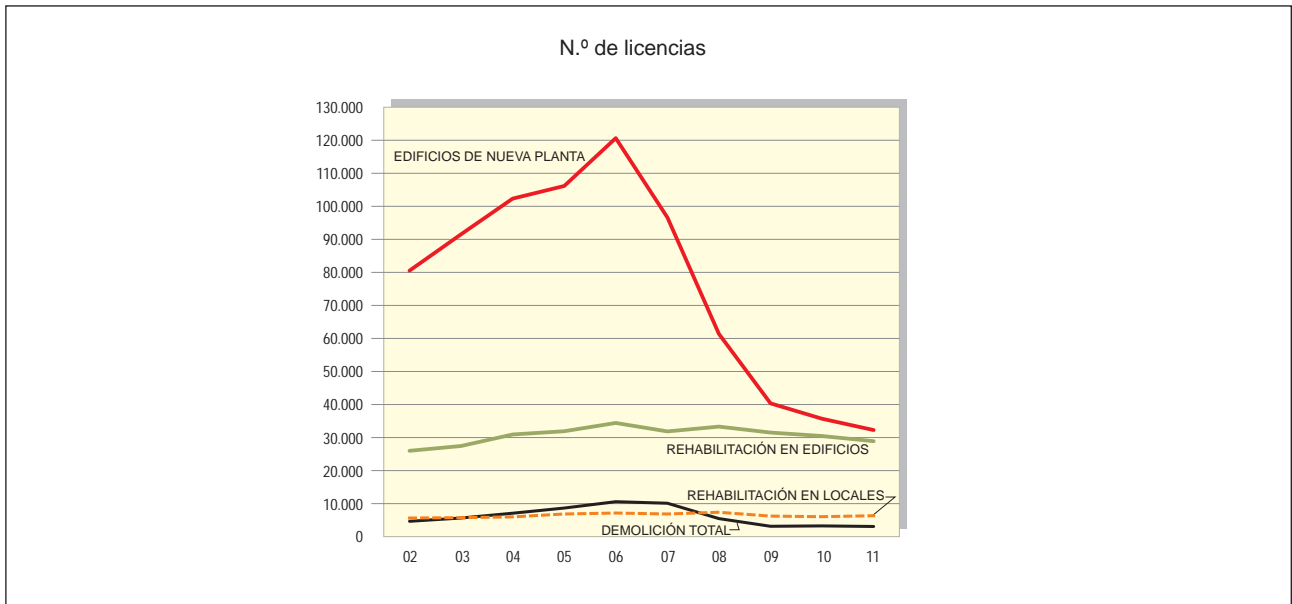


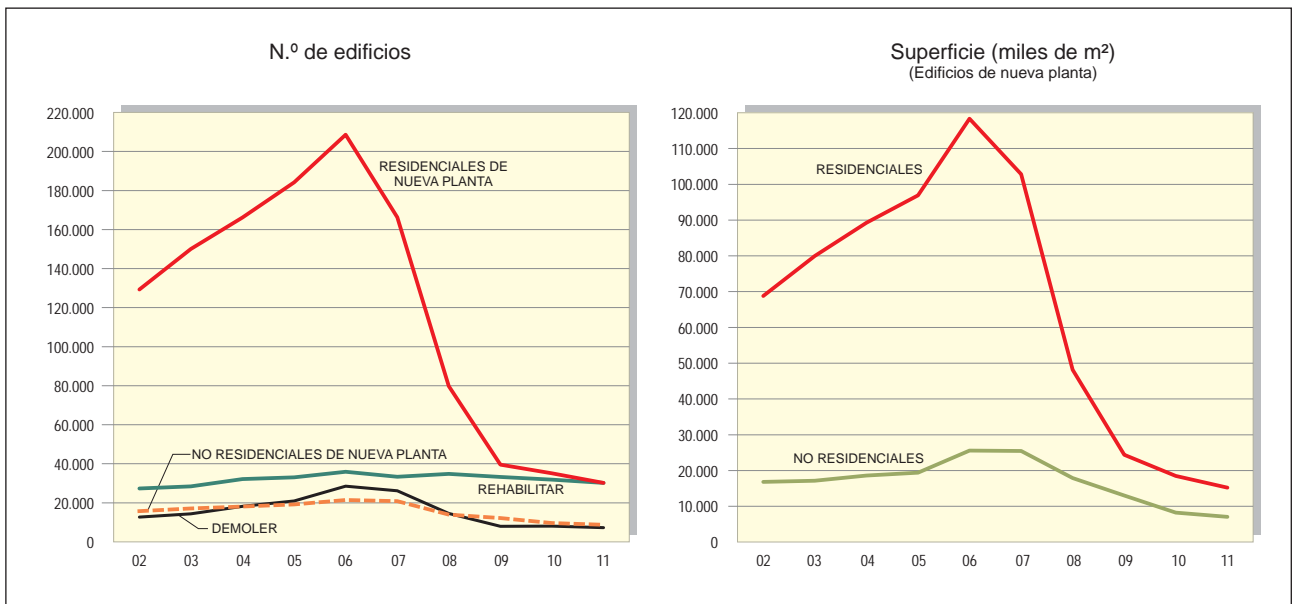
Construcción de edificios
y obras
en edificación:
licencias municipales
y visados
de dirección de obra

4

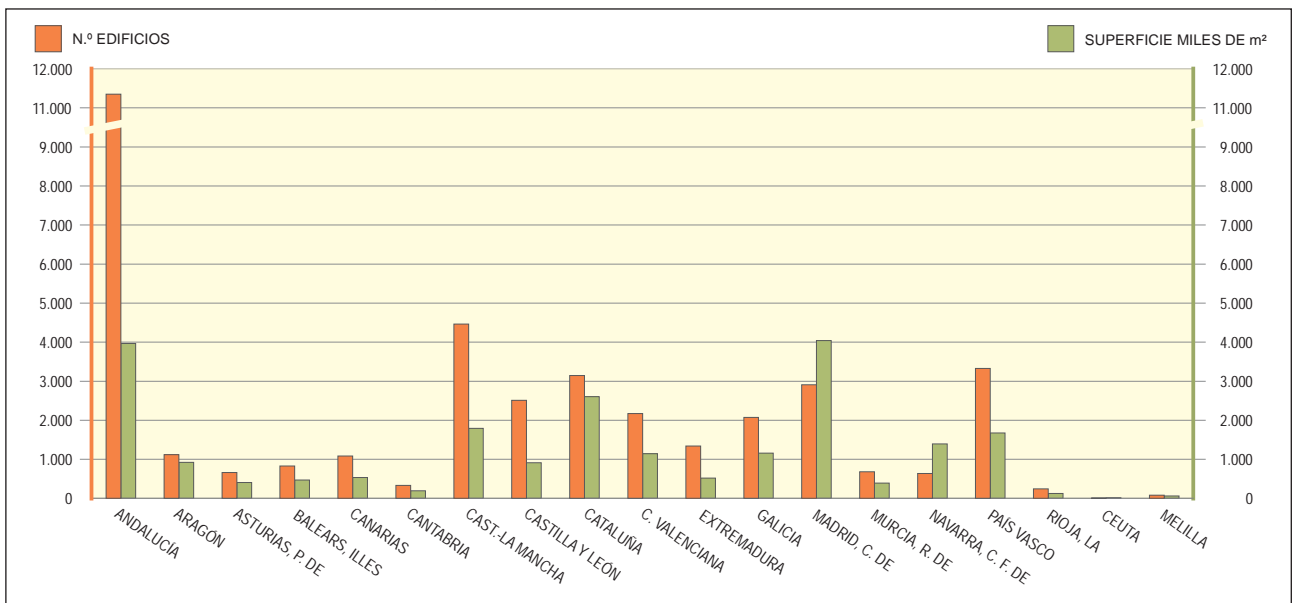
4.1. EVOLUCIÓN DE LAS LICENCIAS DE OBRA CONCEDIDAS POR TIPO DE OBRA. 2002-2011



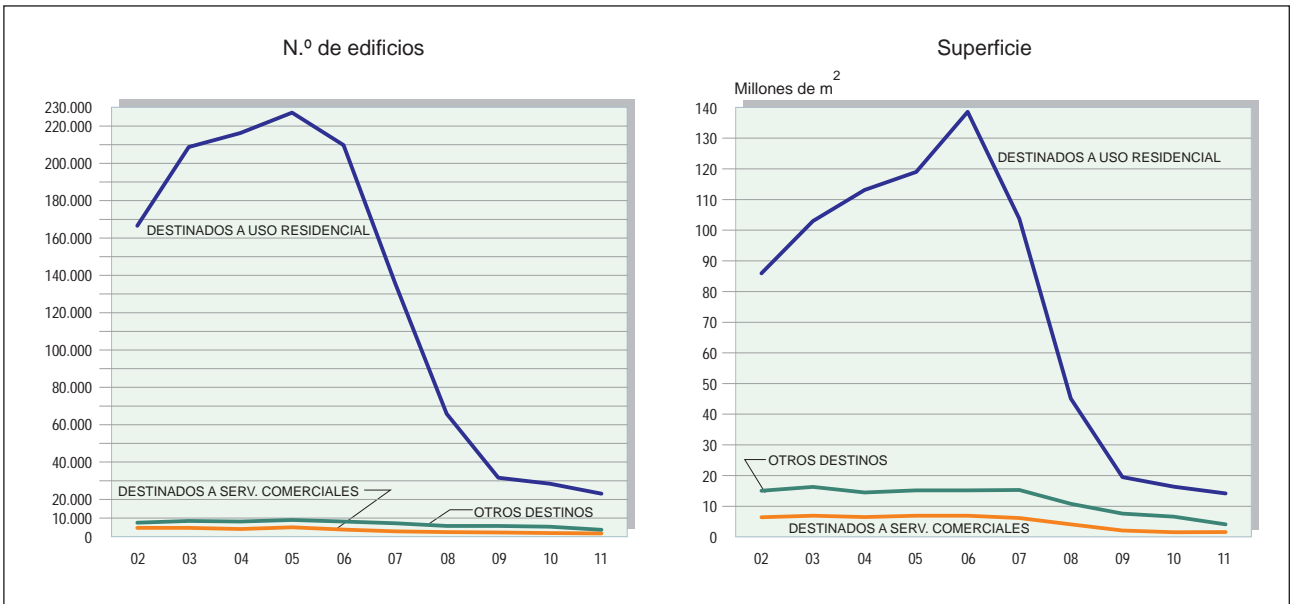
4.2. EVOLUCIÓN DE LAS LICENCIAS DE OBRA: EDIFICIOS Y SUPERFICIE SEGÚN TIPO DE OBRA. 2002-2011



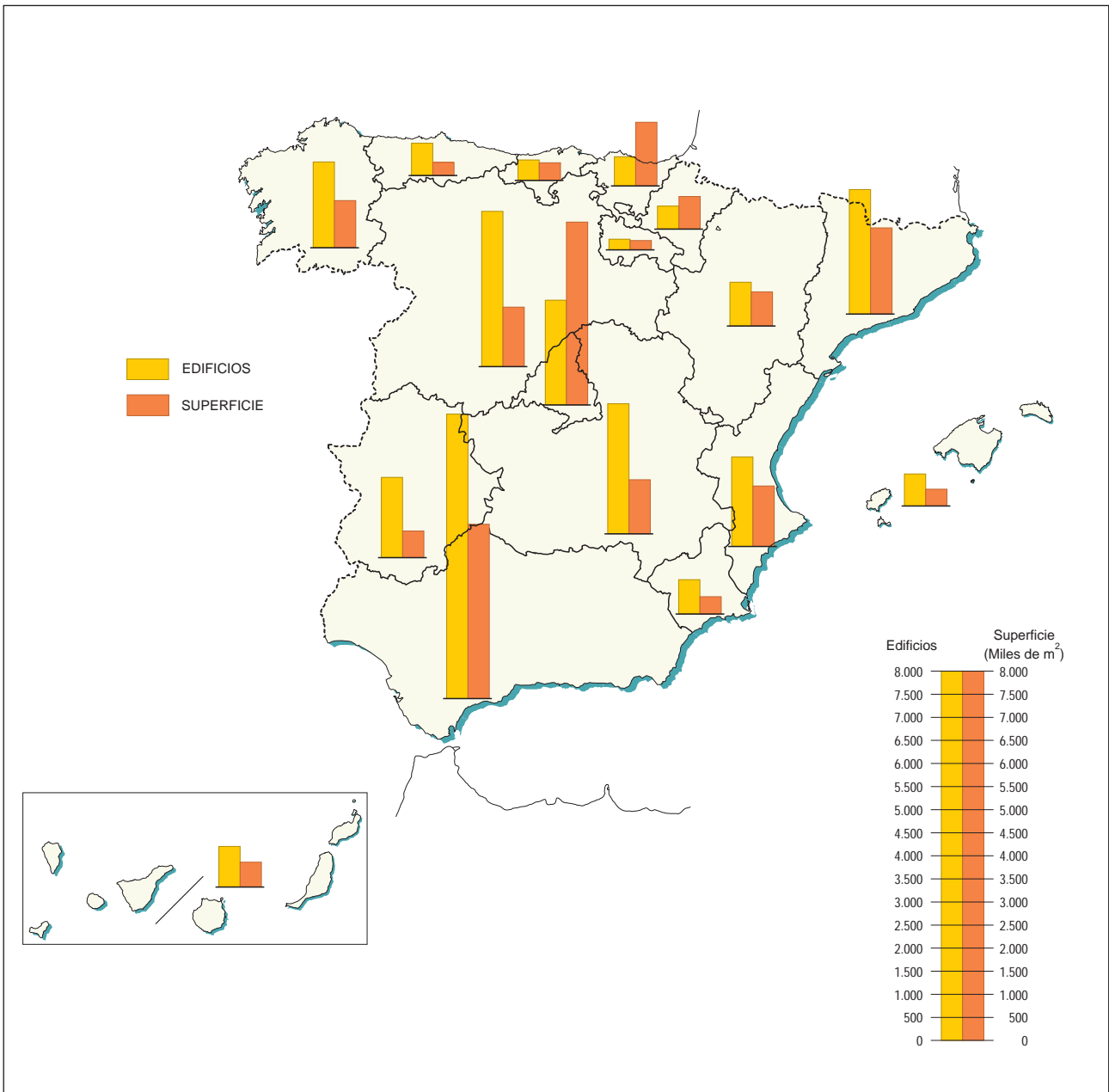
4.3. LICENCIAS DE OBRA: NUEVA PLANTA, EDIFICIOS Y SUPERFICIE A CONSTRUIR POR CC. AA. 2011



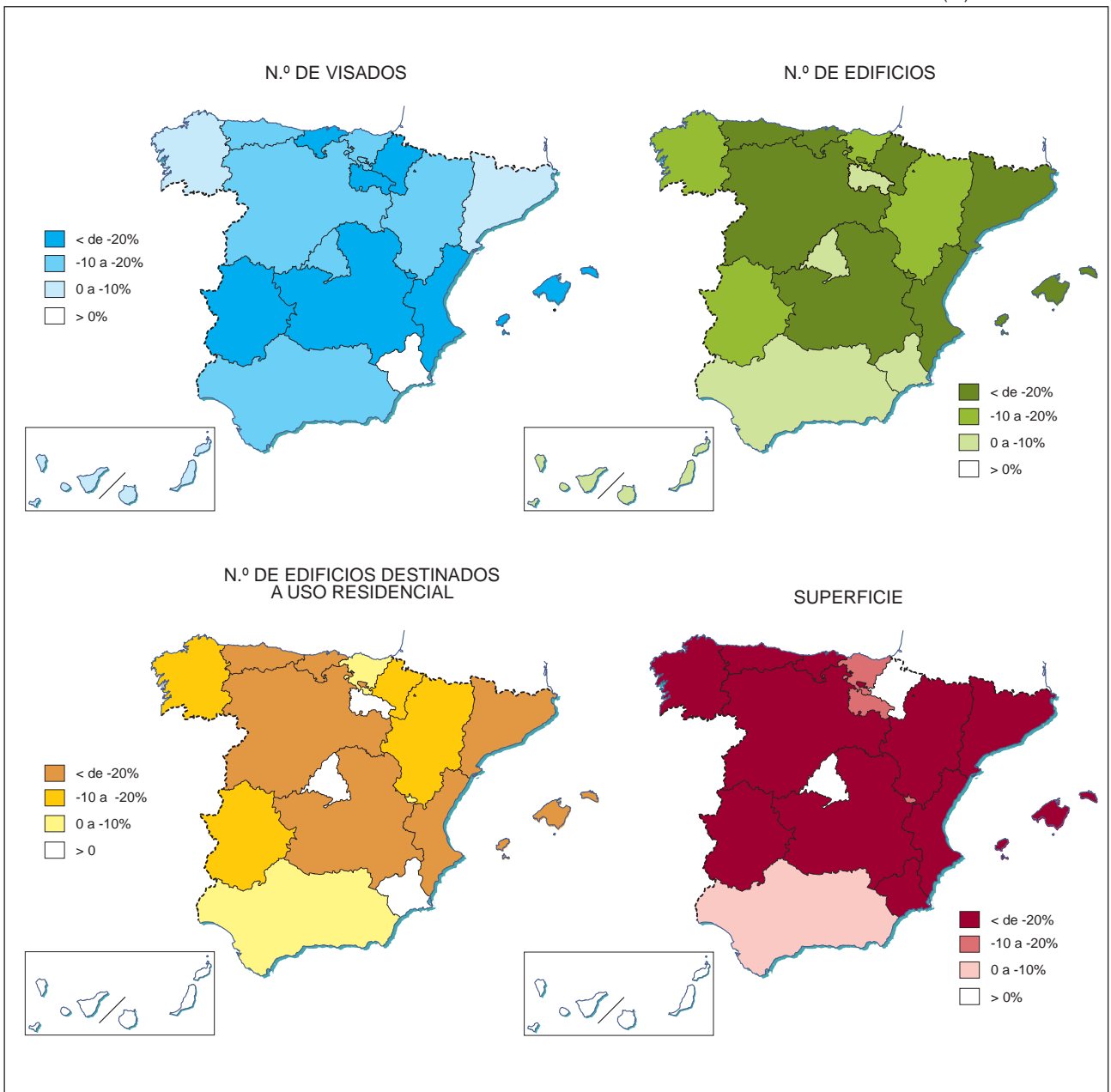
4.4. EVOLUCIÓN DE LOS VISADOS DE APAREJADORES: OBRA NUEVA. EDIFICIOS Y SUPERFICIE SEGÚN DESTINO. 2002-2011



4.5. VISADOS DE APAREJADORES: OBRA NUEVA. EDIFICIOS Y SUPERFICIE POR COMUNIDADES AUTÓNOMAS. 2011



4.6. VISADOS DE APAREJADORES. EVOLUCIÓN DE LAS PRINCIPALES VARIABLES POR CC. AA. 2011 / 2010 (%)



4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

1.1. N.º de licencias según tipo de obra

| AÑOS | Total | Nueva planta | | | Rehabilitación | | | | Demolición total exclusivamente |
|------|----------------|--------------|-----------------------|----------------|----------------|---------------------------|----------------|------------|---------------------------------|
| | | Total | Con demolición previa | Sin demolición | En edificios | | | En locales | |
| | | | | | Total | Demolición parcial previa | Sin demolición | | |
| 2004 | 146.408 | 102.333 | 7.642 | 94.691 | 30.961 | 11.858 | 19.103 | 6.020 | 7.094 |
| 2005 | 153.742 | 106.208 | 8.147 | 98.061 | 31.934 | 11.757 | 20.177 | 6.886 | 8.714 |
| 2006 | 172.844 | 120.664 | 11.508 | 109.156 | 34.431 | 13.188 | 21.243 | 7.162 | 10.587 |
| 2007 | 145.555 | 96.626 | 9.173 | 87.453 | 31.905 | 11.691 | 20.214 | 6.902 | 10.122 |
| 2008 | 107.583 | 61.396 | 6.245 | 55.151 | 33.357 | 13.029 | 20.328 | 7.371 | 5.459 |
| 2009 | 81.251 | 40.347 | 3.608 | 36.739 | 31.506 | 12.922 | 18.584 | 6.242 | 3.156 |
| 2010 | 75.488 | 35.692 | 3.580 | 32.112 | 30.483 | 12.910 | 17.573 | 6.043 | 3.270 |
| 2011 | 70.736 | 32.299 | 3.328 | 28.971 | 28.936 | 13.462 | 15.474 | 6.374 | 3.127 |

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

1.2. N.º de licencias según tipo de obra por Comunidades Autónomas. Año 2010

| COMUNIDADES AUTÓNOMAS | Total | Nueva planta | | | Rehabilitación | | | | Demolición total exclusivamente |
|-----------------------------|---------------|---------------|-----------------------|----------------|----------------|---------------------------|----------------|--------------|---------------------------------|
| | | Total | Con demolición previa | Sin demolición | En edificios | | | En locales | |
| | | | | | Total | Demolición parcial previa | Sin demolición | | |
| ANDALUCÍA | 20.491 | 10.489 | 1.126 | 9.363 | 7.593 | 3.843 | 3.750 | 1.593 | 816 |
| ARAGÓN | 3.213 | 926 | 54 | 872 | 1.342 | 688 | 654 | 802 | 143 |
| ASTURIAS, PRINCIPADO DE | 1.882 | 770 | 37 | 733 | 946 | 463 | 483 | 145 | 21 |
| BALEARS, ILLES | 2.380 | 732 | 41 | 691 | 1.402 | 496 | 906 | 148 | 98 |
| CANARIAS | 1.279 | 867 | 53 | 814 | 369 | 72 | 297 | 27 | 16 |
| CANTABRIA | 730 | 322 | 31 | 291 | 225 | 91 | 134 | 151 | 32 |
| CASTILLA-LA MANCHA | 6.968 | 4.599 | 410 | 4.189 | 1.431 | 587 | 844 | 458 | 480 |
| CASTILLA Y LEÓN | 4.066 | 2.770 | 411 | 2.359 | 886 | 623 | 263 | 231 | 179 |
| CATALUÑA | 10.946 | 4.374 | 328 | 4.046 | 5.773 | 2.251 | 3.522 | 346 | 453 |
| COMUNIDAD VALENCIANA | 6.197 | 2.269 | 230 | 2.039 | 3.212 | 1.080 | 2.132 | 302 | 414 |
| EXTREMADURA | 3.429 | 1.581 | 374 | 1.207 | 1.482 | 1.094 | 388 | 285 | 81 |
| GALICIA | 4.145 | 2.249 | 80 | 2.169 | 1.484 | 766 | 718 | 315 | 97 |
| MADRID, COMUNIDAD DE | 4.974 | 1.744 | 185 | 1.559 | 2.098 | 453 | 1.645 | 955 | 177 |
| MURCIA, REGIÓN DE | 1.560 | 817 | 14 | 803 | 525 | 129 | 396 | 82 | 136 |
| NAVARRA, C. FORAL DE | 1.450 | 514 | 109 | 405 | 737 | 168 | 569 | 133 | 66 |
| PAÍS VASCO | 1.179 | 325 | 6 | 319 | 843 | 64 | 779 | -- | 11 |
| RIOJA, LA | 458 | 245 | 19 | 226 | 104 | 31 | 73 | 67 | 42 |
| CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE | 24 | 10 | 1 | 9 | 9 | 6 | 3 | 1 | 4 |
| MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE | 117 | 89 | 71 | 18 | 22 | 5 | 17 | 2 | 4 |
| TOTAL NACIONAL | 75.488 | 35.692 | 3.580 | 32.112 | 30.483 | 12.910 | 17.573 | 6.043 | 3.270 |

