

IV

Estimación Económica

1	Introducción	IV.1
2	Inversiones necesarias	IV.1
2.1	Inversiones por actuaciones	IV.1
2.2	Inversiones previstas en infraestructuras	IV.4
2.3	Inversiones previstas en instalaciones y equipos	IV.4
3	Resumen	IV.4

HOJA INTENCIONADAMENTE EN BLANCO

ESTIMACIÓN ECONÓMICA

1 Introducción

Este Documento presenta, como complemento de los restantes documentos que integran el Plan Director, una valoración económica del desarrollo previsto para el Aeropuerto de Melilla. Esta valoración es estimativa, dado que se basa en los costes medios de las diferentes unidades analizadas, y no debe considerarse más que en ese sentido, es decir, como una primera aproximación al coste real del desarrollo de las infraestructuras.

2 Inversiones necesarias

En la Tabla IV.1 se resumen las actuaciones propuestas en el Plan Director, cuya valoración económica se va a realizar.

Tabla IV.1.- Resumen de actuaciones propuestas en el Plan Director

ACTUACIÓN	
SUBSISTEMA DE MOVIMIENTO DE AERONAVES	
Campo de Vuelos	Actuaciones asociadas al establecimiento de operaciones instrumentales
SUBSISTEMA DE ACTIVIDADES AEROPORTUARIAS	
Zona de Pasajeros	Reasignación de plazas de aparcamiento
Zona de Servicios	Reubicación control de acceso lado aire
	Nuevo vallado de seguridad lado tierra – lado aire
	Nuevos tramos de vial de servicio
Zona de Abastecimiento	Reubicación de las instalaciones de combustible
ADQUISICIÓN DE TERRENOS	
-	Adquisición de terrenos

Todas estas actuaciones se extraen del Capítulo 4 de la Memoria, donde se justifican las necesidades futuras del aeropuerto, y del Capítulo 5, donde se analizan las posibilidades de solución de dichas necesidades, definiendo las actuaciones necesarias y la Zona de Servicio del Desarrollo Previsible del Aeropuerto de Melilla.

2.1 Inversiones por actuaciones

A continuación se detallan las inversiones estimadas para cada actuación. En cada una de ellas se engloban las infraestructuras, y los equipos e instalaciones necesarios.

2.1.1 Subsistema de movimiento de aeronaves

2.1.1.1 Actuaciones asociadas al establecimiento de operaciones instrumentales

Tal y como se ha descrito en el Capítulo 5 de la Memoria, el paso a operaciones instrumentales conlleva la necesidad de varias actuaciones. Las principales son: la ampliación de la franja a 75 m a cada lado del eje

de pista, la ampliación longitudinal de la RESA de la cabecera 15 (inicialmente se estima económicamente la ampliación mínima precisa hasta los 90 m en sentido longitudinal de pista que implica la necesidad de ejecutar un muro de hormigón de aproximadamente 100 x 3 x 0,35 m³ y unos 500 m³ de movimiento de tierras). Por último se precisa la instalación de un sistema de iluminación sencillo para aproximaciones a pista 33. La siguiente tabla recoge la estimación económica calculada para estas actuaciones:

Tabla IV.2.- Inversión estimada de la actuación: Establecimiento de operaciones instrumentales

CONCEPTO	INVERSIÓN (miles de euros)
Ampliación de franja de pista (ampliación de túnel bajo pista, desplazamiento de camino de carros, vial de servicio y vallado perimetral)	1.065,00
Sistema sencillo de iluminación de aproximación	400,00
Ampliación de RESA de cab 15	135,00
TOTAL	1.600,00

2.1.2 Subsistema de actividades aeroportuarias

2.1.2.1 Reasignación de las plazas de aparcamiento

De acuerdo a lo obtenido en el Capítulo 4 de Necesidades, no es necesaria la ampliación del aparcamiento, ya que es suficiente con una redistribución de las plazas del mismo de acuerdo con las necesidades de cada tipo de usuario. Esta actuación consiste simplemente en un cambio en el uso y no tiene inversión asociada, ya que se trata un único aparcamiento común y la infraestructura tiene capacidad suficiente para hacer frente a la demanda prevista.

2.1.2.2 Reubicación del control de acceso al lado aire

Para independizar el acceso a la zona militar se procederá a la reubicación del control de acceso al lado aire, de forma que se permita acceder a las instalaciones militares desde la zona pública del aeropuerto.

La reubicación se llevará a cabo de acuerdo con las necesidades operativas del aeropuerto.

