GOBIERNO DE ESPAÑA MINISTERIO DE TRANSPORTES, MOVILIDAD Y AGENDA URBANA	SECRETARÍA GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS DIRECCIÓN GENERAL DE CARRETERAS DEMARCACIÓN DE CARRETERAS DEL ESTADO EN GALICIA

RED:	CARRETERA:
CARRETERAS DEL ESTADO	**FE-13**

TITULO:

ESTUDIO DE DELIMITACIÓN DE TRAMO URBANO Y ESTABLECIMIENTO DE LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN EN LA FE-13

PUNTOS KILÓMETRICOS:	LOCALIZACIÓN
0+960 A 1+090 MARGEN IZQUIERDO	**FERROL**

INGENIERO T. AUTOR

VALERO TELLO MILAGRO

FRANCISCO PREGO GÓMEZ

FIRMADO

FIRMADO por : CARAZO RIVERA, ESTHER. A fecha: 01/09/2022 02:36 PM
Total folios: 4 (1 de 4) - Código Seguro de Verificación: MFOM02S6258226379 4DDF78EC0E8
Verificable en https://sede.mitma.gob.es

MINISTERIO
DE TRANSPORTES, MOVILIDAD
Y AGENDA URBANA

O F I C I O

S/REF: G-LC-2303

N/REF: SGE-DTU-22-074

FECHA: Firma Electrónica

DEMARCACIÓN DE CARRETERAS DEL ESTADO EN GALICIA

C. Antonio Machado, 45

15071 LA CORUÑA

ASUNTO: **ESTUDIO DE DELIMITACIÓN DE TRAMO URBANO Y ESTABLECIMIENTO DE LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN EN LA FE-13 M.I. ENTRE EL P.K. 0+960 Y EL P.K. 1+090 T.M. DE FERROL (CORUÑA).**

INTERESADO: **AYUNTAMIENTO DE FERROL**

Con fecha de 1 de septiembre de 2022 el Subdirector General de Explotación, P. D. del Director General de carreteras (Orden TMA/1007/2021, de 9 de septiembre), ha resuelto lo siguiente:

- **Aprobar provisionalmente el Estudio de Delimitación de Tramo Urbano y establecimiento de línea límite de edificación** en la FE-13 M.I. entre el p.k. 0+960 y el p.k. 1+090 T.M. DE FERROL (CORUÑA) de acuerdo con lo establecido en el artículo 48 de la Ley 37/2015, de 29 de septiembre, de Carreteras, según lo siguiente:

    - Delimitar como **tramo urbano** de acuerdo con lo establecido en el artículo 48.1 de la Ley 37/2015, de 29 de septiembre, de Carreteras, el tramo de la FE-13 entre el p.k. 0+960 y el p.k. 1+090, MI.

    - Fijar, para el **tramo urbano** establecido en el punto anterior, la **línea límite de edificación,** conforme al planeamiento vigente, según los planos adjuntos.

    - Fijar el borde exterior de la **zona de dominio público,** medido horizontal y perpendicularmente desde la arista exterior de la explanación, a 3 metros en todo el ámbito de estudio.

    - Fijar el borde exterior de la **zona de servidumbre,** medido horizontal y perpendicularmente desde la arista exterior de la explanación, a 8 metros en todo el ámbito de estudio.

- **Tramitar el Estudio de Delimitación de Tramo Urbano** modificado según el procedimiento establecido en el artículo 48 de la Ley 37/2015, de 29 de septiembre, de carreteras, lo cual supone:

    - Notificar el Estudio a la Xunta de Galicia y al Excmo. Ayuntamiento de Ferrol a fin de que, en el plazo de dos meses, emitan informe.

FIRMADO

- Someter a información pública el Estudio, por un plazo de 30 días hábiles, anunciándolo en el Boletín Oficial del Estado y en el Excmo. Ayuntamiento de Ferrol a fin de que cualquier persona física o jurídica pueda formular alegaciones sobre la repercusión del Estudio en lo referente a limitaciones a la propiedad, régimen de autorizaciones, infracciones y sanciones.

Lo que se comunica para su conocimiento y efectos, con ruego de traslado al interesado.