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

1.2. N.º de licencias según tipo de obra por Comunidades Autónomas. Año 2011

| COMUNIDADES AUTÓNOMAS | Total | Nueva planta | | | Rehabilitación | | | | Demolición total exclusivamente |
|-----------------------------|---------------|---------------|-----------------------|----------------|----------------|---------------------------|----------------|--------------|---------------------------------|
| | | Total | Con demolición previa | Sin demolición | En edificios | | | En locales | |
| | | | | | Total | Demolición parcial previa | Sin demolición | | |
| ANDALUCÍA | 19.950 | 10.262 | 1.305 | 8.957 | 6.857 | 3.925 | 2.932 | 1.983 | 848 |
| ARAGÓN | 3.228 | 802 | 66 | 736 | 1.500 | 685 | 815 | 800 | 126 |
| ASTURIAS, PRINCIPADO DE | 1.609 | 613 | 27 | 586 | 852 | 405 | 447 | 128 | 16 |
| BALEARS, ILLES | 2.424 | 783 | 50 | 733 | 1.349 | 535 | 814 | 206 | 86 |
| CANARIAS | 1.561 | 983 | 51 | 932 | 509 | 132 | 377 | 42 | 27 |
| CANTABRIA | 829 | 243 | 15 | 228 | 311 | 105 | 206 | 241 | 34 |
| CASTILLA-LA MANCHA | 5.856 | 3.630 | 349 | 3.281 | 1.279 | 542 | 737 | 509 | 438 |
| CASTILLA Y LEÓN | 3.654 | 2.383 | 276 | 2.107 | 914 | 508 | 406 | 175 | 182 |
| CATALUÑA | 8.148 | 2.961 | 241 | 2.720 | 4.627 | 1.853 | 2.774 | 209 | 351 |
| COMUNIDAD VALENCIANA | 5.499 | 1.785 | 186 | 1.599 | 3.026 | 1.059 | 1.967 | 352 | 336 |
| EXTREMADURA | 3.072 | 1.217 | 319 | 898 | 1.453 | 1.182 | 271 | 303 | 99 |
| GALICIA | 3.464 | 1.856 | 64 | 1.792 | 1.260 | 508 | 752 | 271 | 77 |
| MADRID, COMUNIDAD DE | 4.730 | 1.564 | 119 | 1.445 | 2.245 | 567 | 1.678 | 767 | 154 |
| MURCIA, REGIÓN DE | 1.187 | 591 | 21 | 570 | 449 | 108 | 341 | 65 | 82 |
| NAVARRA, C. FORAL DE | 1.206 | 459 | 70 | 389 | 480 | 65 | 415 | 234 | 33 |
| PAÍS VASCO | 3.731 | 1.876 | 94 | 1.782 | 1.659 | 1.215 | 444 | -- | 196 |
| RIOJA, LA | 452 | 207 | 16 | 191 | 120 | 45 | 75 | 86 | 39 |
| CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE | 17 | 10 | 2 | 8 | 5 | 4 | 1 | 2 | -- |
| MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE | 119 | 74 | 57 | 17 | 41 | 19 | 22 | 1 | 3 |
| TOTAL NACIONAL | 70.736 | 32.299 | 3.328 | 28.971 | 28.936 | 13.462 | 15.474 | 6.374 | 3.127 |

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

2.1. N.º de edificios según tipo de obra

| AÑOS | Edificios de nueva planta | | | | | | Edificios a rehabilitar | Edificios a demoler |
|------|---------------------------|-------------------------|-------------------|---------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------------|---------------------|
| | Total | Edificios residenciales | | | | Edificios no residenciales | | |
| | | Total | Vivienda familiar | Residencia colectiva permanente | Residencia colectiva eventual | | | |
| 2004 | 184.278 | 166.180 | 165.584 | 247 | 349 | 18.098 | 32.229 | 18.165 |
| 2005 | 203.377 | 184.218 | 183.566 | 190 | 462 | 19.159 | 33.086 | 20.997 |
| 2006 | 230.044 | 208.631 | 208.016 | 306 | 309 | 21.413 | 35.856 | 28.480 |
| 2007 | 187.147 | 166.322 | 165.833 | 197 | 292 | 20.825 | 33.359 | 26.141 |
| 2008 | 93.678 | 79.752 | 79.467 | 126 | 159 | 13.926 | 34.807 | 14.573 |
| 2009 | 51.744 | 39.564 | 39.349 | 102 | 113 | 12.180 | 33.267 | 7.984 |
| 2010 | 44.781 | 35.110 | 34.317 | 183 | 610 | 9.671 | 31.910 | 8.084 |
| 2011 | 38.973 | 30.194 | 30.052 | 46 | 96 | 8.779 | 30.237 | 7.295 |

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

2.2. N.º de edificios según tipo de obra por Comunidades Autónomas. Año 2010

| COMUNIDADES AUTÓNOMAS | Edificios de nueva planta | | | | | | Edificios no residenciales | Edificios a rehabilitar | Edificios a demoler |
|-----------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------|---------------------------------|-------------------------------|--------------|----------------------------|-------------------------|---------------------|
| | Total | Edificios residenciales | | | | | | | |
| | | Total | Vivienda familiar | Residencia colectiva permanente | Residencia colectiva eventual | | | | |
| ANDALUCÍA | 13.633 | 9.938 | 9.780 | 129 | 29 | 3.695 | 8.359 | 2.360 | |
| ARAGÓN | 1.138 | 713 | 703 | 3 | 7 | 425 | 1.365 | 282 | |
| ASTURIAS, PRINCIPADO DE | 823 | 694 | 686 | 5 | 3 | 129 | 955 | 100 | |
| BALEARS, ILLES | 758 | 629 | 626 | 2 | 1 | 129 | 1.428 | 163 | |
| CANARIAS | 1.061 | 810 | 808 | -- | 2 | 251 | 396 | 74 | |
| CANTABRIA | 487 | 457 | 445 | 6 | 6 | 30 | 221 | 63 | |
| CASTILLA-LA MANCHA | 5.577 | 4.499 | 4.488 | 9 | 2 | 1.078 | 1.430 | 955 | |
| CASTILLA Y LEÓN | 3.064 | 2.505 | 2.490 | -- | 15 | 559 | 900 | 681 | |
| CATALUÑA | 5.521 | 4.470 | 3.949 | 19 | 502 | 1.051 | 6.101 | 1.013 | |
| COMUNIDAD VALENCIANA | 2.622 | 2.050 | 2.044 | -- | 6 | 572 | 3.271 | 750 | |
| EXTREMADURA | 1.921 | 1.385 | 1.382 | -- | 3 | 536 | 1.488 | 470 | |
| GALICIA | 2.463 | 2.073 | 2.053 | 4 | 16 | 390 | 1.471 | 211 | |
| MADRID, COMUNIDAD DE | 2.621 | 2.304 | 2.298 | 4 | 2 | 317 | 2.176 | 423 | |
| MURCIA, REGIÓN DE | 1.268 | 1.083 | 1.080 | 1 | 2 | 185 | 542 | 177 | |
| NAVARRA, C. FORAL DE | 673 | 610 | 609 | 1 | -- | 63 | 741 | 182 | |
| PAÍS VASCO | 753 | 607 | 593 | -- | 14 | 146 | 927 | 18 | |
| RIOJA, LA | 288 | 179 | 179 | -- | -- | 109 | 107 | 78 | |
| CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE | 18 | 16 | 16 | -- | -- | 2 | 10 | 5 | |
| MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE | 92 | 88 | 88 | -- | -- | 4 | 22 | 79 | |
| TOTAL NACIONAL | 44.781 | 35.110 | 34.317 | 183 | 610 | 9.671 | 31.910 | 8.084 | |

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

2.2. N.º de edificios según tipo de obra por Comunidades Autónomas. Año 2011

| COMUNIDADES AUTÓNOMAS | Edificios de nueva planta | | | | | | Edificios no residenciales | Edificios a rehabilitar | Edificios a demoler |
|-----------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------|---------------------------------|-------------------------------|--------------|----------------------------|-------------------------|---------------------|
| | Total | Edificios residenciales | | | | | | | |
| | | Total | Vivienda familiar | Residencia colectiva permanente | Residencia colectiva eventual | | | | |
| ANDALUCÍA | 11.353 | 7.993 | 7.964 | 14 | 15 | 3.360 | 7.409 | 2.347 | |
| ARAGÓN | 1.117 | 688 | 679 | 3 | 6 | 429 | 1.588 | 233 | |
| ASTURIAS, PRINCIPADO DE | 659 | 512 | 499 | 1 | 12 | 147 | 873 | 64 | |
| BALEARS, ILLES | 828 | 723 | 723 | -- | -- | 105 | 1.377 | 150 | |
| CANARIAS | 1.082 | 806 | 787 | 1 | 18 | 276 | 609 | 85 | |
| CANTABRIA | 335 | 313 | 312 | 1 | -- | 22 | 354 | 64 | |
| CASTILLA-LA MANCHA | 4.464 | 3.420 | 3.419 | 1 | -- | 1.044 | 1.308 | 831 | |
| CASTILLA Y LEÓN | 2.512 | 2.153 | 2.132 | -- | 21 | 359 | 931 | 491 | |
| CATALUÑA | 3.147 | 2.453 | 2.442 | 5 | 6 | 694 | 4.764 | 767 | |
| COMUNIDAD VALENCIANA | 2.174 | 1.625 | 1.619 | 2 | 4 | 549 | 3.154 | 597 | |
| EXTREMADURA | 1.342 | 902 | 902 | -- | -- | 440 | 1.476 | 428 | |
| GALICIA | 2.073 | 1.654 | 1.645 | 2 | 7 | 419 | 1.285 | 181 | |
| MADRID, COMUNIDAD DE | 2.909 | 2.499 | 2.489 | 8 | 2 | 410 | 2.290 | 397 | |
| MURCIA, REGIÓN DE | 682 | 539 | 530 | 5 | 4 | 143 | 490 | 113 | |
| NAVARRA, C. FORAL DE | 637 | 522 | 521 | 1 | -- | 115 | 492 | 114 | |
| PAÍS VASCO | 3.326 | 3.119 | 3.117 | 2 | -- | 207 | 1.669 | 298 | |
| RIOJA, LA | 241 | 186 | 185 | -- | 1 | 55 | 117 | 68 | |
| CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE | 10 | 7 | 7 | -- | -- | 3 | 5 | 6 | |
| MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE | 82 | 80 | 80 | -- | -- | 2 | 46 | 61 | |
| TOTAL NACIONAL | 38.973 | 30.194 | 30.052 | 46 | 96 | 8.779 | 30.237 | 7.295 | |

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

2.3. N.º de edificios no residenciales de nueva planta según destino

| AÑOS | Total | Explotaciones agrarias y pesqueras | Industria | Transporte y comunicaciones | Almacenes | Servicios burocráticos | Servicios comerciales | Otros servicios |
|------|---------------|------------------------------------|-----------|-----------------------------|-----------|------------------------|-----------------------|-----------------|
| 2004 | 18.098 | 2.648 | 6.870 | 325 | 5.004 | 465 | 908 | 1.878 |
| 2005 | 19.159 | 2.693 | 8.080 | 255 | 5.197 | 460 | 984 | 1.490 |
| 2006 | 21.413 | 3.161 | 8.710 | 346 | 5.471 | 684 | 956 | 2.085 |
| 2007 | 20.825 | 2.698 | 8.089 | 364 | 5.886 | 755 | 815 | 2.218 |
| 2008 | 13.926 | 2.450 | 4.503 | 221 | 3.749 | 519 | 733 | 1.751 |
| 2009 | 12.180 | 2.541 | 2.777 | 186 | 4.148 | 366 | 466 | 1.696 |
| 2010 | 9.671 | 2.652 | 1.843 | 198 | 2.947 | 231 | 510 | 1.290 |
| 2011 | 8.779 | 2.150 | 1.463 | 209 | 2.999 | 169 | 419 | 1.370 |

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

2.4. N.º de edificios no residenciales de nueva planta según destino por Comunidades Autónomas. Año 2010

| COMUNIDADES AUTÓNOMAS | Total | Explotaciones agrarias y pesqueras | Industria | Transporte y comunicaciones | Almacenes | Servicios burocráticos | Servicios comerciales | Otros servicios |
|-----------------------------|--------------|------------------------------------|--------------|-----------------------------|--------------|------------------------|-----------------------|-----------------|
| ANDALUCÍA | 3.695 | 1.208 | 509 | 80 | 1.365 | 32 | 223 | 278 |
| ARAGÓN | 425 | 139 | 50 | 2 | 160 | 14 | 13 | 47 |
| ASTURIAS, PRINCIPADO DE | 129 | 39 | 21 | 18 | 20 | 11 | 6 | 14 |
| BALEARAS, ILLES | 129 | 44 | 10 | 1 | 7 | 5 | 4 | 58 |
| CANARIAS | 251 | 142 | 36 | 2 | 36 | 4 | 16 | 15 |
| CANTABRIA | 30 | 10 | 2 | 1 | -- | 6 | 11 | -- |
| CASTILLA-LA MANCHA | 1.078 | 316 | 138 | 10 | 303 | 38 | 61 | 212 |
| CASTILLA Y LEÓN | 559 | 100 | 156 | 24 | 171 | 6 | 11 | 91 |
| CATALUÑA | 1.051 | 180 | 261 | 28 | 342 | 51 | 84 | 105 |
| COMUNIDAD VALENCIANA | 572 | 80 | 103 | 11 | 186 | 7 | 30 | 155 |
| EXTREMADURA | 536 | 52 | 185 | 11 | 170 | 24 | 8 | 86 |
| GALICIA | 390 | 180 | 56 | 8 | 70 | 5 | 10 | 61 |
| MADRID, COMUNIDAD DE | 317 | 12 | 117 | -- | 30 | 21 | 20 | 117 |
| MURCIA, REGIÓN DE | 185 | 78 | 26 | 1 | 43 | 7 | 7 | 23 |
| NAVARRA, C. FORAL DE | 63 | 10 | 23 | -- | 9 | -- | -- | 21 |
| PAÍS VASCO | 146 | 52 | 88 | -- | 1 | -- | 5 | -- |
| RIOJA, LA | 109 | 10 | 61 | 1 | 34 | -- | -- | 3 |
| CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE | 2 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | 2 |
| MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE | 4 | -- | 1 | -- | -- | -- | 1 | 2 |
| TOTAL NACIONAL | 9.671 | 2.652 | 1.843 | 198 | 2.947 | 231 | 510 | 1.290 |

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

2.4. N.º de edificios no residenciales de nueva planta según destino por Comunidades Autónomas. Año 2011

| COMUNIDADES AUTÓNOMAS | Total | Explotaciones agrarias y pesqueras | Industria | Transporte y comunicaciones | Almacenes | Servicios burocráticos | Servicios comerciales | Otros servicios |
|-----------------------------|--------------|------------------------------------|--------------|-----------------------------|--------------|------------------------|-----------------------|-----------------|
| ANDALUCÍA | 3.360 | 835 | 473 | 95 | 1.495 | 10 | 136 | 316 |
| ARAGÓN | 429 | 147 | 41 | 9 | 156 | 9 | 8 | 59 |
| ASTURIAS, PRINCIPADO DE | 147 | 49 | 40 | 12 | 21 | 9 | 2 | 14 |
| BALEARAS, ILLES | 105 | 31 | 13 | -- | 14 | 1 | 18 | 28 |
| CANARIAS | 276 | 142 | 37 | -- | 57 | 1 | 21 | 18 |
| CANTABRIA | 22 | 3 | 7 | -- | 7 | -- | -- | 5 |
| CASTILLA-LA MANCHA | 1.044 | 239 | 114 | 6 | 338 | 13 | 48 | 286 |
| CASTILLA Y LEÓN | 359 | 63 | 57 | -- | 132 | 9 | 11 | 87 |
| CATALUÑA | 694 | 122 | 127 | 41 | 271 | 8 | 45 | 80 |
| COMUNIDAD VALENCIANA | 549 | 83 | 125 | 3 | 139 | 12 | 37 | 150 |
| EXTREMADURA | 440 | 55 | 118 | 22 | 86 | 72 | 21 | 66 |
| GALICIA | 419 | 173 | 82 | 2 | 76 | 5 | 22 | 59 |
| MADRID, COMUNIDAD DE | 410 | 36 | 119 | 17 | 30 | 14 | 39 | 155 |
| MURCIA, REGIÓN DE | 143 | 45 | 23 | 1 | 41 | 4 | 4 | 25 |
| NAVARRA, C. FORAL DE | 115 | 32 | 40 | -- | 24 | -- | 5 | 14 |
| PAÍS VASCO | 207 | 84 | 45 | -- | 76 | -- | -- | 2 |
| RIOJA, LA | 55 | 11 | 1 | 1 | 36 | 1 | -- | 5 |
| CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE | 3 | -- | 1 | -- | -- | -- | 2 | -- |
| MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE | 2 | -- | -- | -- | -- | 1 | -- | 1 |
| TOTAL NACIONAL | 8.779 | 2.150 | 1.463 | 209 | 2.999 | 169 | 419 | 1.370 |

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

3.1. Superficie a construir según destino en edificios de nueva planta

Unidad: Miles de m²

| AÑOS | Total edificios | Edificios residenciales destinados a | | | | Total edificios no residenciales |
|------|-----------------|--------------------------------------|----------|---------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|
| | | Total | Vivienda | Residencia colectiva permanente | Residencia colectiva eventual | |
| 2004 | 109.497 | 90.912 | 89.254 | 630 | 1.028 | 18.585 |
| 2005 | 117.911 | 98.506 | 96.895 | 615 | 996 | 19.405 |
| 2006 | 143.901 | 118.310 | 116.693 | 680 | 937 | 25.591 |
| 2007 | 128.254 | 102.790 | 101.145 | 752 | 893 | 25.464 |
| 2008 | 66.085 | 48.205 | 46.738 | 797 | 670 | 17.880 |
| 2009 | 37.433 | 24.419 | 23.729 | 424 | 266 | 13.014 |
| 2010 | 26.706 | 18.488 | 17.752 | 297 | 439 | 8.218 |
| 2011 | 22.323 | 15.245 | 14.809 | 164 | 272 | 7.078 |

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

3.2. Superficie a construir según destino en edificios de nueva planta por Comunidades Autónomas. Año 2010

Unidad: Miles de m²

| COMUNIDADES AUTÓNOMAS | Total edificios | Edificios residenciales destinados a | | | | Total edificios no residenciales |
|-----------------------------|-----------------|--------------------------------------|---------------|---------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|
| | | Total | Vivienda | Residencia colectiva permanente | Residencia colectiva eventual | |
| ANDALUCÍA | 6.183 | 4.682 | 4.480 | 135 | 67 | 1.501 |
| ARAGÓN | 1.049 | 568 | 549 | 9 | 10 | 481 |
| ASTURIAS, PRINCIPADO DE | 706 | 531 | 479 | 44 | 8 | 175 |
| BALEARS, ILLES | 352 | 259 | 253 | 4 | 2 | 93 |
| CANARIAS | 543 | 395 | 389 | -- | 6 | 148 |
| CANTABRIA | 210 | 156 | 140 | 13 | 3 | 54 |
| CASTILLA-LA MANCHA | 2.142 | 1.526 | 1.497 | 5 | 24 | 616 |
| CASTILLA Y LEÓN | 1.382 | 852 | 843 | -- | 9 | 530 |
| CATALUÑA | 4.666 | 3.014 | 2.746 | 53 | 215 | 1.652 |
| COMUNIDAD VALENCIANA | 1.753 | 1.114 | 1.081 | -- | 33 | 639 |
| EXTREMADURA | 749 | 503 | 502 | -- | 1 | 246 |
| GALICIA | 1.352 | 1.046 | 1.016 | 10 | 20 | 306 |
| MADRID, COMUNIDAD DE | 3.342 | 2.211 | 2.185 | 17 | 9 | 1.131 |
| MURCIA, REGIÓN DE | 675 | 430 | 424 | 5 | 1 | 245 |
| NAVARRA, C. FORAL DE | 489 | 357 | 355 | 2 | -- | 132 |
| PAÍS VASCO | 646 | 498 | 466 | -- | 32 | 148 |
| RIOJA, LA | 339 | 217 | 217 | -- | -- | 122 |
| CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE | 39 | 39 | 39 | -- | -- | -- |
| MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE | 94 | 92 | 92 | -- | -- | 2 |
| TOTAL NACIONAL | 26.711 | 18.490 | 17.753 | 297 | 440 | 8.221 |

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

3.2. Superficie a construir según destino en edificios de nueva planta por Comunidades Autónomas. Año 2011

Unidad: Miles de m²

| COMUNIDADES AUTÓNOMAS | Total edificios | Edificios residenciales destinados a | | | | Total edificios no residenciales |
|-----------------------------|-----------------|--------------------------------------|---------------|---------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|
| | | Total | Vivienda | Residencia colectiva permanente | Residencia colectiva eventual | |
| ANDALUCÍA | 3.966 | 2.662 | 2.496 | 41 | 125 | 1.304 |
| ARAGÓN | 920 | 490 | 459 | 16 | 15 | 430 |
| ASTURIAS, PRINCIPADO DE | 408 | 311 | 301 | 3 | 7 | 97 |
| BALEARS, ILLES | 469 | 309 | 309 | -- | -- | 160 |
| CANARIAS | 532 | 428 | 399 | -- | 29 | 104 |
| CANTABRIA | 194 | 158 | 150 | 8 | -- | 36 |
| CASTILLA-LA MANCHA | 1.792 | 1.062 | 1.058 | 4 | -- | 730 |
| CASTILLA Y LEÓN | 914 | 603 | 565 | -- | 38 | 311 |
| CATALUÑA | 2.605 | 1.566 | 1.530 | 17 | 19 | 1.039 |
| COMUNIDAD VALENCIANA | 1.142 | 699 | 686 | 10 | 3 | 443 |
| EXTREMADURA | 521 | 344 | 344 | -- | -- | 177 |
| GALICIA | 1.158 | 797 | 777 | 7 | 13 | 361 |
| MADRID, COMUNIDAD DE | 4.042 | 2.924 | 2.850 | 52 | 22 | 1.118 |
| MURCIA, REGIÓN DE | 390 | 222 | 221 | 1 | -- | 168 |
| NAVARRA, C. FORAL DE | 1.396 | 1.146 | 1.144 | 2 | -- | 250 |
| PAÍS VASCO | 1.676 | 1.372 | 1.369 | 3 | -- | 304 |
| RIOJA, LA | 128 | 92 | 92 | -- | -- | 36 |
| CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE | 12 | 2 | 2 | -- | -- | 10 |
| MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE | 60 | 57 | 57 | -- | -- | 3 |
| TOTAL NACIONAL | 22.325 | 15.244 | 14.809 | 164 | 271 | 7.081 |

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

3.3. Superficie a construir en edificios no residenciales según destino

Unidad: Miles de m²

| AÑOS | Total | Explotaciones agrarias y pesqueras | Industria | Transporte y comunicaciones | Almacenes | Servicios burocráticos | Servicios comerciales | Otros servicios |
|------|---------------|------------------------------------|-----------|-----------------------------|-----------|------------------------|-----------------------|-----------------|
| 2004 | 18.585 | 1.423 | 8.551 | 401 | 3.252 | 1.117 | 1.950 | 1.891 |
| 2005 | 19.407 | 1.140 | 8.643 | 442 | 3.878 | 1.129 | 2.093 | 2.082 |
| 2006 | 25.590 | 1.463 | 10.964 | 606 | 4.353 | 2.393 | 3.038 | 2.773 |
| 2007 | 25.463 | 1.166 | 9.669 | 598 | 4.271 | 2.967 | 2.329 | 4.463 |
| 2008 | 17.879 | 886 | 6.232 | 218 | 3.104 | 2.809 | 2.082 | 2.548 |
| 2009 | 13.013 | 1.340 | 4.239 | 125 | 1.469 | 1.495 | 1.447 | 2.898 |
| 2010 | 8.222 | 885 | 2.359 | 107 | 948 | 1.079 | 1.245 | 1.599 |
| 2011 | 7.074 | 798 | 2.228 | 83 | 1.364 | 375 | 948 | 1.278 |

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.^o de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

3.4. Superficie a construir en edificios no residenciales según destino por Comunidades Autónomas. Año 2010

Unidad: Miles de m²

| COMUNIDADES AUTÓNOMAS | Total | Explotaciones agrarias y pesqueras | Industria | Transporte y comunicaciones | Almacenes | Servicios burocráticos | Servicios comerciales | Otros servicios |
|-----------------------------|--------------|------------------------------------|--------------|-----------------------------|------------|------------------------|-----------------------|-----------------|
| ANDALUCÍA | 1.500 | 221 | 443 | 6 | 185 | 208 | 127 | 310 |
| ARAGÓN | 480 | 105 | 115 | 1 | 74 | 20 | 121 | 44 |
| ASTURIAS, PRINCIPADO DE | 175 | 8 | 30 | 14 | 9 | 88 | 10 | 16 |
| BALEARS, ILLES | 94 | 19 | 8 | -- | 1 | 9 | 4 | 53 |
| CANARIAS | 148 | 42 | 56 | 6 | 16 | 3 | 20 | 5 |
| CANTABRIA | 54 | 5 | 5 | 14 | -- | 7 | 23 | -- |
| CASTILLA-LA MANCHA | 615 | 141 | 196 | 2 | 120 | 24 | 51 | 81 |
| CASTILLA Y LEÓN | 529 | 41 | 304 | 2 | 107 | 11 | 12 | 52 |
| CATALUÑA | 1.653 | 66 | 288 | 47 | 172 | 267 | 502 | 311 |
| COMUNIDAD VALENCIANA | 639 | 47 | 160 | 5 | 72 | 9 | 228 | 118 |
| EXTREMADURA | 246 | 13 | 115 | 2 | 36 | 18 | 2 | 60 |
| GALICIA | 304 | 87 | 113 | 5 | 42 | 4 | 16 | 37 |
| MADRID, COMUNIDAD DE | 1.131 | 4 | 293 | -- | 41 | 397 | 33 | 363 |
| MURCIA, REGIÓN DE | 245 | 69 | 47 | -- | 50 | 13 | 3 | 63 |
| NAVARRA, C. FORAL DE | 133 | 6 | 41 | -- | 8 | -- | -- | 78 |
| PAÍS VASCO | 148 | 7 | 50 | -- | -- | -- | 91 | -- |
| RIOJA, LA | 122 | 3 | 94 | 2 | 16 | -- | -- | 7 |
| CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE | 2 | -- | -- | -- | -- | -- | 1 | 1 |
| TOTAL NACIONAL | 8.218 | 884 | 2.358 | 106 | 949 | 1.078 | 1.244 | 1.599 |

