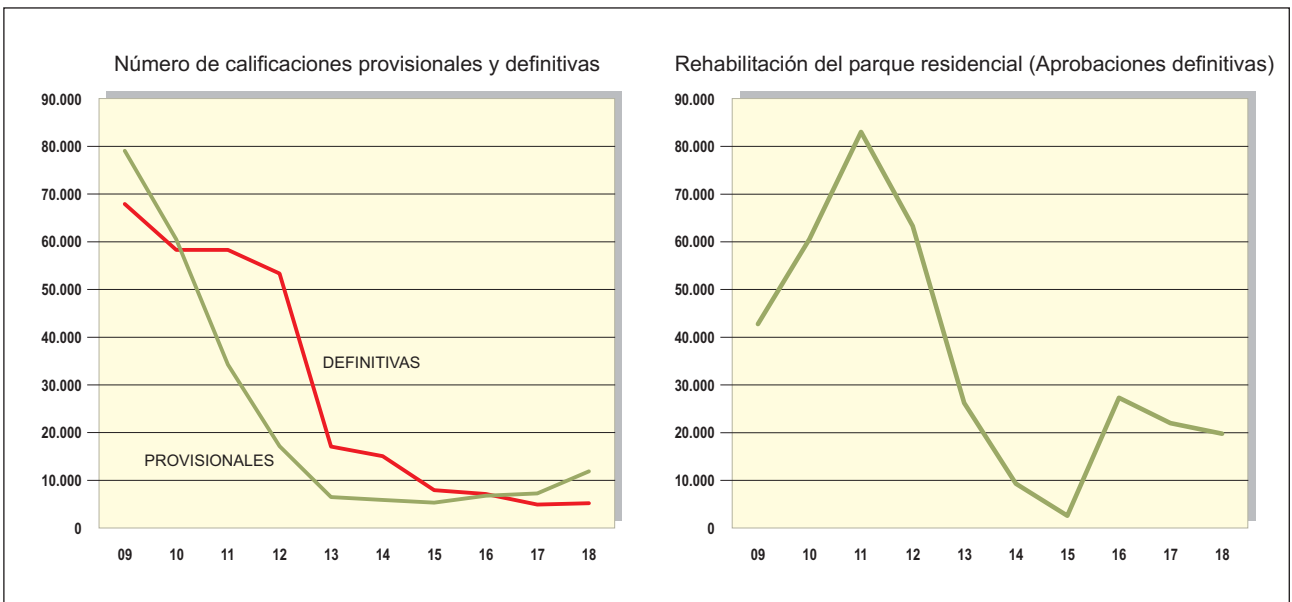
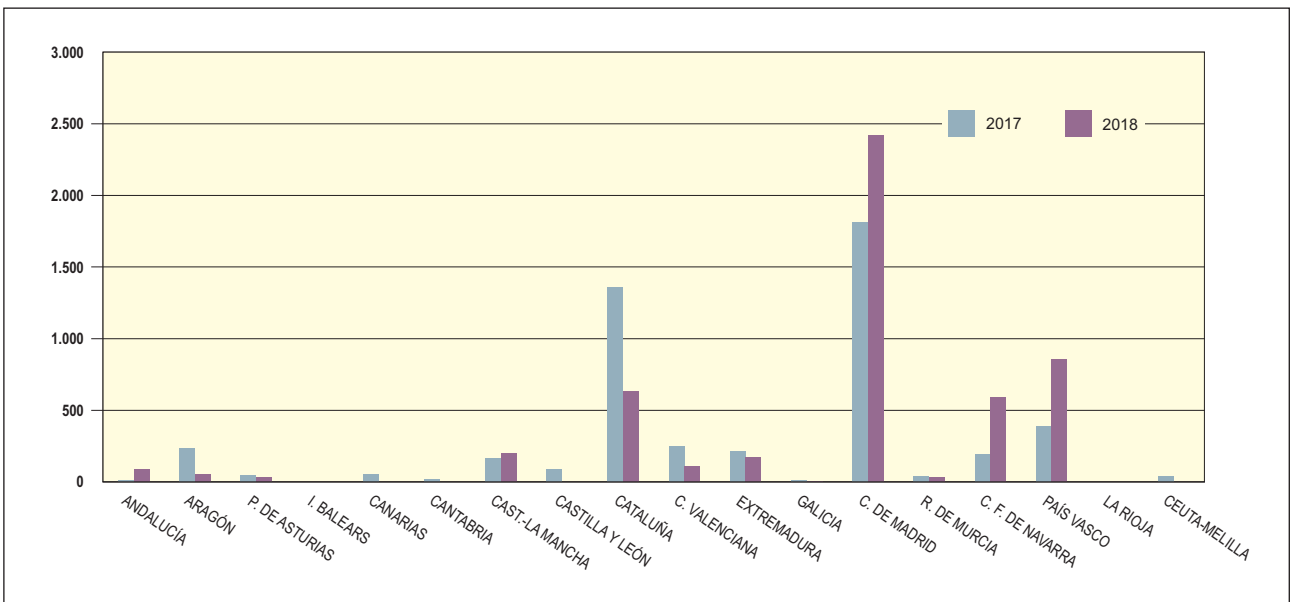


# Vivienda y suelo urbano

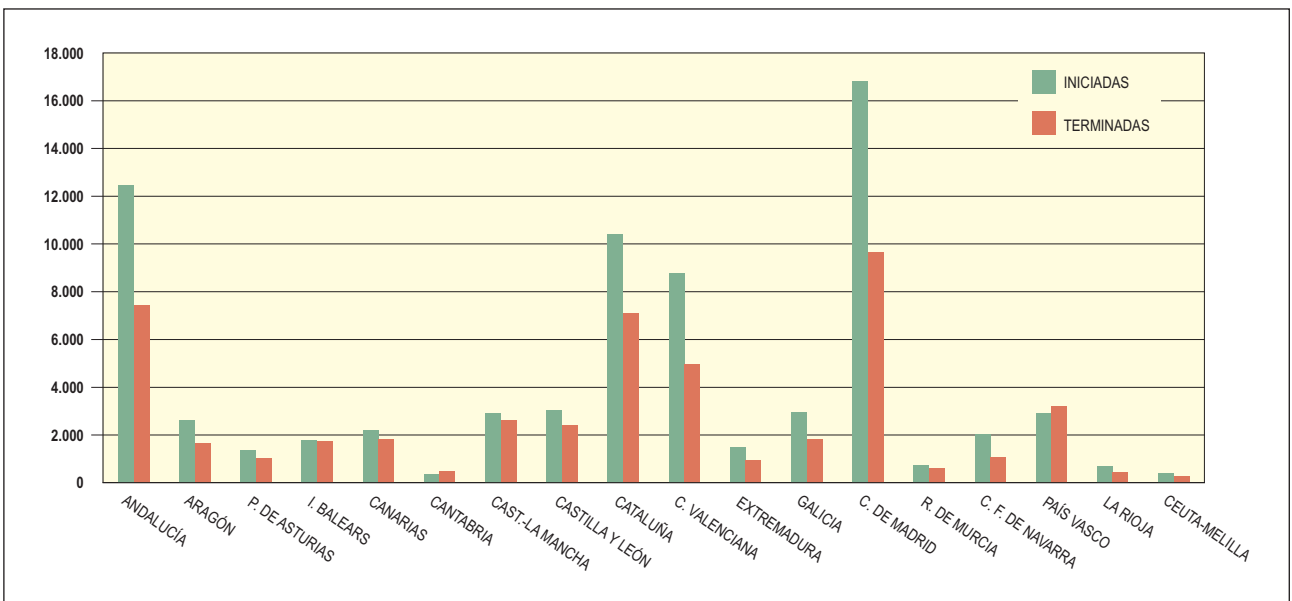
5.1. VIVIENDA PROTEGIDA. Evolución 2009-2018



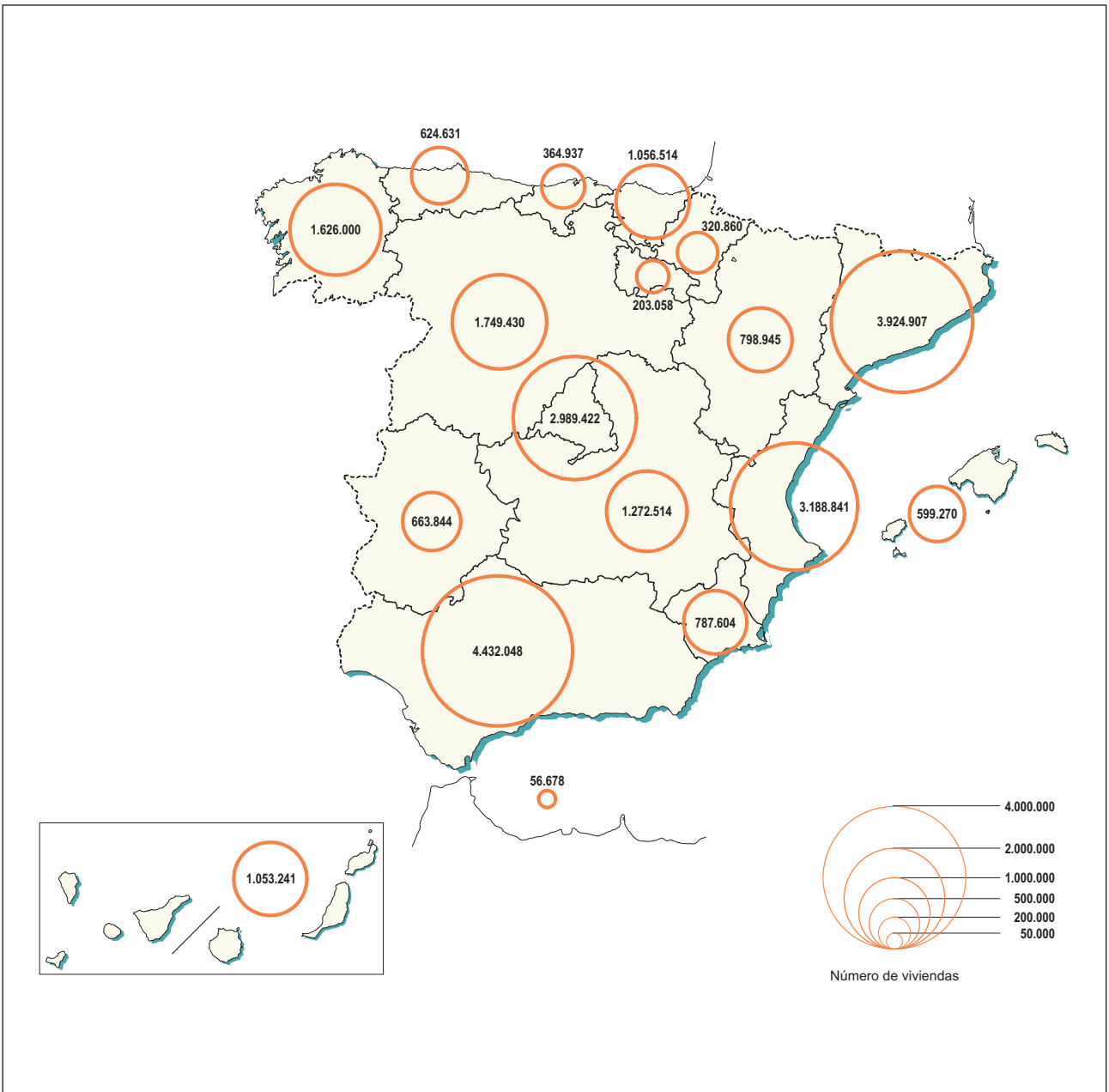
5.2. VIVIENDA PROTEGIDA. CALIFICACIONES DEFINITIVAS POR CC. AA.



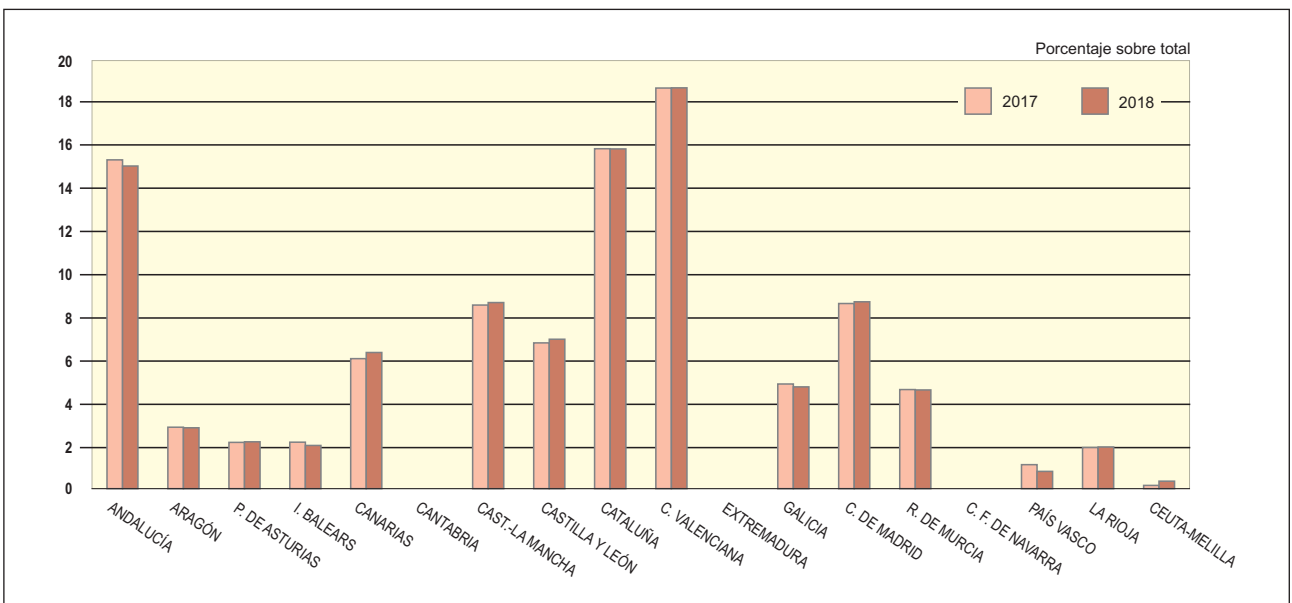
5.3. VIVIENDA LIBRE. NÚMERO DE VIVIENDAS INICIADAS Y TERMINADAS POR CC. AA. 2017



