

O F I C I O

S/REF.

N/REF. ECR LLE-10-AV-2019

FECHA 31 de marzo de 2021

**UNIDAD DE CARRETERAS DEL ESTADO
EN ÁVILA**

Paseo de San Roque, 34

05071 – ÁVILA

ASUNTO: ESTUDIO DE DELIMITACIÓN DE TRAMOS URBANOS Y ESTABLECIMIENTO DE LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN DE LA CARRETERA N-110 P.K.273+470 A P.K. 274+218 T.M. MUÑO GALINDO (ÁVILA)

INTERESADO: AYUNTAMIENTO DE MUÑO GALINDO (ÁVILA)

Con fecha 31 de marzo de 2021 el Subdirector General de Explotación, P. D. del Director General de Carreteras (Orden FOM/1644/2012, de 23 de julio), ha resuelto:

- **Aprobar provisionalmente** el Estudio de Delimitación de Tramo Urbano y establecimiento de línea límite de edificación de la carretera N-110 p.k.273+470 a p.k. 274+218 T.M. Muñogalindo, (Ávila) de acuerdo con lo establecido en el artículo 48 de la Ley 37/2015, de 29 de septiembre, de Carreteras, según lo siguiente:
 - o Delimitar como **tramo urbano** el comprendido entre los puntos kilométricos 273+560 al 274+218, de la carretera N-110.
 - o Fijar, para el **tramo urbano** establecido en el punto anterior, la **línea límite de edificación** a 16 m y 25 m de la línea exterior de la calzada de la N-110 ajustándose a fachada de edificio existente anterior a las Normas Subsidiarias Provinciales de Ávila aprobadas en 1997, y en consonancia con el Planeamiento vigente en el municipio, esto es, el Proyecto de Delimitación de Suelo Urbano, aprobado definitivamente por la Comisión Provincial de Urbanismo de Ávila por acuerdo el 28 de enero de 1985. La nueva propuesta puede verse en los planos adjuntos.



- Fijar el borde exterior de la **zona de dominio público**, medido horizontal y perpendicularmente desde la arista exterior de la explanación, a 3 metros entre los pp.kk. 273+560 al 274+218 de la N-110.
 - Fijar el borde exterior de la **zona de servidumbre**, medido horizontal y perpendicularmente desde la arista exterior de la explanación, a 8 metros entre los pp.kk. 273+560 al 274+218 de la N-110.
- **Tramitar el Estudio de Delimitación de Tramo Urbano** según el procedimiento establecido en el artículo 48 de la Ley 37/2015, de 29 de septiembre, de carreteras, lo cual supone:
- Notificar el Estudio a la Junta de Castilla y León y al Excmo. Ayuntamiento de Muñogalindo a fin de que, en el plazo de dos meses, emitan informe.
 - Someter a información pública el Estudio, por un plazo de 30 días hábiles, anunciándolo en el Boletín Oficial del Estado y en el Excmo. Ayuntamiento de Muñogalindo, a fin de que cualquier persona física o jurídica pueda formular alegaciones sobre la repercusión del Estudio en lo referente a limitaciones a la propiedad, régimen de autorizaciones, infracciones y sanciones.

Lo que se comunica para su conocimiento y efectos, con ruego de traslado al interesado.

LA INGENIERA DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS DEL ESTADO

Esther Carazo Rivera

FIRMADO

ESTUDIO DE DELIMITACIÓN DE TRAMOS URBANOS Y ESTABLECIMIENTO DE LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN DE LA CARRETERA N-110 P.K.273+470 A P.K. 274+218 T.M. MUÑO GALINDO (ÁVILA)



FIRMADO por : CARAZO RIVERA, ESTHER. A fecha: 31/03/2021 12:45 PM
Total folios: 3 (3 de 3) - Código Seguro de Verificación: MF0M0Z5B54EE0A4DCC1C51206649
Verificable en <https://sede.mitma.gob.es>

ANEXO. PROPUESTA DE NUEVA LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN