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

3.4. Superficie a construir en edificios no residenciales según destino por Comunidades Autónomas. Año 2011

Unidad: Miles de m²

| COMUNIDADES AUTÓNOMAS | Total | Explotaciones agrarias y pesqueras | Industria | Transporte y comunicaciones | Almacenes | Servicios burocráticos | Servicios comerciales | Otros servicios |
|-----------------------------|--------------|------------------------------------|--------------|-----------------------------|--------------|------------------------|-----------------------|-----------------|
| ANDALUCÍA | 1.303 | 219 | 289 | 18 | 257 | 64 | 213 | 243 |
| ARAGÓN | 430 | 79 | 95 | 1 | 122 | 36 | 23 | 74 |
| ASTURIAS, PRINCIPADO DE | 97 | 15 | 49 | 4 | 9 | 12 | 1 | 7 |
| BALEARS, ILLES | 161 | 8 | 20 | -- | 22 | 1 | 96 | 14 |
| CANARIAS | 104 | 9 | 32 | -- | 22 | 1 | 36 | 4 |
| CANTABRIA | 36 | 2 | 13 | -- | 8 | -- | -- | 13 |
| CASTILLA-LA MANCHA | 730 | 140 | 324 | 4 | 108 | 15 | 48 | 91 |
| CASTILLA Y LEÓN | 311 | 32 | 77 | -- | 85 | 22 | 35 | 60 |
| CATALUÑA | 1.040 | 40 | 438 | 20 | 210 | 56 | 133 | 143 |
| COMUNIDAD VALENCIANA | 444 | 32 | 134 | 1 | 86 | 42 | 68 | 81 |
| EXTREMADURA | 178 | 36 | 76 | 4 | 20 | 22 | 4 | 16 |
| GALICIA | 360 | 105 | 120 | 5 | 40 | 2 | 26 | 62 |
| MADRID, COMUNIDAD DE | 1.117 | 12 | 272 | 24 | 74 | 95 | 252 | 388 |
| MURCIA, REGIÓN DE | 167 | 41 | 78 | -- | 21 | 10 | 1 | 16 |
| NAVARRA, C. FORAL DE | 250 | 14 | 117 | -- | 53 | -- | 4 | 62 |
| PAÍS VASCO | 304 | 11 | 91 | -- | 201 | -- | -- | 1 |
| RIOJA, LA | 37 | 4 | 2 | 3 | 25 | -- | -- | 3 |
| CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE | 10 | -- | 1 | -- | -- | -- | 9 | -- |
| MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE | 2 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | 2 |
| TOTAL NACIONAL | 7.081 | 799 | 2.228 | 84 | 1.363 | 378 | 949 | 1.280 |

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

4.1. N.º de viviendas según tipo de obra

| AÑOS | Edificación de nueva planta | | | | | Obras de rehabilitación total (2) | Obras de demolición (3) | Total viviendas (1+2-3) |
|------|-----------------------------|---|-------------|----------------|-----------------------------|-----------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| | Total (1) | Edificación residencial destinada a vivienda familiar | | | Colectivas y no residencial | | | |
| | | Total | Unifamiliar | No unifamiliar | | | | |
| 2004 | 544.578 | 543.518 | 134.508 | 409.010 | 1.060 | 21.099 | 22.184 | 543.493 |
| 2005 | 604.345 | 603.633 | 148.441 | 455.192 | 712 | 20.893 | 24.572 | 600.666 |
| 2006 | 737.186 | 734.978 | 163.569 | 571.409 | 2.208 | 23.128 | 32.421 | 727.893 |
| 2007 | 634.098 | 633.430 | 127.058 | 506.372 | 668 | 19.796 | 29.758 | 624.136 |
| 2008 | 268.435 | 267.876 | 63.352 | 204.524 | 559 | 16.984 | 15.842 | 269.577 |
| 2009 | 130.546 | 130.418 | 31.949 | 98.469 | 128 | 13.465 | 9.894 | 134.117 |
| 2010 | 91.645 | 91.509 | 28.932 | 62.577 | 136 | 11.704 | 8.716 | 94.633 |
| 2011 | 76.005 | 75.894 | 25.982 | 49.912 | 111 | 9.518 | 7.798 | 77.725 |

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

4.2. N.º de viviendas según tipo de obra por Comunidades Autónomas. Año 2010

| COMUNIDADES AUTÓNOMAS | Edificación de nueva planta | | | | | Obras de rehabilitación total (2) | Obras de demolición (3) | Total viviendas (1+2-3) |
|-----------------------------|-----------------------------|---|---------------|----------------|-----------------------------|-----------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| | Total (1) | Edificación residencial destinada a vivienda familiar | | | Colectivas y no residencial | | | |
| | | Total | Unifamiliar | No unifamiliar | | | | |
| ANDALUCÍA | 21.630 | 21.584 | 7.810 | 13.774 | 46 | 4.325 | 2.151 | 23.804 |
| ARAGÓN | 3.073 | 3.070 | 530 | 2.540 | 3 | 257 | 210 | 3.120 |
| ASTURIAS, PRINCIPADO DE | 2.757 | 2.752 | 599 | 2.153 | 5 | 421 | 171 | 3.007 |
| BALEARS, ILLES | 1.085 | 1.084 | 543 | 541 | 1 | 638 | 367 | 1.356 |
| CANARIAS | 2.472 | 2.472 | 653 | 1.819 | -- | 162 | 90 | 2.544 |
| CANTABRIA | 717 | 717 | 419 | 298 | -- | 132 | 85 | 764 |
| CASTILLA-LA MANCHA | 7.565 | 7.554 | 4.186 | 3.368 | 11 | 303 | 988 | 6.880 |
| CASTILLA Y LEÓN | 4.399 | 4.397 | 2.273 | 2.124 | 2 | 348 | 483 | 4.264 |
| CATALUÑA | 10.709 | 10.686 | 3.234 | 7.452 | 23 | 2.580 | 1.444 | 11.845 |
| COMUNIDAD VALENCIANA | 5.696 | 5.694 | 1.761 | 3.933 | 2 | 658 | 671 | 5.683 |
| EXTREMADURA | 2.874 | 2.861 | 1.286 | 1.575 | 13 | 323 | 196 | 3.001 |
| GALICIA | 4.811 | 4.804 | 1.878 | 2.926 | 7 | 696 | 486 | 5.021 |
| MADRID, COMUNIDAD DE | 13.867 | 13.851 | 1.670 | 12.181 | 16 | 198 | 633 | 13.432 |
| MURCIA, REGIÓN DE | 2.573 | 2.566 | 970 | 1.596 | 7 | 89 | 213 | 2.449 |
| NAVARRA, C. FORAL DE | 1.934 | 1.934 | 525 | 1.409 | -- | 270 | 282 | 1.922 |
| PAÍS VASCO | 3.150 | 3.150 | 419 | 2.731 | -- | 228 | 83 | 3.295 |
| RIOJA, LA | 1.268 | 1.268 | 143 | 1.125 | -- | 46 | 65 | 1.249 |
| CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE | 349 | 349 | 5 | 344 | -- | 7 | 8 | 348 |
| MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE | 716 | 716 | 28 | 688 | -- | 23 | 90 | 649 |
| TOTAL NACIONAL | 91.645 | 91.509 | 28.932 | 62.577 | 136 | 11.704 | 8.716 | 94.633 |

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

4.2. N.º de viviendas según tipo de obra por Comunidades Autónomas. Año 2011

| COMUNIDADES AUTÓNOMAS | Edificación de nueva planta | | | | | Obras de rehabilitación total (2) | Obras de demolición (3) | Total viviendas (1+2-3) |
|-----------------------------|-----------------------------|---|---------------|----------------|-----------------------------|-----------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| | Total (1) | Edificación residencial destinada a vivienda familiar | | | Colectivas y no residencial | | | |
| | | Total | Unifamiliar | No unifamiliar | | | | |
| ANDALUCÍA | 13.205 | 13.181 | 6.820 | 6.361 | 24 | 2.748 | 2.464 | 13.489 |
| ARAGÓN | 2.625 | 2.625 | 502 | 2.123 | -- | 319 | 274 | 2.670 |
| ASTURIAS, PRINCIPADO DE | 1.769 | 1.768 | 450 | 1.318 | 1 | 317 | 231 | 1.855 |
| BALEARS, ILLES | 1.439 | 1.438 | 621 | 817 | 1 | 460 | 484 | 1.415 |
| CANARIAS | 1.908 | 1.897 | 664 | 1.233 | 11 | 661 | 61 | 2.508 |
| CANTABRIA | 867 | 867 | 273 | 594 | -- | 133 | 56 | 944 |
| CASTILLA-LA MANCHA | 5.248 | 5.238 | 3.278 | 1.960 | 10 | 246 | 802 | 4.692 |
| CASTILLA Y LEÓN | 2.897 | 2.892 | 2.054 | 838 | 5 | 385 | 499 | 2.783 |
| CATALUÑA | 6.865 | 6.857 | 2.003 | 4.854 | 8 | 1.399 | 789 | 7.475 |
| COMUNIDAD VALENCIANA | 3.667 | 3.665 | 1.401 | 2.264 | 2 | 544 | 590 | 3.621 |
| EXTREMADURA | 1.670 | 1.651 | 847 | 804 | 19 | 286 | 159 | 1.797 |
| GALICIA | 3.547 | 3.547 | 1.541 | 2.006 | -- | 427 | 256 | 3.718 |
| MADRID, COMUNIDAD DE | 16.918 | 16.906 | 1.909 | 14.997 | 12 | 429 | 488 | 16.859 |
| MURCIA, REGIÓN DE | 1.225 | 1.217 | 455 | 762 | 8 | 53 | 103 | 1.175 |
| NAVARRA, C. FORAL DE | 4.149 | 4.149 | 305 | 3.844 | -- | 235 | 159 | 4.225 |
| PAÍS VASCO | 7.144 | 7.135 | 2.663 | 4.472 | 9 | 775 | 235 | 7.684 |
| RIOJA, LA | 424 | 423 | 155 | 268 | 1 | 18 | 75 | 367 |
| CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE | 12 | 12 | 6 | 6 | -- | 4 | 2 | 14 |
| MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE | 426 | 426 | 35 | 391 | -- | 79 | 71 | 434 |
| TOTAL NACIONAL | 76.005 | 75.894 | 25.982 | 49.912 | 111 | 9.518 | 7.798 | 77.725 |

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

5.1. Características de los edificios residenciales a construir por Comunidades Autónomas. Año 2010

| COMUNIDADES AUTÓNOMAS | Total | Superficie total a construir (miles m ²) | Volumen total a construir (miles m ³) | Superficie sobre el terreno que ocupará la edificación (miles m ²) | Superficie de terrenos, solares o parcelas afectados (miles m ²) | Presupuesto de ejecución material de obra (miles de euros) | N.º de plazas de garaje en edificios destinados a vivienda |
|-----------------------------|---------------|--|---|--|--|--|--|
| ANDALUCÍA | 9.938 | 4.682 | 14.125 | 1.529 | 8.020 | 1.421.456 | 20.872 |
| ARAGÓN | 713 | 568 | 1.655 | 101 | 1.473 | 233.504 | 3.800 |
| ASTURIAS, PRINCIPADO DE | 694 | 531 | 1.487 | 88 | 928 | 269.298 | 3.255 |
| BALEARS, ILLES | 629 | 259 | 769 | 94 | 3.188 | 189.189 | 1.124 |
| CANARIAS | 810 | 395 | 1.187 | 109 | 410 | 159.540 | 2.616 |
| CANTABRIA | 457 | 156 | 472 | 62 | 405 | 76.928 | 839 |
| CASTILLA-LA MANCHA | 4.499 | 1.526 | 4.720 | 567 | 3.259 | 713.569 | 7.664 |
| CASTILLA Y LEÓN | 2.505 | 853 | 2.558 | 335 | 1.792 | 404.342 | 4.299 |
| CATALUÑA | 4.470 | 3.015 | 8.686 | 812 | 2.911 | 1.397.191 | 14.076 |
| COMUNIDAD VALENCIANA | 2.050 | 1.115 | 3.316 | 346 | 2.760 | 499.755 | 5.427 |
| EXTREMADURA | 1.385 | 503 | 1.411 | 184 | 452 | 191.354 | 2.299 |
| GALICIA | 2.073 | 1.046 | 3.084 | 244 | 1.753 | 436.870 | 6.542 |
| MADRID, COMUNIDAD DE | 2.304 | 2.211 | 6.649 | 432 | 1.246 | 932.181 | 20.447 |
| MURCIA, REGIÓN DE | 1.083 | 429 | 1.283 | 61 | 946 | 176.561 | 2.384 |
| NAVARRA, C. FORAL DE | 610 | 356 | 1.000 | 104 | 379 | 364.756 | 1.953 |
| PAÍS VASCO | 607 | 499 | 1.441 | 61 | 358 | 316.441 | 4.009 |
| RIOJA, LA | 179 | 217 | 626 | 34 | 95 | 87.821 | 1.591 |
| CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE | 16 | 39 | 117 | 7 | 27 | 31.965 | 408 |
| MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE | 88 | 92 | 271 | 17 | 27 | 170.436 | 561 |
| TOTAL NACIONAL | 35.110 | 18.492 | 54.857 | 5.187 | 30.429 | 8.073.157 | 104.166 |

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

5.1. Características de los edificios residenciales a construir por Comunidades Autónomas. Año 2011

| COMUNIDADES AUTÓNOMAS | Total | Superficie total a construir (miles m ²) | Volumen total a construir (miles m ³) | Superficie sobre el terreno que ocupará la edificación (miles m ²) | Superficie de terrenos, solares o parcelas afectados (miles m ²) | Presupuesto de ejecución material de obra (miles de euros) | N.º de plazas de garaje en edificios destinados a vivienda |
|-----------------------------|---------------|--|---|--|--|--|--|
| ANDALUCÍA | 7.993 | 2.662 | 7.972 | 833 | 2.667 | 1.122.410 | 12.587 |
| ARAGÓN | 688 | 490 | 1.431 | 95 | 970 | 222.993 | 3.710 |
| ASTURIAS, PRINCIPADO DE | 512 | 311 | 854 | 61 | 707 | 146.691 | 1.966 |
| BALEARS, ILLES | 723 | 309 | 916 | 116 | 4.047 | 229.057 | 1.548 |
| CANARIAS | 806 | 429 | 1.144 | 83 | 385 | 160.780 | 1.950 |
| CANTABRIA | 313 | 158 | 474 | 52 | 442 | 75.984 | 988 |
| CASTILLA-LA MANCHA | 3.420 | 1.061 | 3.274 | 411 | 4.610 | 478.233 | 5.387 |
| CASTILLA Y LEÓN | 2.153 | 603 | 1.786 | 295 | 1.773 | 282.371 | 2.455 |
| CATALUÑA | 2.453 | 1.566 | 4.224 | 451 | 1.588 | 770.438 | 8.514 |
| COMUNIDAD VALENCIANA | 1.625 | 699 | 2.098 | 237 | 2.252 | 306.218 | 3.333 |
| EXTREMADURA | 902 | 344 | 989 | 139 | 332 | 126.438 | 1.327 |
| GALICIA | 1.654 | 797 | 2.285 | 202 | 1.422 | 330.015 | 4.505 |
| MADRID, COMUNIDAD DE | 2.499 | 2.924 | 8.820 | 398 | 1.396 | 1.180.512 | 27.264 |
| MURCIA, REGIÓN DE | 539 | 222 | 669 | 62 | 836 | 92.464 | 938 |
| NAVARRA, C. FORAL DE | 522 | 1.146 | 3.238 | 182 | 361 | 399.408 | 7.021 |
| PAÍS VASCO | 3.119 | 1.372 | 4.079 | 409 | 3.819 | 814.636 | 9.692 |
| RIOJA, LA | 186 | 93 | 275 | 31 | 60 | 47.091 | 456 |
| CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE | 7 | 2 | 6 | 1 | 2 | 1.699 | 11 |
| MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE | 80 | 57 | 163 | 11 | 12 | 29.294 | 306 |
| TOTAL NACIONAL | 30.194 | 15.245 | 44.697 | 4.069 | 27.681 | 6.816.732 | 93.958 |

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

5.2. Características de los edificios no residenciales a construir por Comunidades Autónomas. Año 2010

| COMUNIDADES AUTÓNOMAS | Total | Superficie total a construir (miles m ²) | Volumen total a construir (miles m ³) | Superficie sobre el terreno que ocupará la edificación (miles m ²) | Superficie de terrenos, solares o parcelas afectados (miles m ²) | Presupuesto de ejecución material de obra (miles de euros) |
|-----------------------------|--------------|--|---|--|--|--|
| ANDALUCÍA | 3.695 | 1.501 | 6.562 | 901 | 24.209 | 345.145 |
| ARAGÓN | 425 | 481 | 3.189 | 207 | 9.944 | 152.075 |
| ASTURIAS, PRINCIPADO DE | 129 | 175 | 841 | 29 | 327 | 124.925 |
| BALEARIS, ILLES | 129 | 93 | 414 | 43 | 1.601 | 51.442 |
| CANARIAS | 251 | 148 | 728 | 71 | 951 | 37.352 |
| CANTABRIA | 30 | 54 | 262 | 32 | 176 | 11.781 |
| CASTILLA-LA MANCHA | 1.078 | 616 | 3.409 | 443 | 17.839 | 146.489 |
| CASTILLA Y LEÓN | 559 | 530 | 1.631 | 408 | 4.413 | 213.528 |
| CATALUÑA | 1.051 | 1.652 | 6.453 | 657 | 9.656 | 583.664 |
| COMUNIDAD VALENCIANA | 572 | 639 | 3.438 | 408 | 4.252 | 175.818 |
| EXTREMADURA | 536 | 246 | 938 | 156 | 480 | 59.193 |
| GALICIA | 390 | 306 | 1.585 | 213 | 2.638 | 73.234 |
| MADRID, COMUNIDAD DE | 317 | 1.131 | 5.857 | 336 | 2.138 | 538.961 |
| MURCIA, REGIÓN DE | 185 | 245 | 1.196 | 130 | 3.097 | 69.899 |
| NAVARRA, C. FORAL DE | 63 | 132 | 464 | 72 | 341 | 40.374 |
| PAÍS VASCO | 146 | 148 | 769 | 59 | 1.445 | 152.726 |
| RIOJA, LA | 109 | 122 | 874 | 98 | 332 | 36.281 |
| CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE | 2 | -- | 1 | -- | -- | 266 |
| MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE | 4 | 2 | 5 | 1 | 1 | 1120 |
| TOTAL NACIONAL | 9.671 | 8.221 | 38.616 | 4.264 | 83.840 | 2.814.273 |

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

5.2. Características de los edificios no residenciales a construir por Comunidades Autónomas. Año 2011

| COMUNIDADES AUTÓNOMAS | Total | Superficie total a construir (miles m ²) | Volumen total a construir (miles m ³) | Superficie sobre el terreno que ocupará la edificación (miles m ²) | Superficie de terrenos, solares o parcelas afectados (miles m ²) | Presupuesto de ejecución material de obra (miles de euros) |
|-----------------------------|--------------|--|---|--|--|--|
| ANDALUCÍA | 3.360 | 1.304 | 5.557 | 703 | 15.424 | 291.895 |
| ARAGÓN | 429 | 430 | 2.864 | 301 | 7.176 | 118.515 |
| ASTURIAS, PRINCIPADO DE | 147 | 97 | 635 | 34 | 450 | 25.175 |
| BALEARIS, ILLES | 105 | 160 | 803 | 38 | 814 | 57.480 |
| CANARIAS | 276 | 104 | 607 | 53 | 1.353 | 35.089 |
| CANTABRIA | 22 | 36 | 221 | 26 | 73 | 14.565 |
| CASTILLA-LA MANCHA | 1.044 | 730 | 4.318 | 313 | 8.895 | 122.384 |
| CASTILLA Y LEÓN | 359 | 311 | 1.340 | 245 | 3.370 | 82.514 |
| CATALUÑA | 694 | 1.039 | 4.981 | 726 | 5.343 | 332.787 |
| COMUNIDAD VALENCIANA | 549 | 443 | 2.646 | 309 | 4.474 | 121.301 |
| EXTREMADURA | 440 | 177 | 695 | 142 | 672 | 43.001 |
| GALICIA | 419 | 361 | 1.965 | 210 | 2.856 | 102.639 |
| MADRID, COMUNIDAD DE | 410 | 1.118 | 5.926 | 387 | 1.486 | 423.804 |
| MURCIA, REGIÓN DE | 143 | 168 | 1.018 | 76 | 1.376 | 44.658 |
| NAVARRA, C. FORAL DE | 115 | 250 | 1.218 | 110 | 484 | 64.189 |
| PAÍS VASCO | 207 | 304 | 2.704 | 229 | 2.847 | 95.520 |
| RIOJA, LA | 55 | 36 | 223 | 33 | 518 | 11.195 |
| CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE | 3 | 10 | 52 | 5 | 5 | 5.759 |
| MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE | 2 | 3 | 9 | 1 | 1 | 1.456 |
| TOTAL NACIONAL | 8.779 | 7.081 | 37.782 | 3.941 | 57.617 | 1.993.926 |

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

6. Obras de rehabilitación: N.º de edificios y superficie según tipo de obra por Comunidades Autónomas. Año 2010

| COMUNIDADES AUTÓNOMAS | Total | | Obras de ampliación | | Vaciado | | Cimentación de edificios | Cubiertas de edificios | Fachadas de edificios | N.º de locales reformados o acondicionados |
|-----------------------------|------------------|------------------------------------|---------------------|------------------------------------|------------------|------------------------------------|--------------------------|------------------------|-----------------------|--|
| | N.º de edificios | Superficie (miles m ²) | N.º de edificios | Superficie (miles m ²) | N.º de edificios | Superficie (miles m ²) | | | | |
| ANDALUCÍA | 8.359 | 572 | 2.396 | 485 | 334 | 87 | 1.360 | 4.136 | 3.191 | 1.593 |
| ARAGÓN | 1.365 | 46 | 120 | 27 | 77 | 19 | 195 | 585 | 803 | 802 |
| ASTURIAS, PRINCIPADO DE | 955 | 59 | 267 | 38 | 113 | 21 | 150 | 343 | 374 | 145 |
| BALEARS, ILLES | 1.428 | 63 | 530 | 55 | 19 | 7 | 295 | 551 | 443 | 148 |
| CANARIAS | 396 | 19 | 161 | 19 | 5 | -- | 68 | 169 | 142 | 27 |
| CANTABRIA | 221 | 18 | 2 | 1 | 89 | 17 | 27 | 97 | 120 | 151 |
| CASTILLA-LA MANCHA | 1.430 | 125 | 607 | 120 | 38 | 6 | 94 | 572 | 406 | 458 |
| CASTILLA Y LEÓN | 900 | 81 | 166 | 34 | 218 | 48 | 147 | 350 | 387 | 231 |
| CATALUÑA | 6.101 | 1.165 | 2.078 | 980 | 405 | 184 | 1.488 | 1.697 | 1.428 | 346 |
| COMUNIDAD VALENCIANA | 3.271 | 192 | 1.094 | 169 | 82 | 22 | 516 | 1.056 | 897 | 302 |
| EXTREMADURA | 1.488 | 54 | 259 | 35 | 96 | 19 | 104 | 1.041 | 410 | 285 |
| GALICIA | 1.471 | 163 | 293 | 78 | 344 | 84 | 151 | 590 | 512 | 315 |
| MADRID, COMUNIDAD DE | 2.176 | 106 | 519 | 93 | 7 | 13 | 241 | 386 | 926 | 955 |
| MURCIA, REGIÓN DE | 542 | 39 | 195 | 38 | 4 | -- | 99 | 188 | 143 | 82 |
| NAVARRA, C. FORAL DE | 741 | 42 | 91 | 23 | 64 | 19 | 92 | 377 | 314 | 133 |
| PAÍS VASCO | 927 | 10 | 9 | 2 | 35 | 8 | 65 | 275 | 437 | -- |
| RIOJA, LA | 107 | 4 | 19 | 2 | 5 | 2 | 15 | 40 | 38 | 67 |
| CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE | 10 | 1 | 7 | 1 | 1 | -- | -- | 1 | 2 | 1 |
| MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE | 22 | 3 | 13 | 3 | -- | -- | 4 | 6 | 9 | 2 |
| TOTAL NACIONAL | 31.910 | 2.762 | 8.826 | 2.203 | 1.936 | 556 | 5.111 | 12.460 | 10.982 | 6.043 |