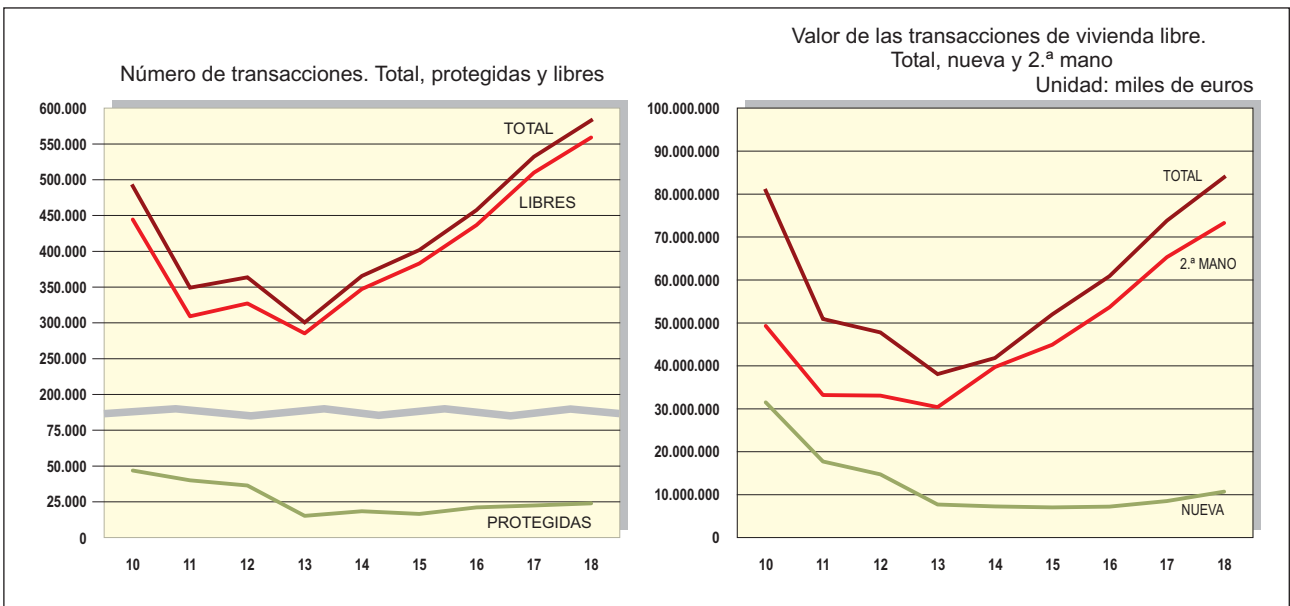
5.4. PARQUE DE VIVIENDAS. TOTAL DE VIVIENDAS POR CC. AA. 2018



5.5. DISTRIBUCIÓN PORCENTUAL DEL STOCK DE VIVIENDAS NUEVAS TERMINADAS POR CC. AA. 2017-2018

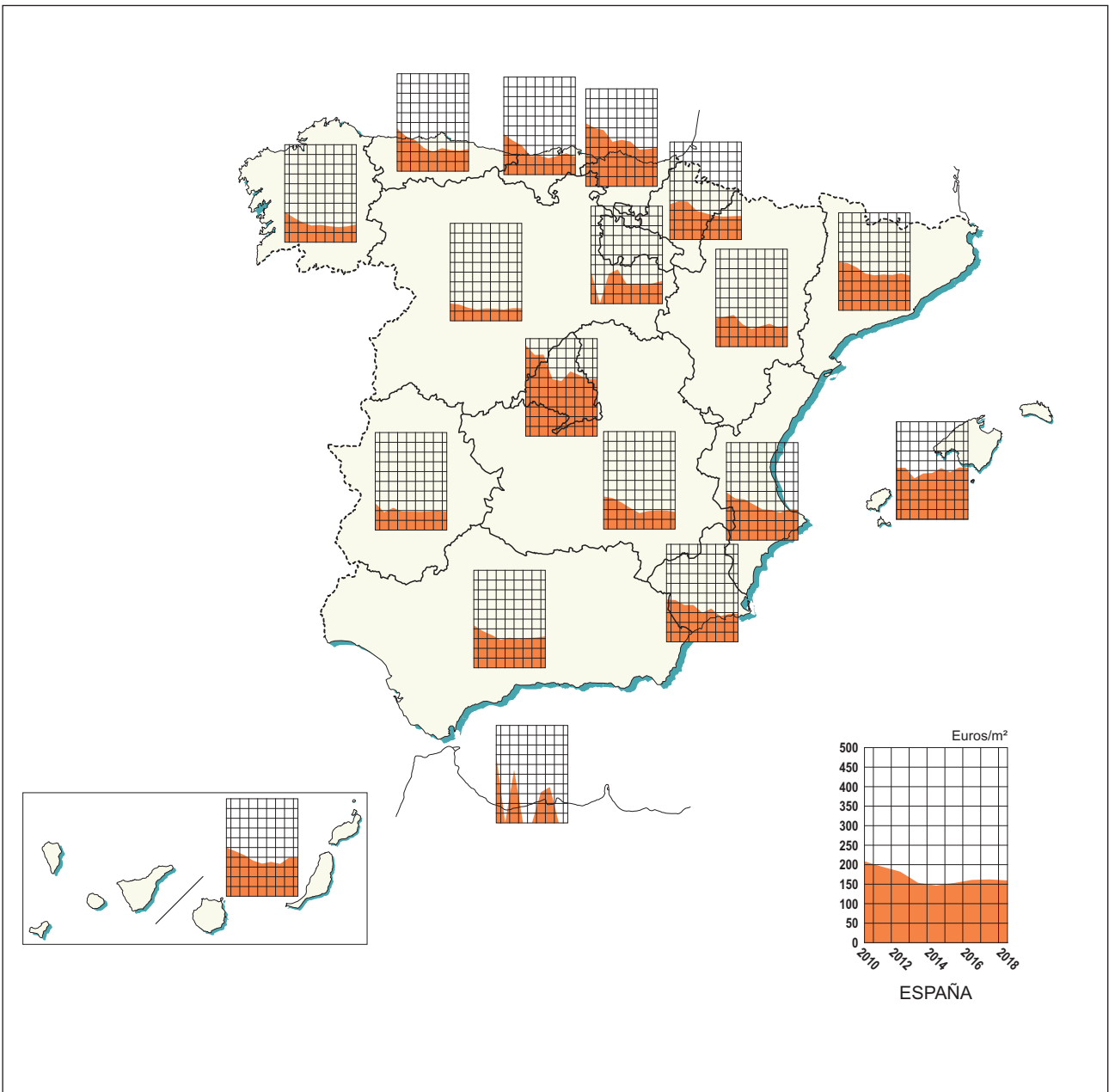


5.6. TRANSACCIONES INMOBILIARIAS DE VIVIENDAS. 2010-2018

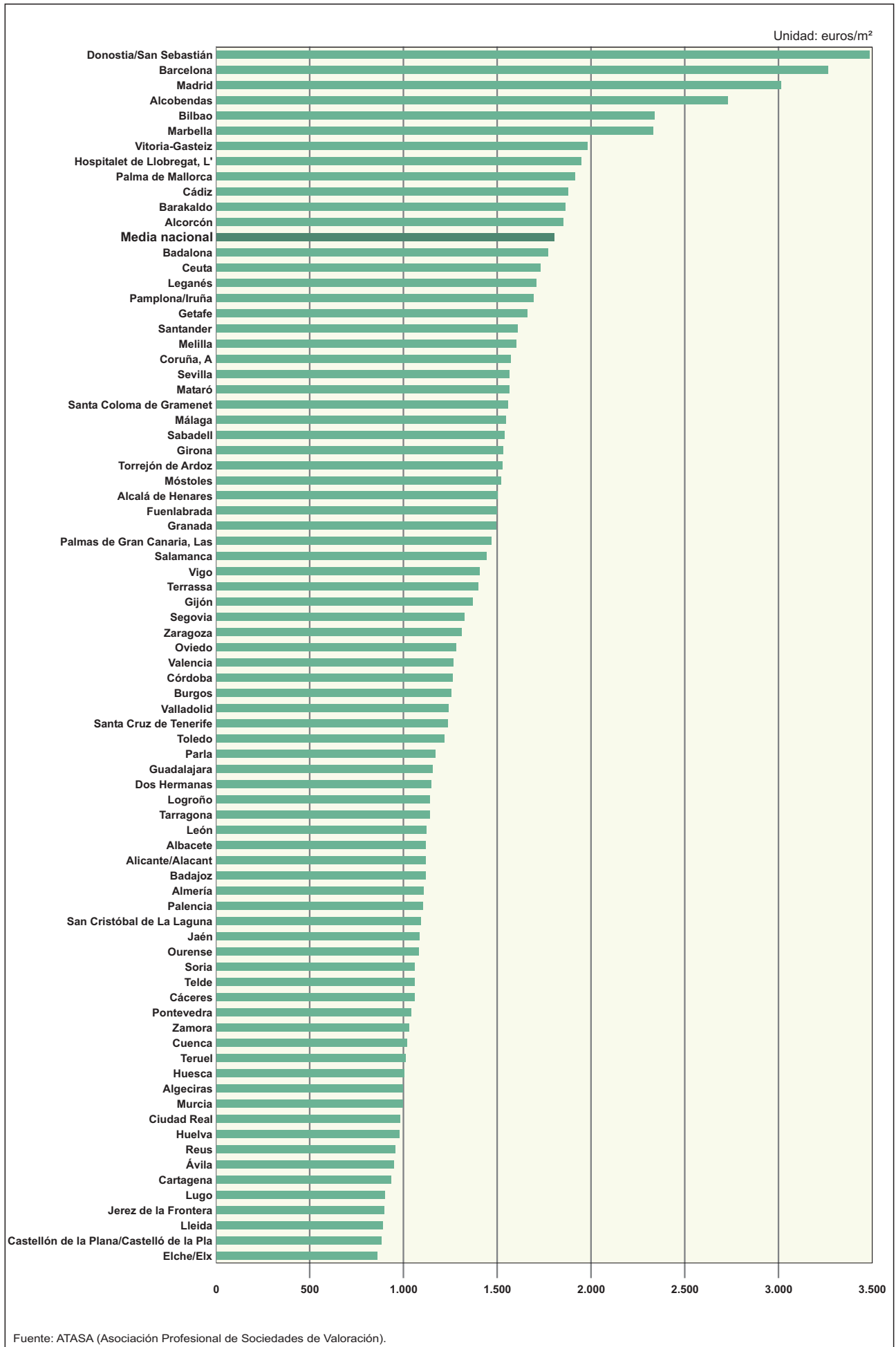


5.7. PRECIO MEDIO DEL SUELO URBANO POR CC. AA. 2010-2018

Unidad: euros/m<sup>2</sup>



5.8. PRECIOS MEDIOS DEL m<sup>2</sup> DE LA VIVIENDA LIBRE EN LAS CAPITALES DE PROVINCIA Y MUNICIPIOS >100.000 HABITANTES. 2018



## 5. Vivienda y suelo urbano

### 1.1. Vivienda protegida. Calificaciones provisionales y definitivas por Comunidades Autónomas y provincias

PROVINCIAS	2005		2010		2013		2014	
	Calificaciones provisionales	Calificaciones definitivas	Calificaciones provisionales	Calificaciones definitivas	Calificaciones provisionales	Calificaciones definitivas	Calificaciones provisionales	Calificaciones definitivas
<b>ANDALUCÍA</b>	<b>14.142</b>	<b>11.279</b>	<b>8.743</b>	<b>8.603</b>	<b>0</b>	<b>3.585</b>	<b>573</b>	<b>2.055</b>
Almería	332	331	1.557	623	0	201	0	92
Cádiz	3.354	2.344	1.264	927	0	855	98	376
Córdoba	1.072	1.375	444	212	0	600	126	116
Granada	2.137	526	1.092	1.011	0	179	6	59
Huelva	673	947	541	563	0	161	47	128
Jaén	590	189	255	84	0	38	0	0
Málaga	1.414	1.152	815	1.650	0	111	224	152
Sevilla	4.570	4.415	2.775	3.533	0	1.440	72	1.132
<b>ARAGÓN</b>	<b>2.171</b>	<b>1.889</b>	<b>3.315</b>	<b>1.796</b>	<b>0</b>	<b>964</b>	<b>426</b>	<b>490</b>
Huesca	245	521	383	80	0	196	0	0
Teruel	115	162	469	66	0	128	0	105
Zaragoza	1.811	1.206	2.463	1.650	0	640	426	385
<b>ASTURIAS, PRINCIPADO DE</b>	<b>1.769</b>	<b>1.060</b>	<b>1.642</b>	<b>1.943</b>	<b>0</b>	<b>400</b>	<b>1</b>	<b>84</b>
<b>BALEARS, ILLES</b>	<b>321</b>	<b>411</b>	<b>1.009</b>	<b>391</b>	<b>0</b>	<b>168</b>	<b>0</b>	<b>32</b>
<b>CANARIAS</b>	<b>3.417</b>	<b>2.404</b>	<b>436</b>	<b>384</b>	<b>0</b>	<b>192</b>	<b>56</b>	<b>184</b>
Las Palmas	1.705	968	162	179	0	45	0	46
Santa Cruz de Tenerife	1.712	1.436	274	205	0	147	56	138
<b>CANTABRIA</b>	<b>973</b>	<b>307</b>	<b>1.118</b>	<b>741</b>	<b>0</b>	<b>260</b>	<b>32</b>	<b>101</b>
<b>CASTILLA - LA MANCHA</b>	<b>3.788</b>	<b>2.577</b>	<b>5.052</b>	<b>5.233</b>	<b>74</b>	<b>683</b>	<b>109</b>	<b>331</b>
Albacete	1.408	979	904	1.260	1	80	0	134
Ciudad Real	1.607	757	1.441	1.407	4	266	57	22
Cuenca	234	226	746	191	14	47	0	12
Guadalajara	291	234	693	1.033	44	49	1	49
Toledo	248	381	1.268	1.342	11	241	51	114
<b>CASTILLA Y LEÓN</b>	<b>5.304</b>	<b>2.993</b>	<b>4.469</b>	<b>669</b>	<b>232</b>	<b>628</b>	<b>0</b>	<b>661</b>
Ávila	448	46	452	82	0	3	0	0
Burgos	679	777	372	144	172	138	0	255
León	844	325	279	219	0	10	0	20
Palencia	265	487	137	0	0	18	0	138
Salamanca	668	113	1.295	92	46	45	0	160
Segovia	193	102	309	4	0	197	0	20
Soria	115	65	422	60	14	22	0	50
Valladolid	1.801	706	809	68	0	189	0	0
Zamora	291	372	394	0	0	6	0	18
<b>CATALUÑA</b>	<b>6.932</b>	<b>5.039</b>	<b>7.602</b>	<b>6.786</b>	<b>663</b>	<b>892</b>	<b>876</b>	<b>1.059</b>
Barcelona	5.015	3.584	4.953	4.909	601	779	876	957
Girona	550	281	557	578	2	0	0	0
Lleida	367	280	1.183	715	0	71	0	62
Tarragona	1.000	894	909	584	60	42	0	40
<b>COMUNIDAD VALENCIANA</b>	<b>6.474</b>	<b>8.044</b>	<b>4.511</b>	<b>3.994</b>	<b>113</b>	<b>575</b>	<b>126</b>	<b>309</b>
Alicante	2.980	4.217	1.787	1.267	0	131	35	120
Castellón	762	888	411	235	0	16	0	12
Valencia	2.732	2.939	2.313	2.492	113	428	91	177
<b>EXTREMADURA</b>	<b>2.338</b>	<b>2.905</b>	<b>2.493</b>	<b>2.261</b>	<b>163</b>	<b>632</b>	<b>80</b>	<b>257</b>
Badajoz	1.678	1.748	1.737	1.665	120	274	55	115
Cáceres	660	1.157	756	596	43	358	25	142
<b>GALICIA</b>	<b>2.666</b>	<b>3.050</b>	<b>2.965</b>	<b>2.261</b>	<b>107</b>	<b>439</b>	<b>141</b>	<b>42</b>
A Coruña	967	1.239	1.712	793	78	176	0	24
Lugo	1.000	761	293	84	14	237	7	17
Ourense	184	150	183	291	11	19	0	1
Pontevedra	515	900	777	1.093	4	7	134	0
<b>MADRID, COMUNIDAD DE</b>	<b>20.662</b>	<b>12.276</b>	<b>7.661</b>	<b>15.064</b>	<b>2.979</b>	<b>4.063</b>	<b>1.591</b>	<b>5.864</b>
<b>MURCIA, REGIÓN DE</b>	<b>1.369</b>	<b>1.471</b>	<b>1.640</b>	<b>950</b>	<b>88</b>	<b>67</b>	<b>0</b>	<b>32</b>
<b>NAVARRA, C. FORAL DE</b>	<b>3.607</b>	<b>2.211</b>	<b>1.772</b>	<b>1.574</b>	<b>137</b>	<b>1.446</b>	<b>406</b>	<b>1.163</b>
<b>PAÍS VASCO</b>	<b>4.625</b>	<b>4.025</b>	<b>4.616</b>	<b>4.991</b>	<b>1.933</b>	<b>1.772</b>	<b>1.481</b>	<b>2.239</b>
Araba/Alava	2.266	1.008	1.707	3.392	0	515	20	588
Gipuzkoa	883	1.252	1.541	296	490	627	388	739
Bizkaia	1.476	1.765	1.368	1.303	1.443	630	1.073	912
<b>RIOJA, LA</b>	<b>1.128</b>	<b>723</b>	<b>1.406</b>	<b>519</b>	<b>0</b>	<b>269</b>	<b>0</b>	<b>142</b>
Ceuta	169	186	0	151	0	0	0	1
Melilla	0	0	76	0	0	24	0	0
<b>TOTAL</b>	<b>81.855</b>	<b>62.850</b>	<b>60.526</b>	<b>58.311</b>	<b>6.489</b>	<b>17.059</b>	<b>5.898</b>	<b>15.046</b>

(continúa)

## 5. Vivienda y suelo urbano

### 1.1. Vivienda protegida. Calificaciones provisionales y definitivas por Comunidades Autónomas y provincias

(Continuación)

PROVINCIAS	2015		2016		2017		2018	
	Calificaciones provisionales	Calificaciones definitivas	Calificaciones provisionales	Calificaciones definitivas	Calificaciones provisionales	Calificaciones definitivas	Calificaciones provisionales	Calificaciones definitivas
<b>ANDALUCÍA</b>	<b>495</b>	<b>665</b>	<b>671</b>	<b>727</b>	<b>148</b>	<b>13</b>	<b>1.329</b>	<b>86</b>
Almería	13	19	29	0	0	0	0	0
Cádiz	48	85	33	76	0	0	89	0
Córdoba	103	166	90	71	0	1	316	0
Granada	22	38	6	117	0	0	132	0
Huelva	0	89	32	67	0	0	63	0
Jaén	79	5	28	0	51	0	2	0
Málaga	210	5	50	0	97	12	220	0
Sevilla	20	258	403	396	0	0	507	86
<b>ARAGÓN</b>	<b>273</b>	<b>108</b>	<b>57</b>	<b>386</b>	<b>2</b>	<b>234</b>	<b>259</b>	<b>55</b>
Huesca	0	0	0	14	0	0	0	0
Teruel	0	66	0	0	0	0	0	0
Zaragoza	273	42	57	372	2	234	259	55
<b>ASTURIAS, PRINCIPADO DE</b>	<b>259</b>	<b>51</b>	<b>83</b>	<b>0</b>	<b>114</b>	<b>48</b>	<b>62</b>	<b>35</b>
<b>BALEARS, ILLES</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>114</b>	<b>14</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2</b>	<b>0</b>
<b>CANARIAS</b>	<b>0</b>	<b>64</b>	<b>72</b>	<b>88</b>	<b>133</b>	<b>56</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Las Palmas	0	41	72	76	0	0	0	0
Santa Cruz de Tenerife	0	23	0	12	133	56	0	0
<b>CANTABRIA</b>	<b>0</b>	<b>121</b>	<b>102</b>	<b>102</b>	<b>15</b>	<b>20</b>	<b>162</b>	<b>0</b>
<b>CASTILLA - LA MANCHA</b>	<b>253</b>	<b>117</b>	<b>212</b>	<b>64</b>	<b>158</b>	<b>165</b>	<b>519</b>	<b>198</b>
Albacete	97	3	5	1	58	95	40	2
Ciudad Real	26	36	38	51	24	24	38	13
Cuenca	0	6	0	6	0	6	0	8
Guadalajara	124	28	116	0	0	0	437	117
Toledo	6	44	53	6	76	40	4	58
<b>CASTILLA Y LEÓN</b>	<b>94</b>	<b>271</b>	<b>125</b>	<b>4</b>	<b>45</b>	<b>90</b>	<b>276</b>	<b>0</b>
Ávila	0	0	0	0	0	0	0	0
Burgos	0	101	115	0	10	0	136	0
León	0	20	0	0	0	22	0	0
Palencia	0	0	0	0	12	0	0	0
Salamanca	0	43	0	3	0	25	0	0
Segovia	2	74	1	1	2	1	1	0
Soria	0	14	0	0	13	0	0	0
Valladolid	92	1	1	0	0	42	131	0
Zamora	0	18	8	0	8	0	8	0
<b>CATALUÑA</b>	<b>1.013</b>	<b>617</b>	<b>879</b>	<b>634</b>	<b>1.013</b>	<b>1.358</b>	<b>1.394</b>	<b>633</b>
Barcelona	939	546	869	587	1.009	1.356	1.368	633
Girona	16	18	8	28	4	0	0	0
Lleida	19	7	0	19	0	0	24	0
Tarragona	39	46	2	0	0	2	2	0
<b>COMUNIDAD VALENCIANA</b>	<b>145</b>	<b>29</b>	<b>352</b>	<b>126</b>	<b>268</b>	<b>250</b>	<b>573</b>	<b>110</b>
Alicante	145	0	250	35	56	112	246	55
Castellón	0	0	33	0	76	40	85	0
Valencia	0	29	69	91	136	98	242	55
<b>EXTREMADURA</b>	<b>213</b>	<b>234</b>	<b>108</b>	<b>171</b>	<b>261</b>	<b>216</b>	<b>146</b>	<b>171</b>
Badajoz	74	214	85	92	224	204	84	55
Cáceres	139	20	23	79	37	12	62	116
<b>GALICIA</b>	<b>5</b>	<b>2</b>	<b>4</b>	<b>139</b>	<b>5</b>	<b>12</b>	<b>2</b>	<b>8</b>
A Coruña	3	0	0	2	0	7	0	5
Lugo	0	0	3	1	0	3	0	0
Ourense	1	0	0	0	0	0	0	0
Pontevedra	1	2	1	136	5	2	2	3
<b>MADRID, COMUNIDAD DE</b>	<b>1.188</b>	<b>3.282</b>	<b>2.652</b>	<b>2.695</b>	<b>3.016</b>	<b>1.815</b>	<b>4.942</b>	<b>2.418</b>
<b>MURCIA, REGIÓN DE</b>	<b>90</b>	<b>20</b>	<b>104</b>	<b>23</b>	<b>46</b>	<b>42</b>	<b>0</b>	<b>30</b>
<b>NAVARRA, C. FORAL DE</b>	<b>329</b>	<b>425</b>	<b>214</b>	<b>349</b>	<b>854</b>	<b>192</b>	<b>366</b>	<b>588</b>
<b>PAÍS VASCO</b>	<b>949</b>	<b>1.925</b>	<b>984</b>	<b>1.596</b>	<b>1.193</b>	<b>385</b>	<b>1.866</b>	<b>859</b>
Araba/Álava	15	0	41	35	236	1	307	40
Gipuzkoa	227	448	521	520	90	120	501	154
Bizkaia	707	1.477	422	1.041	867	264	1.058	665
<b>RIOJA, LA</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>54</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5</b>	<b>0</b>
Ceuta	0	0	0	0	0	0	0	0
Melilla	0	0	0	0	0	42	0	0
<b>TOTAL</b>	<b>5.306</b>	<b>7.931</b>	<b>6.787</b>	<b>7.118</b>	<b>7.271</b>	<b>4.938</b>	<b>11.903</b>	<b>5.191</b>

## 5. Vivienda y suelo urbano

### 1.2. Vivienda protegida. Viviendas protegidas según planes de vivienda y tipo de promotor por Comunidades Autónomas. Año 2018

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Total				Plan Estatal de Vivienda			
	Tipo de promotor				Tipo de promotor			
	Total	Promotor privado/ público	Autopromotor	Cooperativas	Total	Promotor privado/ público	Autopromotor	Cooperativas
ANDALUCÍA	1.329	1.281	48	0	1.206	1.158	48	0
ARAGÓN	259	258	1	0	259	258	1	0
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	62	62	0	0	0	0	0	0
BALEARIS, ILLES	2	2	0	0	2	2	0	0
CANARIAS	0	0	0	0	0	0	0	0
CANTABRIA	162	162	0	0	0	0	0	0
CASTILLA-LA MANCHA	519	485	15	19	0	0	0	0
CASTILLA Y LEÓN	276	0	0	0	276	ND	ND	ND
CATALUÑA	1.394	1.053	2	339	0	0	0	0
COMUNIDAD VALENCIANA	573	0	0	0	573	ND	ND	ND
EXTREMADURA	146	130	16	0	0	0	0	0
GALICIA	2	2	0	0	2	2	0	0
MADRID, COMUNIDAD DE	4.942	3.779	30	1.133	4.942	3.779	30	1.133
MURCIA, REGIÓN DE	0	0	0	0	0	0	0	0
NAVARRA, C. FORAL DE	366	365	1	0	0	0	0	0
PAÍS VASCO	1.866	1.556	0	310	0	0	0	0
RIOJA, LA	5	5	0	0	0	0	0	0
CEUTA	0	0	0	0	0	0	0	0
MELILLA	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>ESPAÑA</b>	<b>11.903</b>	<b>9.140</b>	<b>113</b>	<b>1.801</b>	<b>7.260</b>	<b>5.199</b>	<b>79</b>	<b>1.133</b>

(Continúa)

## 5. Vivienda y suelo urbano

### 1.2. Vivienda protegida. Viviendas protegidas según planes de vivienda y tipo de promotor por Comunidades Autónomas. Año 2018

(Continuación)

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Promoción pública y otros programas de iniciativa autonómica			
	Tipo de promotor			
	Total	Promotor privado/ público	Autopromotor	Cooperativas
ANDALUCÍA	123	123	0	0
ARAGÓN	0	0	0	0
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	62	62	0	0
BALEARIS, ILLES	0	0	0	0
CANARIAS	0	0	0	0
CANTABRIA	162	162	0	0
CASTILLA-LA MANCHA	519	485	15	19
CASTILLA Y LEÓN	0	0	0	0
CATALUÑA	1.394	1.053	2	339
COMUNIDAD VALENCIANA	0	0	0	0
EXTREMADURA	146	130	16	0
GALICIA	0	0	0	0
MADRID, COMUNIDAD DE	0	0	0	0
MURCIA, REGIÓN DE	0	0	0	0
NAVARRA, C. FORAL DE	366	365	1	0
PAÍS VASCO	1.866	1.556	0	310
RIOJA, LA	5	5	0	0
CEUTA	0	0	0	0
MELILLA	0	0	0	0
<b>ESPAÑA</b>	<b>4.643</b>	<b>3.941</b>	<b>34</b>	<b>668</b>

Fuente : Comunidades Autónomas.

