



ÍNDICE

MEMORIA**1. ANTECEDENTES**

1.1. EL PLAN DIRECTOR	2
1.2. MARCO LEGAL EXISTENTE	2
1.3. RESEÑA HISTÓRICA DEL AEROPUERTO	9

**2. ANÁLISIS DEL ENTORNO**

2.1. ENTORNO FÍSICO	2
2.1.1. Geología y Geotécnia	5
2.1.2. Geología	7
2.1.3. Orografía y relieve	10
2.1.4. Hidrografía	11
2.1.5. Vegetación	13
2.1.6. Fauna	16
2.1.7. Paisaje	16
2.1.8. Meteorología	17
2.2. ENTORNO SOCIOECONÓMICO	34
2.2.1. Estudios de la Población	34
2.2.1.1. Distribución de la Población	34
2.2.1.2. Dinámica de la Población	36
2.2.1.3. Factores demográficos	37
2.2.2. Estructura Económica de la Población	45
2.2.3. Área de Influencia del Aeropuerto	72
2.2.4. Sistema de Transportes	85
2.2.4.1. Transporte Terrestre	85
2.2.4.2. Transporte Marítimo	101
2.2.4.3. Transporte Aéreo	103
2.2.4.4. Resumen del Sistema de Transporte	112

3. ESTUDIO DE LA SITUACIÓN ACTUAL DEL AEROPUERTO

3.1. DESCRIPCIÓN DE LA ZONA DE SERVICIO	2
3.1.1. Subsistema de Movimiento de Aeronaves	2
3.1.1.1. Campo de Vuelos	2
3.1.1.2. Plataforma Estacionamiento de Aeronaves	7
3.1.2. Subsistema de Actividades Aeroportuarias	10
3.1.2.1. Zona de Pasajeros	10
3.1.2.2. Zona de Carga	15
3.1.2.3. Zona Industrial	16
3.1.2.4. Zona Servicios	16
3.1.2.5. Zona de Abastecimiento	19
3.2. ANÁLISIS DEL TRÁFICO	22
3.2.1. Pasajeros	23

3.2.1.1. Evolución de la Demanda	23
3.2.1.2. Características del Tráfico de Pasajeros	24
3.2.2. Mercancías	28
3.2.2.1. Evolución Histórica	28
3.2.2.2. Características del Tráfico de Mercancías	30
3.2.3. Aeronaves	35
3.2.3.1. Evolución Histórica	35
3.2.3.2. Características del Tráfico de Aeronaves	38
3.2.4. Otras clases de tráfico (OCT)	41
3.3. ANÁLISIS DE LA CAPACIDAD DE LAS INFRAESTRUCTURAS AEROPORTUARIAS	42
3.3.1. Subsistema de Movimiento de Aeronaves	42
3.3.1.1. Espacio Aéreo – Campo de Vuelos. Modelo SIMMOD	42
3.3.1.2. Plataforma de Estacionamiento de Aeronaves	50
3.3.2. Subsistema de Actividades Aeroportuarias	59
3.3.2.1. Zona de Pasajeros	59
3.3.2.2. Zona de Carga	64
3.3.3. Resumen	66
4. EVOLUCIÓN PREVISIBLE DE LA DEMANDA	
4.1. INTRODUCCIÓN	2
4.1.1. Marco del Transporte Aéreo. Evolución de la Demanda de Tráfico Aéreo (factores claves)	3
4.1.2. Marco Histórico	4
4.1.3. Hipótesis	5
4.1.4. Factores de cambio en el Sistema Aeroportuario en Europa	7
4.1.5. Principales variables asociadas a la demanda en Vitoria	7
4.1.6. Conclusiones	12
4.1.7. Previsiones de Pasajeros. Estudio inicial	12
4.1.7.1. Introducción	12
4.1.7.2. Estructuración del complejo aeroportuario	13
4.2. PREVISIONES DE PASAJEROS	26
4.3. PREVISIONES DE MERCANCÍAS	35
4.4. PREVISIÓN DE AERONAVES	45
4.5. TRÁFICO PUNTA	55
5. NECESIDADES FUTURAS	
5.1. ANÁLISIS CAPACIDAD/DEMANDA	2
5.2. DETERMINACIÓN DE NECESIDADES	10
5.2.1. Subsistema de Movimiento de Aeronaves	10
5.2.1.1. Campo de Vuelos	10
5.2.1.2. Plataforma	32
5.2.2. Subsistema de Actividades Aeroportuarias	41
5.2.2.1. Zona de Pasajeros	41
5.2.2.2. Zona de Carga	52
5.2.2.3. Zona Industrial	67
5.2.2.4. Zona de Servicios	74