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

6. Obras de rehabilitación: N.º de edificios y superficie según tipo de obra por Comunidades Autónomas. Año 2011

| COMUNIDADES AUTÓNOMAS | Total | | Obras de ampliación | | Vaciado | | Cimentación de edificios | Cubiertas de edificios | Fachadas de edificios | N.º de locales reformados o acondicionados |
|-----------------------------|------------------|------------------------------------|---------------------|------------------------------------|------------------|------------------------------------|--------------------------|------------------------|-----------------------|--|
| | N.º de edificios | Superficie (miles m ²) | N.º de edificios | Superficie (miles m ²) | N.º de edificios | Superficie (miles m ²) | | | | |
| ANDALUCÍA | 7.409 | 342 | 2.080 | 239 | 351 | 103 | 1.385 | 3.920 | 3.026 | 1.983 |
| ARAGÓN | 1.588 | 42 | 146 | 32 | 40 | 9 | 198 | 639 | 869 | 800 |
| ASTURIAS, PRINCIPADO DE | 873 | 55 | 223 | 38 | 97 | 18 | 124 | 326 | 405 | 128 |
| BALEARS, ILLES | 1.377 | 67 | 534 | 59 | 23 | 8 | 302 | 537 | 447 | 206 |
| CANARIAS | 609 | 46 | 357 | 45 | 20 | 1 | 45 | 127 | 135 | 42 |
| CANTABRIA | 354 | 26 | 23 | 3 | 107 | 23 | 46 | 109 | 162 | 241 |
| CASTILLA-LA MANCHA | 1.308 | 142 | 521 | 138 | 22 | 4 | 135 | 548 | 419 | 509 |
| CASTILLA Y LEÓN | 931 | 66 | 218 | 37 | 137 | 29 | 107 | 353 | 298 | 175 |
| CATALUÑA | 4.764 | 252 | 737 | 224 | 89 | 28 | 1.383 | 1.652 | 1.233 | 209 |
| COMUNIDAD VALENCIANA | 3.154 | 116 | 959 | 93 | 86 | 23 | 616 | 1.074 | 930 | 352 |
| EXTREMADURA | 1.476 | 49 | 251 | 36 | 98 | 13 | 160 | 1.069 | 472 | 303 |
| GALICIA | 1.285 | 138 | 230 | 50 | 361 | 87 | 106 | 408 | 348 | 271 |
| MADRID, COMUNIDAD DE | 2.290 | 109 | 589 | 81 | 21 | 29 | 198 | 407 | 821 | 767 |
| MURCIA, REGIÓN DE | 490 | 12 | 130 | 12 | 2 | -- | 91 | 168 | 135 | 65 |
| NAVARRA, C. FORAL DE | 492 | 13 | 56 | 10 | 19 | 3 | 55 | 264 | 193 | 234 |
| PAÍS VASCO | 1.669 | 251 | 226 | 65 | 724 | 186 | 253 | 325 | 141 | -- |
| RIOJA, LA | 117 | 8 | 10 | 7 | 8 | 1 | 10 | 34 | 55 | 86 |
| CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE | 5 | -- | 4 | -- | -- | -- | 1 | 1 | 2 | 2 |
| MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE | 46 | 6 | 22 | 4 | 3 | 2 | 13 | 16 | 15 | 1 |
| TOTAL NACIONAL | 30.237 | 1.740 | 7.316 | 1.173 | 2.208 | 567 | 5.228 | 11.977 | 10.106 | 6.374 |

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

7. Obras de demolición por Comunidades Autónomas. Año 2010

| COMUNIDADES AUTÓNOMAS | Demolición total | | | | | Demolición parcial | | |
|-----------------------------|---------------------|---------------------------------|--------------------------------|--|---------------------|---------------------|--|----------------------|
| | Edificios a demoler | | | Superficie a demoler (miles m ²) | Viviendas a demoler | Edificios afectados | Superficie a demoler (miles m ²) | Viviendas suprimidas |
| | Total | Demolición total exclusivamente | Demolición previa nueva planta | | | | | |
| ANDALUCÍA | 2.360 | 1.170 | 1.190 | 460 | 1.894 | 4.192 | 308 | 257 |
| ARAGÓN | 282 | 223 | 59 | 125 | 159 | 693 | 75 | 51 |
| ASTURIAS, PRINCIPADO DE | 100 | 54 | 46 | 35 | 80 | 467 | 53 | 91 |
| BALEARS, ILLES | 163 | 111 | 52 | 32 | 110 | 499 | 43 | 257 |
| CANARIAS | 74 | 20 | 54 | 19 | 82 | 90 | 104 | 8 |
| CANTABRIA | 63 | 32 | 31 | 29 | 76 | 90 | 14 | 9 |
| CASTILLA-LA MANCHA | 955 | 527 | 428 | 209 | 964 | 582 | 52 | 24 |
| CASTILLA Y LEÓN | 681 | 241 | 440 | 153 | 423 | 632 | 61 | 60 |
| CATALUÑA | 1.013 | 653 | 360 | 500 | 1.094 | 2.417 | 259 | 350 |
| COMUNIDAD VALENCIANA | 750 | 498 | 252 | 215 | 588 | 1.081 | 102 | 83 |
| EXTREMADURA | 470 | 83 | 387 | 82 | 186 | 1.098 | 121 | 10 |
| GALICIA | 211 | 111 | 100 | 50 | 226 | 762 | 101 | 260 |
| MADRID, COMUNIDAD DE | 423 | 188 | 235 | 142 | 543 | 448 | 46 | 90 |
| MURCIA, REGIÓN DE | 177 | 163 | 14 | 48 | 193 | 132 | 58 | 20 |
| NAVARRA, C. FORAL DE | 182 | 73 | 109 | 34 | 175 | 166 | 26 | 107 |
| PAÍS VASCO | 18 | 11 | 7 | 12 | 39 | 65 | 11 | 44 |
| RIOJA, LA | 78 | 58 | 20 | 23 | 59 | 31 | 6 | 6 |
| CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE | 5 | 4 | 1 | 1 | 4 | 7 | -- | 4 |
| MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE | 79 | 5 | 74 | 11 | 90 | 5 | -- | -- |
| TOTAL NACIONAL | 8.084 | 4.225 | 3.859 | 2.180 | 6.985 | 13.457 | 1.440 | 1.731 |

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

7. Obras de demolición por Comunidades Autónomas. Año 2011

| COMUNIDADES AUTÓNOMAS | Demolición total | | | | | Demolición parcial | | |
|-----------------------------|---------------------|---------------------------------|--------------------------------|--|---------------------|---------------------|--|----------------------|
| | Edificios a demoler | | | Superficie a demoler (miles m ²) | Viviendas a demoler | Edificios afectados | Superficie a demoler (miles m ²) | Viviendas suprimidas |
| | Total | Demolición total exclusivamente | Demolición previa nueva planta | | | | | |
| ANDALUCÍA | 2.347 | 997 | 1.350 | 438 | 2.283 | 4.003 | 285 | 181 |
| ARAGÓN | 233 | 165 | 68 | 66 | 196 | 717 | 69 | 78 |
| ASTURIAS, PRINCIPADO DE | 64 | 25 | 39 | 20 | 146 | 411 | 51 | 85 |
| BALEARS, ILLES | 150 | 100 | 50 | 71 | 123 | 537 | 51 | 361 |
| CANARIAS | 85 | 27 | 58 | 13 | 56 | 128 | 11 | 5 |
| CANTABRIA | 64 | 47 | 17 | 24 | 46 | 132 | 17 | 10 |
| CASTILLA-LA MANCHA | 831 | 479 | 352 | 204 | 742 | 554 | 50 | 60 |
| CASTILLA Y LEÓN | 491 | 190 | 301 | 149 | 358 | 516 | 71 | 141 |
| CATALUÑA | 767 | 488 | 279 | 303 | 616 | 1.918 | 160 | 173 |
| COMUNIDAD VALENCIANA | 597 | 406 | 191 | 204 | 497 | 1.073 | 103 | 93 |
| EXTREMADURA | 428 | 99 | 329 | 61 | 148 | 1.199 | 111 | 11 |
| GALICIA | 181 | 92 | 89 | 44 | 148 | 518 | 76 | 108 |
| MADRID, COMUNIDAD DE | 397 | 193 | 204 | 131 | 363 | 572 | 93 | 125 |
| MURCIA, REGIÓN DE | 113 | 92 | 21 | 24 | 100 | 109 | 10 | 3 |
| NAVARRA, C. FORAL DE | 114 | 37 | 77 | 26 | 89 | 65 | 10 | 70 |
| PAÍS VASCO | 298 | 196 | 102 | 2.706 | 176 | 1.217 | 204 | 59 |
| RIOJA, LA | 68 | 47 | 21 | 16 | 56 | 44 | 4 | 19 |
| CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE | 6 | -- | 6 | 1 | -- | 4 | -- | 2 |
| MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE | 61 | 3 | 58 | 9 | 65 | 23 | 5 | 6 |
| TOTAL NACIONAL | 7.295 | 3.683 | 3.612 | 4.510 | 6.208 | 13.740 | 1.381 | 1.590 |

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

8.1. Edificios de nueva planta según el número de plantas sobre y bajo rasante por Comunidades Autónomas y provincias. Año 2011

| PROVINCIAS | Sobre rasante | | | | | Bajo rasante | | |
|------------------------------------|---------------|---------------|--------------|--------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|
| | 0-1 plantas | 2 plantas | 3 plantas | 4-5 plantas | 6 y más plantas | 0 plantas | 1 plantas | 2 y más plantas |
| ANDALUCÍA | 3.784 | 6.043 | 1.211 | 268 | 47 | 8.273 | 2.973 | 107 |
| Almería | 811 | 665 | 59 | 7 | 9 | 1.117 | 423 | 11 |
| Cádiz | 94 | 334 | 37 | 4 | 6 | 365 | 93 | 17 |
| Córdoba | 320 | 432 | 97 | -- | -- | 725 | 124 | -- |
| Granada | 920 | 1.686 | 527 | 128 | -- | 2.362 | 894 | 5 |
| Huelva | 267 | 269 | 8 | 2 | 1 | 465 | 82 | -- |
| Jaén | 647 | 1.135 | 360 | 78 | 18 | 1.557 | 634 | 47 |
| Málaga | 519 | 1.042 | 70 | 42 | 11 | 1.044 | 618 | 22 |
| Sevilla | 206 | 480 | 53 | 7 | 2 | 638 | 105 | 5 |
| ARAGÓN | 451 | 358 | 146 | 103 | 59 | 709 | 287 | 121 |
| Huesca | 154 | 75 | 30 | 8 | -- | 218 | 49 | -- |
| Teruel | 87 | 67 | 43 | 23 | 1 | 173 | 45 | 3 |
| Zaragoza | 210 | 216 | 73 | 72 | 58 | 318 | 193 | 118 |
| ASTURIAS, PRINCIPADO DE | 289 | 301 | 25 | 17 | 27 | 437 | 199 | 23 |
| BALEARS, ILLES | 253 | 482 | 67 | 23 | 3 | 545 | 263 | 20 |
| CANARIAS | 484 | 456 | 110 | 30 | 2 | 687 | 353 | 42 |
| Las Palmas | 215 | 196 | 64 | 7 | 1 | 318 | 157 | 8 |
| Santa Cruz de Tenerife | 269 | 260 | 46 | 23 | 1 | 369 | 196 | 34 |
| CANTABRIA | 20 | 282 | 9 | 14 | 10 | 203 | 131 | 1 |
| CASTILLA - LA MANCHA | 1.746 | 2.307 | 354 | 40 | 17 | 3.360 | 1.073 | 31 |
| Albacete | 207 | 270 | 81 | 8 | 8 | 473 | 95 | 6 |
| Ciudad Real | 405 | 753 | 58 | 11 | 4 | 815 | 406 | 10 |
| Cuenca | 293 | 399 | 32 | 1 | -- | 637 | 88 | -- |
| Guadalajara | 203 | 241 | 97 | 13 | 5 | 441 | 107 | 11 |
| Toledo | 638 | 644 | 86 | 7 | -- | 994 | 377 | 4 |
| CASTILLA Y LEÓN | 1.031 | 1.282 | 140 | 27 | 32 | 2.026 | 468 | 18 |
| Ávila | 91 | 75 | 20 | -- | -- | 124 | 61 | 1 |
| Burgos | 288 | 147 | 26 | -- | 14 | 397 | 78 | -- |
| León | 139 | 220 | 11 | 16 | 11 | 305 | 87 | 5 |
| Palencia | 102 | 370 | 16 | -- | -- | 406 | 79 | 3 |
| Salamanca | 123 | 98 | 12 | -- | -- | 170 | 63 | -- |
| Segovia | 127 | 134 | 14 | 3 | -- | 237 | 41 | -- |
| Soria | 4 | 9 | 12 | -- | 3 | 16 | 10 | 2 |
| Valladolid | 69 | 146 | 16 | 3 | 2 | 202 | 32 | 2 |
| Zamora | 88 | 83 | 13 | 5 | 2 | 169 | 17 | 5 |
| CATALUÑA | 1.172 | 1.259 | 437 | 236 | 43 | 1.954 | 1.010 | 183 |
| Barcelona | 481 | 582 | 234 | 133 | 41 | 902 | 495 | 74 |
| Girona | 318 | 345 | 39 | 10 | 1 | 382 | 279 | 52 |
| Lleida | 68 | 176 | 45 | 34 | 1 | 199 | 121 | 4 |
| Tarragona | 305 | 156 | 119 | 59 | -- | 471 | 115 | 53 |
| COMUNIDAD VALENCIANA | 764 | 946 | 323 | 120 | 21 | 1.608 | 504 | 62 |
| Alicante | 295 | 414 | 82 | 34 | 6 | 593 | 203 | 35 |
| Castellón | 119 | 146 | 97 | 43 | 4 | 279 | 119 | 11 |
| Valencia | 350 | 386 | 144 | 43 | 11 | 736 | 182 | 16 |
| EXTREMADURA | 481 | 587 | 212 | 62 | 0 | 1.113 | 215 | 14 |
| Badajoz | 380 | 327 | 40 | 38 | -- | 700 | 82 | 3 |
| Cáceres | 101 | 260 | 172 | 24 | -- | 413 | 133 | 11 |
| GALICIA | 855 | 1.040 | 99 | 49 | 30 | 1.151 | 870 | 52 |
| A Coruña | 349 | 417 | 35 | 22 | 11 | 462 | 346 | 26 |
| Lugo | 170 | 112 | 8 | 9 | 5 | 208 | 90 | 6 |
| Ourense | 91 | 91 | 15 | 4 | 10 | 116 | 83 | 12 |
| Pontevedra | 245 | 420 | 41 | 14 | 4 | 365 | 351 | 8 |
| MADRID, COMUNIDAD DE | 441 | 1.502 | 453 | 231 | 282 | 1.272 | 1.261 | 376 |
| MURCIA, REGIÓN DE | 320 | 284 | 42 | 29 | 7 | 449 | 227 | 6 |
| NAVARRA, C. FORAL DE | 131 | 253 | 55 | 166 | 32 | 342 | 243 | 52 |
| PAÍS VASCO | 954 | 1.645 | 497 | 187 | 43 | 536 | 2.702 | 88 |
| Araba/Álava | 57 | 213 | 1 | 1 | -- | 270 | 2 | -- |
| Gipuzkoa | 171 | 68 | 78 | 163 | 38 | 184 | 267 | 67 |
| Bizkaia | 726 | 1.364 | 418 | 23 | 5 | 82 | 2.433 | 21 |
| RIOJA, LA | 65 | 95 | 65 | 10 | 6 | 162 | 75 | 4 |
| CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE | 0 | 7 | 2 | 0 | 1 | 6 | 3 | 1 |
| MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE | 1 | 5 | 10 | 52 | 14 | 71 | 9 | 2 |
| TOTAL | 13.242 | 19.134 | 4.257 | 1.664 | 676 | 24.904 | 12.866 | 1.203 |

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

8.2. Edificios de nueva planta según instalaciones por Comunidades Autónomas y provincias. Año 2011

| PROVINCIAS | Evacuación de aguas residuales | Suministro de agua potable | Agua caliente | Calefacción | Refrigeración | Ascensores y/o montacargas | Tratamiento de aguas residuales | Tratamiento de otros residuos |
|------------------------------------|--------------------------------|----------------------------|---------------|---------------|---------------|----------------------------|---------------------------------|-------------------------------|
| ANDALUCÍA | 11.296 | 11.289 | 8.281 | 2.642 | 1.778 | 788 | 665 | 408 |
| Almería | 1.544 | 1.544 | 843 | 368 | 283 | 87 | 9 | 72 |
| Cádiz | 473 | 473 | 414 | 98 | 83 | 55 | 20 | 2 |
| Córdoba | 844 | 839 | 558 | 104 | 140 | 31 | 35 | 2 |
| Granada | 3.254 | 3.254 | 2.408 | 549 | 128 | 189 | 110 | 67 |
| Huelva | 542 | 542 | 488 | 28 | 37 | 20 | 97 | 57 |
| Jaén | 2.219 | 2.219 | 1.715 | 993 | 548 | 126 | 174 | 78 |
| Málaga | 1.676 | 1.676 | 1.216 | 362 | 338 | 219 | 186 | 119 |
| Sevilla | 744 | 742 | 639 | 140 | 221 | 61 | 34 | 11 |
| ARAGÓN | 912 | 883 | 762 | 719 | 170 | 200 | 53 | 18 |
| Huesca | 182 | 173 | 136 | 130 | 10 | 11 | 9 | 8 |
| Teruel | 186 | 184 | 153 | 126 | 8 | 19 | 15 | 3 |
| Zaragoza | 544 | 526 | 473 | 463 | 152 | 170 | 29 | 7 |
| ASTURIAS, PRINCIPADO DE | 621 | 621 | 565 | 535 | 21 | 69 | 138 | 16 |
| BALEARS, ILLES | 701 | 740 | 724 | 412 | 254 | 114 | 245 | 37 |
| CANARIAS | 1.026 | 1.055 | 818 | 54 | 65 | 134 | 257 | 37 |
| Las Palmas | 450 | 467 | 362 | 11 | 24 | 47 | 85 | 14 |
| Santa Cruz de Tenerife | 576 | 588 | 456 | 43 | 41 | 87 | 172 | 23 |
| CANTABRIA | 334 | 334 | 324 | 324 | 4 | 48 | 15 | 0 |
| CASTILLA - LA MANCHA | 4.160 | 4.148 | 3.480 | 3.044 | 332 | 163 | 440 | 51 |
| Albacete | 507 | 511 | 438 | 370 | 30 | 33 | 20 | 1 |
| Ciudad Real | 1.153 | 1.144 | 979 | 909 | 115 | 59 | 310 | 6 |
| Cuenca | 688 | 682 | 578 | 523 | 57 | 9 | 20 | 5 |
| Guadalajara | 523 | 519 | 428 | 396 | 27 | 24 | 21 | 19 |
| Toledo | 1.289 | 1.292 | 1.057 | 846 | 103 | 38 | 69 | 20 |
| CASTILLA Y LEÓN | 2.493 | 2.493 | 2.173 | 2.028 | 105 | 118 | 114 | 49 |
| Ávila | 181 | 181 | 170 | 152 | -- | -- | 4 | -- |
| Burgos | 474 | 474 | 362 | 327 | 38 | 35 | 47 | 7 |
| León | 391 | 391 | 325 | 310 | 19 | 44 | 16 | 14 |
| Palencia | 485 | 485 | 476 | 410 | -- | 4 | 4 | 4 |
| Salamanca | 230 | 230 | 203 | 198 | 15 | 3 | 18 | -- |
| Segovia | 278 | 278 | 236 | 241 | 3 | 5 | 12 | 6 |
| Soria | 28 | 28 | 24 | 24 | -- | 3 | -- | -- |
| Valladolid | 236 | 236 | 227 | 221 | 10 | 14 | 2 | 1 |
| Zamora | 190 | 190 | 150 | 145 | 20 | 10 | 11 | 17 |
| CATALUÑA | 3.127 | 3.126 | 2.735 | 2.413 | 1.038 | 727 | 260 | 39 |
| Barcelona | 1.466 | 1.465 | 1.302 | 1.199 | 478 | 442 | 137 | 27 |
| Girona | 709 | 709 | 625 | 589 | 255 | 128 | 58 | 6 |
| Lleida | 321 | 321 | 284 | 262 | 59 | 60 | 43 | 6 |
| Tarragona | 631 | 631 | 524 | 363 | 246 | 97 | 22 | -- |
| COMUNIDAD VALENCIANA | 2.170 | 2.170 | 1.624 | 584 | 387 | 315 | 246 | 35 |
| Alicante | 830 | 830 | 650 | 206 | 140 | 124 | 118 | 16 |
| Castellón | 406 | 406 | 304 | 94 | 41 | 60 | 24 | 6 |
| Valencia | 934 | 934 | 670 | 284 | 206 | 131 | 104 | 13 |
| EXTREMADURA | 1.325 | 1.325 | 1.182 | 71 | 32 | 53 | 48 | 37 |
| Badajoz | 771 | 771 | 663 | 46 | 24 | 41 | 43 | 8 |
| Cáceres | 554 | 554 | 519 | 25 | 8 | 12 | 5 | 29 |
| GALICIA | 2.036 | 2.041 | 1.731 | 1.492 | 96 | 153 | 567 | 170 |
| A Coruña | 817 | 818 | 717 | 636 | 35 | 52 | 262 | 74 |
| Lugo | 295 | 295 | 195 | 156 | 7 | 26 | 63 | 22 |
| Ourense | 209 | 210 | 166 | 128 | 12 | 21 | 48 | 21 |
| Pontevedra | 715 | 718 | 653 | 572 | 42 | 54 | 194 | 53 |
| MADRID, COMUNIDAD DE | 2.899 | 2.899 | 2.734 | 2.641 | 913 | 785 | 162 | 91 |
| MURCIA, REGIÓN DE | 623 | 632 | 547 | 100 | 74 | 98 | 54 | 9 |
| NAVARRA, C. FORAL DE | 628 | 628 | 551 | 548 | 39 | 204 | 46 | 20 |
| PAÍS VASCO | 3.319 | 3.319 | 3.153 | 3.082 | 140 | 481 | 148 | 0 |
| Araba/Álava | 272 | 272 | 269 | 269 | -- | 1 | -- | -- |
| Gipuzkoa | 516 | 516 | 354 | 361 | 15 | 245 | 44 | -- |
| Bizkaia | 2.531 | 2.531 | 2.530 | 2.452 | 125 | 235 | 104 | -- |
| RIOJA, LA | 211 | 213 | 190 | 187 | 10 | 53 | 10 | 1 |
| CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE | 10 | 9 | 8 | 0 | 0 | 3 | 0 | 0 |
| MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE | 82 | 82 | 65 | 16 | 22 | 55 | 13 | 0 |
| TOTAL | 37.973 | 38.007 | 31.647 | 20.892 | 5.480 | 4.561 | 3.481 | 1.018 |