"N.D.": No proporciona datos.



## 5. Vivienda y suelo urbano

### 1.3. Vivienda protegida. Rehabilitación protegida del parque residencial (aprobaciones definitivas), por Comunidades Autónomas. Planes estatales

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	2005	2010	2013	2014	2015	2016	2017	2018
ANDALUCÍA	2.320	211	627	20	29	0	0	0
ARAGÓN	1.319	1.525	567	40	98	184	20	67
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	1.167	3.420	936	0	118	0	0	1.248
BALEARS, ILLES	3.754	2.745	1.748	474	0	149	410	0
CANARIAS	144	15	44	0	0	32	32	0
CANTABRIA	659	2.525	318	11	0	1.460	2.231	0
CASTILLA-LA MANCHA	1.343	401	1.482	812	474	6.978	3.899	0
CASTILLA Y LEÓN	6.931	3.896	4.018	0	0	0	0	0
CATALUÑA	6.868	19.629	0	1.623	1.232	12.787	4.820	17.749
COMUNIDAD VALENCIANA	4.970	9.241	5.351	452	302	204	28	250
EXTREMADURA	2.240	2.198	1.640	216	52	85	637	324
GALICIA	4.872	6.011	2.098	0	123	277	99	165
MADRID, COMUNIDAD DE	7.030	4.600	676	3.745	125	5.166	7.941	0
MURCIA, REGIÓN DE	1.478	1.053	5.395	1.810	0	0	79	0
NAVARRA, C. FORAL DE	0	0	0	0	0	0	0	0
PAÍS VASCO	0	0	0	0	0	0	0	0
RIOJA, LA	2.072	2.375	692	28	0	0	1.729	0
CEUTA	242	478	276	18	1	0	0	0
MELILLA	278	255	340	61	33	0	75	0
<b>ESPAÑA</b>	<b>47.687</b>	<b>60.578</b>	<b>26.208</b>	<b>9.310</b>	<b>2.587</b>	<b>27.322</b>	<b>22.000</b>	<b>19.803</b>

Fuente: Comunidades Autónomas.

## 5. Vivienda y suelo urbano

### 2.1. Vivienda libre. Viviendas libres iniciadas por Comunidades Autónomas y provincias

PROVINCIAS	2005	2010	2012	2013	2014	2015	2016	2017
<b>ANDALUCÍA</b>	<b>137.619</b>	<b>10.175</b>	<b>5.011</b>	<b>4.160</b>	<b>4.313</b>	<b>6.447</b>	<b>9.184</b>	<b>12.475</b>
Almería	28.433	385	529	189	303	457	1.139	1.153
Cádiz	17.377	929	392	379	400	670	899	1.098
Córdoba	6.669	894	460	427	297	566	776	455
Granada	9.779	864	719	463	522	753	562	1.234
Huelva	9.393	542	249	422	792	342	301	378
Jaén	6.938	1.862	648	438	358	492	613	480
Málaga	38.146	2.583	836	949	753	1.851	2.990	4.608
Sevilla	20.884	2.116	1.178	893	888	1.316	1.904	3.069
<b>ARAGÓN</b>	<b>14.744</b>	<b>2.309</b>	<b>1.476</b>	<b>1.492</b>	<b>1.150</b>	<b>1.520</b>	<b>4.012</b>	<b>2.621</b>
Huesca	4.444	534	258	203	277	354	262	457
Teruel	1.965	444	287	194	307	193	380	327
Zaragoza	8.335	1.331	931	1.095	566	973	3.370	1.837
<b>ASTURIAS, PRINCIPADO DE</b>	<b>14.334</b>	<b>2.218</b>	<b>682</b>	<b>315</b>	<b>232</b>	<b>894</b>	<b>778</b>	<b>1.357</b>
<b>BALEARS, ILLES</b>	<b>10.633</b>	<b>1.894</b>	<b>934</b>	<b>989</b>	<b>896</b>	<b>1.636</b>	<b>1.829</b>	<b>1.791</b>
<b>CANARIAS</b>	<b>28.834</b>	<b>1.905</b>	<b>476</b>	<b>676</b>	<b>444</b>	<b>1.185</b>	<b>833</b>	<b>2.195</b>
Las Palmas	14.348	449	176	226	182	699	251	1.275
Santa Cruz de Tenerife	14.486	1.456	300	450	262	486	582	920
<b>CANTABRIA</b>	<b>9.857</b>	<b>957</b>	<b>638</b>	<b>474</b>	<b>304</b>	<b>620</b>	<b>365</b>	<b>375</b>
<b>CASTILLA - LA MANCHA</b>	<b>43.635</b>	<b>5.461</b>	<b>2.614</b>	<b>2.367</b>	<b>2.209</b>	<b>2.610</b>	<b>2.629</b>	<b>2.922</b>
Albacete	4.092	822	312	379	242	457	492	786
Ciudad Real	7.367	1.046	564	545	549	648	589	591
Cuenca	3.465	644	387	293	327	283	358	260
Guadalajara	7.852	867	441	329	301	351	417	384
Toledo	20.859	2.082	910	821	790	871	773	901
<b>CASTILLA Y LEÓN</b>	<b>38.818</b>	<b>5.589</b>	<b>3.197</b>	<b>2.252</b>	<b>2.211</b>	<b>2.083</b>	<b>2.486</b>	<b>3.047</b>
Ávila	4.693	638	339	312	259	237	250	224
Burgos	5.633	845	447	173	330	240	607	574
León	6.281	764	428	338	261	231	328	362
Palencia	1.873	351	305	212	94	163	105	138
Salamanca	5.048	640	439	297	271	215	292	427
Segovia	3.950	776	362	254	264	298	272	309
Soria	1.098	336	296	165	285	243	238	183
Valladolid	7.602	616	311	242	299	247	277	700
Zamora	2.640	623	270	259	148	209	117	130
<b>CATALUÑA</b>	<b>91.053</b>	<b>10.496</b>	<b>3.971</b>	<b>2.777</b>	<b>3.302</b>	<b>6.074</b>	<b>8.273</b>	<b>10.424</b>
Barcelona	46.226	6.603	2.639	1.635	2.054	4.486	6.324	8.388
Girona	15.438	1.667	561	640	547	746	1.053	1.186
Lleida	8.864	815	237	208	267	302	318	312
Tarragona	20.525	1.411	534	294	434	540	578	538
<b>COMUNIDAD VALENCIANA</b>	<b>86.095</b>	<b>3.996</b>	<b>2.660</b>	<b>3.817</b>	<b>5.613</b>	<b>5.099</b>	<b>6.438</b>	<b>8.764</b>
Alicante	41.079	1.761	1.524	2.736	3.901	4.232	5.655	7.208
Castellón	15.843	464	299	248	155	205	368	331
Valencia	29.173	1.771	837	833	1.557	662	415	1.225
<b>EXTREMADURA</b>	<b>9.293</b>	<b>1.832</b>	<b>1.349</b>	<b>1.059</b>	<b>864</b>	<b>970</b>	<b>1.116</b>	<b>1.504</b>
Badajoz	5.485	1.049	704	548	448	533	611	819
Cáceres	3.808	783	645	511	416	437	505	685
<b>GALICIA</b>	<b>35.739</b>	<b>4.072</b>	<b>2.615</b>	<b>1.724</b>	<b>1.380</b>	<b>1.672</b>	<b>1.981</b>	<b>2.939</b>
A Coruña	15.785	2.084	1.339	879	782	705	906	1.449
Lugo	4.100	499	276	210	397	190	276	351
Ourense	3.382	283	147	216	104	182	165	327
Pontevedra	12.472	1.206	853	419	97	595	634	812
<b>MADRID, COMUNIDAD DE</b>	<b>48.936</b>	<b>4.713</b>	<b>3.547</b>	<b>3.340</b>	<b>5.374</b>	<b>9.121</b>	<b>11.156</b>	<b>16.811</b>
<b>MURCIA, REGIÓN DE</b>	<b>39.299</b>	<b>2.201</b>	<b>936</b>	<b>588</b>	<b>563</b>	<b>645</b>	<b>970</b>	<b>755</b>
<b>NAVARRA, C. FORAL DE</b>	<b>6.552</b>	<b>1.252</b>	<b>888</b>	<b>479</b>	<b>630</b>	<b>1.071</b>	<b>1.630</b>	<b>2.019</b>
<b>PAÍS VASCO</b>	<b>11.987</b>	<b>2.572</b>	<b>2.743</b>	<b>2.029</b>	<b>2.181</b>	<b>2.331</b>	<b>4.112</b>	<b>2.920</b>
Araba/Alava	3.185	628	478	129	79	201	258	466
Gipuzkoa	5.042	1.014	1.007	814	1.000	1.143	2.290	1.421
Bizkaia	3.760	930	1.258	1.086	1.102	987	1.564	1.033
<b>RIOJA, LA</b>	<b>7.494</b>	<b>1.119</b>	<b>598</b>	<b>490</b>	<b>272</b>	<b>370</b>	<b>686</b>	<b>685</b>
Ceuta	364	100	70	2	11	36	43	176
Melilla	322	229	175	202	171	869	1.598	224
<b>TOTAL</b>	<b>635.608</b>	<b>63.090</b>	<b>34.580</b>	<b>29.232</b>	<b>32.120</b>	<b>45.253</b>	<b>60.119</b>	<b>74.004</b>

Fuente: Comunidades Autónomas.

Nota: datos estimados de viviendas libres iniciadas.

## 5. Vivienda y suelo urbano

### 2.2. Vivienda libre. Viviendas libres terminadas por Comunidades Autónomas y provincias

PROVINCIAS	2005	2010	2013	2014	2015	2016	2017	2018
<b>ANDALUCÍA</b>	<b>99.520</b>	<b>36.619</b>	<b>6.632</b>	<b>5.309</b>	<b>5.791</b>	<b>5.489</b>	<b>7.432</b>	<b>9.570</b>
Almería	8.669	2.411	753	485	291	333	315	938
Cádiz	10.389	1.876	526	436	518	1.090	888	928
Córdoba	4.893	3.125	784	382	575	342	736	681
Granada	10.591	3.811	968	705	688	460	807	946
Huelva	6.879	2.678	589	337	681	816	324	359
Jaén	3.927	2.530	925	678	572	425	488	624
Málaga	39.836	10.400	737	963	1.288	988	2.445	2.966
Sevilla	14.336	9.788	1.350	1.323	1.178	1.035	1.429	2.128
<b>ARAGÓN</b>	<b>12.675</b>	<b>8.139</b>	<b>1.195</b>	<b>1.960</b>	<b>1.818</b>	<b>1.508</b>	<b>1.672</b>	<b>3.017</b>
Huesca	4.932	1.707	276	263	304	331	342	278
Teruel	1.272	1.461	307	299	322	300	209	245
Zaragoza	6.471	4.971	612	1.398	1.192	877	1.121	2.494
<b>ASTURIAS, PRINCIPADO DE</b>	<b>11.957</b>	<b>6.814</b>	<b>1.475</b>	<b>421</b>	<b>352</b>	<b>292</b>	<b>1.041</b>	<b>612</b>
<b>BALEARS, ILLES</b>	<b>10.372</b>	<b>5.171</b>	<b>1.226</b>	<b>1.171</b>	<b>1.426</b>	<b>1.009</b>	<b>1.743</b>	<b>1.699</b>
<b>CANARIAS</b>	<b>23.213</b>	<b>12.405</b>	<b>695</b>	<b>564</b>	<b>831</b>	<b>490</b>	<b>1.820</b>	<b>2.192</b>
Las Palmas	12.139	4.205	268	217	299	201	732	687
Santa Cruz de Tenerife	11.074	8.200	427	347	532	289	1.088	1.505
<b>CANTABRIA</b>	<b>5.786</b>	<b>2.703</b>	<b>962</b>	<b>530</b>	<b>625</b>	<b>492</b>	<b>476</b>	<b>378</b>
<b>CASTILLA - LA MANCHA</b>	<b>25.190</b>	<b>21.468</b>	<b>3.152</b>	<b>2.979</b>	<b>3.292</b>	<b>2.454</b>	<b>2.636</b>	<b>2.575</b>
Albacete	2.853	1.952	441	357	531	233	555	502
Ciudad Real	4.673	6.125	576	642	753	614	665	560
Cuenca	1.530	1.773	525	463	463	286	284	329
Guadalajara	4.783	3.624	446	553	382	353	371	377
Toledo	11.351	7.994	1.164	964	1.163	968	761	807
<b>CASTILLA Y LEÓN</b>	<b>30.355</b>	<b>16.228</b>	<b>4.223</b>	<b>3.301</b>	<b>3.374</b>	<b>2.334</b>	<b>2.405</b>	<b>2.623</b>
Ávila	2.486	2.667	522	344	391	293	233	227
Burgos	4.793	2.075	481	398	418	359	335	547
León	5.270	2.476	538	495	660	233	233	254
Palencia	1.544	661	460	320	187	99	112	107
Salamanca	4.350	1.443	515	517	381	281	228	339
Segovia	2.494	2.187	477	326	352	323	290	265
Soria	914	945	380	320	293	249	524	361
Valladolid	6.793	2.691	480	275	367	292	282	412
Zamora	1.711	1.083	370	306	325	205	168	111
<b>CATALUÑA</b>	<b>81.441</b>	<b>25.441</b>	<b>4.251</b>	<b>4.224</b>	<b>4.121</b>	<b>4.343</b>	<b>7.085</b>	<b>7.994</b>
Barcelona	41.811	13.573	2.874	2.645	2.594	2.837	5.316	6.306
Girona	15.269	3.845	737	693	822	610	926	917
Lleida	7.282	3.616	264	254	300	297	356	260
Tarragona	17.079	4.407	376	632	405	599	487	511
<b>COMUNIDAD VALENCIANA</b>	<b>88.043</b>	<b>21.959</b>	<b>2.907</b>	<b>3.215</b>	<b>5.723</b>	<b>6.541</b>	<b>4.950</b>	<b>6.765</b>
Alicante	41.650	8.743	1.315	1.875	4.433	4.222	4.252	6.201
Castellón	16.992	4.649	260	325	337	201	257	374
Valencia	29.401	8.567	1.332	1.015	953	2.118	441	190
<b>EXTREMADURA</b>	<b>8.198</b>	<b>6.453</b>	<b>1.338</b>	<b>1.617</b>	<b>1.282</b>	<b>938</b>	<b>957</b>	<b>1.315</b>
Badajoz	5.452	2.653	708	861	652	605	599	826
Cáceres	2.746	3.800	630	756	630	333	358	489
<b>GALICIA</b>	<b>29.448</b>	<b>17.245</b>	<b>3.188</b>	<b>2.586</b>	<b>1.133</b>	<b>842</b>	<b>1.815</b>	<b>2.124</b>
A Coruña	14.640	7.014	1.526	1.285	246	192	751	1.035
Lugo	3.389	2.355	320	235	237	225	207	281
Ourense	2.152	1.664	387	193	331	239	198	213
Pontevedra	9.267	6.212	955	873	319	186	659	595
<b>MADRID, COMUNIDAD DE</b>	<b>58.576</b>	<b>13.335</b>	<b>5.323</b>	<b>2.643</b>	<b>6.200</b>	<b>6.802</b>	<b>9.651</b>	<b>11.011</b>
<b>MURCIA, REGIÓN DE</b>	<b>23.258</b>	<b>12.877</b>	<b>881</b>	<b>1.131</b>	<b>775</b>	<b>696</b>	<b>631</b>	<b>925</b>
<b>NAVARRA, C. FORAL DE</b>	<b>4.577</b>	<b>1.738</b>	<b>886</b>	<b>594</b>	<b>570</b>	<b>527</b>	<b>1.078</b>	<b>1.003</b>
<b>PAÍS VASCO</b>	<b>11.151</b>	<b>6.409</b>	<b>3.994</b>	<b>2.528</b>	<b>3.611</b>	<b>2.253</b>	<b>3.203</b>	<b>3.562</b>
Araba/Alava	2.404	770	400	386	184	144	192	396
Gipuzkoa	4.326	2.467	1.701	998	1.462	811	1.976	1.545
Bizkaia	4.421	3.172	1.893	1.144	1.965	1.298	1.035	1.621
<b>RIOJA, LA</b>	<b>4.415</b>	<b>2.893</b>	<b>495</b>	<b>354</b>	<b>359</b>	<b>430</b>	<b>468</b>	<b>693</b>
Ceuta	247	360	140	58	4	9	12	13
Melilla	332	315	267	197	254	63	261	1.306
<b>TOTAL</b>	<b>528.754</b>	<b>218.572</b>	<b>43.230</b>	<b>35.382</b>	<b>41.541</b>	<b>37.512</b>	<b>49.336</b>	<b>59.377</b>

Fuente: Comunidades Autónomas.