5.2.2.5. Zona de Abastecimiento	78
5.2.2.6. Zona de Aviación General	84
5.2.2.7. Espacio para Autoridades Públicas no aeronáuticas	90
5.2.2.8. Espacio para despliegue de aeronaves militares	90

6. DESARROLLO PREVISIBLE

6.1. ANÁLISIS DE ALTERNATIVAS	2
6.1.1. Motivación del Estudio – Generalidades	2
6.1.2. Valoración de Alternativas	2
6.1.3. Valoración de Alternativas	7
6.1.4. Alternativa Seleccionada para el Desarrollo Previsible	7
6.2. DELIMITACIÓN DE LA ZONA DE SERVICIO DEL DESARROLLO PREVISIBLE. ACTIVIDADES PREVISTAS	7
6.3. ACTUACIONES PROPUESTAS	9
6.4. INSTALACIONES DE NAVEGACIÓN AÉREA ASOCIADAS	19

7. MÁXIMO DESARROLLO POSIBLE

7.1. CONFIGURACIÓN GENERAL	2
7.2. ÁREA DE CAUTELA AEROPORTUARIA	2



A1. INFRAESTRUCTURAS DE ACCESOS

A1.1. SITUACIÓN ACTUAL	2
A1.2. ANÁLISIS DE LA CAPACIDAD/DEMANDA	2
A1.3. DETERMINACIÓN DE NECESIDADES PARA EL DESARROLLO PREVISIBLE	5
A1.4. ACCESOS PROPUESTOS EN EL DESARROLLO PREVISIBLE	19

A2. ESPACIOS AERONÁUTICOS Y SERVICIOS DE CONTROL DE TRÁNSITO AÉREO

A2.1. SITUACIÓN ACTUAL	2
A2.2. NECESIDADES DEL ESPACIO AÉREO	18
A2.3. INSTALACIONES DE NAVEGACIÓN AÉREA	21

A3. SERVIDUMBRES AERONÁUTICAS

A3.1. SERVIDUMBRES AERONÁUTICAS ACTUALES	2
A3.1.1. GENERALIDADES	2
A3.1.1.1. Datos Generales del Aeropuerto	2
A3.1.2. SERVIDUMBRES DEL AEROPUERTO	3
A3.1.3. SERVIDUMBRES DE LAS INSTALACIONES RADIOELÉCTRICAS AERONÁUTICAS	4
A3.1.4. SERVIDUMBRES DE LA OPERACIÓN DE AERONAVES	5
A3.1.5. CONSIDERACIONES GENERALES	5