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

8.3. Edificios de nueva planta según energía instalada por Comunidades Autónomas y provincias. Año 2011

| PROVINCIAS | Electricidad | Combustible sólido | Gas ciudad o natural | Otro combustible gaseoso (G. L. P.) | Combustible líquido | Energía solar | Otro tipo de energía |
|------------------------------------|---------------|--------------------|----------------------|-------------------------------------|---------------------|---------------|----------------------|
| ANDALUCÍA | 11.280 | 485 | 420 | 897 | 191 | 6.510 | 406 |
| Almería | 1.544 | 56 | 17 | 25 | 3 | 716 | 1 |
| Cádiz | 458 | 2 | 36 | 46 | 3 | 356 | 11 |
| Córdoba | 844 | 63 | -- | 59 | 2 | 468 | -- |
| Granada | 3.254 | 147 | 83 | 412 | 114 | 1.830 | 44 |
| Huelva | 542 | 24 | 76 | 36 | 12 | 337 | 8 |
| Jaén | 2.219 | 152 | 101 | 138 | 13 | 1.021 | 323 |
| Málaga | 1.676 | 38 | 47 | 132 | 44 | 1.242 | 16 |
| Sevilla | 743 | 3 | 60 | 49 | -- | 540 | 3 |
| ARAGÓN | 931 | 26 | 376 | 78 | 148 | 529 | 20 |
| Huesca | 179 | 10 | 25 | 19 | 46 | 71 | 10 |
| Teruel | 182 | 11 | 16 | 24 | 48 | 95 | 5 |
| Zaragoza | 570 | 5 | 335 | 35 | 54 | 363 | 5 |
| ASTURIAS, PRINCIPADO DE | 651 | 28 | 112 | 115 | 141 | 364 | 57 |
| BALEARS, ILLES | 785 | 39 | 52 | 93 | 70 | 515 | 7 |
| CANARIAS | 1.061 | 12 | 17 | 31 | 6 | 633 | 10 |
| Las Palmas | 468 | 6 | 5 | 2 | 4 | 270 | 7 |
| Santa Cruz de Tenerife | 593 | 6 | 12 | 29 | 2 | 363 | 3 |
| CANTABRIA | 334 | 11 | 229 | 71 | 13 | 23 | 0 |
| CASTILLA - LA MANCHA | 4.240 | 142 | 780 | 430 | 1.057 | 2.430 | 170 |
| Albacete | 528 | 12 | 42 | 59 | 207 | 303 | 24 |
| Ciudad Real | 1.172 | 43 | 439 | 68 | 250 | 810 | 34 |
| Cuenca | 687 | 9 | 36 | 78 | 268 | 448 | 14 |
| Guadalajara | 529 | 25 | 95 | 107 | 94 | 258 | 11 |
| Toledo | 1.324 | 53 | 168 | 118 | 238 | 611 | 87 |
| CASTILLA Y LEÓN | 2.493 | 228 | 345 | 595 | 704 | 1.414 | 180 |
| Ávila | 181 | 6 | 6 | 24 | 102 | 151 | 7 |
| Burgos | 474 | 52 | 60 | 72 | 121 | 142 | 21 |
| León | 391 | 50 | 45 | 23 | 158 | 235 | 27 |
| Palencia | 485 | 70 | 39 | 349 | 79 | 247 | 72 |
| Salamanca | 230 | -- | 31 | 15 | 67 | 118 | 33 |
| Segovia | 278 | 39 | 8 | 26 | 85 | 181 | 14 |
| Soria | 28 | 1 | 22 | 1 | 1 | 22 | -- |
| Valladolid | 236 | 6 | 108 | 35 | 62 | 203 | 4 |
| Zamora | 190 | 4 | 26 | 50 | 29 | 115 | 2 |
| CATALUÑA | 3.127 | 467 | 1.213 | 182 | 386 | 1.941 | 114 |
| Barcelona | 1.466 | 169 | 608 | 64 | 192 | 993 | 58 |
| Girona | 709 | 109 | 273 | 64 | 99 | 460 | 8 |
| Lleida | 321 | 59 | 111 | 27 | 56 | 170 | 44 |
| Tarragona | 631 | 130 | 221 | 27 | 39 | 318 | 4 |
| COMUNIDAD VALENCIANA | 2.170 | 27 | 242 | 80 | 84 | 1.071 | 24 |
| Alicante | 830 | 6 | 53 | 32 | 17 | 411 | 12 |
| Castellón | 406 | 10 | 48 | 12 | 18 | 177 | 4 |
| Valencia | 934 | 11 | 141 | 36 | 49 | 483 | 8 |
| EXTREMADURA | 1.325 | 12 | 63 | 23 | 31 | 355 | 9 |
| Badajoz | 771 | 3 | 58 | 17 | 10 | 190 | 9 |
| Cáceres | 554 | 9 | 5 | 6 | 21 | 165 | -- |
| GALICIA | 2.036 | 107 | 130 | 268 | 581 | 1.298 | 60 |
| A Coruña | 822 | 50 | 83 | 101 | 207 | 551 | 34 |
| Lugo | 297 | 19 | 11 | 60 | 43 | 109 | 4 |
| Ourense | 207 | 12 | 9 | 46 | 58 | 104 | -- |
| Pontevedra | 710 | 26 | 27 | 61 | 273 | 534 | 22 |
| MADRID, COMUNIDAD DE | 2.887 | 41 | 1.606 | 183 | 239 | 2.282 | 65 |
| MURCIA, REGIÓN DE | 632 | 6 | 27 | 50 | 6 | 305 | 4 |
| NAVARRA, C. FORAL DE | 628 | 16 | 410 | 34 | 84 | 129 | 45 |
| PAÍS VASCO | 3.318 | 216 | 2.734 | 53 | 58 | 2.668 | 128 |
| Araba/Álava | 271 | 190 | -- | 53 | 4 | 77 | 1 |
| Gipuzkoa | 516 | 25 | 401 | -- | 4 | 297 | 4 |
| Bizkaia | 2.531 | 1 | 2.333 | -- | 50 | 2.294 | 123 |
| RIOJA, LA | 231 | 10 | 100 | 12 | 37 | 149 | 8 |
| CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE | 10 | 0 | 0 | 3 | 0 | 6 | 0 |
| MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE | 82 | 0 | 3 | 0 | 12 | 67 | 0 |
| TOTAL | 38.221 | 1.873 | 8.859 | 3.198 | 3.848 | 22.689 | 1.307 |

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

9. Superficie ocupada y afectada en edificios de nueva planta según destino por Comunidades Autónomas y provincias. Año 2011

Unidad: Miles de m²

| PROVINCIAS | Superficie sobre el terreno que ocupará la edificación según uso del edificio | | | Superficie del terreno, solar o parcela afectada por el proyecto | | |
|------------------------------------|---|--------------|----------------|--|---------------|----------------|
| | Total | Residencial | No residencial | Total | Residencial | No residencial |
| ANDALUCÍA | 1.538 | 834 | 704 | 18.090 | 2.666 | 15.424 |
| Almería | 257 | 99 | 158 | 2.291 | 220 | 2.071 |
| Cádiz | 82 | 48 | 34 | 643 | 142 | 501 |
| Córdoba | 134 | 65 | 69 | 1.073 | 271 | 802 |
| Granada | 344 | 215 | 129 | 3.668 | 534 | 3.134 |
| Huelva | 70 | 42 | 28 | 1.371 | 251 | 1.120 |
| Jaén | 282 | 138 | 144 | 3.035 | 318 | 2.717 |
| Málaga | 230 | 145 | 85 | 5.377 | 767 | 4.610 |
| Sevilla | 139 | 82 | 57 | 632 | 163 | 469 |
| ARAGÓN | 396 | 95 | 301 | 8.146 | 969 | 7.177 |
| Huesca | 97 | 18 | 79 | 4.731 | 518 | 4.213 |
| Teruel | 59 | 20 | 39 | 1.500 | 286 | 1.214 |
| Zaragoza | 240 | 57 | 183 | 1.915 | 165 | 1.750 |
| ASTURIAS, PRINCIPADO DE | 95 | 61 | 34 | 1.157 | 707 | 450 |
| BALEARS, ILLES | 154 | 116 | 38 | 4.861 | 4.047 | 814 |
| CANARIAS | 136 | 83 | 53 | 1.739 | 385 | 1.354 |
| Las Palmas | 68 | 38 | 30 | 1.115 | 186 | 929 |
| Santa Cruz de Tenerife | 68 | 45 | 23 | 624 | 199 | 425 |
| CANTABRIA | 78 | 52 | 26 | 515 | 442 | 73 |
| CASTILLA - LA MANCHA | 724 | 412 | 312 | 13.505 | 4.610 | 8.895 |
| Albacete | 104 | 60 | 44 | 2.358 | 315 | 2.043 |
| Ciudad Real | 182 | 104 | 78 | 4.640 | 598 | 4.042 |
| Cuenca | 116 | 68 | 48 | 360 | 152 | 208 |
| Guadalajara | 77 | 41 | 36 | 1.371 | 165 | 1.206 |
| Toledo | 245 | 139 | 106 | 4.776 | 3.380 | 1.396 |
| CASTILLA Y LEÓN | 539 | 294 | 245 | 5.144 | 1.773 | 3.371 |
| Ávila | 32 | 22 | 10 | 200 | 189 | 11 |
| Burgos | 138 | 38 | 100 | 2.153 | 307 | 1.846 |
| León | 74 | 49 | 25 | 260 | 160 | 100 |
| Palencia | 127 | 80 | 47 | 519 | 403 | 116 |
| Salamanca | 38 | 24 | 14 | 133 | 68 | 65 |
| Segovia | 36 | 26 | 10 | 248 | 170 | 78 |
| Soria | 5 | 4 | 1 | 13 | 9 | 4 |
| Valladolid | 43 | 25 | 18 | 1.037 | 81 | 956 |
| Zamora | 46 | 26 | 20 | 581 | 386 | 195 |
| CATALUÑA | 1.177 | 451 | 726 | 6.931 | 1.589 | 5.342 |
| Barcelona | 857 | 236 | 621 | 3.106 | 671 | 2.435 |
| Girona | 131 | 115 | 16 | 958 | 528 | 430 |
| Lleida | 64 | 37 | 27 | 994 | 171 | 823 |
| Tarragona | 125 | 63 | 62 | 1.873 | 219 | 1.654 |
| COMUNIDAD VALENCIANA | 547 | 237 | 310 | 6.727 | 2.253 | 4.474 |
| Alicante | 193 | 103 | 90 | 2.483 | 1.629 | 854 |
| Castellón | 103 | 39 | 64 | 1.778 | 123 | 1.655 |
| Valencia | 251 | 95 | 156 | 2.466 | 501 | 1.965 |
| EXTREMADURA | 281 | 139 | 142 | 1.003 | 331 | 672 |
| Badajoz | 194 | 78 | 116 | 676 | 180 | 496 |
| Cáceres | 87 | 61 | 26 | 327 | 151 | 176 |
| GALICIA | 411 | 202 | 209 | 4.278 | 1.422 | 2.856 |
| A Coruña | 151 | 87 | 64 | 999 | 601 | 398 |
| Lugo | 89 | 20 | 69 | 1.900 | 223 | 1.677 |
| Ourense | 51 | 23 | 28 | 380 | 177 | 203 |
| Pontevedra | 120 | 72 | 48 | 999 | 421 | 578 |
| MADRID, COMUNIDAD DE | 785 | 398 | 387 | 2.882 | 1.396 | 1.486 |
| MURCIA, REGIÓN DE | 138 | 62 | 76 | 2.212 | 836 | 1.376 |
| NAVARRA, C. FORAL DE | 292 | 182 | 110 | 845 | 361 | 484 |
| PAÍS VASCO | 638 | 409 | 229 | 6.666 | 3.819 | 2.847 |
| Araba/Álava | 44 | 43 | 1 | 2.631 | 2.591 | 40 |
| Gipuzkoa | 296 | 119 | 177 | 3.157 | 492 | 2.665 |
| Bizkaia | 298 | 247 | 51 | 878 | 736 | 142 |
| RIOJA, LA | 64 | 31 | 33 | 578 | 60 | 518 |
| CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE | 6 | 1 | 5 | 7 | 2 | 5 |
| MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE | 12 | 11 | 1 | 13 | 12 | 1 |
| TOTAL | 8.011 | 4.070 | 3.941 | 85.299 | 27.680 | 57.619 |

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

10. Viviendas según tipo de obra por Comunidades Autónomas y provincias. Año 2011

| PROVINCIAS | Edificación de nueva planta | | | | | Obras de rehabilitación total (2) | Obras de demolición (3) | Total viviendas (1+2-3) |
|------------------------------------|-----------------------------|---|---------------|----------------|----------------------------|-----------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| | Total (1) | Edificación residencial destinada a vivienda familiar | | | Colectiva y no residencial | | | |
| | | Total | Unifamiliar | No unifamiliar | | | | |
| ANDALUCÍA | 13.205 | 13.181 | 6.820 | 6.361 | 24 | 2.748 | 2.464 | 13.489 |
| Almería | 2.170 | 2.168 | 667 | 1.501 | 2 | 95 | 144 | 2.121 |
| Cádiz | 947 | 947 | 347 | 600 | -- | 218 | 119 | 1.046 |
| Córdoba | 619 | 619 | 521 | 98 | -- | 337 | 345 | 611 |
| Granada | 2.850 | 2.850 | 1.824 | 1.026 | -- | 613 | 853 | 2.610 |
| Huelva | 616 | 616 | 358 | 258 | -- | 218 | 179 | 655 |
| Jaén | 2.487 | 2.479 | 1.571 | 908 | 8 | 540 | 376 | 2.651 |
| Málaga | 2.553 | 2.542 | 1.000 | 1.542 | 11 | 278 | 293 | 2.538 |
| Sevilla | 963 | 960 | 532 | 428 | 3 | 449 | 155 | 1.257 |
| ARAGÓN | 2.625 | 2.625 | 502 | 2.123 | 0 | 319 | 274 | 2.670 |
| Huesca | 169 | 169 | 107 | 62 | -- | 103 | 90 | 182 |
| Teruel | 269 | 269 | 115 | 154 | -- | 74 | 58 | 285 |
| Zaragoza | 2.187 | 2.187 | 280 | 1.907 | -- | 142 | 126 | 2.203 |
| ASTURIAS, PRINCIPADO DE | 1.769 | 1.768 | 450 | 1.318 | 1 | 317 | 231 | 1.855 |
| BALEARS, ILLES | 1.439 | 1.438 | 621 | 817 | 1 | 460 | 484 | 1.415 |
| CANARIAS | 1.908 | 1.897 | 664 | 1.233 | 11 | 661 | 61 | 2.508 |
| Las Palmas | 754 | 746 | 316 | 430 | 8 | 498 | 33 | 1.219 |
| Santa Cruz de Tenerife | 1.154 | 1.151 | 348 | 803 | 3 | 163 | 28 | 1.289 |
| CANTABRIA | 867 | 867 | 273 | 594 | 0 | 133 | 56 | 944 |
| CASTILLA - LA MANCHA | 5.248 | 5.238 | 3.278 | 1.960 | 10 | 246 | 802 | 4.692 |
| Albacete | 1.194 | 1.194 | 398 | 796 | -- | 54 | 122 | 1.126 |
| Ciudad Real | 1.624 | 1.618 | 916 | 702 | 6 | 41 | 255 | 1.410 |
| Cuenca | 591 | 591 | 559 | 32 | -- | 26 | 58 | 559 |
| Guadalajara | 616 | 616 | 371 | 245 | -- | 41 | 85 | 572 |
| Toledo | 1.223 | 1.219 | 1.034 | 185 | 4 | 84 | 282 | 1.025 |
| CASTILLA Y LEÓN | 2.897 | 2.892 | 2.054 | 838 | 5 | 385 | 499 | 2.783 |
| Ávila | 201 | 199 | 168 | 31 | 2 | 27 | 19 | 209 |
| Burgos | 411 | 411 | 304 | 107 | -- | 50 | 161 | 300 |
| León | 671 | 671 | 320 | 351 | -- | 148 | 100 | 719 |
| Palencia | 499 | 498 | 456 | 42 | 1 | 21 | 65 | 455 |
| Salamanca | 201 | 201 | 196 | 5 | -- | 24 | 43 | 182 |
| Segovia | 263 | 263 | 247 | 16 | -- | 43 | 40 | 266 |
| Soria | 105 | 105 | 22 | 83 | -- | 51 | 34 | 122 |
| Valladolid | 264 | 263 | 208 | 55 | 1 | 3 | 18 | 249 |
| Zamora | 282 | 281 | 133 | 148 | 1 | 18 | 19 | 281 |
| CATALUÑA | 6.865 | 6.857 | 2.003 | 4.854 | 8 | 1.399 | 789 | 7.475 |
| Barcelona | 4.523 | 4.515 | 909 | 3.606 | 8 | 738 | 439 | 4.822 |
| Girona | 1.001 | 1.001 | 552 | 449 | -- | 263 | 170 | 1.094 |
| Lleida | 434 | 434 | 221 | 213 | -- | 230 | 71 | 593 |
| Tarragona | 907 | 907 | 321 | 586 | -- | 168 | 109 | 966 |
| COMUNIDAD VALENCIANA | 3.667 | 3.665 | 1.401 | 2.264 | 2 | 544 | 590 | 3.621 |
| Alicante | 1.763 | 1.762 | 563 | 1.199 | 1 | 144 | 237 | 1.670 |
| Castellón | 553 | 553 | 251 | 302 | -- | 91 | 117 | 527 |
| Valencia | 1.351 | 1.350 | 587 | 763 | 1 | 309 | 236 | 1.424 |
| EXTREMADURA | 1.670 | 1.651 | 847 | 804 | 19 | 286 | 159 | 1.797 |
| Badajoz | 808 | 792 | 447 | 345 | 16 | 180 | 91 | 897 |
| Cáceres | 862 | 859 | 400 | 459 | 3 | 106 | 68 | 900 |
| GALICIA | 3.547 | 3.547 | 1.541 | 2.006 | 0 | 427 | 256 | 3.718 |
| A Coruña | 1.236 | 1.236 | 655 | 581 | -- | 157 | 127 | 1.266 |
| Lugo | 437 | 437 | 139 | 298 | -- | 54 | 34 | 457 |
| Ourense | 934 | 934 | 143 | 791 | -- | 80 | 30 | 984 |
| Pontevedra | 940 | 940 | 604 | 336 | -- | 136 | 65 | 1.011 |
| MADRID, COMUNIDAD DE | 16.918 | 16.906 | 1.909 | 14.997 | 12 | 429 | 488 | 16.859 |
| MURCIA, REGIÓN DE | 1.225 | 1.217 | 455 | 762 | 8 | 53 | 103 | 1.175 |
| NAVARRA, C. FORAL DE | 4.149 | 4.149 | 305 | 3.844 | 0 | 235 | 159 | 4.225 |
| PAÍS VASCO | 7.144 | 7.135 | 2.663 | 4.472 | 9 | 775 | 235 | 7.684 |
| Araba/Álava | 269 | 269 | 269 | -- | -- | 5 | 1 | 273 |
| Gipuzkoa | 3.292 | 3.292 | 141 | 3.151 | -- | 139 | 181 | 3.250 |
| Bizkaia | 3.583 | 3.574 | 2.253 | 1.321 | 9 | 631 | 53 | 4.161 |
| RIOJA, LA | 424 | 423 | 155 | 268 | 1 | 18 | 75 | 367 |
| CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE | 12 | 12 | 6 | 6 | 0 | 4 | 2 | 14 |
| MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE | 426 | 426 | 35 | 391 | 0 | 79 | 71 | 434 |
| TOTAL | 76.005 | 75.894 | 25.982 | 49.912 | 111 | 9.518 | 7.798 | 77.725 |

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

11. Visados de dirección de obra. Datos generales

| VARIABLES | 2004 | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 |
|--|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|---------------|---------------|---------------|
| OBRA NUEVA | | | | | | | | |
| NÚMERO DE VISADOS | 102.121 | 107.577 | 113.041 | 86.357 | 50.959 | 31.595 | 29.715 | 24.285 |
| NÚMERO DE EDIFICIOS | 228.625 | 241.130 | 221.758 | 145.840 | 74.152 | 39.638 | 35.763 | 28.623 |
| Destinados a uso residencial | 216.232 | 227.142 | 209.752 | 135.659 | 65.892 | 31.576 | 28.407 | 23.116 |
| Unifamiliares | 186.768 | 193.479 | 165.993 | 101.151 | 53.031 | 27.072 | 24.633 | 19.914 |
| Adosados | 134.241 | 141.637 | 105.670 | 50.695 | 21.179 | 7.855 | 5.721 | 3.971 |
| Aislados | 52.527 | 51.842 | 60.323 | 50.456 | 31.852 | 19.217 | 18.912 | 15.943 |
| En bloque | 29.464 | 33.503 | 43.646 | 34.393 | 12.763 | 4.428 | 3.716 | 3.162 |
| Colectivos | - | 160 | 113 | 115 | 98 | 76 | 58 | 40 |
| Servicios comerciales | 4.185 | 5.050 | 3.801 | 2.938 | 2.525 | 2.297 | 1.986 | 1.772 |
| Otros destinos | 8.208 | 8.938 | 8.205 | 7.243 | 5.735 | 5.765 | 5.370 | 3.735 |
| SUPERFICIE A CONSTRUIR (m ²) | 134.066.248 | 141.128.957 | 161.136.809 | 125.249.637 | 59.972.512 | 29.168.594 | 24.507.412 | 19.958.064 |
| Destinados a uso residencial | 113.117.735 | 119.046.336 | 138.565.703 | 103.751.945 | 45.110.756 | 19.509.085 | 16.391.470 | 14.206.776 |
| Servicios comerciales | 6.463.713 | 6.930.554 | 6.878.247 | 6.160.473 | 4.104.323 | 2.053.722 | 1.487.357 | 1.605.754 |
| Otros destinos | 14.484.800 | 15.152.067 | 15.692.859 | 15.337.219 | 10.757.433 | 7.605.787 | 6.628.585 | 4.145.534 |
| PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL (miles de euros) | 42.609.769 | 47.398.118 | 57.100.076 | 47.062.980 | 24.040.863 | 12.749.421 | 11.007.236 | 8.719.947 |
| Destinados a uso residencial | 36.508.919 | 40.166.965 | 49.806.769 | 39.577.734 | 18.513.519 | 8.570.381 | 7.452.071 | 6.416.189 |
| Servicios comerciales | 1.341.720 | 1.970.806 | 1.922.203 | 1.766.857 | 1.152.367 | 685.493 | 520.759 | 514.190 |
| Otros destinos | 4.759.130 | 5.260.347 | 5.371.104 | 5.718.389 | 4.374.978 | 3.493.547 | 3.034.406 | 1.789.568 |
| AMPLIACIÓN | | | | | | | | |
| NÚMERO DE VISADOS | 9.647 | 9.995 | 9.213 | 7.626 | 6.333 | 4.790 | 4.234 | 3.714 |
| NÚMERO DE EDIFICIOS | 10.221 | 10.570 | 9.593 | 7.790 | 6.435 | 4.886 | 4.334 | 3.777 |
| Destinados a vivienda | 8.151 | 8.302 | 8.075 | 6.479 | 5.174 | 3.498 | 3.068 | 2.833 |
| Otros destinos | 2.070 | 2.268 | 1.518 | 1.311 | 1.261 | 1.388 | 1.266 | 944 |
| SUPERFICIE A CONSTRUIR (m ²) | 2.467.355 | 2.660.818 | 2.303.761 | 1.994.439 | 1.722.215 | 1.596.065 | 1.296.546 | 1.119.176 |
| Destinados a vivienda | 1.157.119 | 1.239.845 | 1.172.254 | 932.285 | 731.887 | 516.178 | 459.690 | 416.099 |
| Otros destinos | 1.310.236 | 1.420.973 | 1.131.507 | 1.062.154 | 990.328 | 1.079.887 | 836.856 | 703.077 |
| PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL (miles de euros) | 809.933 | 910.430 | 871.207 | 764.976 | 726.508 | 695.526 | 578.233 | 441.360 |
| Destinados a vivienda | 388.142 | 433.600 | 437.487 | 378.162 | 324.720 | 239.887 | 217.745 | 196.458 |
| Otros destinos | 421.791 | 476.830 | 433.720 | 386.814 | 401.788 | 455.639 | 360.488 | 244.902 |
| REFORMA O RESTAURACIÓN DE EDIFICIOS | | | | | | | | |
| NÚMERO DE VISADOS | 29.335 | 33.183 | 32.051 | 35.610 | 34.679 | 36.947 | 39.653 | 34.209 |
| NÚMERO DE EDIFICIOS | 32.923 | 37.046 | 34.456 | 36.302 | 36.423 | 40.758 | 40.448 | 34.498 |
| Destinados a vivienda | 24.324 | 26.550 | 27.132 | 28.225 | 28.718 | 31.789 | 32.597 | 28.610 |
| Otros destinos | 8.599 | 10.496 | 7.324 | 8.077 | 7.705 | 8.969 | 7.851 | 5.888 |
| PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL (miles de euros) | 2.370.185 | 2.611.307 | 2.789.006 | 3.141.756 | 3.064.879 | 3.167.208 | 2.737.763 | 2.159.938 |
| Destinados a vivienda | 1.175.175 | 1.260.858 | 1.429.209 | 1.651.111 | 1.471.899 | 1.425.081 | 1.331.027 | 1.165.230 |
| Otros destinos | 1.195.010 | 1.350.449 | 1.359.797 | 1.490.645 | 1.592.980 | 1.742.127 | 1.406.736 | 994.707 |
| REFORMA DE LOCALES | | | | | | | | |
| NÚMERO DE VISADOS | 12.583 | 13.151 | 11.994 | 8.825 | 7.768 | 6.399 | 6.710 | 5.932 |
| PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL (miles de euros) | 607.640 | 673.402 | 712.890 | 456.359 | 417.336 | 312.211 | 378.699 | 385.954 |
| REFUERZO O CONSOLIDACIÓN DE EDIFICIOS | | | | | | | | |
| NÚMERO DE VISADOS | 1.228 | 1.398 | 758 | 255 | 348 | 1.342 | 1.603 | 1.956 |
| PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL (miles de euros) | 77.268 | 148.370 | 49.788 | 25.475 | 34.700 | 70.937 | 91.113 | 72.884 |
| URBANIZACIÓN | | | | | | | | |
| NÚMERO DE VISADOS | 3.308 | 4.191 | 3.273 | 2.699 | 2.352 | 3.906 | 3.182 | 1.908 |
| PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL (miles de euros) | 952.705 | 1.087.910 | 1.254.456 | 1.210.436 | 821.841 | 765.109 | 471.121 | 265.033 |
| DEMOLICIÓN | | | | | | | | |
| NÚMERO DE VISADOS | 4.722 | 6.312 | 8.113 | 7.180 | 3.750 | 2.501 | 3.116 | 2.855 |
| PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL (miles de euros) | 75.098 | 83.436 | 176.604 | 140.113 | 73.380 | 49.588 | 50.836 | 46.695 |
| OTROS | | | | | | | | |
| NÚMERO DE VISADOS | 3.493 | 3.450 | 3.259 | 3.178 | 2.143 | 1.628 | 1.575 | 1.480 |
| PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL (miles de euros) | 90.287 | 82.773 | 151.283 | 118.518 | 79.347 | 92.829 | 72.126 | 49.934 |
| NÚMERO TOTAL DE VISADOS | 166.437 | 179.257 | 181.702 | 151.730 | 108.332 | 89.108 | 89.788 | 76.339 |

Fuente: Visados de dirección de obra. Boletín Estadístico. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

Nota: A partir del ejercicio 2005, en edificios de uso residencial se incluye lo mismo que se incluía en edificios de viviendas (adosados, aislados y en bloque) y además, los colectivos, que hasta este momento estaban en "Otros destinos".