Nota: datos estimados de viviendas libres terminadas.

## 5. Vivienda y suelo urbano

### 3.1. Parque de viviendas. Total de viviendas por Comunidades Autónomas y provincias (\*)

PROVINCIAS	2005	2010	2013	2014	2015	2016	2017	2018 (1)
<b>ANDALUCÍA</b>	<b>3.957.925</b>	<b>4.330.256</b>	<b>4.394.515</b>	<b>4.401.817</b>	<b>4.407.793</b>	<b>4.413.250</b>	<b>4.422.047</b>	<b>4.432.048</b>
Almería	314.757	385.917	396.987	397.507	397.750	398.043	398.500	399.434
Cádiz	559.465	617.654	623.633	624.518	625.020	626.042	626.672	627.695
Córdoba	357.730	386.829	400.253	400.755	401.549	401.864	402.743	403.301
Granada	469.933	530.222	535.247	535.918	536.546	537.183	538.806	539.798
Huelva	263.357	287.809	290.509	290.989	291.852	292.733	293.085	293.576
Jaén	317.926	342.035	348.570	349.147	349.560	350.091	350.647	351.344
Málaga	877.728	900.402	905.761	906.754	907.871	908.685	911.382	914.283
Sevilla	797.029	879.388	893.555	896.229	897.645	898.609	900.212	902.617
<b>ARAGÓN</b>	<b>709.810</b>	<b>773.915</b>	<b>787.938</b>	<b>790.341</b>	<b>792.179</b>	<b>794.012</b>	<b>795.925</b>	<b>798.945</b>
Huesca	142.183	156.109	157.738	158.034	158.379	158.753	159.158	159.446
Teruel	101.353	109.171	113.674	114.063	114.418	114.707	114.919	115.143
Zaragoza	466.274	508.635	516.526	518.244	519.382	520.552	521.848	524.356
<b>ASTURIAS, PRINCIPADO DE</b>	<b>564.047</b>	<b>609.935</b>	<b>621.278</b>	<b>621.859</b>	<b>622.383</b>	<b>622.769</b>	<b>624.001</b>	<b>624.631</b>
<b>BALEARS, ILLES</b>	<b>544.303</b>	<b>585.687</b>	<b>591.709</b>	<b>592.963</b>	<b>594.469</b>	<b>595.630</b>	<b>597.501</b>	<b>599.270</b>
<b>CANARIAS</b>	<b>947.794</b>	<b>1.038.700</b>	<b>1.045.619</b>	<b>1.046.356</b>	<b>1.047.307</b>	<b>1.047.838</b>	<b>1.049.945</b>	<b>1.053.241</b>
Las Palmas	483.296	530.966	533.499	533.792	534.186	534.491	535.477	537.000
Santa Cruz de Tenerife	464.498	507.734	512.120	512.564	513.121	513.347	514.468	516.241
<b>CANTABRIA</b>	<b>317.211</b>	<b>356.094</b>	<b>361.673</b>	<b>362.356</b>	<b>363.195</b>	<b>363.852</b>	<b>364.468</b>	<b>364.937</b>
<b>CASTILLA - LA MANCHA</b>	<b>1.058.347</b>	<b>1.240.554</b>	<b>1.260.106</b>	<b>1.262.964</b>	<b>1.265.793</b>	<b>1.267.805</b>	<b>1.270.032</b>	<b>1.272.514</b>
Albacete	196.255	215.338	218.320	218.760	219.226	219.393	219.977	220.461
Ciudad Real	250.370	285.384	288.749	289.204	289.798	290.304	290.772	291.205
Cuenca	141.883	155.520	158.462	158.902	159.293	159.522	159.719	160.031
Guadalajara	141.728	171.504	175.544	176.106	176.481	176.770	177.071	177.574
Toledo	328.111	412.808	419.031	419.992	420.995	421.816	422.493	423.243
<b>CASTILLA Y LEÓN</b>	<b>1.565.865</b>	<b>1.709.658</b>	<b>1.735.314</b>	<b>1.739.251</b>	<b>1.742.855</b>	<b>1.745.015</b>	<b>1.747.011</b>	<b>1.749.430</b>
Ávila	148.451	163.311	165.282	165.607	166.005	166.306	166.550	166.784
Burgos	232.475	252.114	255.794	256.498	257.038	257.360	257.657	258.118
León	297.313	324.067	327.500	328.041	328.726	328.946	329.180	329.439
Palencia	105.661	111.994	113.436	113.876	114.052	114.156	114.251	114.345
Salamanca	217.585	235.186	238.841	239.514	239.948	240.229	240.487	240.822
Segovia	108.484	123.013	126.104	126.399	126.796	127.018	127.322	127.578
Soria	70.471	76.045	77.881	78.272	78.579	78.828	78.945	79.307
Valladolid	258.169	287.118	290.134	290.406	290.722	291.005	291.310	291.629
Zamora	127.256	136.810	140.342	140.638	140.989	141.167	141.309	141.408
<b>CATALUÑA</b>	<b>3.597.700</b>	<b>3.851.957</b>	<b>3.888.233</b>	<b>3.893.959</b>	<b>3.899.624</b>	<b>3.905.544</b>	<b>3.915.370</b>	<b>3.924.907</b>
Barcelona	2.441.140	2.589.562	2.616.532	2.620.356	2.623.938	2.627.671	2.635.092	2.642.431
Girona	454.511	490.948	494.024	494.751	495.676	496.672	497.959	499.078
Lleida	214.511	243.874	247.658	248.066	248.603	248.953	249.477	249.884
Tarragona	487.538	527.573	530.019	530.786	531.407	532.248	532.842	533.514
<b>COMUNIDAD VALENCIANA</b>	<b>2.839.518</b>	<b>3.142.938</b>	<b>3.161.095</b>	<b>3.164.586</b>	<b>3.170.272</b>	<b>3.176.853</b>	<b>3.182.158</b>	<b>3.188.841</b>
Alicante	1.152.857	1.274.375	1.279.082	1.281.030	1.285.408	1.289.595	1.294.055	1.300.158
Castellón	365.963	421.109	422.371	422.684	423.021	423.191	423.488	423.798
Valencia	1.320.698	1.447.454	1.459.642	1.460.872	1.461.843	1.464.067	1.464.615	1.464.885
<b>EXTREMADURA</b>	<b>605.750</b>	<b>646.269</b>	<b>656.783</b>	<b>658.494</b>	<b>660.012</b>	<b>661.140</b>	<b>662.378</b>	<b>663.844</b>
Badajoz	340.084	370.065	376.306	377.158	378.064	378.656	379.372	380.239
Cáceres	265.666	276.204	280.477	281.336	281.948	282.484	283.006	283.605
<b>GALICIA</b>	<b>1.440.998</b>	<b>1.595.995</b>	<b>1.616.838</b>	<b>1.619.573</b>	<b>1.620.454</b>	<b>1.621.564</b>	<b>1.623.679</b>	<b>1.626.000</b>
A Coruña	583.302	644.022	652.291	653.614	653.764	654.238	655.091	656.180
Lugo	200.097	223.367	225.717	226.000	226.175	226.347	226.594	226.951
Ourense	216.158	242.332	246.902	247.123	247.416	247.612	247.842	248.075
Pontevedra	441.441	486.274	491.928	492.836	493.099	493.367	494.152	494.794
<b>MADRID, COMUNIDAD DE</b>	<b>2.675.087</b>	<b>2.885.861</b>	<b>2.932.915</b>	<b>2.941.996</b>	<b>2.951.813</b>	<b>2.962.048</b>	<b>2.974.747</b>	<b>2.989.422</b>
<b>MURCIA, REGIÓN DE</b>	<b>656.319</b>	<b>778.071</b>	<b>783.875</b>	<b>784.981</b>	<b>785.723</b>	<b>786.139</b>	<b>786.733</b>	<b>787.604</b>
<b>NAVARRA, C. FORAL DE</b>	<b>279.563</b>	<b>307.189</b>	<b>314.691</b>	<b>316.444</b>	<b>317.420</b>	<b>318.158</b>	<b>319.331</b>	<b>320.860</b>
<b>PAÍS VASCO</b>	<b>944.680</b>	<b>1.003.676</b>	<b>1.033.938</b>	<b>1.038.954</b>	<b>1.044.572</b>	<b>1.048.157</b>	<b>1.052.012</b>	<b>1.056.514</b>
Araba/Alava	135.259	153.934	159.986	160.957	161.152	161.341	161.552	162.005
Gipuzkoa	309.690	324.814	334.031	335.831	337.765	339.115	341.355	343.054
Bizkaia	499.731	524.928	539.921	542.166	545.655	547.701	549.105	551.455
<b>RIOJA, LA</b>	<b>172.723</b>	<b>197.274</b>	<b>200.805</b>	<b>201.216</b>	<b>201.553</b>	<b>201.969</b>	<b>202.403</b>	<b>203.058</b>
Ceuta y Melilla	49.742	52.222	53.981	54.225	54.498	54.536	55.359	56.678
<b>TOTAL</b>	<b>22.927.382</b>	<b>25.106.251</b>	<b>25.441.306</b>	<b>25.492.335</b>	<b>25.541.915</b>	<b>25.586.279</b>	<b>25.645.100</b>	<b>25.712.744</b>

Fuente: D. G. de Programación Económica y Presupuestos (M.º de Fomento).

(\*) Total viviendas=vivienda libre+vivienda protegida. Serie revisada.

(1) Datos provisionales en Aragón, Asturias, Canarias, Cantabria, Castilla La Mancha, Cataluña y Extremadura.

## 5. Vivienda y suelo urbano

### 3.2. Parque de viviendas. Total de viviendas principales y no principales por Comunidades Autónomas y provincias (\*)

PROVINCIAS	2015		2016		2017		2018 (1)	
	Principales	No principales	Principales	No principales	Principales	No principales	Principales	No principales
<b>ANDALUCÍA</b>	<b>3.294.515</b>	<b>1.113.278</b>	<b>3.314.568</b>	<b>1.098.682</b>	<b>3.317.027</b>	<b>1.105.020</b>	<b>3.323.439</b>	<b>1.108.609</b>
Almería	259.087	138.663	264.279	133.764	269.919	128.581	264.658	134.776
Cádiz	476.462	148.558	480.527	145.515	478.754	147.918	479.084	148.611
Córdoba	315.086	86.463	321.918	79.946	315.033	87.710	314.308	88.993
Granada	378.071	158.475	378.658	158.525	375.251	163.555	375.530	164.268
Huelva	199.350	92.502	202.640	90.093	201.882	91.203	205.646	87.930
Jaén	256.141	93.419	259.265	90.826	259.117	91.530	256.080	95.264
Málaga	651.057	256.814	650.687	257.998	665.517	245.865	687.318	226.965
Sevilla	759.261	138.384	756.594	142.015	751.554	148.658	740.815	161.802
<b>ARAGÓN</b>	<b>561.298</b>	<b>230.881</b>	<b>562.161</b>	<b>231.851</b>	<b>561.428</b>	<b>234.497</b>	<b>563.277</b>	<b>235.668</b>
Huesca	93.290	65.089	97.577	61.176	98.907	60.251	93.926	65.520
Teruel	58.824	55.594	57.329	57.378	56.908	58.011	58.740	56.403
Zaragoza	409.184	110.198	407.255	113.297	405.613	116.235	410.611	113.745
<b>ASTURIAS, PRINCIPADO DE</b>	<b>484.121</b>	<b>138.262</b>	<b>484.851</b>	<b>137.918</b>	<b>479.930</b>	<b>144.071</b>	<b>481.351</b>	<b>143.280</b>
<b>BALEARS, ILLES</b>	<b>448.407</b>	<b>146.062</b>	<b>450.824</b>	<b>144.806</b>	<b>452.067</b>	<b>145.434</b>	<b>459.201</b>	<b>140.069</b>
<b>CANARIAS</b>	<b>833.415</b>	<b>213.892</b>	<b>843.821</b>	<b>204.017</b>	<b>854.627</b>	<b>195.318</b>	<b>864.929</b>	<b>188.312</b>
Las Palmas	431.164	103.022	437.894	96.597	454.436	81.041	458.546	78.454
Santa Cruz de Tenerife	402.251	110.870	405.927	107.420	400.191	114.277	406.383	109.858
<b>CANTABRIA</b>	<b>249.697</b>	<b>113.498</b>	<b>251.631</b>	<b>112.221</b>	<b>250.665</b>	<b>113.803</b>	<b>252.525</b>	<b>112.412</b>
<b>CASTILLA - LA MANCHA</b>	<b>821.843</b>	<b>443.950</b>	<b>824.105</b>	<b>443.700</b>	<b>818.306</b>	<b>451.726</b>	<b>821.591</b>	<b>450.923</b>
Albacete	157.465	61.761	160.891	58.502	156.502	63.475	158.997	61.464
Ciudad Real	202.497	87.301	202.150	88.154	200.771	90.001	199.471	91.734
Cuenca	85.431	73.862	83.672	75.850	81.771	77.948	82.681	77.350
Guadalajara	110.689	65.792	109.054	67.716	110.477	66.594	114.274	63.300
Toledo	265.761	155.234	268.338	153.478	268.785	153.708	266.168	157.075
<b>CASTILLA Y LEÓN</b>	<b>1.058.455</b>	<b>684.400</b>	<b>1.058.094</b>	<b>686.921</b>	<b>1.051.940</b>	<b>695.071</b>	<b>1.050.349</b>	<b>699.081</b>
Ávila	68.569	97.436	70.985	95.321	69.929	96.621	68.950	97.834
Burgos	151.084	105.954	156.547	100.813	151.695	105.962	155.806	102.312
León	214.487	114.239	211.528	117.418	210.414	118.766	210.236	119.203
Palencia	71.797	42.255	69.851	44.305	70.399	43.852	71.112	43.233
Salamanca	147.920	92.028	145.803	94.426	144.468	96.019	137.297	103.525
Segovia	65.229	61.567	66.043	60.975	65.481	61.841	65.288	62.290
Soria	39.800	38.779	40.524	38.304	39.176	39.769	39.290	40.017
Valladolid	218.087	72.635	220.686	70.319	220.298	71.012	223.324	68.305
Zamora	81.482	59.507	76.127	65.040	80.080	61.229	79.046	62.362
<b>CATALUÑA</b>	<b>3.109.207</b>	<b>790.417</b>	<b>3.114.763</b>	<b>790.781</b>	<b>3.161.200</b>	<b>754.170</b>	<b>3.194.403</b>	<b>730.504</b>
Barcelona	2.308.247	315.691	2.306.335	321.336	2.348.733	286.359	2.378.276	264.155
Girona	308.129	187.547	311.042	185.630	316.068	181.891	315.461	183.617
Lleida	173.878	74.725	175.397	73.556	175.210	74.267	172.047	77.837
Tarragona	318.953	212.454	321.989	210.259	321.189	211.653	328.619	204.895
<b>COMUNIDAD VALENCIANA</b>	<b>2.032.589</b>	<b>1.137.683</b>	<b>2.026.269</b>	<b>1.150.584</b>	<b>2.037.408</b>	<b>1.144.750</b>	<b>2.046.466</b>	<b>1.142.375</b>
Alicante	724.348	561.060	742.198	547.397	733.260	560.795	738.722	561.436
Castellón	248.689	174.332	234.284	188.907	238.523	184.965	237.710	186.088
Valencia	1.059.552	402.291	1.049.787	414.280	1.065.625	398.990	1.070.034	394.851
<b>EXTREMADURA</b>	<b>446.112</b>	<b>213.900</b>	<b>447.377</b>	<b>213.763</b>	<b>443.915</b>	<b>218.463</b>	<b>442.595</b>	<b>221.249</b>
Badajoz	271.205	106.859	270.120	108.536	270.994	108.378	271.875	108.364
Cáceres	174.907	107.041	177.257	105.227	172.921	110.085	170.720	112.885
<b>GALICIA</b>	<b>1.111.191</b>	<b>509.263</b>	<b>1.118.068</b>	<b>503.496</b>	<b>1.115.982</b>	<b>507.697</b>	<b>1.121.313</b>	<b>504.687</b>
A Coruña	458.251	195.513	465.693	188.545	462.597	192.494	459.072	197.108
Lugo	142.981	83.194	139.457	86.890	140.205	86.389	142.925	84.026
Ourense	139.943	107.473	138.966	108.646	138.700	109.142	140.100	107.975
Pontevedra	370.016	123.083	373.952	119.415	374.480	119.672	379.216	115.578
<b>MADRID, COMUNIDAD DE</b>	<b>2.640.078</b>	<b>311.735</b>	<b>2.667.416</b>	<b>294.632</b>	<b>2.686.321</b>	<b>288.426</b>	<b>2.709.764</b>	<b>279.658</b>
<b>MURCIA, REGIÓN DE</b>	<b>518.735</b>	<b>266.988</b>	<b>520.342</b>	<b>265.797</b>	<b>520.657</b>	<b>266.076</b>	<b>523.837</b>	<b>263.767</b>
<b>NAVARRA, C. FORAL DE</b>	<b>258.235</b>	<b>59.185</b>	<b>262.190</b>	<b>55.968</b>	<b>261.222</b>	<b>58.109</b>	<b>262.559</b>	<b>58.301</b>
<b>PAÍS VASCO</b>	<b>917.246</b>	<b>127.326</b>	<b>918.410</b>	<b>129.747</b>	<b>914.491</b>	<b>137.521</b>	<b>923.918</b>	<b>132.596</b>
Araba/Álava	139.056	22.096	142.307	19.034	143.362	18.190	145.181	16.824
Gipuzkoa	300.450	37.315	295.437	43.678	293.378	47.977	296.675	46.379
Bizkaia	477.740	67.915	480.666	67.035	477.751	71.354	482.062	69.393
<b>RIOJA, LA</b>	<b>137.281</b>	<b>64.272</b>	<b>137.782</b>	<b>64.187</b>	<b>138.263</b>	<b>64.140</b>	<b>138.578</b>	<b>64.480</b>
Ceuta y Melilla	53.593	905	53.771	765	54.968	391	55.318	1.360
<b>TOTAL</b>	<b>18.976.018</b>	<b>6.565.897</b>	<b>19.056.443</b>	<b>6.529.836</b>	<b>19.120.417</b>	<b>6.524.683</b>	<b>19.235.413</b>	<b>6.477.331</b>

Fuente: D. G. de Programación Económica y Presupuestos (M.º de Fomento).

(\*) Serie revisada.

(1) Datos provisionales en Aragón, Asturias, Canarias, Cantabria, Castilla La Mancha, Cataluña y Extremadura.

## 5. Vivienda y suelo urbano

### 3.3. Stock de viviendas nuevas terminadas por Comunidades Autónomas (\*)

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	2017	2018			Stock 2018/ Stock 2017
		Total	% stock sobre total	% stock sobre el parque de viviendas	
ANDALUCÍA	73.054	69.327	15,08	1,56	-5,10
ARAGÓN	13.695	13.085	2,85	1,64	-4,45
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	10.283	10.084	2,19	1,61	-1,94
BALEARS, ILLES	10.326	9.290	2,02	1,55	-10,03
CANARIAS	28.989	29.237	6,36	2,78	0,86
CANTABRIA	0	0	0,00	0,00	0,00
CASTILLA-LA MANCHA	40.926	39.998	8,70	3,14	-2,27
CASTILLA Y LEÓN	32.481	32.079	6,98	1,83	-1,24
CATALUÑA	75.780	73.048	15,88	1,86	-3,61
COMUNIDAD VALENCIANA	89.296	86.137	18,73	2,70	-3,54
EXTREMADURA (1)	0	0	0,00	0,00	0,00
GALICIA	23.340	21.870	4,76	1,35	-6,30
MADRID, COMUNIDAD DE	41.248	40.145	8,73	1,34	-2,67
MURCIA, REGIÓN DE	22.090	21.222	4,61	2,69	-3,93
NAVARRA, C. FORAL DE	0	0	0,00	0,00	0,00
PAÍS VASCO	5.323	3.747	0,81	0,35	-29,61
RIOJA, LA	9.152	8.981	1,95	4,42	-1,87
CEUTA Y MELILLA	955	1.626	0,35	2,87	70,26
<b>ESPAÑA</b>	<b>476.938</b>	<b>459.876</b>	<b>100,00</b>	<b>1,79</b>	<b>-3,58</b>

Fuente: D. G. de Programación Económica y Presupuestos (M.º de Fomento).

