



## O F I C I O

S/REF: E54.21 B2 / INC-bsa -  
8432

N/REF: SGE-DTU-22-044

FECHA: Firma Electrónica

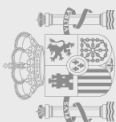
**DEMARCACIÓN DE CARRETERAS  
DEL ESTADO EN CATALUÑA****C/ de la Marquesa nº 12****08071 - BARCELONA**

**ASUNTO: APROBACIÓN DEFINITIVA DE ESTUDIO DE DELIMITACIÓN DE TRAMO URBANO Y MODIFICACIÓN DE LA LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN EN LA N-2 ENTRE LOS PK 585+500 y 587+100 M.D. T.M. MARTORELL, (BARCELONA)**

**INTERESADO: AYUNTAMIENTO DE MARTORELL**

Con fecha de 17 de noviembre de 2022 la Ministra de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, P. D. en el Secretario General de Infraestructuras (Orden TMA/221/2022, de 21 de marzo) ha resuelto lo siguiente:

- **Aprobar el expediente de información pública y definitivamente el Estudio de Delimitación de Tramo Urbano y establecimiento de línea límite de edificación en la N-2** entre los pp.kk. 585+500 a 587+100, T.M. Martorell, (Barcelona), de acuerdo con lo establecido en el artículo 48 de la Ley 37/2015, de 29 de septiembre, de Carreteras, según lo siguiente:
  - - Delimitar como **tramo urbano** en virtud del art. 47 de la Ley 37/2015, de Carreteras, los siguientes tramos:
      - margen izquierdo de la vía, el tramo comprendido entre los pp.kk. 586+200 y 587+100.
      - margen derecho, el tramo comprendido entre los pp.kk. 585+500 y 587+100
    - Fijar, para los **tramos urbanos** establecidos en el punto anterior, la **línea límite de edificación**, en consonancia con el planeamiento vigente conforme a los planos adjuntos.
    - Fijar el borde exterior de la **zona de dominio público**, medido horizontal y perpendicularmente desde la arista exterior de la explanación, a 8 metros en las zonas del tronco y a 3 m en las zonas de ramales.





- Fijar el borde exterior de la **zona de servidumbre**, medido horizontal y perpendicularmente desde la arista exterior de la explanación, a 25 metros en las zonas del tronco y a 8 m en las zonas de ramales.

Lo que se comunica para su conocimiento y efectos, con ruego de traslado al interesado.

LA INGENIERA DE CAMINOS, CANALES Y  
PUERTOS DEL ESTADO  
(Firmado electrónicamente)

Esther Carazo Rivera





*ANEXO 1. PROPUESTA DE NUEVA LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN*

FIRMADO por : CARAZO RIVERA, ESTHER. A fecha: 18/11/2022, 10:39 AM  
Total folios: 3 (3 de 3) - Código Seguro de Verificación: MFOM02592697FBC90147CC90C7F6  
Verificable en <https://sede.mtma.gob.es>