4. Obras en edificación

11.1. Visados de dirección de obra. Obra nueva. Número de edificios por Comunidades Autónomas según destino. Año 2010

| COMUNIDADES AUTÓNOMAS | Número de edificios | | | | | | | | |
|-------------------------|---------------------|------------------------------|---------------|---------------|--------------|-----------|--------------|-----------------------|----------------|
| | Total | Destinados a uso residencial | | | | En bloque | Colectivos | Servicios comerciales | Otros destinos |
| | | Total | Unifamiliares | | | | | | |
| | | Adosadas | Aisladas | | | | | | |
| ANDALUCÍA | 6.643 | 5.136 | 1.077 | 3.331 | 720 | 8 | 459 | 1.048 | |
| ARAGÓN | 1.180 | 859 | 86 | 609 | 160 | 4 | 72 | 249 | |
| ASTURIAS, PRINCIPADO DE | 1.104 | 891 | 58 | 751 | 82 | - | 77 | 136 | |
| BALEARS, ILLES | 983 | 880 | 151 | 614 | 115 | - | 32 | 71 | |
| CANARIAS | 911 | 629 | 61 | 468 | 100 | - | 45 | 237 | |
| CANTABRIA | 729 | 650 | 221 | 230 | 198 | 1 | 18 | 61 | |
| CASTILLA - LA MANCHA | 3.887 | 3.314 | 734 | 2.359 | 216 | 5 | 158 | 415 | |
| CASTILLA Y LEÓN | 4.497 | 3.847 | 912 | 2.684 | 246 | 5 | 143 | 507 | |
| CATALUÑA | 4.038 | 2.925 | 808 | 1.716 | 396 | 5 | 230 | 883 | |
| COMUNIDAD VALENCIANA | 2.801 | 2.016 | 191 | 1.518 | 306 | 1 | 183 | 602 | |
| EXTREMADURA | 2.037 | 1.641 | 475 | 1.089 | 76 | 1 | 207 | 189 | |
| GALICIA | 2.109 | 1.878 | 137 | 1.594 | 143 | 4 | 51 | 180 | |
| MADRID, COMUNIDAD DE | 2.426 | 1.827 | 543 | 821 | 444 | 19 | 234 | 365 | |
| MURCIA, REGIÓN DE | 793 | 649 | 50 | 476 | 122 | 1 | 26 | 118 | |
| NAVARRA, C. FORAL DE | 649 | 527 | 123 | 303 | 100 | 1 | 25 | 97 | |
| PAÍS VASCO | 720 | 564 | 83 | 229 | 249 | 3 | 18 | 138 | |
| RIOJA, LA | 256 | 174 | 11 | 120 | 43 | - | 8 | 74 | |
| TOTAL | 35.763 | 28.407 | 5.721 | 18.912 | 3.716 | 58 | 1.986 | 5.370 | |

Fuente: Visados de dirección de obra. Boletín Estadístico. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

11.1. Visados de dirección de obra. Obra nueva. Número de edificios por Comunidades Autónomas según destino. Año 2011

| COMUNIDADES AUTÓNOMAS | Número de edificios | | | | | | | | |
|-------------------------|---------------------|------------------------------|---------------|---------------|--------------|-----------|--------------|-----------------------|----------------|
| | Total | Destinados a uso residencial | | | | En bloque | Colectivos | Servicios comerciales | Otros destinos |
| | | Total | Unifamiliares | | | | | | |
| | | Adosadas | Aisladas | | | | | | |
| ANDALUCÍA | 6.165 | 4.851 | 1.137 | 3.125 | 579 | 10 | 466 | 848 | |
| ARAGÓN | 949 | 709 | 76 | 521 | 111 | 1 | 76 | 164 | |
| ASTURIAS, PRINCIPADO DE | 699 | 568 | 22 | 508 | 37 | 1 | 41 | 90 | |
| BALEARS, ILLES | 696 | 616 | 34 | 495 | 87 | 0 | 33 | 47 | |
| CANARIAS | 878 | 644 | 63 | 465 | 116 | 0 | 40 | 194 | |
| CANTABRIA | 445 | 400 | 101 | 222 | 77 | 0 | 8 | 37 | |
| CASTILLA - LA MANCHA | 2.819 | 2.394 | 411 | 1.797 | 184 | 2 | 171 | 254 | |
| CASTILLA Y LEÓN | 3.364 | 2.891 | 486 | 2.189 | 211 | 5 | 120 | 353 | |
| CATALUÑA | 2.700 | 1.756 | 197 | 1.236 | 320 | 3 | 229 | 715 | |
| COMUNIDAD VALENCIANA | 1.941 | 1.522 | 160 | 1.106 | 256 | 0 | 128 | 291 | |
| EXTREMADURA | 1.737 | 1.413 | 348 | 997 | 65 | 3 | 193 | 131 | |
| GALICIA | 1.853 | 1.608 | 81 | 1.405 | 121 | 1 | 53 | 192 | |
| MADRID, COMUNIDAD DE | 2.269 | 1.954 | 621 | 769 | 553 | 11 | 158 | 157 | |
| MURCIA, REGIÓN DE | 745 | 651 | 53 | 521 | 77 | 0 | 30 | 64 | |
| NAVARRA, C. FORAL DE | 497 | 424 | 77 | 256 | 91 | 0 | 6 | 67 | |
| PAÍS VASCO | 635 | 517 | 54 | 226 | 234 | 3 | 16 | 102 | |
| RIOJA, LA | 231 | 198 | 50 | 105 | 43 | 0 | 4 | 29 | |
| TOTAL | 28.623 | 23.116 | 3.971 | 15.943 | 3.162 | 40 | 1.772 | 3.735 | |

Fuente: Visados de dirección de obra. Boletín Estadístico. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

11.2. Visados de dirección de obra. Obra nueva. Superficie y presupuesto de ejecución material por Comunidades Autónomas según destino. Año 2010

| COMUNIDADES AUTÓNOMAS | Superficie a construir (m ²) | | | | Presupuesto de ejecución material (miles de euros) | | | |
|-------------------------|--|------------------------------|-----------------------|------------------|--|------------------------------|-----------------------|------------------|
| | Total | Edificios de uso residencial | Servicios comerciales | Otros destinos | Total | Edificios de uso residencial | Servicios comerciales | Otros destinos |
| ANDALUCÍA | 4.155.686 | 2.599.202 | 295.636 | 1.260.848 | 1.782.504 | 1.132.207 | 116.205 | 534.092 |
| ARAGÓN | 1.343.010 | 893.453 | 130.068 | 319.489 | 510.623 | 350.555 | 35.546 | 124.522 |
| ASTURIAS, PRINCIPADO DE | 702.636 | 567.608 | 16.564 | 118.464 | 306.569 | 248.738 | 4.975 | 52.856 |
| BALEARS, ILLES | 498.867 | 353.680 | 21.829 | 123.358 | 293.915 | 226.281 | 6.888 | 60.746 |
| CANARIAS | 480.420 | 251.448 | 16.616 | 212.356 | 196.158 | 117.700 | 8.024 | 70.434 |
| CANTABRIA | 615.148 | 438.498 | 4.069 | 172.581 | 278.237 | 197.295 | 1.020 | 79.922 |
| CASTILLA - LA MANCHA | 1.492.848 | 1.126.528 | 47.512 | 318.808 | 671.845 | 521.628 | 11.584 | 138.633 |
| CASTILLA Y LEÓN | 1.790.071 | 1.342.287 | 70.917 | 376.867 | 803.803 | 606.306 | 21.383 | 176.114 |
| CATALUÑA | 2.771.214 | 1.579.044 | 176.275 | 1.015.895 | 1.559.274 | 911.322 | 87.856 | 560.096 |
| COMUNIDAD VALENCIANA | 2.111.342 | 1.223.772 | 122.044 | 765.526 | 912.438 | 512.335 | 39.132 | 360.971 |
| EXTREMADURA | 750.023 | 478.305 | 104.728 | 166.990 | 286.548 | 181.758 | 37.643 | 67.147 |
| GALICIA | 1.299.854 | 923.900 | 177.559 | 198.395 | 475.735 | 365.789 | 44.315 | 65.631 |
| MADRID, COMUNIDAD DE | 3.571.439 | 2.460.091 | 236.864 | 874.484 | 1.548.807 | 1.056.291 | 84.027 | 408.489 |
| MURCIA, REGIÓN DE | 565.066 | 409.036 | 8.943 | 147.087 | 229.686 | 172.710 | 2.518 | 54.458 |
| NAVARRA, C. FORAL DE | 571.792 | 425.757 | 14.539 | 131.496 | 291.339 | 211.011 | 5.371 | 74.957 |
| PAÍS VASCO | 1.548.412 | 1.159.288 | 34.870 | 354.254 | 751.832 | 575.178 | 10.857 | 165.797 |
| RIOJA, LA | 239.584 | 159.573 | 8.324 | 71.687 | 107.925 | 64.968 | 3.416 | 39.541 |
| TOTAL | 24.507.412 | 16.391.470 | 1.487.357 | 6.628.585 | 11.007.238 | 7.452.072 | 520.760 | 3.034.406 |

Fuente: Visados de dirección de obra. Boletín Estadístico. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

11.2. Visados de dirección de obra. Obra nueva. Superficie y presupuesto de ejecución material por Comunidades Autónomas según destino. Año 2011

| COMUNIDADES AUTÓNOMAS | Superficie a construir (m ²) | | | | Presupuesto de ejecución material (miles de euros) | | | |
|-------------------------|--|------------------------------|-----------------------|------------------|--|------------------------------|-----------------------|------------------|
| | Total | Edificios de uso residencial | Servicios comerciales | Otros destinos | Total | Edificios de uso residencial | Servicios comerciales | Otros destinos |
| ANDALUCÍA | 3.779.043 | 2.406.250 | 388.354 | 984.439 | 1.621.612 | 1.059.645 | 111.973 | 449.994 |
| ARAGÓN | 742.989 | 528.001 | 27.897 | 187.091 | 289.613 | 208.560 | 8.541 | 72.512 |
| ASTURIAS, PRINCIPADO DE | 282.660 | 229.497 | 2.460 | 50.703 | 129.277 | 111.618 | 726 | 16.933 |
| BALEARS, ILLES | 367.122 | 273.738 | 30.355 | 63.029 | 208.840 | 179.214 | 12.464 | 17.162 |
| CANARIAS | 538.931 | 375.411 | 95.599 | 67.921 | 249.887 | 171.330 | 43.575 | 34.982 |
| CANTABRIA | 386.209 | 256.774 | 26.349 | 103.086 | 177.373 | 120.103 | 9.221 | 48.049 |
| CASTILLA - LA MANCHA | 1.172.689 | 844.940 | 100.145 | 227.604 | 499.069 | 372.582 | 24.871 | 101.616 |
| CASTILLA Y LEÓN | 1.291.389 | 942.021 | 126.150 | 223.218 | 576.096 | 436.465 | 39.062 | 100.569 |
| CATALUÑA | 1.868.501 | 1.200.201 | 206.928 | 461.372 | 950.715 | 653.642 | 72.245 | 224.828 |
| COMUNIDAD VALENCIANA | 1.311.634 | 836.164 | 177.849 | 297.621 | 560.990 | 373.731 | 52.774 | 134.485 |
| EXTREMADURA | 573.769 | 422.451 | 86.119 | 65.199 | 234.436 | 170.090 | 32.856 | 31.490 |
| GALICIA | 1.018.688 | 812.229 | 39.938 | 166.521 | 395.231 | 318.765 | 8.994 | 67.472 |
| MADRID, COMUNIDAD DE | 3.961.054 | 3.113.128 | 216.152 | 631.774 | 1.656.680 | 1.312.452 | 70.427 | 273.801 |
| MURCIA, REGIÓN DE | 377.346 | 268.998 | 28.462 | 79.886 | 147.317 | 109.026 | 7.831 | 30.460 |
| NAVARRA, C. FORAL DE | 701.635 | 561.267 | 13.834 | 126.534 | 305.865 | 260.428 | 2.443 | 42.994 |
| PAÍS VASCO | 1.383.038 | 978.350 | 36.393 | 368.295 | 632.223 | 494.360 | 15.523 | 122.340 |
| RIOJA, LA | 201.367 | 157.356 | 2.770 | 41.241 | 84.723 | 64.178 | 667 | 19.878 |
| TOTAL | 19.958.064 | 14.206.776 | 1.605.754 | 4.145.534 | 8.719.947 | 6.416.189 | 514.193 | 1.789.565 |

Fuente: Visados de dirección de obra. Boletín Estadístico. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

11.3. Visados de dirección de obra. Ampliación y/o restauración de edificios. Número de edificios por Comunidades Autónomas según destino. Año 2010

| COMUNIDADES AUTÓNOMAS | Ampliación | | | Reforma y/o restauración | | |
|-------------------------|---------------------|------------------------|-------------------------|--------------------------|------------------------|-------------------------|
| | Número de edificios | | | Número de edificios | | |
| | Total | Destinados a viviendas | Destinados a otros usos | Total | Destinados a viviendas | Destinados a otros usos |
| ANDALUCÍA | 956 | 678 | 278 | 6.813 | 5.589 | 1.224 |
| ARAGÓN | 131 | 65 | 66 | 1.317 | 905 | 412 |
| ASTURIAS, PRINCIPADO DE | 89 | 75 | 14 | 3.819 | 3.211 | 608 |
| BALEARS, ILLES | 379 | 315 | 64 | 1.559 | 1.344 | 215 |
| CANARIAS | 190 | 152 | 38 | 804 | 499 | 305 |
| CANTABRIA | 26 | 17 | 9 | 941 | 799 | 142 |
| CASTILLA - LA MANCHA | 296 | 213 | 83 | 1.085 | 815 | 270 |
| CASTILLA Y LEÓN | 259 | 175 | 84 | 1.745 | 1.214 | 531 |
| CATALUÑA | 691 | 496 | 195 | 9.768 | 8.491 | 1.277 |
| COMUNIDAD VALENCIANA | 530 | 379 | 151 | 3.416 | 2.694 | 722 |
| EXTREMADURA | 176 | 108 | 68 | 2.298 | 2.046 | 252 |
| GALICIA | 217 | 163 | 54 | 1.631 | 1.217 | 414 |
| MADRID, COMUNIDAD DE | 192 | 126 | 66 | 2.438 | 1.796 | 642 |
| MURCIA, REGIÓN DE | 93 | 70 | 23 | 629 | 471 | 158 |
| NAVARRA, C. FORAL DE | 37 | 13 | 24 | 610 | 456 | 154 |
| PAÍS VASCO | 53 | 14 | 39 | 1.271 | 838 | 433 |
| RIOJA, LA | 19 | 9 | 10 | 304 | 212 | 92 |
| TOTAL | 4.334 | 3.068 | 1.266 | 40.448 | 32.597 | 7.851 |

Fuente: Visados de dirección de obra. Boletín Estadístico. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

11.3. Visados de dirección de obra. Ampliación y/o restauración de edificios. Número de edificios por Comunidades Autónomas según destino. Año 2011

| COMUNIDADES AUTÓNOMAS | Ampliación | | | Reforma y/o restauración | | |
|-------------------------|---------------------|------------------------|-------------------------|--------------------------|------------------------|-------------------------|
| | Número de edificios | | | Número de edificios | | |
| | Total | Destinados a viviendas | Destinados a otros usos | Total | Destinados a viviendas | Destinados a otros usos |
| ANDALUCÍA | 905 | 705 | 200 | 5.285 | 4.254 | 1.031 |
| ARAGÓN | 92 | 49 | 43 | 1.121 | 803 | 318 |
| ASTURIAS, PRINCIPADO DE | 81 | 64 | 17 | 3.321 | 2.879 | 442 |
| BALEARS, ILLES | 303 | 256 | 47 | 1.212 | 1.041 | 171 |
| CANARIAS | 226 | 186 | 40 | 730 | 490 | 240 |
| CANTABRIA | 18 | 10 | 8 | 714 | 608 | 106 |
| CASTILLA - LA MANCHA | 202 | 150 | 52 | 745 | 586 | 159 |
| CASTILLA Y LEÓN | 249 | 170 | 79 | 1.477 | 1.027 | 450 |
| CATALUÑA | 571 | 428 | 143 | 9.419 | 8.421 | 998 |
| COMUNIDAD VALENCIANA | 427 | 328 | 99 | 2.616 | 2.191 | 425 |
| EXTREMADURA | 163 | 127 | 36 | 1.552 | 1.412 | 140 |
| GALICIA | 203 | 150 | 53 | 1.506 | 1.182 | 324 |
| MADRID, COMUNIDAD DE | 146 | 97 | 49 | 2.195 | 1.720 | 475 |
| MURCIA, REGIÓN DE | 88 | 68 | 20 | 726 | 603 | 123 |
| NAVARRA, C. FORAL DE | 29 | 11 | 18 | 458 | 361 | 97 |
| PAÍS VASCO | 44 | 17 | 27 | 1.198 | 856 | 342 |
| RIOJA, LA | 30 | 17 | 13 | 223 | 176 | 47 |
| TOTAL | 3.777 | 2.833 | 944 | 34.498 | 28.610 | 5.888 |

Fuente: Visados de dirección de obra. Boletín Estadístico. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

11.4. Visados de dirección de obra. Ampliación y/o restauración de edificios. Superficie y presupuesto de ejecución material por Comunidades Autónomas según destino. Año 2010

| COMUNIDADES AUTÓNOMAS | Ampliación | | | | | | Reforma y/o restauración | |
|-------------------------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|--|------------------------|-------------------------|--|--|
| | Superficie (en m ²) | | | Presupuesto de ejecución material (miles de euros) | | | Presupuesto de ejecución material (miles de euros) | |
| | Total | Destinados a viviendas | Destinados a otros usos | Total | Destinados a viviendas | Destinados a otros usos | Total | De ello: en edificios destinados a viviendas |
| ANDALUCÍA | 327.058 | 99.216 | 227.842 | 129.417,0 | 40.939,0 | 88.478,0 | 405.032,5 | 221.123,2 |
| ARAGÓN | 36.349 | 11.991 | 24.358 | 13.333,7 | 5.130,9 | 8.202,8 | 119.133,6 | 46.025,1 |
| ASTURIAS, PRINCIPADO DE | 21.444 | 9.312 | 12.132 | 11.815,8 | 4.296,9 | 7.518,9 | 125.303,7 | 84.868,5 |
| BALEARS, ILLES | 91.329 | 49.526 | 41.803 | 52.435,0 | 30.730,5 | 21.704,5 | 117.038,7 | 75.994,8 |
| CANARIAS | 33.507 | 24.500 | 9.007 | 15.843,2 | 11.311,1 | 4.532,1 | 65.139,7 | 23.149,5 |
| CANTABRIA | 7.907 | 2.893 | 5.014 | 5.504,6 | 1.331,0 | 4.173,6 | 67.084,5 | 39.601,0 |
| CASTILLA - LA MANCHA | 64.932 | 27.598 | 37.334 | 25.681,5 | 13.006,3 | 12.675,2 | 64.607,1 | 28.980,9 |
| CASTILLA Y LEÓN | 80.974 | 25.243 | 55.731 | 35.326,6 | 10.730,0 | 24.596,6 | 140.370,1 | 70.238,4 |
| CATALUÑA | 210.922 | 65.152 | 145.770 | 121.251,2 | 39.365,2 | 81.886,0 | 632.132,7 | 298.255,4 |
| COMUNIDAD VALENCIANA | 137.111 | 56.996 | 80.115 | 59.515,9 | 23.782,9 | 35.733,0 | 157.740,3 | 76.469,7 |
| EXTREMADURA | 43.236 | 20.095 | 23.141 | 14.529,7 | 6.794,8 | 7.734,9 | 66.171,8 | 45.105,5 |
| GALICIA | 61.768 | 31.659 | 30.109 | 23.293,7 | 13.294,0 | 9.999,7 | 135.531,4 | 81.404,4 |
| MADRID, COMUNIDAD DE | 107.717 | 20.871 | 86.846 | 37.239,7 | 9.567,0 | 27.672,7 | 324.380,5 | 98.572,1 |
| MURCIA, REGIÓN DE | 11.806 | 7.538 | 4.268 | 5.866,7 | 3.726,1 | 2.140,6 | 42.421,4 | 14.432,9 |
| NAVARRA, C. FORAL DE | 23.411 | 2.080 | 21.331 | 9.505,0 | 1.123,8 | 8.381,2 | 64.861,3 | 42.375,5 |
| PAÍS VASCO | 32.076 | 3.437 | 28.639 | 14.505,1 | 1.849,0 | 12.656,1 | 185.607,0 | 75.530,3 |
| RIOJA, LA | 4.999 | 1.583 | 3.416 | 3.168,1 | 766,1 | 2.402,0 | 25.206,4 | 8.899,9 |
| TOTAL | 1.296.546 | 459.690 | 836.856 | 578.232,5 | 217.744,6 | 360.487,9 | 2.737.762,7 | 1.331.027,1 |

Fuente: Visados de dirección de obra. Boletín Estadístico. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