(\*) Realizado un Censo de Población y Viviendas con fecha 1 de noviembre de 2011 por el INE, se ha revisado la serie de los stocks de vivienda nueva en el año 2013.

(1) El stock es diferencial sobre el existente a 1-1-2004, de manera que stocks nulos no significan que no existan viviendas nuevas sin vender, sino que su número no ha aumentado desde el 1-1-2004.

## 5. Vivienda y suelo urbano

### 4.1. Transacciones inmobiliarias. Total de transacciones inmobiliarias de viviendas por Comunidades Autónomas y provincias

PROVINCIAS	2005	2010	2013	2014	2015	2016	2017	2018
<b>ANDALUCÍA</b>	<b>152.475</b>	<b>89.053</b>	<b>58.772</b>	<b>70.019</b>	<b>76.743</b>	<b>83.508</b>	<b>96.440</b>	<b>110.425</b>
Almería	21.882	9.285	6.882	7.037	7.597	8.396	9.752	11.679
Cádiz	24.347	11.781	6.791	8.281	10.040	10.854	12.194	14.404
Córdoba	9.343	6.265	3.636	4.247	4.766	5.247	6.202	7.066
Granada	12.927	10.164	5.972	7.090	7.896	8.540	10.458	11.491
Huelva	11.282	6.325	3.625	3.836	4.218	4.485	5.081	6.508
Jaén	9.114	5.059	2.536	3.228	3.631	4.212	4.853	5.290
Málaga	38.565	22.568	18.615	23.877	25.798	27.596	31.787	34.441
Sevilla	25.015	17.606	10.715	12.423	12.797	14.178	16.113	19.546
<b>ARAGÓN</b>	<b>25.685</b>	<b>15.073</b>	<b>7.601</b>	<b>9.920</b>	<b>11.317</b>	<b>11.688</b>	<b>13.988</b>	<b>15.499</b>
Huesca	5.705	2.690	1.673	1.950	2.206	2.376	2.841	3.155
Teruel	1.995	1.724	885	1.025	1.159	1.033	1.193	1.415
Zaragoza	17.985	10.659	5.043	6.945	7.952	8.279	9.954	10.929
<b>ASTURIAS, PRINCIPADO DE</b>	<b>19.339</b>	<b>11.826</b>	<b>4.560</b>	<b>5.915</b>	<b>6.516</b>	<b>7.602</b>	<b>9.216</b>	<b>10.186</b>
<b>BALEARS, ILLES</b>	<b>20.611</b>	<b>10.942</b>	<b>8.247</b>	<b>10.972</b>	<b>12.952</b>	<b>15.882</b>	<b>18.390</b>	<b>17.466</b>
<b>CANARIAS</b>	<b>41.467</b>	<b>19.553</b>	<b>15.480</b>	<b>17.915</b>	<b>19.846</b>	<b>22.283</b>	<b>25.868</b>	<b>25.269</b>
Las Palmas	21.363	10.004	8.074	9.191	10.745	11.978	13.507	13.140
Santa Cruz de Tenerife	20.104	9.549	7.406	8.724	9.101	10.305	12.361	12.129
<b>CANTABRIA</b>	<b>15.494</b>	<b>8.395</b>	<b>3.133</b>	<b>4.000</b>	<b>4.660</b>	<b>5.250</b>	<b>6.638</b>	<b>7.072</b>
<b>CASTILLA - LA MANCHA</b>	<b>39.539</b>	<b>24.380</b>	<b>12.452</b>	<b>14.413</b>	<b>14.288</b>	<b>16.265</b>	<b>20.642</b>	<b>23.626</b>
Albacete	6.201	4.306	1.704	2.256	2.305	2.473	3.227	3.419
Ciudad Real	8.882	5.947	2.886	3.136	2.839	3.066	3.715	4.122
Cuenca	3.359	1.890	1.053	1.234	1.219	1.374	1.844	1.906
Guadalajara	7.896	3.954	2.035	2.807	2.597	2.950	3.402	4.100
Toledo	13.201	8.283	4.774	4.980	5.328	6.402	8.454	10.079
<b>CASTILLA Y LEÓN</b>	<b>44.312</b>	<b>30.407</b>	<b>13.729</b>	<b>17.405</b>	<b>18.306</b>	<b>20.509</b>	<b>22.890</b>	<b>25.957</b>
Ávila	3.217	2.347	1.109	1.405	1.335	1.483	1.782	2.135
Burgos	6.515	4.635	2.105	3.082	3.357	3.451	3.888	4.400
León	7.612	5.577	2.317	2.738	2.983	3.327	3.509	3.967
Palencia	3.546	2.115	997	1.200	1.218	1.385	1.464	1.536
Salamanca	6.940	4.111	1.780	2.473	2.367	2.871	3.237	3.453
Segovia	2.837	1.921	978	1.158	1.489	1.495	1.682	2.075
Soria	893	1.332	703	739	778	832	849	991
Valladolid	9.601	6.425	2.690	3.452	3.626	4.400	5.076	5.913
Zamora	3.151	1.944	1.050	1.158	1.153	1.265	1.403	1.487
<b>CATALUÑA</b>	<b>162.845</b>	<b>64.331</b>	<b>44.540</b>	<b>54.948</b>	<b>61.108</b>	<b>75.152</b>	<b>85.567</b>	<b>89.685</b>
Barcelona	103.111	42.875	27.591	36.396	41.342	51.815	59.046	60.833
Girona	22.718	8.457	7.236	8.054	8.382	9.795	11.313	11.643
Lleida	9.031	3.903	2.407	2.809	2.985	3.635	3.962	4.629
Tarragona	27.985	9.096	7.306	7.689	8.399	9.907	11.246	12.580
<b>COMUNIDAD VALENCIANA</b>	<b>146.466</b>	<b>64.805</b>	<b>47.994</b>	<b>53.989</b>	<b>59.605</b>	<b>67.820</b>	<b>79.132</b>	<b>88.792</b>
Alicante	72.602	29.464	26.744	29.353	31.677	35.554	40.122	44.221
Castellón	20.406	7.687	5.301	5.724	6.224	6.831	8.196	9.625
Valencia	53.458	27.654	15.949	18.912	21.704	25.435	30.814	34.946
<b>EXTREMADURA</b>	<b>15.036</b>	<b>11.734</b>	<b>5.154</b>	<b>6.282</b>	<b>6.323</b>	<b>7.197</b>	<b>8.090</b>	<b>9.280</b>
Badajoz	8.477	7.221	2.997	3.888	4.044	4.588	5.051	5.695
Cáceres	6.559	4.513	2.157	2.394	2.279	2.609	3.039	3.585
<b>GALICIA</b>	<b>36.139</b>	<b>25.980</b>	<b>11.877</b>	<b>14.037</b>	<b>14.633</b>	<b>15.604</b>	<b>17.555</b>	<b>19.786</b>
A Coruña	15.790	11.809	5.074	6.022	6.381	6.706	7.686	8.689
Lugo	4.998	3.838	2.252	2.443	2.417	2.407	2.369	2.757
Ourense	3.396	2.870	1.138	1.389	1.414	1.575	1.742	1.914
Pontevedra	11.955	7.463	3.413	4.183	4.421	4.916	5.758	6.426
<b>MADRID, COMUNIDAD DE</b>	<b>107.029</b>	<b>62.799</b>	<b>40.180</b>	<b>52.697</b>	<b>57.431</b>	<b>67.366</b>	<b>80.613</b>	<b>85.294</b>
<b>MURCIA, REGIÓN DE</b>	<b>36.190</b>	<b>17.080</b>	<b>9.862</b>	<b>11.009</b>	<b>12.788</b>	<b>13.638</b>	<b>15.447</b>	<b>18.213</b>
<b>NAVARRA, C. FORAL DE</b>	<b>6.446</b>	<b>5.887</b>	<b>3.383</b>	<b>4.427</b>	<b>4.533</b>	<b>4.946</b>	<b>6.040</b>	<b>7.156</b>
<b>PAÍS VASCO</b>	<b>21.977</b>	<b>23.324</b>	<b>10.736</b>	<b>14.012</b>	<b>16.568</b>	<b>18.730</b>	<b>20.909</b>	<b>23.166</b>
Araba/Alava	3.384	5.214	1.645	1.756	1.900	2.406	2.982	3.440
Gipuzkoa	7.479	6.335	3.637	4.925	5.490	6.140	6.971	7.384
Bizkaia	11.114	11.775	5.454	7.331	9.178	10.184	10.956	12.342
<b>RIOJA, LA</b>	<b>8.534</b>	<b>4.378</b>	<b>2.253</b>	<b>2.753</b>	<b>3.124</b>	<b>3.255</b>	<b>3.748</b>	<b>4.659</b>
<b>CEUTA Y MELILLA</b>	<b>1.990</b>	<b>1.340</b>	<b>615</b>	<b>908</b>	<b>972</b>	<b>1.043</b>	<b>1.088</b>	<b>1.357</b>
Ceuta	922	708	278	457	505	538	525	757
Melilla	1.068	632	337	451	467	505	563	600
<b>TOTAL</b>	<b>901.574</b>	<b>491.287</b>	<b>300.568</b>	<b>365.621</b>	<b>401.713</b>	<b>457.738</b>	<b>532.261</b>	<b>582.888</b>

Fuente: ANCERT (Agencia Notarial de Certificación) y D. G. de Programación Económica y Presupuestos (M.º de Fomento).

## 5. Vivienda y suelo urbano

### 4.1.1. Transacciones inmobiliarias. Total de transacciones inmobiliarias de viviendas según Comunidad Autónoma de residencia del comprador (\*) y ubicación de la vivienda por Comunidades Autónomas. Año 2017

COMUNIDADES AUTÓNOMAS (según localidad de la vivienda comprada)	N.º de transacciones realizadas en cada una de las Comunidades Autónomas (según localidad de residencia del comprador)								
	Andalucía	Aragón	Asturias	Balears, Illes	Canarias	Cantabria	Castilla-La Mancha	Castilla y León	Cataluña
ANDALUCÍA	<b>85.187</b>	85	56	192	92	33	276	252	1.862
ARAGÓN	28	<b>11.801</b>	5	19	9	1	24	40	989
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	37	22	<b>7.799</b>	23	17	29	35	168	223
BALEARS, ILLES	87	10	6	<b>16.245</b>	20	8	15	21	633
CANARIAS	51	16	22	66	<b>23.873</b>	18	11	51	313
CANTABRIA	21	21	65	9	17	<b>4.431</b>	26	318	44
CASTILLA-LA MANCHA	78	25	5	35	10	4	<b>14.945</b>	36	370
CASTILLA Y LEÓN	105	60	140	30	24	63	76	<b>18.789</b>	402
CATALUÑA	160	335	15	136	20	7	34	40	<b>81.822</b>
COMUNIDAD VALENCIANA	733	478	49	141	40	44	982	368	1.910
EXTREMADURA	91	6	18	22	3	2	31	37	148
GALICIA	35	12	86	21	55	13	27	142	223
MADRID, COMUNIDAD DE	445	93	87	82	131	60	904	611	1.054
MURCIA, REGIÓN DE	417	8	9	12	9	2	113	17	332
NAVARRA, C. FORAL DE	5	27	2	1	1	3	3	7	99
PAÍS VASCO	14	7	9	9	10	46	4	63	62
RIOJA, LA	7	35	0	3	12	4	4	27	54
CEUTA Y MELILLA	17	0	0	0	3	0	0	0	4
<b>Total lugar residencia comprador</b>	<b>87.518</b>	<b>13.041</b>	<b>8.373</b>	<b>17.046</b>	<b>24.346</b>	<b>4.768</b>	<b>17.510</b>	<b>20.987</b>	<b>90.544</b> (Continúa)

(Continuación)

COMUNIDADES AUTÓNOMAS (según localidad de la vivienda comprada)	N.º de transacciones realizadas en cada una de las Comunidades Autónomas (según localidad de residencia del comprador)									TOTAL CC.AA. (según localidad de la vivienda comprada)
	Comunidad Valenciana	Extremadura	Galicia	Madrid, Comunidad de	Murcia, Región de	Navarra, C. Foral de	País Vasco	Rioja, La	Ceuta y Melilla	
ANDALUCÍA	284	521	104	4.645	173	58	281	25	257	<b>94.383</b>
ARAGÓN	225	3	34	470	4	100	144	17	0	<b>13.913</b>
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	32	56	46	617	13	6	62	8	2	<b>9.195</b>
BALEARS, ILLES	150	7	24	627	12	9	53	7	1	<b>17.935</b>
CANARIAS	31	7	112	575	3	18	108	3	5	<b>25.283</b>
CANTABRIA	17	163	12	534	3	29	868	39	1	<b>6.618</b>
CASTILLA-LA MANCHA	278	44	11	4.694	36	7	22	2	4	<b>20.606</b>
CASTILLA Y LEÓN	72	81	78	2.269	11	23	594	19	3	<b>22.839</b>
CATALUÑA	147	32	55	1.942	11	99	185	28	8	<b>85.076</b>
COMUNIDAD VALENCIANA	<b>65.426</b>	68	90	5.780	836	139	332	62	7	<b>77.485</b>
EXTREMADURA	24	<b>7.087</b>	5	506	1	7	79	0	1	<b>8.068</b>
GALICIA	30	8	<b>16.080</b>	660	7	6	88	4	5	<b>17.502</b>
MADRID, COMUNIDAD DE	237	228	235	<b>75.747</b>	74	54	272	47	16	<b>80.377</b>
MURCIA, REGIÓN DE	287	8	10	654	<b>13.380</b>	4	12	0	2	<b>15.276</b>
NAVARRA, C. FORAL DE	12	0	1	116	2	<b>5.549</b>	159	31	1	<b>6.019</b>
PAÍS VASCO	13	6	14	190	4	74	<b>20.318</b>	16	1	<b>20.860</b>
RIOJA, LA	8	0	5	93	1	54	370	<b>3.064</b>	1	<b>3.742</b>
CEUTA Y MELILLA	1	0	0	4	0	0	0	0	<b>1.055</b>	<b>1.084</b>
<b>Total lugar residencia comprador</b>	<b>67.274</b>	<b>8.319</b>	<b>16.916</b>	<b>100.123</b>	<b>14.571</b>	<b>6.236</b>	<b>23.947</b>	<b>3.372</b>	<b>1.370</b>	<b>526.261</b>

(\*) Incluidos residentes nacionales y extranjeros.



## 5. Vivienda y suelo urbano

### 4.1.1. Transacciones inmobiliarias. Total de transacciones inmobiliarias de viviendas según Comunidad Autónoma de residencia del comprador (\*) y ubicación de la vivienda por Comunidades Autónomas. Año 2018 (p)

COMUNIDADES AUTÓNOMAS (según localidad de la vivienda comprada)	N.º de transacciones realizadas en cada una de las Comunidades Autónomas (según localidad de residencia del comprador)								
	Andalucía	Aragón	Asturias	Balears, Illes	Canarias	Cantabria	Castilla-La Mancha	Castilla y León	Cataluña
ANDALUCÍA	<b>97.785</b>	170	52	180	137	35	308	294	1.523
ARAGÓN	57	<b>13.410</b>	6	19	13	6	28	42	616
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	43	12	<b>8.608</b>	25	16	28	45	151	78
BALEARS, ILLES	57	15	10	<b>15.341</b>	10	5	16	25	531
CANARIAS	49	12	18	47	<b>23.732</b>	18	13	40	207
CANTABRIA	45	22	83	7	9	<b>4.565</b>	35	288	56
CASTILLA-LA MANCHA	106	31	180	36	14	6	<b>17.496</b>	46	233
CASTILLA Y LEÓN	115	59	162	51	38	78	108	<b>21.011</b>	431
CATALUÑA	207	334	8	125	23	14	32	47	<b>85.345</b>
COMUNIDAD VALENCIANA	675	487	56	180	61	22	967	435	1.447
EXTREMADURA	116	6	20	18	10	2	50	34	174
GALICIA	59	19	101	27	52	12	33	122	226
MADRID, COMUNIDAD DE	527	83	108	75	101	52	876	617	1.098
MURCIA, REGIÓN DE	437	7	5	19	10	1	136	36	248
NAVARRA, C. FORAL DE	15	35	1	4	5	2	3	9	99
PAÍS VASCO	19	22	7	8	10	37	5	64	56
RIOJA, LA	27	28	2	4	4	3	4	19	39
CEUTA Y MELILLA	20	0	0	1	8	0	0	0	9
<b>Total lugar residencia comprador</b>	<b>100.359</b>	<b>14.752</b>	<b>9.427</b>	<b>16.167</b>	<b>24.253</b>	<b>4.886</b>	<b>20.155</b>	<b>23.280</b>	<b>92.416</b> (Continúa)

(Continuación)

COMUNIDADES AUTÓNOMAS (según localidad de la vivienda comprada)	N.º de transacciones realizadas en cada una de las Comunidades Autónomas (según localidad de residencia del comprador)									TOTAL CC.AA. (según localidad de la vivienda comprada)
	Comunidad Valenciana	Extremadura	Galicia	Madrid, Comunidad de	Murcia, Región de	Navarra, C. Foral de	País Vasco	Rioja, La	Ceuta y Melilla	
ANDALUCÍA	326	556	109	6.949	191	70	332	27	284	<b>109.328</b>
ARAGÓN	283	2	12	606	7	139	166	24	1	<b>15.437</b>
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	52	64	59	908	5	7	57	4	0	<b>10.162</b>
BALEARS, ILLES	114	6	14	862	8	8	44	4	0	<b>17.070</b>
CANARIAS	29	8	118	517	5	10	81	3	3	<b>24.910</b>
CANTABRIA	18	238	18	794	2	40	791	35	2	<b>7.048</b>
CASTILLA-LA MANCHA	350	81	10	4.906	50	2	26	0	4	<b>23.577</b>
CASTILLA Y LEÓN	85	89	65	2.886	13	31	639	23	7	<b>25.891</b>
CATALUÑA	153	36	43	2.760	6	77	168	29	1	<b>89.408</b>
COMUNIDAD VALENCIANA	<b>74.181</b>	77	94	6.882	852	148	422	58	9	<b>87.053</b>
EXTREMADURA	27	<b>7.977</b>	10	700	1	4	105	1	4	<b>9.259</b>
GALICIA	43	14	<b>17.812</b>	1.070	6	11	111	12	2	<b>19.732</b>
MADRID, COMUNIDAD DE	275	228	237	<b>80.441</b>	65	49	220	40	7	<b>85.099</b>
MURCIA, REGIÓN DE	371	11	17	1.241	<b>15.524</b>	4	19	2	3	<b>18.091</b>
NAVARRA, C. FORAL DE	8	0	2	152	10	<b>6.584</b>	179	27	0	<b>7.135</b>
PAÍS VASCO	16	13	8	225	1	65	<b>22.542</b>	14	0	<b>23.112</b>
RIOJA, LA	6	0	4	385	1	55	434	<b>3.635</b>	0	<b>4.650</b>
CEUTA Y MELILLA	1	1	0	206	0	0	0	0	1.111	<b>1.357</b>
<b>Total lugar residencia comprador</b>	<b>76.338</b>	<b>9.401</b>	<b>18.632</b>	<b>112.490</b>	<b>16.747</b>	<b>7.304</b>	<b>26.336</b>	<b>3.938</b>	<b>1.438</b>	<b>578.319</b>

(\*) Incluidos residentes nacionales y extranjeros.