LA INGENIERA DE CAMINOS, CANALES Y
PUERTOS DEL ESTADO
(Firmado electrónicamente)

Esther Carazo Rivera

FIRMADO por : CARAZO RIVERA, ESTHER. A fecha: 01/09/2022 02:36 PM
Total folios: 4 (2 de 4) - Código Seguro de Verificación: MFOM02S6258226379 4DDF78EC0E8
Verificable en https://sede.mitma.gob.es

MINISTERIO
DE TRANSPORTES, MOVILIDAD
Y AGENDA URBANA

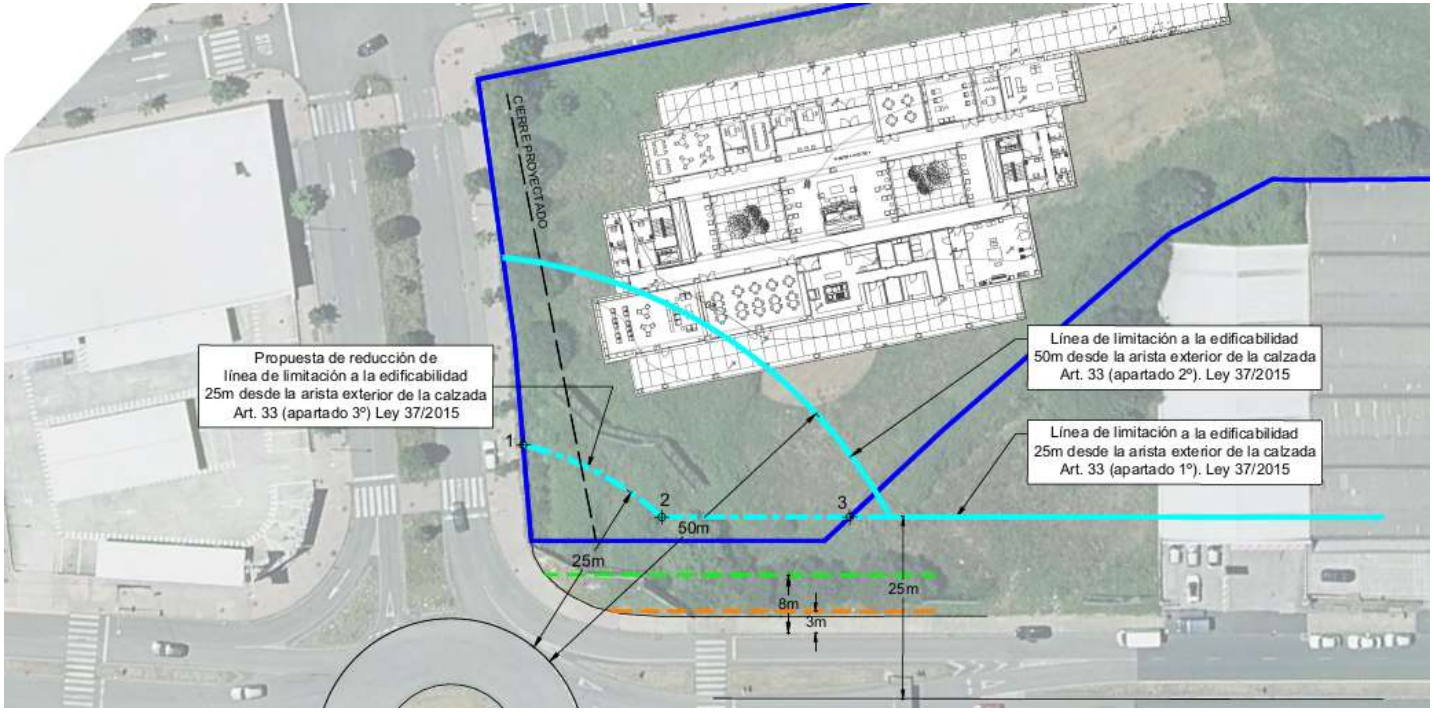
FIRMADO

FIRMADO por : CARAZO RIVERA, ESTHER. A fecha: 01/09/2022 02:36 PM
Total folios: 4 (3 de 4) - Código Seguro de Verificación: MFOM02S6258226379 4DDF78EC0E8
Verificable en https://sede.mitma.gob.es

MINISTERIO
DE TRANSPORTES, MOVILIDAD
Y AGENDA URBANA

ANEXO 1. PROPUESTA DE NUEVA LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN

FIRMADO
FIRMADO por : CARAZO RIVERA, ESTHER. A fecha: 01/09/2022 02:36 PM
Total folios: 4 (4 de 4) - Código Seguro de Verificación: MFOM02S62582263794DDF78ECOE8
Verificable en https://sede.mitma.gob.es
MINISTERIO DE TRANSPORTES, MOVILIDAD Y AGENDA URBANA



PARCELA CATASTRAL
LÍNEA DE LIMITACIÓN A LA EDIFICABILIDAD
PROPUESTA DE LÍNEA DE LIMITACIÓN A LA EDIFICABILIDAD
ARISTA EXTERIOR DE LA CALZADA
LÍNEA DE SERVIDUMBRE
LÍNEA DE DOMINIO PÚBLICO