FIRMADO por : CARAZO RIVERA, ESTHER. A fecha: 31/03/2021 12:42 PM
 FIRMADO por : RUIZ-AYUCAR BERLINCHES, EVA. A fecha: 31/03/2021 12:54 PM
 FIRMADO por : ALONSO BURGOS, ANTONIO JOSE. SUBDIRECTOR GENERAL DE EXPLOTACION. A fecha: 31/03/2021 07:09 PM
 Total fotos: 3 (1 de 3) - Código Seguro de Verificación: "MFO256A4748B39696B483592B"
 Verificable en <https://sede.mitm.gob.es>



	MINISTERIO DE TRANSPORTES, MOVILIDAD Y AGENDA URBANA SECRETARÍA GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS	DIRECCIÓN GENERAL DE CARRETERAS DEPARTAMENTO DE ESTADOS Y PLANIFICACIÓN DE OBRAS DE CARRETERAS EN CASTILLA Y LEÓN ORIENTAL	EMPRESA COLABORA 	INFORMACIÓN DEL PROYECTO INFORMACIÓN DEL CLIENTE INFORMACIÓN DEL PROYECTO	ESCALA 1:2.500 ORIGINAL EN D3	AUTENTICACIÓN DEL DOCUMENTO FIRMADO POR: ESTHER CARAZO RIVERA	ESTUDIO DE DELIMITACIÓN DE TRAMOS URBANOS Y ESTABLECIMIENTO DE LA LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN	PLAN DE OBRAS CARRETERA NACIONAL N-110 P.K. 273+560 AL 274+218 T. M. DE MUÑO GALINDO (PROVINCIA DE ÁVILA)
--	--	--	----------------------	---	-------------------------------------	--	---	---

FIRMADO por : CARAZO RIVERA, ESTHER. A fecha: 31/03/2021 12:42 PM
 FIRMADO por : RUIZ-AYUCAR BERLINCHEs, EVA. A fecha: 31/03/2021 12:54 PM
 FIRMADO por : ALONSO BURGOS ANTONIO JOSE, SUBDIRECTOR GENERAL DE EXPLOTACION. A fecha: 31/03/2021 07:09 PM
 Total folios: 3 (2 de 3) - Código Seguro de Verificación: MFDW0256A4248B39696B4B35F92B
 Verificable en https://sede.mitm.gob.es/PLANTEAMIENTO_URBANISTICO_DE_APLICACION

MINISTERIO DE TRANSPORTES, MOVILIDAD Y AGENDA URBANA
 CALIFICACION: CASCO VIEJO
 PLANTEAMIENTO URBANISTICO DE LA ZONA DE CASCO VIEJO DE LA VILLA DE MUÑO GALINDO