(p) Datos provisionales.

## 5. Vivienda y suelo urbano

### 4.1.2. Transacciones inmobiliarias. Viviendas protegidas por Comunidades Autónomas

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	2005	2010	2013	2014	2015	2016	2017	2018
ANDALUCÍA	10.138	9.649	3.452	3.927	3.885	4.612	4.703	5.575
ARAGÓN	1.287	2.118	507	528	343	712	573	409
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	1.331	1.516	432	460	537	524	739	707
BALEARS, ILLES	207	267	58	53	61	101	127	122
CANARIAS	2.629	1.960	485	438	440	507	572	525
CANTABRIA	412	653	155	173	163	240	223	222
CASTILLA-LA MANCHA	2.128	3.330	994	1.154	1.058	871	1.039	1.071
CASTILLA Y LEÓN	1.367	2.889	1.324	1.324	1.174	1.156	1.228	1.059
CATALUÑA	3.861	2.248	687	1.140	1.162	1.378	1.747	1.731
COMUNIDAD VALENCIANA	8.002	3.864	1.295	1.813	2.123	2.882	3.515	4.128
EXTREMADURA	2.144	2.858	859	779	788	926	962	813
GALICIA	2.978	1.817	471	505	525	634	546	527
MADRID, COMUNIDAD DE	5.770	7.156	2.380	3.388	3.255	3.830	4.013	3.940
MURCIA, REGIÓN DE	1.579	671	258	311	380	414	491	508
NAVARRA, C. FORAL DE	411	1.284	332	375	443	302	450	596
PAÍS VASCO	1.808	3.799	1.438	1.760	2.033	1.733	1.168	1.409
RIOJA, LA	708	580	281	265	206	308	262	304
CEUTA Y MELILLA	125	240	27	58	30	34	56	252
<b>ESPAÑA</b>	<b>46.885</b>	<b>46.899</b>	<b>15.435</b>	<b>18.451</b>	<b>18.606</b>	<b>21.164</b>	<b>22.414</b>	<b>23.898</b>

Fuente: ANCERT (Agencia Notarial de Certificación) y D. G. de Programación Económica y Presupuestos (M.º de Fomento).

## 5. Vivienda y suelo urbano

### 4.1.3. Transacciones inmobiliarias. Viviendas libres por Comunidades Autónomas

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	2005	2010	2013	2014	2015	2016	2017	2018
ANDALUCÍA	142.337	79.404	55.320	66.092	72.858	78.896	91.737	104.850
ARAGÓN	24.398	12.955	7.094	9.392	10.974	10.976	13.415	15.090
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	18.008	10.310	4.128	5.455	5.979	7.078	8.477	9.479
BALEARIS, ILLES	20.404	10.675	8.189	10.919	12.891	15.781	18.263	17.344
CANARIAS	38.838	17.593	14.995	17.477	19.406	21.776	25.296	24.744
CANTABRIA	15.082	7.742	2.978	3.827	4.497	5.010	6.415	6.850
CASTILLA-LA MANCHA	37.411	21.050	11.458	13.259	13.230	15.394	19.603	22.555
CASTILLA Y LEÓN	42.945	27.518	12.576	16.081	17.132	19.353	21.662	24.898
CATALUÑA	158.984	62.083	43.853	53.808	59.946	73.774	83.820	87.954
COMUNIDAD VALENCIANA	138.464	60.941	46.699	52.176	57.482	64.938	75.617	84.664
EXTREMADURA	12.892	8.876	4.295	5.503	5.535	6.271	7.128	8.467
GALICIA	33.161	24.163	11.406	13.532	14.108	14.970	17.009	19.259
MADRID, COMUNIDAD DE	101.259	55.643	37.800	49.309	54.176	63.536	76.600	81.354
MURCIA, REGIÓN DE	34.611	16.409	9.604	10.698	12.408	13.224	14.956	17.705
NAVARRA, C. FORAL DE	6.035	4.603	3.051	4.052	4.090	4.644	5.590	6.560
PAÍS VASCO	20.169	19.525	9.298	12.252	14.535	16.997	19.741	21.757
RIOJA, LA	7.826	3.798	1.972	2.488	2.918	2.947	3.486	4.355
CEUTA Y MELILLA	1.865	1.100	588	850	942	1.009	1.032	1.105
<b>ESPAÑA</b>	<b>854.689</b>	<b>444.388</b>	<b>285.304</b>	<b>347.170</b>	<b>383.107</b>	<b>436.574</b>	<b>509.847</b>	<b>558.990</b>

Fuente: ANCERT (Agencia Notarial de Certificación) y D. G. de Programación Económica y Presupuestos (M.º de Fomento).

## 5. Vivienda y suelo urbano

### 4.2. Valor de las transacciones inmobiliarias. Viviendas libres por Comunidades Autónomas

Unidad: Miles de euros								
COMUNIDADES AUTÓNOMAS	2005	2010	2013	2014	2015	2016	2017	2018
ANDALUCÍA	18.005.755	12.656.419	6.966.605	8.206.997	9.142.769	9.779.611	11.663.287	13.593.907
ARAGÓN	3.799.213	2.272.764	789.304	1.063.216	1.175.888	1.147.518	1.388.552	1.648.360
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	2.188.916	1.562.507	486.049	607.734	641.469	739.483	890.085	1.008.559
BALEARS, ILLES	3.570.392	2.297.875	1.661.448	2.306.323	2.879.334	3.549.597	4.229.616	4.035.635
CANARIAS	5.173.105	2.593.999	1.824.873	1.950.469	2.235.938	2.669.457	3.264.452	3.478.305
CANTABRIA	2.167.938	1.365.621	413.098	513.475	589.412	643.079	852.111	898.910
CASTILLA-LA MANCHA	4.598.739	3.023.692	1.003.352	1.144.171	1.078.304	1.335.777	1.669.624	1.989.528
CASTILLA Y LEÓN	5.432.643	4.194.961	1.315.033	1.567.156	1.614.946	1.853.647	2.106.338	2.462.295
CATALUÑA	30.813.590	13.738.093	6.757.470	8.561.878	9.382.052	11.958.043	14.242.612	15.651.599
COMUNIDAD VALENCIANA	16.954.956	9.226.950	5.005.415	5.516.441	6.174.509	6.997.669	8.164.244	9.646.728
EXTREMADURA	1.100.722	991.638	381.339	437.055	425.261	469.101	534.331	667.787
GALICIA	3.738.726	3.430.779	1.259.290	1.470.645	1.516.529	1.617.638	1.860.390	2.178.557
MADRID, COMUNIDAD DE	23.569.553	14.329.660	6.532.115	9.276.426	10.128.853	12.323.735	16.289.230	18.842.836
MURCIA, REGIÓN DE	3.909.507	2.364.265	987.113	1.035.708	1.186.926	1.257.120	1.394.810	1.716.272
NAVARRA, C. FORAL DE	1.082.305	898.771	465.994	559.871	526.722	640.087	816.573	1.021.601
PAÍS VASCO	4.471.111	5.024.674	1.934.027	2.407.457	2.830.511	3.442.387	3.950.451	4.420.524
RIOJA, LA	1.179.517	637.366	216.925	265.208	299.498	297.116	344.366	483.845
CEUTA Y MELILLA	198.234	172.140	76.222	131.881	132.536	148.219	165.312	163.430
<b>ESPAÑA</b>	<b>131.954.923</b>	<b>80.782.172</b>	<b>38.075.671</b>	<b>47.022.110</b>	<b>51.961.458</b>	<b>60.869.284</b>	<b>73.826.383</b>	<b>83.908.677</b>

Fuente: ANCERT (Agencia Notarial de Certificación) y D. G. de Programación Económica y Presupuestos (M.º de Fomento).

## 5. Vivienda y suelo urbano

### 4.2.1. Valor de las transacciones inmobiliarias. Vivienda libre nueva por Comunidades Autónomas

Unidad: Miles de euros								
COMUNIDADES AUTÓNOMAS	2005	2010	2013	2014	2015	2016	2017	2018
ANDALUCÍA	6.957.564	5.016.201	1.523.508	1.148.444	1.124.176	877.873	1.140.883	1.593.238
ARAGÓN	1.479.648	1.005.554	179.489	249.391	185.453	201.663	216.158	336.246
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	971.654	803.009	126.290	115.807	82.780	88.888	116.910	126.521
BALEARS, ILLES	1.091.648	819.921	308.601	319.341	347.061	334.966	384.788	327.467
CANARIAS	2.294.581	951.746	320.468	242.485	268.534	216.423	264.733	294.572
CANTABRIA	889.510	751.091	96.261	96.186	89.805	73.727	95.503	113.396
CASTILLA-LA MANCHA	2.349.502	1.733.433	200.526	238.852	166.495	211.581	280.927	262.699
CASTILLA Y LEÓN	2.382.253	1.957.673	225.137	242.253	199.266	202.078	208.885	229.910
CATALUÑA	8.455.854	4.067.836	1.140.391	1.134.509	1.006.504	1.060.465	1.268.195	1.670.007
COMUNIDAD VALENCIANA	7.668.740	3.844.363	926.512	843.788	1.017.928	1.051.351	1.179.949	1.328.807
EXTREMADURA	356.692	440.440	76.185	53.754	41.624	25.337	25.911	37.603
GALICIA	2.109.038	1.917.456	424.205	410.121	305.841	251.787	227.142	254.636
MADRID, COMUNIDAD DE	8.615.661	4.403.250	1.054.262	1.102.626	1.300.550	1.516.987	2.044.164	2.715.519
MURCIA, REGIÓN DE	1.616.569	1.247.591	275.218	196.368	154.985	195.098	175.308	234.767
NAVARRA, C. FORAL DE	455.922	409.018	178.893	229.793	100.624	163.946	221.020	295.118
PAÍS VASCO	1.433.608	1.697.161	570.525	566.738	578.945	686.406	594.964	718.879
RIOJA, LA	600.083	356.030	50.559	41.116	38.618	24.192	32.124	66.374
CEUTA Y MELILLA	55.538	68.699	28.322	57.666	39.301	31.391	44.897	32.580
<b>ESPAÑA</b>	<b>49.784.065</b>	<b>31.490.471</b>	<b>7.705.352</b>	<b>7.289.237</b>	<b>7.048.490</b>	<b>7.214.158</b>	<b>8.522.462</b>	<b>10.638.337</b>

Fuente: ANCERT (Agencia Notarial de Certificación) y D. G. de Programación Económica y Presupuestos (M.º de Fomento).

## 5. Vivienda y suelo urbano

### 4.2.2. Valor de las transacciones inmobiliarias. Vivienda libre de segunda mano por Comunidades Autónomas

Unidad: Miles de euros

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	2005	2010	2013	2014	2015	2016	2017	2018
ANDALUCÍA	11.048.191	7.640.218	5.443.098	7.058.553	8.018.594	8.901.738	10.522.404	12.000.669
ARAGÓN	2.319.565	1.267.210	609.815	813.824	990.435	945.855	1.172.394	1.312.115
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	1.217.263	759.498	359.759	491.926	558.689	650.595	773.175	882.038
BALEARS, ILLES	2.478.744	1.477.953	1.352.847	1.986.982	2.532.273	3.214.631	3.844.828	3.708.168
CANARIAS	2.878.525	1.642.253	1.504.405	1.707.983	1.967.404	2.453.034	2.999.719	3.183.733
CANTABRIA	1.278.428	614.531	316.837	417.289	499.607	569.352	756.608	785.514
CASTILLA-LA MANCHA	2.249.237	1.290.259	802.825	905.319	911.809	1.124.196	1.388.697	1.726.829
CASTILLA Y LEÓN	3.050.390	2.237.288	1.089.897	1.324.903	1.415.680	1.651.570	1.897.453	2.232.385
CATALUÑA	22.357.737	9.670.257	5.617.079	7.427.369	8.375.548	10.897.578	12.974.417	13.981.591
COMUNIDAD VALENCIANA	9.286.217	5.382.587	4.078.903	4.672.653	5.156.582	5.946.318	6.984.295	8.317.921
EXTREMADURA	744.030	551.198	305.153	383.302	383.637	443.765	508.419	630.184
GALICIA	1.629.688	1.513.324	835.085	1.060.524	1.210.688	1.365.851	1.633.248	1.923.921
MADRID, COMUNIDAD DE	14.953.892	9.926.410	5.477.853	8.173.801	8.828.303	10.806.747	14.245.067	16.127.317
MURCIA, REGIÓN DE	2.292.938	1.116.674	711.896	839.341	1.031.941	1.062.023	1.219.502	1.481.505
NAVARRA, C. FORAL DE	626.382	489.753	287.101	330.079	426.098	476.141	595.553	726.483
PAÍS VASCO	3.037.503	3.327.513	1.363.501	1.840.719	2.251.566	2.755.981	3.355.487	3.701.645
RIOJA, LA	579.434	281.335	166.367	224.092	260.881	272.924	312.242	417.471
CEUTA Y MELILLA	142.695	103.441	47.900	74.215	93.236	116.828	120.415	130.850
<b>ESPAÑA</b>	<b>82.170.858</b>	<b>49.291.701</b>	<b>30.370.319</b>	<b>39.732.873</b>	<b>44.912.969</b>	<b>53.655.126</b>	<b>65.303.921</b>	<b>73.270.340</b>

Fuente: ANCERT (Agencia Notarial de Certificación) y D. G. de Programación Económica y Presupuestos (M.º de Fomento).

## 5. Vivienda y suelo urbano

### 4.3. Valor de las transacciones inmobiliarias. Vivienda libre de extranjeros residentes en España por Comunidades Autónomas

Unidad: Miles de euros

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	2018		
	Total	Vivienda nueva	Vivienda de segunda mano
ANDALUCÍA	3.093.963,1	380.611,1	2.713.351,9
ARAGÓN	102.320,3	10.559,3	91.761,0
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	35.258,4	3.730,3	31.528,1
BALEARS, ILLES	1.679.935,2	153.097,7	1.526.837,5
CANARIAS	1.311.363,6	106.914,9	1.204.448,8
CANTABRIA	25.793,1	1.005,0	24.788,1
CASTILLA-LA MANCHA	131.156,3	7.473,8	123.682,6
CASTILLA Y LEÓN	76.117,1	3.338,4	72.778,6
CATALUÑA	2.434.607,4	233.008,7	2.201.598,8
COMUNIDAD VALENCIANA	3.384.663,7	663.118,3	2.721.545,4
EXTREMADURA	14.725,0	821,1	13.904,0
GALICIA	52.414,2	3.162,3	49.251,9
MADRID, COMUNIDAD DE	1.568.296,7	130.830,7	1.437.466,1
MURCIA, REGIÓN DE	444.096,3	69.440,6	374.655,7
NAVARRA, C. FORAL DE	53.189,5	9.755,8	43.433,6
PAÍS VASCO	136.232,4	9.313,8	126.918,5
RIOJA, LA	30.328,7	1.545,7	28.783,0
CEUTA Y MELILLA	9.801,2	3.215,0	6.586,2
<b>ESPAÑA</b>	<b>14.584.262,2</b>	<b>1.790.942,5</b>	<b>12.793.319,7</b>

Fuente: ANCERT (Agencia Notarial de Certificación) y D. G. de Programación Económica y Presupuestos (M.º de Fomento).

## 5. Vivienda y suelo urbano

### 4.4. Valor medio de las transacciones inmobiliarias de vivienda libre por Comunidades Autónomas

								Unidad: Euros
COMUNIDADES AUTÓNOMAS	2005	2010	2013	2014	2015	2016	2017	2018
ANDALUCÍA	126.500,9	159.392,7	126.207,1	124.002,5	125.400,1	124.070,6	127.126,4	129.570,8
ARAGÓN	155.718,2	175.435,3	110.770,9	112.072,0	106.716,0	103.991,0	103.460,5	108.996,6
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	121.552,4	151.552,6	116.558,0	111.577,8	106.950,1	104.466,2	104.902,2	106.241,0
BALEARS, ILLES	174.984,9	215.257,6	198.834,8	210.447,1	222.279,5	224.893,2	232.015,1	233.304,3
CANARIAS	133.197,0	147.444,9	121.222,2	111.547,0	115.041,0	122.509,2	129.114,8	140.857,0
CANTABRIA	143.743,4	176.391,3	136.658,5	134.080,2	130.659,6	128.318,0	132.742,0	131.037,1
CASTILLA-LA MANCHA	122.924,8	143.643,3	87.323,2	86.329,4	81.453,3	86.631,2	85.126,5	88.062,3
CASTILLA Y LEÓN	126.502,3	152.444,3	104.281,8	97.812,0	94.388,9	95.774,0	97.265,5	98.817,1
CATALUÑA	193.815,7	221.285,9	154.139,9	158.908,7	156.380,8	161.892,9	169.906,5	177.902,5
COMUNIDAD VALENCIANA	122.450,3	151.407,9	107.041,9	105.724,8	107.224,4	107.828,9	108.056,4	113.993,6
EXTREMADURA	85.380,3	111.721,3	88.874,5	80.001,5	76.610,8	74.860,5	74.954,7	78.863,2
GALICIA	112.744,7	141.984,8	109.873,3	108.934,6	107.381,6	108.095,5	109.296,4	113.014,1
MADRID, COMUNIDAD DE	232.765,0	257.528,5	174.229,1	188.319,1	186.780,1	193.609,3	212.733,4	231.711,9
MURCIA, REGIÓN DE	112.955,6	144.083,4	103.280,1	96.783,7	95.286,1	94.936,2	93.303,3	96.698,7
NAVARRA, C. FORAL DE	179.338,0	195.257,6	148.609,1	138.452,6	128.393,9	137.889,1	145.564,5	155.322,1
PAÍS VASCO	221.682,3	257.345,7	207.364,0	196.502,0	194.335,5	202.901,5	200.293,3	203.042,8
RIOJA, LA	150.717,7	167.816,1	108.861,5	106.769,0	101.915,6	101.214,0	98.358,9	111.856,9
CEUTA Y MELILLA	106.291,5	156.490,9	128.683,8	154.940,2	141.302,0	146.685,7	160.158,3	147.996,1
<b>ESPAÑA</b>	<b>154.389,4</b>	<b>181.783,0</b>	<b>133.094,1</b>	<b>135.302,9</b>	<b>135.409,2</b>	<b>139.331,5</b>	<b>144.848,1</b>	<b>150.038,6</b>

Fuente: ANCERT (Agencia Notarial de Certificación) y D. G. de Programación Económica y Presupuestos (M.º de Fomento).