La inversión estimada para esta actuación se indica en la Tabla IV.3:

Tabla IV.3.- Inversión estimada de la actuación: Reubicación del control de acceso al lado aire

CONCEPTO	INVERSIÓN (miles de euros)
Reubicación del control de acceso al lado aire	25,00
TOTAL	25,00

2.1.2.3 Nuevo vallado de seguridad lado tierra – lado aire

Ligado a la actuación anterior y en coherencia con la nueva propuesta de límites lado tierra – lado aire, se establecerán dos nuevos tramos de vallado de seguridad: uno al noreste del acceso a la zona militar y otro en las proximidades de la perrera.

La inversión estimada para esta actuación se indica en la Tabla IV.4.

Tabla IV.4.- Inversión estimada de la actuación: Nuevo vallado de seguridad lado tierra – lado aire

CONCEPTO	INVERSIÓN (miles de euros)
Vallado	18,00
TOTAL	18,00

2.1.2.4 Nuevos tramos de vial de servicio

Se ejecutará un nuevo tramo de vial desde el extremo noroeste de la plataforma de estacionamiento de aeronaves, por delante de la zona militar, para darle continuidad al vial perimetral tras la reordenación de accesos propuesta.

Este vial también posibilitará la comunicación entre las nuevas instalaciones de combustibles y la plataforma de estacionamiento de aeronaves.

La inversión estimada para esta actuación se indica en la Tabla IV.5.

Tabla IV.5.- Inversión estimada de la actuación: Nuevos tramos de vial de servicio

CONCEPTO	INVERSIÓN (miles de euros)
Movimiento de tierras (desmante)	9,00
Viales	332,00
TOTAL	341,00

2.1.2.5 Reubicación de las instalaciones de combustible

Se reubican las instalaciones de combustible en una zona más alejada del centro de gravedad del aeropuerto y se amplía el número de los depósitos de almacenaje de combustible para evitar los problemas existentes con los plazos de suministro actuales al aeropuerto.

Tabla IV.6.- Inversión estimada de la actuación: Reubicación de las instalaciones de combustibles

CONCEPTO	INVERSIÓN (miles de euros)
Reubicación instalaciones combustibles	570,00
TOTAL	570,00

2.1.3 Adquisición de terrenos

Las adquisiciones de terrenos a realizar se destinarán a llevar a cabo las actuaciones necesarias para poder establecer un modo de operación instrumental en el aeropuerto, y a la ampliación del mismo.

Tabla IV.7.- Inversión estimada de la actuación: Adquisición de terrenos

CONCEPTO	INVERSIÓN (miles de euros)
Adquisición de terrenos	4.305,00
TOTAL	4.305,00

2.2 Inversiones previstas en infraestructuras

A continuación se muestran las inversiones previstas para la parte de infraestructuras de cada una de las actuaciones explicadas en el apartado anterior.

Tabla IV.8.- Valoración de inversiones para infraestructuras

CONCEPTO	INVERSIÓN (miles de euros)
SUBSISTEMA MOVIMIENTO DE AERONAVES	
Actuaciones asociadas al establecimiento de operaciones instrumentales	1.200,00
SUBSISTEMA DE ACTIVIDADES AEROPORTUARIAS	
Reubicación del control de acceso al lado aire	25,00
Nuevo vallado de seguridad lado tierra – lado aire	18,00
Nuevos tramos de vial de servicio	341,00
Reubicación de las instalaciones de combustibles	300,00
NECESIDADES DE TERRENOS	
Adquisición de terrenos	4.305,00
TOTAL inversiones en infraestructuras	6.189,00

2.3 Inversiones previstas en instalaciones y equipos

Además de las inversiones en infraestructuras, en la Memoria del presente Plan Director se han considerado necesarias una serie de inversiones en equipos e instalaciones, que las complementen. Son las indicadas en la siguiente tabla:

Tabla IV.9.- Valoración de inversiones para instalaciones y equipos

CONCEPTO	INVERSIÓN (miles de euros)
SUBSISTEMA MOVIMIENTO DE AERONAVES	
Sistema sencillo de iluminación de aproximación	400,00
SUBSISTEMA DE ACTIVIDADES AEROPORTUARIAS	
Nuevos depósitos de combustibles	270,00
TOTAL inversiones en equipos e instalaciones	670,00

3 Resumen

En la Tabla IV.10 se indican las cantidades globales estimadas de todas las actuaciones separando infraestructuras y equipos e instalaciones.

Tabla IV.10.- Inversiones totales

CONCEPTO	INVERSIÓN (miles de euros)
INFRAESTRUCTURA	6.189,0
EQUIPOS E INSTALACIONES	670,0
TOTAL	6.859,0