11.4. Visados de dirección de obra. Ampliación y/o restauración de edificios. Superficie y presupuesto de ejecución material por Comunidades Autónomas según destino. Año 2011

| COMUNIDADES AUTÓNOMAS | Ampliación | | | | | | Reforma y/o restauración | |
|-------------------------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|--|------------------------|-------------------------|--|--|
| | Superficie (en m ²) | | | Presupuesto de ejecución material (miles de euros) | | | Presupuesto de ejecución material (miles de euros) | |
| | Total | Destinados a viviendas | Destinados a otros usos | Total | Destinados a viviendas | Destinados a otros usos | Total | De ello: en edificios destinados a viviendas |
| ANDALUCÍA | 244.076 | 97.630 | 146.446 | 92.103,8 | 42.208,8 | 49.895,0 | 314.149,7 | 174.529,3 |
| ARAGÓN | 18.509 | 6.689 | 11.820 | 7.986,3 | 2.905,2 | 5.081,1 | 75.894,8 | 41.012,1 |
| ASTURIAS, PRINCIPADO DE | 24.035 | 8.793 | 15.242 | 7.925,9 | 4.337,0 | 3.588,9 | 90.139,0 | 69.678,0 |
| BALEARS, ILLES | 66.315 | 38.499 | 27.816 | 36.292,5 | 24.543,6 | 11.748,9 | 126.557,5 | 64.568,7 |
| CANARIAS | 65.576 | 31.046 | 34.530 | 27.397,7 | 13.470,9 | 13.926,8 | 62.883,8 | 18.161,7 |
| CANTABRIA | 5.882 | 2.069 | 3.813 | 2.393,2 | 932,5 | 1.460,7 | 37.168,0 | 29.536,9 |
| CASTILLA - LA MANCHA | 69.575 | 24.298 | 45.277 | 24.532,1 | 10.022,8 | 14.509,3 | 32.503,8 | 19.485,1 |
| CASTILLA Y LEÓN | 68.105 | 22.572 | 45.533 | 25.594,0 | 9.588,0 | 16.006,0 | 122.190,9 | 57.407,5 |
| CATALUÑA | 169.254 | 52.970 | 116.284 | 73.982,5 | 31.212,1 | 42.770,4 | 432.317,1 | 261.332,8 |
| COMUNIDAD VALENCIANA | 97.899 | 43.763 | 54.136 | 41.067,9 | 19.707,1 | 21.360,8 | 108.786,3 | 64.980,0 |
| EXTREMADURA | 29.144 | 20.292 | 8.852 | 9.930,3 | 6.693,3 | 3.237,0 | 45.664,6 | 35.741,7 |
| GALICIA | 48.596 | 29.547 | 19.049 | 18.238,2 | 12.542,8 | 5.695,4 | 107.248,2 | 69.649,9 |
| MADRID, COMUNIDAD DE | 134.949 | 16.566 | 118.383 | 36.439,0 | 7.971,4 | 28.467,6 | 305.258,1 | 97.322,9 |
| MURCIA, REGIÓN DE | 17.690 | 8.333 | 9.357 | 7.367,2 | 3.509,7 | 3.857,5 | 39.880,8 | 23.393,9 |
| NAVARRA, C. FORAL DE | 18.093 | 2.165 | 15.928 | 7.784,7 | 949,6 | 6.835,1 | 58.043,1 | 37.202,1 |
| PAÍS VASCO | 32.633 | 6.668 | 25.965 | 18.767,8 | 4.210,4 | 14.557,4 | 186.162,0 | 89.922,1 |
| RIOJA, LA | 8.845 | 4.199 | 4.646 | 3.557,3 | 1.653,1 | 1.904,2 | 15.089,9 | 11.305,6 |
| TOTAL | 1.119.176 | 416.099 | 703.077 | 441.360,4 | 196.458,3 | 244.902,1 | 2.159.937,6 | 1.165.230,3 |

Fuente: Visados de dirección de obra. Boletín Estadístico. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

12. Visados de dirección de obra. Obra nueva. Ampliación, reforma de edificios y locales. Número de edificios y presupuesto de ejecución material por Comunidades Autónomas según clase de promotor. Año 2010

| COMUNIDADES AUTÓNOMAS | Sector privado | | | | | | | | Administraciones Públicas | |
|-------------------------|--|---|------------------------|---|--------------|---|------------------|---|---------------------------|---|
| | Personas físicas y comunidades de propietarios | | Sociedades mercantiles | | Cooperativas | | Otros promotores | | Edificios | Presupuesto ejecución material (miles de euros) |
| | Edificios | Presupuesto ejecución material (miles de euros) | Edificios | Presupuesto ejecución material (miles de euros) | Edificios | Presupuesto ejecución material (miles de euros) | Edificios | Presupuesto ejecución material (miles de euros) | | |
| ANDALUCÍA | 10.881 | 752.303,5 | 2.930 | 1.115.661,4 | 102 | 62.539,6 | 896 | 261.501,5 | 998 | 218.790,3 |
| ARAGÓN | 1.828 | 150.275,9 | 560 | 304.155,7 | 24 | 72.530,2 | 75 | 25.962,9 | 348 | 80.096,1 |
| ASTURIAS, PRINCIPADO DE | 4.501 | 195.300,6 | 1.034 | 195.808,2 | 15 | 3.633,4 | 94 | 15.951,2 | 57 | 44.543,6 |
| BALEARIS, ILLES | 2.303 | 247.974,0 | 615 | 169.248,8 | 1 | 61,1 | 53 | 29.251,5 | 56 | 20.546,4 |
| CANARIAS | 1.528 | 106.764,0 | 441 | 110.511,6 | 8 | 929,3 | 48 | 23.509,4 | 71 | 47.746,9 |
| CANTABRIA | 1.169 | 96.143,9 | 625 | 234.217,5 | 18 | 3.735,9 | 15 | 3.804,6 | 38 | 23.390,1 |
| CASTILLA - LA MANCHA | 4.041 | 380.094,1 | 957 | 244.413,8 | 196 | 19.157,9 | 53 | 14.418,8 | 273 | 111.465,6 |
| CASTILLA Y LEÓN | 4.690 | 413.854,4 | 1.320 | 365.285,0 | 145 | 43.294,6 | 140 | 69.360,6 | 494 | 95.359,6 |
| CATALUÑA | 11.342 | 655.880,2 | 3.174 | 1.208.624,2 | 39 | 28.288,0 | 299 | 144.431,6 | 542 | 302.515,9 |
| COMUNIDAD VALENCIANA | 5.221 | 339.827,6 | 1.257 | 551.197,8 | 33 | 5.202,1 | 132 | 52.184,5 | 607 | 202.291,2 |
| EXTREMADURA | 3.924 | 180.357,7 | 530 | 134.801,8 | 10 | 1.661,5 | 42 | 6.670,0 | 314 | 51.429,1 |
| GALICIA | 3.375 | 319.616,8 | 703 | 229.524,2 | 13 | 17.068,9 | 99 | 31.903,6 | 149 | 52.463,6 |
| MADRID, COMUNIDAD DE | 3.206 | 296.275,3 | 1.830 | 1.089.529,5 | 172 | 239.658,8 | 220 | 158.142,5 | 217 | 180.140,2 |
| MURCIA, REGIÓN DE | 1.137 | 96.410,1 | 230 | 101.720,4 | 23 | 18.667,9 | 45 | 17.327,2 | 131 | 45.905,2 |
| NAVARRA, C. FORAL DE | 922 | 114.197,0 | 293 | 177.211,2 | 10 | 8.592,0 | 30 | 10.553,6 | 103 | 42.397,1 |
| PAÍS VASCO | 1.310 | 162.105,4 | 731 | 583.768,1 | 55 | 72.370,2 | 72 | 46.689,8 | 183 | 66.802,0 |
| RIOJA, LA | 422 | 42.041,9 | 111 | 60.081,5 | 0 | 0,0 | 22 | 7.902,3 | 60 | 27.083,8 |
| TOTAL | 61.800 | 4.549.422,4 | 17.341 | 6.875.760,7 | 864 | 597.391,4 | 2.335 | 919.565,6 | 4.641 | 1.612.966,7 |

Fuente: Visados de dirección de obra. Boletín Estadístico. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento

4. Obras en edificación

12. Visados de dirección de obra. Obra nueva. Ampliación, reforma de edificios y locales. Número de edificios y presupuesto de ejecución material por Comunidades Autónomas según clase de promotor. Año 2011

| COMUNIDADES AUTÓNOMAS | Sector privado | | | | | | | | Administraciones Públicas | |
|-------------------------|--|---|------------------------|---|--------------|---|------------------|---|---------------------------|---|
| | Personas físicas y comunidades de propietarios | | Sociedades mercantiles | | Cooperativas | | Otros promotores | | Edificios | Presupuesto ejecución material (miles de euros) |
| | Edificios | Presupuesto ejecución material (miles de euros) | Edificios | Presupuesto ejecución material (miles de euros) | Edificios | Presupuesto ejecución material (miles de euros) | Edificios | Presupuesto ejecución material (miles de euros) | | |
| ANDALUCÍA | 9.570 | 719.913,9 | 2.653 | 979.664,2 | 130 | 51.493,2 | 721 | 247.035,6 | 512 | 109.547,5 |
| ARAGÓN | 1.610 | 124.887,2 | 497 | 140.235,1 | 22 | 53.485,4 | 46 | 12.138,4 | 226 | 47.917,5 |
| ASTURIAS, PRINCIPADO DE | 3.867 | 144.184,3 | 709 | 84.267,4 | 10 | 1.621,5 | 101 | 5.658,4 | 13 | 4.554,9 |
| BALEARIS, ILLES | 1.819 | 218.209,5 | 419 | 138.460,1 | 0 | 0,0 | 36 | 11.808,7 | 12 | 10.302,2 |
| CANARIAS | 1.505 | 110.146,9 | 443 | 228.640,2 | 2 | 19,2 | 36 | 9.004,4 | 32 | 16.892,4 |
| CANTABRIA | 960 | 85.495,2 | 295 | 124.593,9 | 2 | 2.263,3 | 14 | 4.716,2 | 18 | 2.746,7 |
| CASTILLA - LA MANCHA | 3.015 | 262.498,8 | 725 | 229.209,0 | 25 | 10.399,8 | 53 | 26.930,5 | 124 | 36.328,4 |
| CASTILLA Y LEÓN | 3.954 | 330.358,8 | 862 | 243.452,3 | 136 | 33.947,8 | 157 | 52.008,9 | 224 | 74.551,3 |
| CATALUÑA | 10.839 | 554.175,8 | 2.203 | 691.383,6 | 48 | 33.527,8 | 254 | 100.263,4 | 259 | 121.761,8 |
| COMUNIDAD VALENCIANA | 4.096 | 270.042,9 | 914 | 331.491,7 | 32 | 12.465,3 | 114 | 48.892,0 | 209 | 79.270,2 |
| EXTREMADURA | 3.020 | 160.772,6 | 422 | 99.169,7 | 2 | 254,2 | 25 | 8.600,8 | 143 | 23.708,2 |
| GALICIA | 3.183 | 282.887,8 | 558 | 176.995,1 | 6 | 4.740,3 | 83 | 27.434,4 | 83 | 42.958,2 |
| MADRID, COMUNIDAD DE | 2.890 | 313.021,1 | 1.968 | 1.138.772,6 | 98 | 281.377,6 | 278 | 248.414,0 | 51 | 85.636,6 |
| MURCIA, REGIÓN DE | 1.299 | 100.867,2 | 257 | 56.628,2 | 13 | 10.058,5 | 53 | 17.349,4 | 35 | 10.996,5 |
| NAVARRA, C. FORAL DE | 692 | 89.755,6 | 250 | 210.770,7 | 9 | 9.959,9 | 39 | 21.182,7 | 51 | 22.644,9 |
| PAÍS VASCO | 1.330 | 184.398,8 | 571 | 498.850,2 | 51 | 54.871,0 | 107 | 76.332,8 | 80 | 35.426,7 |
| RIOJA, LA | 356 | 34.481,3 | 121 | 56.672,1 | 1 | 16,7 | 12 | 7.239,7 | 21 | 6.840,5 |
| TOTAL | 54.005 | 3.986.097,7 | 13.867 | 5.429.256,1 | 587 | 560.501,5 | 2.129 | 925.010,3 | 2.093 | 732.084,5 |

Fuente: Visados de dirección de obra. Boletín Estadístico. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento

4. Obras en edificación

13. Visados de dirección de obra. Viviendas según sus características

| VARIABLES | 2004 | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 |
|--|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| NÚMERO DE VIVIENDAS | | | | | | | | |
| TOTAL | 739.658 | 786.257 | 911.568 | 688.851 | 299.551 | 146.640 | 127.543 | 109.866 |
| Obra nueva | 687.051 | 729.652 | 865.561 | 651.427 | 264.795 | 110.849 | 91.662 | 78.286 |
| En edificios de viviendas unifamiliares | 186.728 | 193.468 | 165.988 | 101.152 | 53.031 | 27.072 | 24.633 | 19.914 |
| En bloques de viviendas | 498.250 | 534.859 | 699.162 | 550.093 | 211.758 | 83.750 | 66.994 | 58.346 |
| En edificios no destinados a viviendas | 2.073 | 1.325 | 411 | 182 | 6 | 27 | 35 | 26 |
| A ampliar | 10.084 | 10.674 | 9.985 | 7.884 | 5.839 | 3.834 | 3.268 | 2.957 |
| A reformar y/o restaurar | 42.523 | 45.931 | 36.022 | 29.540 | 28.917 | 31.957 | 32.613 | 28.623 |
| SUPERFICIE MEDIA POR VIVIENDA (m²) | | | | | | | | |
| OBRA NUEVA | | | | | | | | |
| En edificios de viviendas unifamiliares | 159,0 | 159,8 | 166,0 | 167,6 | 172,7 | 183,3 | 187,8 | 189,7 |
| En bloques de viviendas | 102,4 | 99,6 | 99,5 | 98,3 | 96,8 | 99,1 | 100,2 | 103,8 |
| En edificios no destinados a viviendas | 107,2 | 98,4 | 97,8 | 101,2 | 147,5 | 159,5 | 128,4 | 149,1 |
| A AMPLIAR | 105,1 | 106,5 | 105,9 | 106,3 | 110,5 | 121,9 | 128,5 | 128,3 |
| NÚMERO DE VIVIENDAS POR CLASES DE PROMOTOR | | | | | | | | |
| Personas físicas y comunidades de propietarios | 121.961 | 123.234 | 124.138 | 100.670 | 71.642 | 55.323 | 55.692 | 49.521 |
| Sociedades mercantiles | 582.703 | 628.192 | 750.618 | 558.059 | 199.202 | 70.523 | 59.048 | 47.105 |
| Cooperativas | 17.064 | 15.079 | 15.248 | 10.465 | 13.964 | 8.955 | 7.634 | 7.041 |
| Administraciones Públicas | 7.945 | 9.055 | 8.461 | 9.015 | 5.370 | 5.098 | 2.628 | 2.413 |
| Otros promotores | 9.985 | 10.697 | 13.103 | 10.642 | 9.373 | 6.464 | 1.730 | 3.404 |

Fuente: Visados de dirección de obra. Boletín Estadístico. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.^o de Fomento.

4. Obras en edificación

13.1. Visados de dirección de obra. Número de viviendas por Comunidades Autónomas según tipos de obra y clase de promotor. Año 2010

| COMUNIDADES AUTÓNOMAS | Obra nueva | | | | A ampliar | A reformar y/o restaurar | Según clases de promotor | | | | |
|-------------------------|---------------|--------------------------|---------------|--------------------|--------------|--------------------------|--|------------------------|--------------|---------------------------|------------------|
| | Total | En edificios de vivienda | | En otros edificios | | | Personas físicas y comunidades de propietarios | Sociedades mercantiles | Cooperativas | Administraciones Públicas | Otros promotores |
| | | Unifamiliares | En bloque | | | | | | | | |
| ANDALUCÍA | 14.894 | 4.408 | 10.472 | 14 | 743 | 5.595 | 9.663 | 9.283 | 768 | 653 | 834 |
| ARAGÓN | 5.185 | 695 | 4.489 | 1 | 73 | 905 | 1.755 | 3.122 | 1.241 | 22 | 15 |
| ASTURIAS, PRINCIPADO DE | 3.119 | 809 | 2.310 | 0 | 75 | 3.213 | 3.584 | 2.733 | 60 | 11 | 19 |
| BALEARS, ILLES | 1.641 | 765 | 876 | 0 | 349 | 1.348 | 2.181 | 998 | 0 | 2 | 54 |
| CANARIAS | 1.380 | 529 | 851 | 0 | 181 | 500 | 1.187 | 685 | 4 | 111 | 73 |
| CANTABRIA | 2.866 | 451 | 2.415 | 0 | 18 | 799 | 1.030 | 2.589 | 57 | 4 | 3 |
| CASTILLA - LA MANCHA | 5.637 | 3.093 | 2.541 | 3 | 215 | 817 | 3.629 | 2.580 | 252 | 184 | 24 |
| CASTILLA Y LEÓN | 7.206 | 3.596 | 3.605 | 5 | 178 | 1.214 | 4.283 | 3.440 | 566 | 282 | 26 |
| CATALUÑA | 9.537 | 2.524 | 7.013 | 0 | 512 | 8.491 | 10.025 | 7.636 | 340 | 325 | 194 |
| COMUNIDAD VALENCIANA | 6.504 | 1.709 | 4.791 | 4 | 397 | 2.695 | 4.720 | 4.779 | 22 | 46 | 23 |
| EXTREMADURA | 2.486 | 1.564 | 922 | 0 | 113 | 2.046 | 3.400 | 1.074 | 16 | 151 | 4 |
| GALICIA | 4.118 | 1.731 | 2.387 | 0 | 177 | 1.218 | 3.089 | 2.093 | 203 | 81 | 47 |
| MADRID, COMUNIDAD DE | 14.224 | 1.364 | 12.853 | 7 | 127 | 1.796 | 3.475 | 8.674 | 3.192 | 552 | 254 |
| MURCIA, REGIÓN DE | 2.776 | 526 | 2.249 | 1 | 71 | 471 | 1.188 | 1.899 | 214 | 5 | 12 |
| NAVARRA, C. FORAL DE | 2.259 | 426 | 1.833 | 0 | 13 | 455 | 876 | 1.547 | 102 | 0 | 52 |
| PAÍS VASCO | 6.939 | 312 | 6.627 | 0 | 17 | 838 | 1.269 | 5.186 | 597 | 184 | 70 |
| RIOJA, LA | 891 | 131 | 760 | 0 | 9 | 212 | 338 | 730 | | 15 | 26 |
| TOTAL | 91.662 | 24.633 | 66.994 | 35 | 3.268 | 32.613 | 55.692 | 59.048 | 7.634 | 2.628 | 1.730 |

Fuente: Visados de dirección de obra. Boletín Estadístico. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

13.1. Visados de dirección de obra. Número de viviendas por Comunidades Autónomas según tipos de obra y clase de promotor. Año 2011

| COMUNIDADES AUTÓNOMAS | Obra nueva | | | | A ampliar | A reformar y/o restaurar | Según clases de promotor | | | | |
|-------------------------|---------------|--------------------------|---------------|--------------------|--------------|--------------------------|--|------------------------|--------------|---------------------------|------------------|
| | Total | En edificios de vivienda | | En otros edificios | | | Personas físicas y comunidades de propietarios | Sociedades mercantiles | Cooperativas | Administraciones Públicas | Otros promotores |
| | | Unifamiliares | En bloque | | | | | | | | |
| ANDALUCÍA | 14.246 | 4.262 | 9.972 | 12 | 718 | 4.257 | 8.674 | 8.594 | 671 | 218 | 1.015 |
| ARAGÓN | 2.832 | 597 | 2.235 | 0 | 52 | 803 | 1.497 | 1.196 | 935 | 54 | 5 |
| ASTURIAS, PRINCIPADO DE | 1.208 | 530 | 678 | 0 | 72 | 2.879 | 3.139 | 944 | 26 | 18 | 32 |
| BALEARS, ILLES | 1.238 | 529 | 709 | 0 | 259 | 1.041 | 1.838 | 656 | 0 | 0 | 44 |
| CANARIAS | 2.180 | 528 | 1.652 | 0 | 212 | 490 | 1.256 | 1.508 | 0 | 71 | 45 |
| CANTABRIA | 1.661 | 323 | 1.338 | 0 | 10 | 608 | 933 | 1.324 | 15 | 5 | 2 |
| CASTILLA - LA MANCHA | 4.415 | 2.208 | 2.204 | 3 | 156 | 586 | 2.634 | 2.037 | 146 | 335 | 5 |
| CASTILLA Y LEÓN | 4.846 | 2.675 | 2.168 | 3 | 176 | 1.027 | 3.434 | 1.850 | 412 | 176 | 175 |
| CATALUÑA | 6.437 | 1.433 | 5.004 | 0 | 436 | 8.421 | 9.767 | 4.714 | 328 | 274 | 150 |
| COMUNIDAD VALENCIANA | 4.745 | 1.266 | 3.479 | 0 | 335 | 2.191 | 3.748 | 3.371 | 122 | 18 | 8 |
| EXTREMADURA | 2.274 | 1.345 | 929 | 0 | 128 | 1.412 | 2.611 | 1.100 | 6 | 92 | 4 |
| GALICIA | 3.836 | 1.486 | 2.350 | 0 | 168 | 1.192 | 2.872 | 2.057 | 79 | 138 | 50 |
| MADRID, COMUNIDAD DE | 17.147 | 1.390 | 15.750 | 7 | 97 | 1.720 | 3.520 | 9.692 | 3.612 | 888 | 1.252 |
| MURCIA, REGIÓN DE | 1.284 | 574 | 710 | 0 | 68 | 603 | 1.277 | 584 | 82 | 7 | 4 |
| NAVARRA, C. FORAL DE | 3.050 | 333 | 2.717 | 0 | 11 | 361 | 655 | 2.388 | 75 | 3 | 79 |
| PAÍS VASCO | 6.037 | 280 | 5.756 | 1 | 41 | 856 | 1.351 | 4.386 | 532 | 113 | 528 |
| RIOJA, LA | 850 | 155 | 695 | 0 | 18 | 176 | 315 | 704 | 0 | 3 | 6 |
| TOTAL | 78.286 | 19.914 | 58.346 | 26 | 2.957 | 28.623 | 49.521 | 47.105 | 7.041 | 2.413 | 3.404 |

Fuente: Visados de dirección de obra. Boletín Estadístico. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

13.2. Visados de dirección de obra. Superficie media de las viviendas por Comunidades Autónomas según tipos de obra. Años 2010 y 2011

Unidad: Metros cuadrados

| COMUNIDADES AUTÓNOMAS | 2010 | | | | 2011 | | | |
|-------------------------|---------------------------|--------------|--------------------|---------------|---------------------------|--------------|--------------------|--------------|
| | Obra nueva | | | Ampliación | Obra nueva | | | Ampliación |
| | En edificios de viviendas | | En otros edificios | | En edificios de viviendas | | En otros edificios | |
| | Unifamiliares | En bloque | | Unifamiliares | En bloque | | | |
| ANDALUCÍA | 173,3 | 94,5 | 116,4 | 120,3 | 173,1 | 96,8 | 155,7 | 125,6 |
| ARAGÓN | 195,2 | 102,9 | 151,0 | 143,5 | 190,5 | 111,4 | - | 113,1 |
| ASTURIAS, PRINCIPADO DE | 194,4 | 101,2 | - | 118,7 | 193,4 | 96,9 | - | 111,6 |
| BALEARS, ILLES | 235,7 | 98,5 | - | 129,7 | 252,7 | 98,2 | - | 133,1 |
| CANARIAS | 187,9 | 97,9 | - | 125,2 | 185,4 | 102,0 | - | 129,8 |
| CANTABRIA | 188,4 | 93,1 | - | 149,6 | 186,6 | 91,9 | - | 194,3 |
| CASTILLA LA MANCHA | 175,4 | 104,7 | 165,7 | 119,3 | 175,9 | 104,6 | 145,3 | 138,3 |
| CASTILLA - LEÓN | 159,5 | 104,0 | 203,4 | 127,0 | 160,1 | 104,4 | 171,7 | 112,2 |
| CATALUÑA | 211,7 | 116,9 | - | 119,9 | 236,1 | 131,2 | - | 114,2 |
| COMUNIDAD VALENCIANA | 210,7 | 102,7 | 126,0 | 133,2 | 206,9 | 99,0 | - | 120,3 |
| EXTREMADURA | 161,3 | 107,4 | - | 153,2 | 173,9 | 96,0 | - | 148,0 |
| GALICIA | 221,4 | 102,6 | - | 164,2 | 218,9 | 99,2 | - | 160,0 |
| MADRID, COMUNIDAD DE | 204,3 | 95,1 | 94,0 | 146,7 | 198,2 | 104,4 | 142,6 | 157,9 |
| MURCIA, REGIÓN DE | 194,3 | 79,9 | 37,0 | 101,5 | 191,4 | 107,5 | - | 112,9 |
| NAVARRA, C. FORAL DE | 190,1 | 106,1 | - | 131,5 | 197,6 | 108,6 | - | 149,9 |
| PAÍS VASCO | 230,6 | 99,8 | - | 168,7 | 258,7 | 95,4 | 60,0 | 146,1 |
| RIOJA, LA | 187,0 | 104,1 | - | 158,2 | 203,5 | 105,6 | - | 201,4 |
| TOTAL | 187,8 | 100,2 | 128,4 | 128,5 | 189,7 | 103,8 | 149,1 | 128,3 |

Fuente: Visados de dirección de obra. Boletín Estadístico. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.^o de Fomento.