## 5. Vivienda y suelo urbano

### 4.5. Transacciones de suelo. Valor de las transacciones de suelo por Comunidades Autónomas

Unidad: Miles de euros

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	2005	2010	2013	2014	2015	2016	2017	2018
ANDALUCÍA	3.568.526,2	784.269,6	414.682,0	551.431,3	487.513,9	642.077,0	753.844,4	728.804,8
ARAGÓN	1.071.042,8	90.779,7	41.083,9	35.302,7	57.219,4	71.721,9	49.771,8	57.207,1
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	221.410,3	51.120,9	15.248,2	16.615,2	15.095,0	23.383,1	20.773,6	27.663,6
BALEARS, ILLES	908.410,9	115.146,4	184.165,3	148.673,1	124.827,8	148.600,5	204.660,0	216.165,9
CANARIAS	792.683,7	102.533,6	85.394,3	103.639,4	53.476,9	88.507,5	97.293,8	130.502,9
CANTABRIA	318.140,1	39.567,7	23.841,1	13.353,1	10.799,4	15.217,2	20.801,7	13.588,0
CASTILLA-LA MANCHA	919.045,5	244.714,2	151.270,9	80.786,4	111.260,1	107.591,7	139.898,0	237.531,7
CASTILLA Y LEÓN	794.897,1	188.050,0	70.980,7	77.883,4	78.769,7	57.206,2	98.534,4	110.725,8
CATALUÑA	5.140.377,1	557.648,1	444.744,6	436.689,6	414.288,0	463.896,7	651.671,9	633.823,1
COMUNIDAD VALENCIANA	2.115.466,9	355.121,2	213.907,0	211.953,6	195.466,3	230.999,2	345.926,7	373.632,4
EXTREMADURA	303.076,3	71.464,1	25.018,2	25.989,3	27.128,8	33.106,9	35.071,9	27.551,7
GALICIA	525.144,6	96.675,4	29.904,9	25.845,6	43.311,8	18.223,2	38.536,7	48.989,2
MADRID, COMUNIDAD DE	3.825.518,8	816.776,6	424.892,6	483.480,5	745.101,2	905.120,2	859.827,5	866.021,6
MURCIA, REGIÓN DE	771.788,8	179.215,4	112.468,9	110.197,2	78.597,0	61.612,4	71.742,0	107.566,0
NAVARRA, C. FORAL DE	182.211,6	38.515,3	57.225,6	60.809,5	20.168,9	21.923,7	21.953,2	23.984,1
PAÍS VASCO	755.488,6	214.958,0	78.402,0	74.271,0	109.325,9	61.465,2	78.654,0	78.669,6
RIOJA, LA	255.322,9	21.662,6	17.275,1	12.975,8	11.561,5	24.050,4	12.109,2	12.665,0
CEUTA Y MELILLA	14.176,2	2.669,7	573,0	414,2	1.134,3	831,1	1.464,6	267,9
<b>ESPAÑA</b>	<b>22.482.728,4</b>	<b>3.970.888,5</b>	<b>2.391.077,9</b>	<b>2.470.310,9</b>	<b>2.585.045,9</b>	<b>2.975.534,0</b>	<b>3.502.535,5</b>	<b>3.695.360,4</b>

Fuente: Colegio de Registradores de la Propiedad.

## 5. Vivienda y suelo urbano

### 5.1. Precios de la vivienda. Precios medios de la vivienda libre por Comunidades Autónomas y provincias

 Unidad: Euros/m<sup>2</sup>

PROVINCIAS	2005	2010	2013	2014	2015	2016	2017	2018
<b>ANDALUCÍA</b>	<b>1.468,8</b>	<b>1.580,7</b>	<b>1.247,6</b>	<b>1.208,1</b>	<b>1.216,0</b>	<b>1.215,6</b>	<b>1.232,3</b>	<b>1.268,3</b>
Almería	1.356,2	1.467,9	1.162,0	1.106,6	1.089,0	1.094,9	1.092,1	1.090,6
Cádiz	1.538,7	1.738,9	1.340,5	1.301,7	1.303,5	1.279,9	1.281,7	1.307,1
Córdoba	1.207,9	1.348,6	1.201,6	1.134,6	1.154,5	1.143,9	1.133,8	1.144,4
Granada	1.213,7	1.343,0	1.151,3	1.083,4	1.068,7	1.081,2	1.068,4	1.103,4
Huelva	1.395,4	1.535,4	1.200,9	1.105,6	1.080,1	1.056,3	1.056,2	1.067,8
Jaén	892,8	1.049,9	856,4	797,7	817,0	824,1	811,3	809,1
Málaga	1.986,6	1.914,2	1.502,7	1.479,6	1.503,3	1.555,9	1.623,0	1.728,9
Sevilla	1.453,9	1.645,1	1.296,0	1.257,6	1.271,4	1.230,2	1.253,4	1.266,6
<b>ARAGÓN</b>	<b>1.593,3</b>	<b>1.661,4</b>	<b>1.223,5</b>	<b>1.167,0</b>	<b>1.197,4</b>	<b>1.184,1</b>	<b>1.168,7</b>	<b>1.188,8</b>
Huesca	1.369,9	1.449,2	1.225,7	1.162,2	1.176,5	1.127,5	1.130,7	1.132,7
Teruel	864,1	991,3	837,0	802,7	799,9	797,8	794,2	800,8
Zaragoza	1.732,6	1.806,2	1.283,5	1.221,7	1.258,0	1.254,2	1.235,2	1.265,7
<b>ASTURIAS, PRINCIPADO DE</b>	<b>1.461,4</b>	<b>1.634,9</b>	<b>1.373,0</b>	<b>1.309,9</b>	<b>1.270,6</b>	<b>1.275,4</b>	<b>1.275,4</b>	<b>1.272,0</b>
<b>BALEARS, ILLES</b>	<b>1.972,3</b>	<b>2.093,4</b>	<b>1.857,6</b>	<b>1.895,9</b>	<b>1.943,8</b>	<b>2.051,7</b>	<b>2.132,3</b>	<b>2.239,6</b>
<b>CANARIAS</b>	<b>1.566,0</b>	<b>1.567,4</b>	<b>1.278,6</b>	<b>1.272,9</b>	<b>1.314,3</b>	<b>1.352,6</b>	<b>1.409,4</b>	<b>1.467,5</b>
Las Palmas	1.587,9	1.617,1	1.322,8	1.325,4	1.364,0	1.429,5	1.499,6	1.562,5
Santa Cruz de Tenerife	1.539,1	1.508,3	1.232,7	1.220,2	1.262,0	1.275,0	1.317,8	1.371,8
<b>CANTABRIA</b>	<b>1.686,7</b>	<b>1.855,5</b>	<b>1.538,7</b>	<b>1.496,7</b>	<b>1.477,9</b>	<b>1.465,5</b>	<b>1.478,6</b>	<b>1.448,7</b>
<b>CASTILLA - LA MANCHA</b>	<b>1.233,3</b>	<b>1.243,1</b>	<b>943,2</b>	<b>890,5</b>	<b>885,6</b>	<b>878,2</b>	<b>875,3</b>	<b>874,9</b>
Albacete	1.160,2	1.225,4	984,1	934,6	959,0	940,1	926,4	915,3
Ciudad Real	875,3	992,8	832,9	785,9	783,9	780,6	769,7	756,9
Cuenca	923,1	994,4	837,8	819,3	802,5	798,1	796,4	777,4
Guadalajara	1.692,8	1.596,0	1.153,0	1.064,6	1.018,6	1.014,0	1.053,3	1.080,8
Toledo	1.282,1	1.212,9	895,9	817,8	808,5	806,1	799,6	811,5
<b>CASTILLA Y LEÓN</b>	<b>1.284,7</b>	<b>1.384,3</b>	<b>1.119,1</b>	<b>1.062,1</b>	<b>1.057,6</b>	<b>1.057,9</b>	<b>1.046,6</b>	<b>1.041,1</b>
Ávila	1.150,0	1.235,7	935,7	864,0	839,6	856,5	833,5	832,6
Burgos	1.497,3	1.673,2	1.244,6	1.145,2	1.149,9	1.120,1	1.125,5	1.117,0
León	1.034,7	1.147,7	947,2	893,0	880,0	902,2	880,6	875,5
Palencia	1.029,1	1.196,0	1.052,0	1.017,1	1.047,0	1.027,4	1.004,8	994,8
Salamanca	1.384,0	1.440,8	1.226,9	1.183,8	1.206,1	1.203,4	1.194,8	1.170,0
Segovia	1.361,1	1.412,9	1.108,9	1.056,0	1.014,7	980,7	978,3	980,5
Soria	1.203,5	1.357,5	1.122,3	1.079,6	1.073,5	1.057,4	1.027,8	1.019,5
Valladolid	1.461,5	1.513,4	1.213,0	1.162,6	1.150,5	1.159,1	1.171,8	1.201,6
Zamora	997,3	1.100,3	902,6	881,2	856,8	899,0	871,2	853,6
<b>CATALUÑA</b>	<b>2.012,8</b>	<b>2.233,1</b>	<b>1.697,9</b>	<b>1.662,6</b>	<b>1.684,7</b>	<b>1.763,0</b>	<b>1.856,8</b>	<b>1.954,5</b>
Barcelona	2.271,2	2.510,9	1.915,1	1.884,5	1.908,6	2.027,5	2.157,3	2.300,5
Girona	1.744,3	1.987,5	1.499,6	1.436,0	1.457,2	1.471,8	1.507,6	1.506,7
Lleida	1.137,7	1.333,1	1.014,5	981,4	1.013,9	1.021,1	1.026,0	1.043,7
Tarragona	1.602,3	1.743,3	1.284,1	1.233,8	1.228,3	1.232,3	1.246,7	1.261,6
<b>COMUNIDAD VALENCIANA</b>	<b>1.431,2</b>	<b>1.453,1</b>	<b>1.142,6</b>	<b>1.122,3</b>	<b>1.138,2</b>	<b>1.153,2</b>	<b>1.152,5</b>	<b>1.181,5</b>
Alicante	1.581,0	1.440,3	1.215,6	1.207,8	1.229,5	1.231,7	1.243,3	1.272,1
Castellón	1.475,0	1.513,7	1.124,5	1.053,0	1.052,6	1.051,3	1.041,9	1.042,9
Valencia	1.298,3	1.419,9	1.092,3	1.065,7	1.071,3	1.099,5	1.089,6	1.127,5
<b>EXTREMADURA</b>	<b>865,4</b>	<b>999,5</b>	<b>884,3</b>	<b>847,5</b>	<b>862,2</b>	<b>872,0</b>	<b>862,4</b>	<b>861,2</b>
Badajoz	846,6	1.017,1	885,9	854,7	880,0	874,2	858,9	865,9
Cáceres	899,7	965,5	880,4	830,4	828,8	861,7	860,7	851,2
<b>GALICIA</b>	<b>1.210,2</b>	<b>1.456,6</b>	<b>1.210,1</b>	<b>1.178,8</b>	<b>1.178,4</b>	<b>1.192,4</b>	<b>1.187,6</b>	<b>1.189,4</b>
A Coruña	1.217,0	1.446,8	1.214,2	1.184,8	1.195,1	1.220,6	1.222,8	1.217,3
Lugo	832,7	1.053,9	884,4	814,2	829,4	856,6	851,2	874,7
Ourense	945,4	1.167,2	976,0	949,4	961,9	949,3	938,6	937,7
Pontevedra	1.347,5	1.595,7	1.268,9	1.245,8	1.216,8	1.229,4	1.229,0	1.238,9
<b>MADRID, COMUNIDAD DE</b>	<b>2.705,7</b>	<b>2.529,1</b>	<b>2.022,6</b>	<b>2.014,6</b>	<b>2.074,9</b>	<b>2.169,1</b>	<b>2.289,6</b>	<b>2.484,4</b>
<b>MURCIA, REGIÓN DE</b>	<b>1.326,2</b>	<b>1.354,2</b>	<b>1.043,4</b>	<b>996,6</b>	<b>988,3</b>	<b>982,0</b>	<b>975,8</b>	<b>979,1</b>
<b>NAVARRA, C. FORAL DE</b>	<b>1.556,1</b>	<b>1.547,3</b>	<b>1.396,0</b>	<b>1.320,7</b>	<b>1.328,5</b>	<b>1.318,2</b>	<b>1.339,4</b>	<b>1.363,1</b>
<b>PAÍS VASCO</b>	<b>2.513,5</b>	<b>2.660,3</b>	<b>2.504,7</b>	<b>2.434,8</b>	<b>2.409,0</b>	<b>2.369,4</b>	<b>2.386,9</b>	<b>2.364,1</b>
Araba/Álava	2.387,9	2.259,3	2.083,4	1.993,0	1.976,3	1.903,4	1.921,8	1.914,3
Gipuzkoa	2.571,5	2.783,4	2.734,2	2.723,0	2.677,3	2.614,7	2.661,8	2.645,3
Bizkaia	2.515,4	2.680,5	2.507,0	2.393,1	2.362,2	2.337,9	2.342,5	2.315,6
<b>RIOJA, LA</b>	<b>1.418,9</b>	<b>1.495,3</b>	<b>1.160,9</b>	<b>1.093,2</b>	<b>1.104,9</b>	<b>1.085,3</b>	<b>1.081,8</b>	<b>1.113,8</b>
<b>CEUTA Y MELILLA</b>	<b>1.312,5</b>	<b>1.684,7</b>	<b>1.580,9</b>	<b>1.574,6</b>	<b>1.554,2</b>	<b>1.577,9</b>	<b>1.636,7</b>	<b>1.645,3</b>
Ceuta	1.464,5	1.818,4	1.735,2	1.778,2	1.720,6	1.721,5	1.773,2	1.729,4
Melilla	1.193,2	1.620,1	1.525,5	1.461,2	1.467,6	1.488,9	1.552,0	1.607,1
<b>TOTAL</b>	<b>1.761,0</b>	<b>1.843,0</b>	<b>1.495,4</b>	<b>1.459,4</b>	<b>1.475,2</b>	<b>1.502,6</b>	<b>1.538,6</b>	<b>1.590,7</b>

Fuente: ATASA (Asociación Profesional de Sociedades de Valoración).

## 5. Vivienda y suelo urbano

### 5.1.1. Precios de la vivienda. Precios medios de la vivienda libre (euros/m<sup>2</sup>) y número de tasaciones en las capitales de provincia y municipios con más de 100.000 habitantes a 31-12-2017

MUNICIPIOS	Precios de vivienda			Número de tasaciones		
	Total	Hasta cinco años de antigüedad	Con más de cinco años de antigüedad	Total	Hasta cinco años de antigüedad	Con más de cinco años de antigüedad
<b>ANDALUCÍA</b>						
Almería	1.071,3	1.342,0	1.067,5	2.264	139	2.125
Cádiz	1.785,6	2.021,3	1.782,9	1.055	94	961
Algeciras	907,8	1.069,2	906,7	1.234	33	1.201
Jerez de la Frontera	902,6	992,6	901,9	2.042	71	1.971
Córdoba	1.237,5	1.579,1	1.231,3	3.014	169	2.845
Granada	1.413,1	1.791,4	1.408,0	2.831	278	2.553
Huelva	970,5	1.113,6	970,1	1.371	42	1.329
Jaén	1.100,0	1.227,4	1.098,2	1.051	61	990
Málaga	1.375,7	1.657,3	1.372,8	5.454	281	5.173
Marbella	2.184,9	2.686,9	2.178,3	2.563	91	2.472
Sevilla	1.503,7	1.837,9	1.498,2	7.068	384	6.684
Dos Hermanas	1.095,1	1.203,4	1.090,3	1.371	159	1.212
<b>ARAGÓN</b>						
Huesca	1.012,0	1.150,8	1.008,2	510	28	482
Teruel	972,5	1.191,5	964,1	278	32	246
Zaragoza	1.233,1	1.492,5	1.227,6	5.645	488	5.157
<b>ASTURIAS, PRINCIPADO DE</b>						
Oviedo	1.282,4	1.473,0	1.280,1	1.838	84	1.754
Gijón	1.337,1	1.551,7	1.334,0	2.327	135	2.192
<b>BALEARS, ILLES</b>						
Palma de Mallorca	1.706,5	2.089,4	1.702,0	5.822	460	5.362
<b>CANARIAS</b>						
Las Palmas de Gran Canaria	1.417,2	1.553,0	1.417,0	3.125	159	2.966
Telde	1.021,1	1.083,2	1.020,5	739	27	712
Sta. Cruz de Tenerife	1.179,3	1.265,0	1.178,9	1.847	84	1.763
San Cristóbal de La Laguna	1.034,4	1.116,5	1.033,5	1.257	109	1.148
<b>CANTABRIA</b>						
Santander	1.629,5	1.750,6	1.628,9	1.592	102	1.490
<b>CASTILLA-LA MANCHA</b>						
Albacete	1.108,9	1.311,6	1.109,3	1.747	310	1.437
Ciudad Real	980,2	1.087,8	978,8	558	31	527
Cuenca	1.014,2	n.r	n.r	452	15	437
Guadalajara	1.090,1	1.093,3	1.090,2	598	32	566
Toledo	1.200,3	1.307,7	1.210,7	723	27	696
<b>CASTILLA Y LEÓN</b>						
Ávila	892,2	n.r	n.r	564	11	553
Burgos	1.219,1	1.568,7	1.214,5	1.316	109	1.207
León	1.064,5	1.288,0	1.063,0	868	63	805
Palencia	1.069,9	1.280,2	1.063,8	600	28	572
Salamanca	1.497,7	1.667,3	1.496,7	1.165	60	1.105
Segovia	1.327,3	n.r	n.r	407	19	388
Soria	1.049,1	1.407,9	1.035,9	262	27	235
Valladolid	1.199,5	1.389,4	1.198,7	2.104	105	1.999
Zamora	1.008,1	1.088,3	1.007,4	458	20	438
<b>CATALUÑA</b>						
Barcelona	2.935,0	3.686,9	2.929,4	15.671	921	14.750
Badalona	1.609,1	2.261,1	1.601,1	3.215	232	2.983
Hospitalet de Llobregat (L')	1.679,3	2.151,8	1.672,5	3.157	143	3.014
Mataró	1.460,5	1.927,7	1.458,1	1.864	80	1.784
Sabadell	1.365,6	1.796,0	1.362,0	3.365	117	3.248
Sta. Coloma de Gramenet	1.406,2	1.736,4	1.405,1	1.824	45	1.779
Terrassa	1.273,5	1.466,9	1.271,9	3.881	176	3.705
Girona	1.459,8	1.728,4	1.457,7	1.314	58	1.256
Lleida	852,0	1.262,4	847,1	1.782	69	1.713
Tarragona	1.068,5	1.460,3	1.064,2	1.836	75	1.761
Reus	935,2	1.171,2	933,6	1.507	36	1.471
<b>COMUNIDAD VALENCIANA</b>						
Alicante	1.066,1	1.525,4	1.063,8	3.843	188	3.655
Elche	819,5	1.180,5	816,3	2.163	97	2.066
Castellón de la Plana	852,9	959,7	852,5	1.613	33	1.580
Valencia	1.150,6	1.517,1	1.148,3	8.470	342	8.128
<b>EXTREMADURA</b>						
Badajoz	1.060,1	1.181,4	1.058,8	1.140	70	1.070
Cáceres	1.060,0	1.165,5	1.056,3	657	45	612

(Continúa)

## 5. Vivienda y suelo urbano

### 5.1.1. Precios de la vivienda. Precios medios de la vivienda libre (euros/m<sup>2</sup>) y número de tasaciones en las capitales de provincia y municipios con más de 100.000 habitantes a 31-12-2017

(Continuación)

MUNICIPIOS	Precios de vivienda			Número de tasaciones		
	Total	Hasta cinco años de antigüedad	Con más de cinco años de antigüedad	Total	Hasta cinco años de antigüedad	Con más de cinco años de antigüedad
<b>GALICIA</b>						
A Coruña	1.556,2	1.991,7	1.551,5	1.791	141	1.650
Lugo	859,3	1.053,5	854,9	598	57	541
Ourense	1.076,9	1.257,8	1.075,5	545	42	503
Pontevedra	1.042,1	1.246,0	1.036,7	609	42	567
Vigo	1.353,7	1.460,1	1.352,0	2.264	187	2.077
<b>MADRID, COMUNIDAD DE</b>						
Madrid	2.739,7	3.144,0	2.731,8	32.534	2.926	29.608
Alcalá de Henares	1.364,7	1.547,8	1.361,0	1.595	221	1.374
Alcobendas	2.440,3	2.596,6	2.441,0	855	91	764
Alcorcón	1.649,4	2.093,8	1.644,5	1.421	127	1.294
Fuenlabrada	1.330,2	1.484,3	1.328,1	1.446	69	1.377
Getafe	1.465,3	1.695,7	1.444,4	1.386	279	1.107
Leganés	1.502,1	1.664,8	1.498,7	1.143	102	1.041
Móstoles	1.321,9	1.554,6	1.316,5	1.481	180	1.301
Parla	1.042,4	1.162,8	1.040,2	1.503	33	1.470
Torrejón de Ardoz	1.334,7	1.533,5	1.329,0	1.221	119	1.102
<b>MURCIA, REGIÓN DE</b>						
Murcia	936,9	1.163,5	934,1	5.857	218	5.639
Cartagena	915,4	1.147,1	914,0	2.786	101	2.685
<b>NAVARRA, C. FORAL DE</b>						
Pamplona	1.623,7	1.951,0	1.608,0	908	130	778
<b>PAÍS VASCO</b>						
Vitoria	1.945,0	1.985,6	1.942,8	712	48	664
San Sebastián	3.376,3	3.686,1	3.367,4	635	73	562
Bilbao	2.284,7	2.556,7	2.277,4	1.752	84	1.668
Barakaldo	1.816,6	1.928,4	1.813,6	400	21	379
<b>RIOJA, LA</b>						
Logroño	1.096,8	1.372,7	1.091,5	1.053	35	1.018
<b>CEUTA Y MELILLA</b>						
Ceuta	1.776,8	2.322,0	1.765,1	474	67	407
Melilla	1.545,1	1.711,0	1.564,6	335	95	240

Fuente: ATASA (Asociación Profesional de Sociedades de Valoración).  
n.r.: Dato no representativo.