II. PLANOS

1. LOCALIZACIÓN DEL AEROPUERTO
2. GENERAL DE SITUACIÓN DEL AEROPUERTO
3. ZONA DE SERVICIO ACTUAL
- 4.1. ZONA DE SERVICIO PROPUESTA. ESTRUCTURA DEL SGA
- 4.2. ZONA DE SERVICIO PROPUESTA. NECESIDADES DE TERRENO
- 4.3. ZONA DE SERVICIO PROPUESTA. ACTIVIDADES AEROPORTUARIAS
5. MÁXIMO DESARROLLO POSIBLE. SGA Y ÁREA DE CAUTELA
- 6.1. SERVIDUMBRES AERONÁUTICAS: CONFIGURACIÓN ACTUAL
- 6.2. SERVIDUMBRES AERONÁUTICAS: DESARROLLO PREVISIBLE
7. INFORMACIÓN URBANÍSTICA
8. PLANO DE INFRAESTRUCTURAS DE DISTINTAS ADMINISTRACIONES PÚBLICAS (NO EXISTE EN ESTE DOCUMENTO)
- 9.1.D. HUELLAS DE RUIDO. CONFIGURACIÓN ACTUAL. PERIODO DIURNO
- 9.1.N. HUELLAS DE RUIDO. CONFIGURACIÓN ACTUAL. PERIODO NOCTURNO
- 9.2.D. HUELLAS DE RUIDO. DESARROLLO PREVISIBLE. PERIODO DIURNO
- 9.2.N. HUELLAS DE RUIDO. DESARROLLO PREVISIBLE. PERIODO NOCTURNO

**III. ESTUDIO DE LA INCIDENCIA DEL AEROPUERTO Y DE LAS INFRAESTRUCTURAS AEROPORTUARIAS EN EL ÁMBITO TERRITORIAL CIRCUNDANTE**

1. ORDENAMIENTO EXTERNO	2
2. ENCAJE DEL ORDENAMIENTO DEL PLAN DIRECTOR PROPUESTO EN EL PLANEAMIENTO URBANÍSTICO	6
2.1. SERVIDUMBRES AERONÁUTICAS	6
2.2. RUIDO, CONTAMINACIÓN Y MEDIO AMBIENTE	6
2.3. INTERRELACIÓN CON EL PLANEAMIENTO URBANÍSTICO	6
3. AFECCIÓN MEDIO - AMBIENTAL	7
3.1. INTRODUCCIÓN	7
3.2. METODOLOGÍA Y OBJETOS DEL ESTUDIO	8
3.2.1. Objeto y Metodología	8
3.2.2. Objetivos Parciales	8
3.3. CALIDAD AMBIENTAL	10
3.4. PREVISIÓN DE AFECCIONES AMBIENTALES	11
3.4.1. Impactos potenciales sobre el Medio Físico Abiótico	12
3.4.2. Impactos potenciales sobre el Medio Físico Biótico	13
3.4.3. Impactos potenciales sobre el Medio Socio-Económico	13
3.5. CARACTERIZACIÓN Y VALORACIÓN DE IMPACTOS POTENCIALES	18
3.6. PROPUESTA DE MEDIDAS PREVENTIVAS Y CORRECTORAS	25
3.6.1. Fase de Obras	25
3.6.2. Fases de Explotación	29
3.6.3. Medidas Adicionales	32
3.7. PLAN DE VIGILANCIA AMBIENTAL	32
3.8. LEGISLACIÓN AMBIENTAL	33
4. SISTEMA GENERAL AEROPORTUARIO Y ÁREA DE CAUTELA AEROPORTUARIA. NECESIDADES DE TERRENO	34

4.1. ESTRUCTURA GENERAL DEL SISTEMA AEROPORTUARIO	34
4.2. ÁREA DE CAUTELA AEROPORTUARIA	36
4.3. NECESIDADES DE TERRENO	36

IV. ESTIMACIÓN ECONÓMICA DEL DESARROLLO PREVISIBLE DEL AEROPUERTO

1. VALORACIÓN DE INVERSIONES AEROPORTUARIAS	2
1.1. OBRAS DE INFRAESTRUCTURAS	2
1.2. EQUIPOS E INSTALACIONES	4
1.3. MATERIAL AUXILIAR Y MATERIAL MÓVIL	5
2. VALORACIÓN DE INVERSIONES EN NAVEGACIÓN AÉREA	6
3. TOTAL VALORACIÓN DE INVERSIONES	6