4. Obras en edificación

14. Visados de dirección de obra. Superficie en edificios no residenciales por Comunidades Autónomas. Año 2010

Unidad: Metros cuadrados

| COMUNIDADES AUTÓNOMAS | Total | Servicios comerciales y almacenes | Explotaciones agrarias y ganaderas | Industrias | Servicios burocráticos (oficinas) | Turismo, recreo y deportes | Servicios de transporte | Otros servicios |
|-------------------------|------------------|-----------------------------------|------------------------------------|----------------|-----------------------------------|----------------------------|-------------------------|------------------|
| ANDALUCÍA | 1.556.484 | 295.636 | 28.623 | 213.261 | 277.063 | 261.836 | 91.181 | 388.884 |
| ARAGÓN | 449.557 | 130.068 | 7.284 | 38.491 | 56.028 | 68.712 | 36.824 | 112.150 |
| ASTURIAS, PRINCIPADO DE | 135.028 | 16.564 | 4.503 | 18.178 | 1.453 | 21.441 | 13.006 | 59.883 |
| BALEARS, ILLES | 145.187 | 21.829 | 355 | 16.314 | 4.911 | 5.359 | 2.264 | 94.155 |
| CANARIAS | 228.972 | 16.616 | 16.115 | 35.220 | 104.115 | 14.596 | 9.288 | 33.022 |
| CANTABRIA | 176.650 | 4.069 | 1.192 | 16.241 | 88.415 | 35.233 | 641 | 30.859 |
| CASTILLA - LA MANCHA | 366.320 | 47.512 | 8.528 | 27.459 | 40.048 | 121.349 | 35.429 | 85.995 |
| CASTILLA Y LEÓN | 447.784 | 70.917 | 20.649 | 86.415 | 58.152 | 75.557 | 26.562 | 109.532 |
| CATALUÑA | 1.192.170 | 176.275 | 6.507 | 64.765 | 97.183 | 234.692 | 88.803 | 523.945 |
| COMUNIDAD VALENCIANA | 887.570 | 122.044 | 19.917 | 95.042 | 71.005 | 148.397 | 111.574 | 319.591 |
| EXTREMADURA | 271.718 | 104.728 | 4.238 | 9.372 | 14.260 | 51.407 | 47.381 | 40.332 |
| GALICIA | 375.954 | 177.559 | 5.676 | 40.794 | 19.142 | 28.335 | 41.753 | 62.695 |
| MADRID, COMUNIDAD DE | 1.111.348 | 236.864 | 3.170 | 174.290 | 182.020 | 92.819 | 116.154 | 306.031 |
| MURCIA, REGIÓN DE | 156.030 | 8.943 | 3.444 | 6.160 | 12.100 | 59.338 | 4.385 | 61.660 |
| NAVARRA, C. FORAL DE | 146.035 | 14.539 | 4.553 | 12.706 | 12.040 | 47.118 | 133 | 54.946 |
| PAÍS VASCO | 389.124 | 34.870 | 5.056 | 30.542 | 48.544 | 40.770 | 74.480 | 154.862 |
| RIOJA, LA | 80.011 | 8.324 | 2.931 | 19.712 | 4.882 | 13.641 | 0 | 30.521 |
| TOTAL | 8.115.942 | 1.487.357 | 142.741 | 904.962 | 1.091.361 | 1.320.600 | 699.858 | 2.469.063 |

Fuente: Visados de dirección de obra. Boletín Estadístico. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

14. Visados de dirección de obra. Superficie en edificios no residenciales por Comunidades Autónomas. Año 2011

Unidad: Metros cuadrados

| COMUNIDADES AUTÓNOMAS | Total | Servicios comerciales y almacenes | Explotaciones agrarias y ganaderas | Industrias | Servicios burocráticos (oficinas) | Turismo, recreo y deportes | Servicios de transporte | Otros servicios |
|-------------------------|------------------|-----------------------------------|------------------------------------|----------------|-----------------------------------|----------------------------|-------------------------|------------------|
| ANDALUCÍA | 1.372.793 | 388.354 | 43.702 | 152.574 | 135.830 | 235.882 | 71.633 | 344.818 |
| ARAGÓN | 214.988 | 27.897 | 10.108 | 26.823 | 36.145 | 40.989 | 4.355 | 68.671 |
| ASTURIAS, PRINCIPADO DE | 53.163 | 2.460 | 1.915 | 20.492 | 362 | 5.793 | 17.703 | 4.438 |
| BALEARS, ILLES | 93.384 | 30.355 | 1.245 | 24.860 | 509 | 27.625 | 2.386 | 6.404 |
| CANARIAS | 163.520 | 95.599 | 7.996 | 8.444 | 9.609 | 22.720 | 5.429 | 13.723 |
| CANTABRIA | 129.435 | 26.349 | 410 | 1.000 | 53.172 | 17.868 | 12.302 | 18.334 |
| CASTILLA - LA MANCHA | 327.749 | 100.145 | 20.337 | 30.080 | 21.832 | 48.165 | 7.194 | 99.996 |
| CASTILLA Y LEÓN | 349.368 | 126.150 | 15.980 | 34.656 | 14.107 | 49.563 | 19.841 | 89.071 |
| CATALUÑA | 668.300 | 206.928 | 7.284 | 25.470 | 74.527 | 132.071 | 20.680 | 201.340 |
| COMUNIDAD VALENCIANA | 475.470 | 177.849 | 3.661 | 49.249 | 17.993 | 64.429 | 12.783 | 149.506 |
| EXTREMADURA | 151.318 | 86.119 | 2.551 | 12.068 | 11.600 | 12.766 | 4.039 | 22.175 |
| GALICIA | 206.459 | 39.938 | 6.918 | 50.341 | 13.245 | 33.443 | 4.425 | 58.149 |
| MADRID, COMUNIDAD DE | 847.926 | 216.152 | 1.989 | 137.770 | 161.936 | 99.557 | 59.522 | 171.000 |
| MURCIA, REGIÓN DE | 108.348 | 28.462 | 1.258 | 10.904 | 10.645 | 12.784 | 3.769 | 40.526 |
| NAVARRA, C. FORAL DE | 140.368 | 13.834 | 920 | 38.322 | 19.659 | 29.779 | 6.221 | 31.633 |
| PAÍS VASCO | 404.688 | 36.393 | 4.687 | 41.466 | 26.993 | 135.717 | 19.511 | 139.921 |
| RIOJA, LA | 44.011 | 2.770 | 361 | 9.224 | 1.036 | 5.522 | 4.218 | 20.880 |
| TOTAL | 5.751.288 | 1.605.754 | 131.322 | 673.743 | 609.200 | 974.673 | 276.011 | 1.480.585 |

Fuente: Visados de dirección de obra. Boletín Estadístico. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

15.1. Visados de dirección de obra. Obras terminadas. Número de edificios por Comunidades Autónomas según clase de promotor. Año 2010

| COMUNIDADES AUTÓNOMAS | Número de obras | Número de edificios terminados según clases de promotor | | | | | |
|-------------------------|-----------------|---|--|------------------------|--------------|---------------------------|------------------|
| | | Total | Personas físicas y comunidades de propietarios | Sociedades mercantiles | Cooperativas | Administraciones Públicas | Otros promotores |
| ANDALUCÍA | 12.713 | 17.242 | 8.831 | 6.355 | 294 | 1.038 | 724 |
| ARAGÓN | 1.566 | 1.813 | 955 | 629 | 27 | 154 | 48 |
| ASTURIAS, PRINCIPADO DE | 3.156 | 3.310 | 2.409 | 802 | 15 | 35 | 49 |
| BALEARS, ILLES | 2.661 | 2.811 | 1.856 | 838 | 4 | 73 | 40 |
| CANARIAS | 1.533 | 1.847 | 998 | 788 | 3 | 33 | 25 |
| CANTABRIA | 933 | 1.545 | 720 | 773 | 8 | 17 | 27 |
| CASTILLA - LA MANCHA | 4.670 | 7.687 | 3.556 | 3.594 | 178 | 224 | 135 |
| CASTILLA Y LEÓN | 5.055 | 6.454 | 3.970 | 2.059 | 67 | 257 | 101 |
| CATALUÑA | 7.835 | 9.081 | 5.496 | 2.923 | 52 | 300 | 310 |
| COMUNIDAD VALENCIANA | 8.057 | 9.282 | 4.839 | 3.726 | 67 | 493 | 157 |
| EXTREMADURA | 2.045 | 2.808 | 1.745 | 935 | 4 | 78 | 46 |
| GALICIA | 3.903 | 4.467 | 2.823 | 1.509 | 12 | 59 | 64 |
| MADRID, COMUNIDAD DE | 5.090 | 6.468 | 3.246 | 2.934 | 101 | 71 | 116 |
| MURCIA, REGIÓN DE | 1.829 | 2.280 | 1.172 | 939 | 34 | 87 | 48 |
| NAVARRA, C. FORAL DE | 1.321 | 1.482 | 984 | 340 | 11 | 98 | 49 |
| PAÍS VASCO | 1.971 | 2.212 | 1.022 | 844 | 47 | 178 | 121 |
| RIOJA, LA | 632 | 754 | 418 | 260 | 4 | 49 | 23 |
| TOTAL | 64.970 | 81.543 | 45.040 | 30.248 | 928 | 3.244 | 2.083 |

Fuente: Visados de dirección de obra. Boletín Estadístico. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

15.1. Visados de dirección de obra. Obras terminadas. Número de edificios por Comunidades Autónomas según clase de promotor. Año 2011

| COMUNIDADES AUTÓNOMAS | Número de obras | Número de edificios terminados según clases de promotor | | | | | |
|-------------------------|-----------------|---|--|------------------------|--------------|---------------------------|------------------|
| | | Total | Personas físicas y comunidades de propietarios | Sociedades mercantiles | Cooperativas | Administraciones Públicas | Otros promotores |
| ANDALUCÍA | 10.443 | 12.712 | 7.662 | 3.544 | 146 | 601 | 759 |
| ARAGÓN | 1.429 | 1.550 | 936 | 409 | 7 | 164 | 34 |
| ASTURIAS, PRINCIPADO DE | 3.825 | 4.126 | 2.928 | 1.100 | 15 | 9 | 74 |
| BALEARS, ILLES | 2.008 | 2.243 | 1.448 | 721 | 1 | 35 | 38 |
| CANARIAS | 1.360 | 1.675 | 965 | 646 | 2 | 25 | 37 |
| CANTABRIA | 825 | 1.118 | 572 | 513 | 3 | 19 | 11 |
| CASTILLA - LA MANCHA | 3.690 | 5.413 | 3.087 | 2.141 | 18 | 111 | 56 |
| CASTILLA Y LEÓN | 4.278 | 5.083 | 3.550 | 1.139 | 46 | 208 | 140 |
| CATALUÑA | 9.045 | 9.651 | 6.157 | 2.552 | 32 | 594 | 316 |
| COMUNIDAD VALENCIANA | 6.242 | 6.964 | 3.996 | 2.200 | 64 | 540 | 164 |
| EXTREMADURA | 1.638 | 2.308 | 1.462 | 722 | 44 | 47 | 33 |
| GALICIA | 2.225 | 2.514 | 1.685 | 737 | 20 | 43 | 29 |
| MADRID, COMUNIDAD DE | 4.536 | 5.290 | 2.869 | 2.039 | 165 | 50 | 167 |
| MURCIA, REGIÓN DE | 1.435 | 1.536 | 962 | 403 | 29 | 90 | 52 |
| NAVARRA, C. FORAL DE | 506 | 546 | 388 | 109 | 0 | 26 | 23 |
| PAÍS VASCO | 1.683 | 1.857 | 914 | 689 | 25 | 121 | 108 |
| RIOJA, LA | 468 | 537 | 292 | 177 | 5 | 17 | 46 |
| TOTAL | 55.636 | 65.123 | 39.873 | 19.841 | 622 | 2.700 | 2.087 |

Fuente: Visados de dirección de obra. Boletín Estadístico. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

15.2. Visados de dirección de obra. Obras terminadas. Número de viviendas por Comunidades Autónomas según clase de promotor y valor de liquidación. Año 2010

| COMUNIDADES AUTÓNOMAS | Número de obras | Número de viviendas terminadas según clases de promotor | | | | | | Valor de liquidación de la ejecución material de las obras (miles de euros) |
|-------------------------|-----------------|---|--|------------------------|--------------|---------------------------|------------------|---|
| | | Total | Personas físicas y comunidades de propietarios | Sociedades mercantiles | Cooperativas | Administraciones Públicas | Otros promotores | |
| ANDALUCÍA | 12.713 | 46.033 | 9.755 | 32.244 | 910 | 1.155 | 1.969 | 4.214.527,0 |
| ARAGÓN | 1.566 | 9.164 | 1.268 | 7.294 | 544 | 23 | 35 | 886.160,6 |
| ASTURIAS, PRINCIPADO DE | 3.156 | 7.386 | 1.786 | 5.261 | 206 | 2 | 131 | 566.658,4 |
| BALEARS, ILLES | 2.661 | 5.530 | 1.824 | 3.550 | 4 | 79 | 73 | 642.039,1 |
| CANARIAS | 1.533 | 7.449 | 1.332 | 5.949 | 54 | 89 | 25 | 566.847,3 |
| CANTABRIA | 933 | 4.933 | 1.163 | 3.621 | 125 | 0 | 24 | 436.287,1 |
| CASTILLA - LA MANCHA | 4.670 | 18.362 | 4.092 | 12.563 | 1.010 | 406 | 291 | 1.521.508,2 |
| CASTILLA Y LEÓN | 5.055 | 16.468 | 4.321 | 11.102 | 652 | 267 | 126 | 1.425.405,3 |
| CATALUÑA | 7.835 | 19.398 | 3.555 | 13.144 | 492 | 1.564 | 643 | 2.355.164,4 |
| COMUNIDAD VALENCIANA | 8.057 | 43.106 | 4.718 | 37.694 | 408 | 112 | 174 | 3.377.339,2 |
| EXTREMADURA | 2.045 | 5.290 | 1.710 | 3.492 | 15 | 44 | 29 | 351.442,6 |
| GALICIA | 3.903 | 20.130 | 3.346 | 15.603 | 483 | 226 | 472 | 1.288.319,6 |
| MADRID, COMUNIDAD DE | 5.090 | 25.398 | 2.056 | 18.660 | 3.011 | 1.554 | 117 | 3.085.487,4 |
| MURCIA, REGIÓN DE | 1.829 | 10.813 | 1.338 | 8.749 | 627 | 62 | 37 | 812.836,6 |
| NAVARRA, C. FORAL DE | 1.321 | 3.233 | 950 | 2.002 | 102 | 4 | 175 | 420.502,7 |
| PAÍS VASCO | 1.971 | 11.083 | 641 | 8.846 | 532 | 85 | 979 | 1.380.356,3 |
| RIOJA, LA | 632 | 3.667 | 370 | 3.168 | 113 | 4 | 12 | 254.128,5 |
| TOTAL | 64.970 | 257.443 | 44.225 | 192.942 | 9.288 | 5.676 | 5.312 | 23.585.010,3 |

Fuente: Visados de dirección de obra. Boletín Estadístico. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

15.2. Visados de dirección de obra. Obras terminadas. Número de viviendas por Comunidades Autónomas según clase de promotor y valor de liquidación. Año 2011

| COMUNIDADES AUTÓNOMAS | Número de obras | Número de viviendas terminadas según clases de promotor | | | | | | Valor de liquidación de la ejecución material de las obras (miles de euros) |
|-------------------------|-----------------|---|--|------------------------|--------------|---------------------------|------------------|---|
| | | Total | Personas físicas y comunidades de propietarios | Sociedades mercantiles | Cooperativas | Administraciones Públicas | Otros promotores | |
| ANDALUCÍA | 10.443 | 30.671 | 9.135 | 17.750 | 918 | 409 | 2.459 | 3.121.578,0 |
| ARAGÓN | 1.429 | 5.210 | 950 | 3.636 | 351 | 21 | 252 | 622.230,5 |
| ASTURIAS, PRINCIPADO DE | 3.825 | 6.016 | 1.548 | 4.208 | 181 | 0 | 79 | 578.888,3 |
| BALEARS, ILLES | 2.008 | 3.383 | 1.279 | 2.069 | 0 | 14 | 21 | 451.692,0 |
| CANARIAS | 1.360 | 5.557 | 1.187 | 4.222 | 1 | 70 | 77 | 481.168,6 |
| CANTABRIA | 825 | 3.023 | 384 | 2.634 | 0 | 0 | 5 | 315.785,6 |
| CASTILLA - LA MANCHA | 3.690 | 10.959 | 3.586 | 6.787 | 231 | 189 | 166 | 1.055.837,3 |
| CASTILLA Y LEÓN | 4.278 | 8.915 | 3.585 | 4.720 | 338 | 91 | 181 | 815.157,0 |
| CATALUÑA | 9.045 | 18.064 | 4.407 | 11.666 | 464 | 694 | 833 | 2.948.533,4 |
| COMUNIDAD VALENCIANA | 6.242 | 24.577 | 3.445 | 20.423 | 365 | 101 | 243 | 2.154.588,5 |
| EXTREMADURA | 1.638 | 2.905 | 1.297 | 1.510 | 50 | 18 | 30 | 208.656,9 |
| GALICIA | 2.225 | 8.876 | 2.050 | 6.003 | 246 | 170 | 407 | 768.405,3 |
| MADRID, COMUNIDAD DE | 4.536 | 19.323 | 2.342 | 12.002 | 4.136 | 657 | 186 | 2.447.510,0 |
| MURCIA, REGIÓN DE | 1.435 | 6.071 | 925 | 4.191 | 687 | 225 | 43 | 459.813,5 |
| NAVARRA, C. FORAL DE | 506 | 930 | 242 | 658 | 0 | 2 | 28 | 115.226,3 |
| PAÍS VASCO | 1.683 | 11.210 | 841 | 8.723 | 260 | 190 | 1.196 | 1.227.492,8 |
| RIOJA, LA | 468 | 2.224 | 229 | 1.731 | 129 | 13 | 122 | 182.703,8 |
| TOTAL | 55.636 | 167.914 | 37.432 | 112.933 | 8.357 | 2.864 | 6.328 | 17.955.267,8 |

Fuente: Visados de dirección de obra. Boletín Estadístico. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

16. Visados de dirección de obra. Número de visados por Comunidades Autónomas según tipo de obra. Año 2010

| COMUNIDADES AUTÓNOMAS | Total | Obra nueva | Ampliación | Reforma y/o restauración de edificios | Reforma de locales | Refuerzo o consolidación de edificios | Urbanización | Demolición | Otros |
|-------------------------|---------------|---------------|--------------|---------------------------------------|--------------------|---------------------------------------|--------------|--------------|--------------|
| ANDALUCÍA | 15.748 | 5.356 | 897 | 6.347 | 1.433 | 280 | 563 | 653 | 219 |
| ARAGÓN | 3.292 | 1.091 | 129 | 1.312 | 262 | 84 | 232 | 164 | 18 |
| ASTURIAS, PRINCIPADO DE | 5.894 | 1.054 | 89 | 3.791 | 689 | 108 | 73 | 85 | 5 |
| BALEARS, ILLES | 3.264 | 821 | 369 | 1.552 | 103 | 60 | 48 | 116 | 195 |
| CANARIAS | 2.374 | 837 | 190 | 784 | 199 | 23 | 199 | 98 | 44 |
| CANTABRIA | 1.607 | 418 | 26 | 937 | 160 | 3 | 26 | 28 | 9 |
| CASTILLA - LA MANCHA | 5.345 | 3.165 | 294 | 1.071 | 232 | 22 | 109 | 330 | 122 |
| CASTILLA Y LEÓN | 6.482 | 3.664 | 257 | 1.722 | 299 | 51 | 244 | 208 | 37 |
| CATALUÑA | 16.382 | 3.369 | 686 | 9.641 | 1.014 | 326 | 704 | 513 | 129 |
| COMUNIDAD VALENCIANA | 8.792 | 2.597 | 520 | 3.383 | 532 | 531 | 446 | 394 | 389 |
| EXTREMADURA | 4.528 | 1.601 | 175 | 2.283 | 310 | 5 | 49 | 79 | 26 |
| GALICIA | 4.527 | 1.990 | 216 | 1.614 | 372 | 44 | 161 | 100 | 30 |
| MADRID, COMUNIDAD DE | 5.251 | 1.685 | 187 | 2.409 | 585 | 2 | 28 | 118 | 237 |
| MURCIA, REGIÓN DE | 1.711 | 702 | 93 | 626 | 62 | 3 | 20 | 104 | 101 |
| NAVARRA, C. FORAL DE | 1.377 | 530 | 37 | 608 | 78 | 4 | 79 | 35 | 6 |
| PAÍS VASCO | 2.527 | 604 | 51 | 1.269 | 338 | 51 | 156 | 53 | 5 |
| RIOJA, LA | 687 | 231 | 18 | 304 | 42 | 6 | 45 | 38 | 3 |
| TOTAL | 89.788 | 29.715 | 4.234 | 39.653 | 6.710 | 1.603 | 3.182 | 3.116 | 1.575 |

Fuente: Visados de dirección de obra. Boletín Estadístico. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

16. Visados de dirección de obra. Número de visados por Comunidades Autónomas según tipo de obra. Año 2011

| COMUNIDADES AUTÓNOMAS | Total | Obra nueva | Ampliación | Reforma y/o restauración de edificios | Reforma de locales | Refuerzo o consolidación de edificios | Urbanización | Demolición | Otros |
|-------------------------|---------------|---------------|--------------|---------------------------------------|--------------------|---------------------------------------|--------------|--------------|--------------|
| ANDALUCÍA | 13.629 | 4.945 | 884 | 5.208 | 1.268 | 321 | 288 | 545 | 170 |
| ARAGÓN | 2.775 | 876 | 88 | 1.117 | 279 | 124 | 136 | 144 | 11 |
| ASTURIAS, PRINCIPADO DE | 4.895 | 683 | 81 | 3.304 | 595 | 72 | 58 | 97 | 5 |
| BALEARS, ILLES | 2.522 | 656 | 298 | 1.177 | 75 | 48 | 27 | 90 | 151 |
| CANARIAS | 2.212 | 804 | 224 | 717 | 192 | 17 | 138 | 91 | 29 |
| CANTABRIA | 1.267 | 333 | 18 | 711 | 108 | 49 | 18 | 15 | 15 |
| CASTILLA - LA MANCHA | 3.830 | 2.393 | 201 | 744 | 175 | 25 | 52 | 215 | 25 |
| CASTILLA Y LEÓN | 5.215 | 2.860 | 238 | 1.424 | 252 | 77 | 141 | 192 | 31 |
| CATALUÑA | 15.275 | 2.532 | 568 | 9.411 | 951 | 395 | 493 | 556 | 369 |
| COMUNIDAD VALENCIANA | 6.644 | 1.743 | 420 | 2.604 | 399 | 625 | 220 | 309 | 324 |
| EXTREMADURA | 3.386 | 1.403 | 163 | 1.545 | 174 | 9 | 27 | 57 | 8 |
| GALICIA | 4.188 | 1.777 | 202 | 1.473 | 351 | 73 | 132 | 158 | 22 |
| MADRID, COMUNIDAD DE | 4.705 | 1.430 | 141 | 2.174 | 640 | 22 | 32 | 96 | 170 |
| MURCIA, REGIÓN DE | 2.002 | 700 | 85 | 724 | 107 | 39 | 12 | 198 | 137 |
| NAVARRA, C. FORAL DE | 1.047 | 420 | 29 | 456 | 69 | 7 | 27 | 35 | 4 |
| PAÍS VASCO | 2.210 | 547 | 44 | 1.197 | 265 | 33 | 88 | 28 | 8 |
| RIOJA, LA | 537 | 183 | 30 | 223 | 32 | 20 | 19 | 29 | 1 |
| TOTAL | 76.339 | 24.285 | 3.714 | 34.209 | 5.932 | 1.956 | 1.908 | 2.855 | 1.480 |

Fuente: Visados de dirección de obra. Boletín Estadístico. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.