## 5. Vivienda y suelo urbano

### 5.1.1. Precios de la vivienda. Precios medios de la vivienda libre (euros/m<sup>2</sup>) y número de tasaciones en las capitales de provincia y municipios con más de 100.000 habitantes a 31-12-2018

MUNICIPIOS	Precios de vivienda			Número de tasaciones		
	Total	Hasta cinco años de antigüedad	Con más de cinco años de antigüedad	Total	Hasta cinco años de antigüedad	Con más de cinco años de antigüedad
<b>ANDALUCÍA</b>						
Almería	1.107,2	1.495,9	1.101,5	2.417	183	2.234
Cádiz	1.878,8	2.010,6	1.877,0	1.120	204	916
Algeciras	997,4	1.063,9	998,1	1.314	69	1.245
Jerez de la Frontera	896,8	1.012,1	895,8	2.095	122	1.973
Córdoba	1.263,5	1.603,1	1.258,0	3.217	268	2.949
Granada	1.496,0	1.795,7	1.492,9	2.664	228	2.436
Huelva	978,5	1.116,0	977,9	1.457	85	1.372
Jaén	1.086,2	1.220,7	1.084,2	1.068	62	1.006
Málaga	1.547,8	1.874,0	1.544,4	6.290	484	5.806
Marbella	2.330,7	2.511,6	2.328,2	2.525	143	2.382
Sevilla	1.564,9	1.716,5	1.560,9	8.111	1.005	7.106
Dos Hermanas	1.148,2	1.182,5	1.146,4	1.519	160	1.359
<b>ARAGÓN</b>						
Huesca	1.005,6	1.142,8	1.001,4	514	29	485
Teruel	1.010,7	n.r	n.r	277	16	261
Zaragoza	1.311,6	1.533,3	1.305,8	5.456	530	4.926
<b>ASTURIAS, PRINCIPADO DE</b>						
Oviedo	1.279,9	1.557,9	1.275,8	2.177	183	1.994
Gijón	1.369,1	1.552,8	1.365,9	1.686	149	1.537
<b>BALEARS, ILLES</b>						
Palma de Mallorca	1.917,1	2.409,9	1.911,4	5.124	528	4.596
<b>CANARIAS</b>						
Las Palmas de Gran Canaria	1.471,0	1.717,4	1.470,4	3.446	240	3.206
Telde	1.060,2	1.185,7	1.059,9	1.010	57	953
Sta. Cruz de Tenerife	1.237,4	1.417,2	1.237,5	2.247	215	2.032
San Cristóbal de La Laguna	1.095,5	1.239,2	1.093,4	1.414	98	1.316
<b>CANTABRIA</b>						
Santander	1.610,2	1.741,5	1.607,3	1.596	98	1.498
<b>CASTILLA-LA MANCHA</b>						
Albacete	1.120,4	1.262,3	1.118,8	1.547	97	1.450
Ciudad Real	981,3	1.195,9	978,2	605	48	557
Cuenca	1.020,1	1.206,9	1.018,2	417	22	395
Guadalajara	1.156,2	1.231,0	1.154,9	732	89	643
Toledo	1.218,9	1.249,9	1.219,2	789	53	736
<b>CASTILLA Y LEÓN</b>						
Ávila	948,7	n.r	n.r	572	16	556
Burgos	1.255,4	1.518,2	1.253,0	1.478	242	1.236
León	1.124,3	1.305,6	1.123,0	1.017	66	951
Palencia	1.105,2	1.278,6	1.100,6	582	31	551
Salamanca	1.443,2	1.703,3	1.441,3	1.148	53	1.095
Segovia	1.325,2	1.612,4	1.317,8	458	21	437
Soria	1.061,2	1.361,0	1.048,4	295	32	263
Valladolid	1.242,4	1.428,1	1.241,5	2.384	144	2.240
Zamora	1.030,4	1.172,4	1.028,8	498	27	471
<b>CATALUÑA</b>						
Barcelona	3.264,2	3.872,8	3.259,2	15.990	1.340	14.650
Badalona	1.773,0	2.516,6	1.762,5	3.208	234	2.974
Hospitalet de Llobregat (L')	1.950,3	2.279,7	1.945,8	2.963	142	2.821
Mataró	1.564,1	1.969,0	1.562,2	1.917	152	1.765
Sabadell	1.538,1	1.919,5	1.534,0	3.420	180	3.240
Sta. Coloma de Gramenet	1.559,4	1.882,5	1.558,3	1.676	49	1.627
Terrassa	1.400,8	1.615,1	1.399,3	4.030	180	3.850
Girona	1.531,0	1.798,2	1.529,3	1.317	67	1.250
Lleida	890,4	1.282,8	886,2	1.869	125	1.744
Tarragona	1.140,1	1.596,7	1.134,8	1.979	87	1.892
Reus	955,7	1.302,9	953,3	1.596	53	1.543
<b>COMUNIDAD VALENCIANA</b>						
Alicante	1.120,4	1.655,7	1.118,3	3.811	279	3.532
Elche	861,8	1.260,7	858,2	1.985	139	1.846
Castellón de la Plana	884,7	1.014,1	884,2	1.911	52	1.859
Valencia	1.265,9	1.563,5	1.263,8	8.805	493	8.312
<b>EXTREMADURA</b>						
Badajoz	1.117,7	1.251,6	1.116,5	1.244	100	1.144
Cáceres	1.059,8	1.196,5	1.054,9	667	83	584

(Continúa)

## 5. Vivienda y suelo urbano

### 5.1.1. Precios de la vivienda. Precios medios de la vivienda libre (euros/m<sup>2</sup>) y número de tasaciones en las capitales de provincia y municipios con más de 100.000 habitantes a 31-12-2018

(Continuación)

MUNICIPIOS	Precios de vivienda			Número de tasaciones		
	Total	Hasta cinco años de antigüedad	Con más de cinco años de antigüedad	Total	Hasta cinco años de antigüedad	Con más de cinco años de antigüedad
<b>GALICIA</b>						
A Coruña	1.572,8	1.948,2	1.568,2	1.800	163	1.637
Lugo	902,3	1.062,4	898,6	568	52	516
Ourense	1.083,5	1.322,2	1.081,5	556	28	528
Pontevedra	1.043,7	1.278,6	1.037,3	558	34	524
Vigo	1.408,4	1.540,8	1.406,3	2.089	155	1.934
<b>MADRID, COMUNIDAD DE</b>						
Madrid	3.013,0	3.290,1	3.007,2	33.418	3.852	29.566
Alcalá de Henares	1.501,0	1.622,9	1.498,2	1.676	257	1.419
Alcobendas	2.728,3	2.903,7	2.725,7	927	150	777
Alcorcón	1.854,1	2.094,6	1.851,1	1.280	88	1.192
Fuenlabrada	1.498,7	1.625,3	1.496,9	1.608	106	1.502
Getafe	1.662,1	1.906,5	1.641,3	1.311	179	1.132
Leganés	1.710,1	1.746,3	1.708,5	1.218	86	1.132
Móstoles	1.521,1	1.688,8	1.515,9	1.570	200	1.370
Parla	1.170,3	1.235,8	1.169,5	1.395	77	1.318
Torrejón de Ardoz	1.530,5	1.611,5	1.528,9	1.270	152	1.118
<b>MURCIA, REGIÓN DE</b>						
Murcia	996,6	1.265,7	993,1	5.146	195	4.951
Cartagena	935,7	1.059,7	934,6	2.461	98	2.363
<b>NAVARRA, C. FORAL DE</b>						
Pamplona	1.695,9	2.051,4	1.678,8	942	106	836
<b>PAÍS VASCO</b>						
Vitoria	1.981,7	2.047,0	1.978,4	804	58	746
San Sebastián	3.485,6	3.915,8	3.480,5	747	89	658
Bilbao	2.339,2	2.588,8	2.333,5	1.791	145	1.646
Barakaldo	1.863,4	n.r	n.r	374	18	356
<b>RIOJA, LA</b>						
Logroño	1.140,4	1.429,4	1.134,7	1.265	82	1.183
<b>CEUTA Y MELILLA</b>						
Ceuta	1.732,7	1.963,6	1.722,7	422	55	367
Melilla	1.603,4	1.850,6	1.581,0	411	86	325

Fuente: ATASA (Asociación Profesional de Sociedades de Valoración).  
n.r.: Dato no representativo.

## 5. Vivienda y suelo urbano

### 5.2. Precios del suelo urbano. Precio medio del suelo urbano por Comunidades Autónomas y provincias

Unidad: Euros/m<sup>2</sup>

PROVINCIAS	2005	2010	2013	2014	2015	2016	2017	2018
<b>ANDALUCÍA</b>	<b>217,3</b>	<b>217,7</b>	<b>143,2</b>	<b>154,6</b>	<b>146,9</b>	<b>152,8</b>	<b>155,5</b>	<b>161,0</b>
Almería	512,1	248,6	156,2	154,5	169,3	151,3	149,0	149,7
Cádiz	201,6	275,2	140,7	144,8	150,3	148,5	137,7	154,2
Córdoba	186,5	174,8	160,2	154,8	119,8	135,3	134,5	127,1
Granada	157,6	181,0	118,8	121,1	122,1	113,2	131,1	117,7
Huelva	375,8	221,3	116,4	125,9	115,8	111,6	123,4	112,5
Jaén	95,2	167,0	123,1	123,9	122,0	113,8	117,1	131,4
Málaga	231,7	302,5	190,4	202,3	225,6	226,1	230,9	238,2
Sevilla	181,5	205,6	150,5	158,0	130,7	142,0	149,0	156,6
<b>ARAGÓN</b>	<b>222,0</b>	<b>144,4</b>	<b>114,7</b>	<b>91,4</b>	<b>104,9</b>	<b>117,5</b>	<b>98,8</b>	<b>108,5</b>
Huesca	151,2	126,1	85,5	92,6	96,1	98,8	84,2	83,6
Teruel	80,9	83,5	70,5	54,5	68,5	73,5	72,0	84,8
Zaragoza	283,7	178,9	159,5	104,4	122,0	136,3	122,3	137,9
<b>ASTURIAS, PRINCIPADO DE</b>	<b>247,9</b>	<b>219,9</b>	<b>119,5</b>	<b>99,0</b>	<b>118,4</b>	<b>108,7</b>	<b>105,2</b>	<b>113,7</b>
<b>BALEARS, ILLES</b>	<b>281,8</b>	<b>264,0</b>	<b>235,0</b>	<b>237,3</b>	<b>262,2</b>	<b>241,0</b>	<b>265,7</b>	<b>264,4</b>
<b>CANARIAS</b>	<b>317,1</b>	<b>249,4</b>	<b>182,7</b>	<b>167,7</b>	<b>176,6</b>	<b>166,2</b>	<b>197,7</b>	<b>197,6</b>
Las Palmas	364,2	268,5	231,5	185,7	192,1	181,9	220,6	218,9
Santa Cruz de Tenerife	262,2	241,1	144,1	159,5	162,6	155,4	175,0	175,5
<b>CANTABRIA</b>	<b>151,4</b>	<b>207,9</b>	<b>94,6</b>	<b>97,7</b>	<b>83,0</b>	<b>96,1</b>	<b>109,8</b>	<b>91,1</b>
<b>CASTILLA - LA MANCHA</b>	<b>139,9</b>	<b>167,0</b>	<b>107,4</b>	<b>82,0</b>	<b>92,6</b>	<b>95,8</b>	<b>95,1</b>	<b>88,2</b>
Albacete	128,3	121,0	94,9	74,2	79,7	93,0	81,7	78,2
Ciudad Real	124,6	151,5	125,0	101,9	94,4	112,0	96,3	109,8
Cuenca	69,6	91,6	71,2	77,2	68,8	69,4	64,4	72,0
Guadalajara	130,2	157,2	98,6	82,5	91,9	95,1	111,2	106,0
Toledo	166,1	199,6	123,2	77,2	97,9	94,4	94,9	79,1
<b>CASTILLA Y LEÓN</b>	<b>126,5</b>	<b>88,7</b>	<b>57,9</b>	<b>63,3</b>	<b>62,0</b>	<b>58,1</b>	<b>64,9</b>	<b>64,3</b>
Ávila	87,9	98,6	67,8	50,6	53,4	57,7	53,7	59,0
Burgos	194,0	90,2	48,7	64,9	60,0	49,4	58,0	61,5
León	197,4	64,1	53,8	44,1	47,0	45,4	46,5	45,6
Palencia	107,4	74,8	66,8	45,2	46,1	45,5	56,3	53,7
Salamanca	145,1	150,6	74,3	68,0	63,7	58,0	60,2	62,2
Segovia	73,3	103,0	55,8	68,2	64,9	62,3	69,9	69,4
Soria	89,6	76,8	66,8	76,6	51,4	57,1	64,9	57,6
Valladolid	136,3	137,8	103,4	96,5	98,2	87,1	108,9	107,2
Zamora	75,6	78,0	54,8	50,1	41,9	39,3	46,8	48,4
<b>CATALUÑA</b>	<b>292,0</b>	<b>246,9</b>	<b>188,4</b>	<b>179,7</b>	<b>183,6</b>	<b>181,3</b>	<b>189,3</b>	<b>177,8</b>
Barcelona	388,0	306,7	247,9	235,2	234,3	230,2	242,4	223,7
Girona	186,1	213,9	153,4	134,2	141,1	137,9	143,5	141,8
Lleida	221,2	182,9	140,7	130,2	109,2	101,7	103,3	81,6
Tarragona	209,7	196,8	127,5	127,9	110,7	102,4	107,5	110,7
<b>COMUNIDAD VALENCIANA</b>	<b>352,4</b>	<b>244,8</b>	<b>183,7</b>	<b>157,9</b>	<b>155,2</b>	<b>140,7</b>	<b>159,0</b>	<b>156,3</b>
Alicante	438,9	241,9	188,9	147,3	149,2	135,7	147,3	154,9
Castellón	371,7	270,7	179,6	165,4	123,0	128,9	136,9	114,8
Valencia	322,0	230,6	188,2	179,3	172,1	155,2	178,9	166,3
<b>EXTREMADURA</b>	<b>139,3</b>	<b>137,8</b>	<b>94,7</b>	<b>94,8</b>	<b>93,2</b>	<b>95,2</b>	<b>99,5</b>	<b>93,4</b>
Badajoz	122,7	109,9	88,7	100,3	95,5	98,2	97,7	93,5
Cáceres	171,9	180,2	104,8	86,7	86,0	84,4	105,2	93,5
<b>GALICIA</b>	<b>227,7</b>	<b>156,4</b>	<b>85,8</b>	<b>88,9</b>	<b>82,0</b>	<b>77,8</b>	<b>81,2</b>	<b>91,9</b>
A Coruña	198,0	145,3	97,9	88,7	73,4	71,8	89,0	91,3
Lugo	181,5	96,2	37,2	63,2	43,4	51,8	54,8	54,8
Ourense	125,3	114,7	52,5	59,6	61,7	69,6	64,3	64,6
Pontevedra	336,7	225,3	117,4	108,4	115,1	88,9	99,7	117,4
<b>MADRID, COMUNIDAD DE</b>	<b>499,3</b>	<b>466,1</b>	<b>292,2</b>	<b>282,9</b>	<b>331,8</b>	<b>312,9</b>	<b>290,3</b>	<b>294,7</b>
<b>MURCIA, REGIÓN DE</b>	<b>286,8</b>	<b>217,4</b>	<b>189,2</b>	<b>148,4</b>	<b>170,7</b>	<b>131,8</b>	<b>142,9</b>	<b>143,7</b>
<b>NAVARRA, C. FORAL DE</b>	<b>155,8</b>	<b>181,0</b>	<b>147,3</b>	<b>134,5</b>	<b>122,4</b>	<b>117,7</b>	<b>119,8</b>	<b>120,9</b>
<b>PAÍS VASCO</b>	<b>359,7</b>	<b>324,2</b>	<b>228,6</b>	<b>238,6</b>	<b>229,8</b>	<b>188,3</b>	<b>192,0</b>	<b>197,9</b>
Araba/Álava	400,5	298,2	164,7	284,2	208,8	188,6	180,8	179,0
Gipuzkoa	388,8	314,0	265,4	279,8	274,0	196,4	225,7	219,4
Bizkaia	323,6	344,9	257,6	196,9	235,3	181,4	189,3	200,2
<b>RIOJA, LA</b>	<b>278,0</b>	<b>166,6</b>	<b>175,1</b>	<b>100,7</b>	<b>102,2</b>	<b>97,2</b>	<b>105,3</b>	<b>116,7</b>
<b>CEUTA Y MELILLA</b>	<b>529,9</b>	<b>343,0</b>	<b>n.s.</b>	<b>n.s.</b>	<b>157,8</b>	<b>184,2</b>	<b>n.s.</b>	<b>n.s.</b>
<b>TOTAL</b>	<b>261,0</b>	<b>208,5</b>	<b>153,5</b>	<b>146,5</b>	<b>152,9</b>	<b>160,9</b>	<b>162,2</b>	<b>159,7</b>

Fuente: Colegio de Registradores de la Propiedad.

n. s.: Dato no significativo.