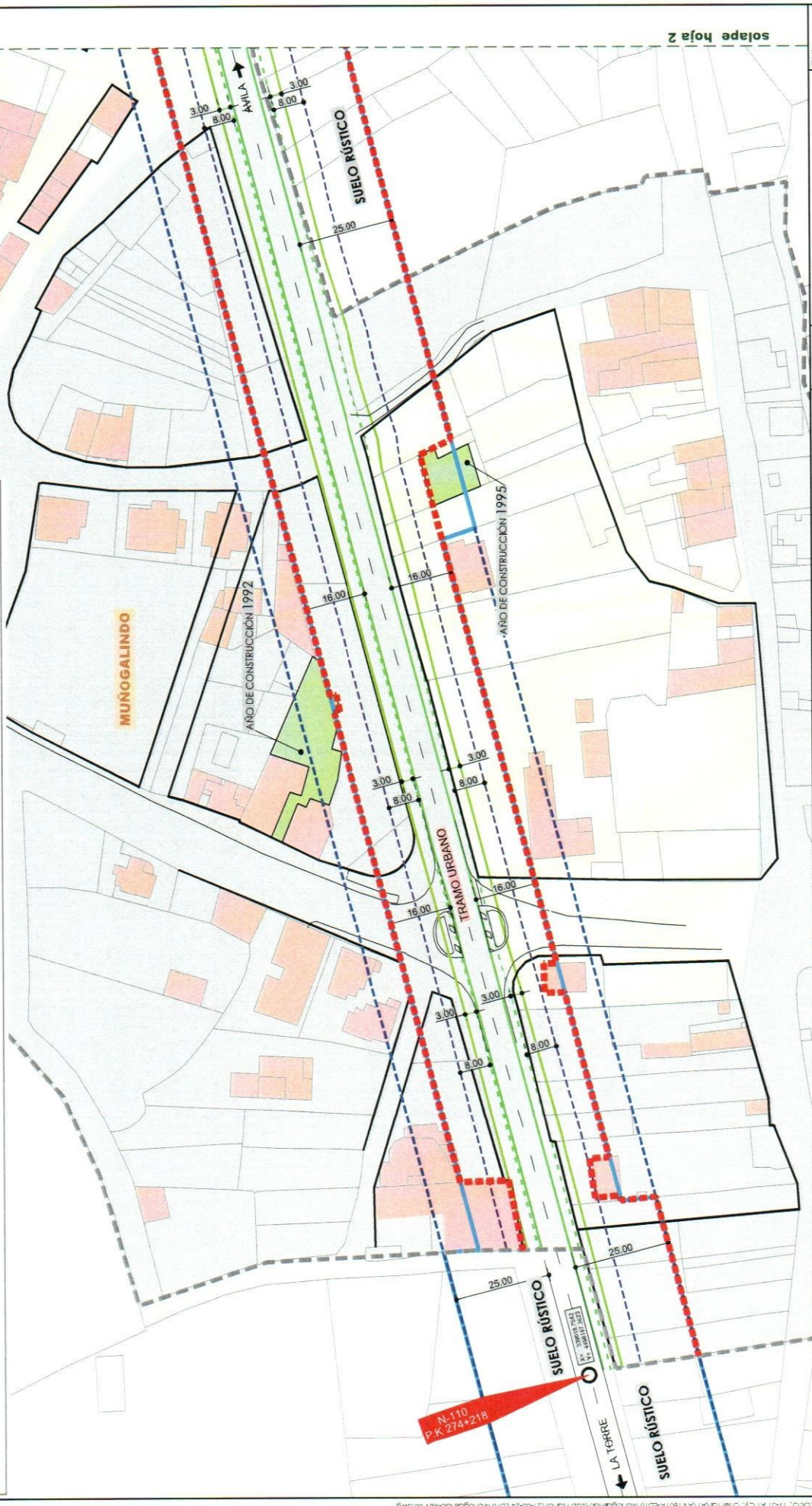
CALEIFICACION: ENSANCHE

- A INFECCIONES ESTABLECIDAS POR EL PLANTEAMIENTO URBANISTICO
- LLE ESTABLECIDA POR EL PLANTEAMIENTO URBANISTICO:
- LLE CON CARACTER GENERAL (25 M)
- LLE PROPUESTA

- AFECTADAS POR LA ZONA DE LIMITACION A LA EDIFICABILIDAD PROPUESTA POR ESTE ESTUDIO
- ARISTA EXTERIOR DE CALZADA
- ARISTA EXTERIOR DE EXPLANACION
- DELIMITACION DE LA ZONA DE DOMINIO PUBLICO
- DELIMITACION DE LA ZONA DE SERVIDUMBRE



FIRMADO



SECRETARÍA DE ESTADO DE TRANSPORTES, MOVILIDAD Y AGENDA URBANA
 SECRETARÍA GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS

DIRECCION GENERAL DE CARRETERAS
 DEPARTAMENTO DE ESTUDIOS Y ESTABLECIMIENTO DE LA LINEA LIMITE DE EDIFICACION

PROYECTO: ESTUDIO DE DELIMITACION DE TRAMOS URBANOS Y ESTABLECIMIENTO DE LA LINEA LIMITE DE EDIFICACION

UBICACION DEL PLANO: CARRETERA NACIONAL N-110 P.K. 273+560 AL 274+218

HOJA 2 DE 3

FECHA: MARZO 2021

PROYECTO: ESTUDIO DE DELIMITACION DE TRAMOS URBANOS Y ESTABLECIMIENTO DE LA LINEA LIMITE DE EDIFICACION

ESCALA: 1:1.000 ORIGINAL DE 1:3.000

PROYECTO: ESTUDIO DE DELIMITACION DE TRAMOS URBANOS Y ESTABLECIMIENTO DE LA LINEA LIMITE DE EDIFICACION

PROYECTO: ESTUDIO DE DELIMITACION DE TRAMOS URBANOS Y ESTABLECIMIENTO DE LA LINEA LIMITE DE EDIFICACION

JUSTIFICANTE DE PRESENTACIÓN

REGISTRO DE ENTRADA

Oficina: Registro General del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana
Nº de registro: 202120050000259
Fecha de registro: 05-04-2021 11:25:59
Intercambio: O00000209_21_00008162

Interesado

Nombre/Razón social:	Subdirección General de Explotación	Código postal:	
Documento de ident.:	EA0043949	País:	Sin información
Dirección		D. E. H.:	
Municipio:	Sin información	Teléfono:	
Provincia:	Sin información	Correo electrónico:	
Representante:		Canal Notif:	Sin información

Información del asiento registral

Documentación: No acompaña documentación física ni otros soportes
Unidad destino: Unidad de Carreteras del Estado en Avila
Ref. externa: Sin información
Nº expediente: Sin información
Resumen/asunto:

ESTUDIO DE DELIMITACIÓN DE TRAMOS URBANOS Y ESTABLECIMIENTO DE LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN DE LA CARRETERA N-110 P.K.273+470 A P.K. 274+218 T.M. MUÑO GALINDO (ÁVILA)

Puede acceder a la "copia original" electrónica de los documentos originales en papel presentados en la Oficina de Asistencia en Materia de Registros mediante el código seguro de verificación (CSV) que figura a continuación. Para ello debe acceder a la Sede Electrónica de Fomento en <https://sede.fomento.gob.es/MFOM.ConsultaCSV.Web/> (O.M. 24/02/2011)

Archivos anexos

Nombre	Validez	Tipo	Hash/CSV
JustificanteRegistro_202100000013384.pdf	Original	Documento adjunto al formulario	Hash: 83EE745A87C9BA97AE97548DB5C0C249A401BB8C
ficheroTecnico_metadatado.xml	Original	Fichero técnico interno	Hash: 23773BD36ED882B6D62A4736F21A90D82D167163
Planos firmados nueva propuesta Muñogalindo.pdf	Copia	Formulario	Hash: 39386E9F2D979F8F7247D37BDE0B14CCA3984375
05042021_Traslado a Unidad LLE-10-AV-2019 Muñogalindo.pdf	Copia	Formulario	Hash: 6E130CC737E863D5815BDB1686CC9512B9DA8D3A

El Registro realizado está amparado en el Artículo 16 de la ley 39/2015.

Nº de registro: 202100000013384

Fecha de registro: 05-04-2021 09:00:15

JUSTIFICANTE DE PRESENTACIÓN

Interesado

Nombre/Razón social:	Subdirección General de Explotación	Código postal:	Sin información
Documento de ident.:	EA0043949	País:	Sin información
Dirección	Sin información	D. E. H.:	Sin información
Municipio:	Sin información	Teléfono:	Sin información
Provincia:	Sin información	Correo electrónico:	Sin información
Representante:		Canal Notif:	Sin información

Organismo

Código: EA0043949

Unidad: Subdirección General de Explotación

Información del asiento registral

Resumen/asunto: ESTUDIO DE DELIMITACIÓN DE TRAMOS URBANOS Y ESTABLECIMIENTO DE LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN DE LA CARRETERA N-110 P.K.273+470 A P.K. 274+218 T.M. MUÑO GALINDO (ÁVILA)

Unidad de tramitación de destino: Unidad de Carreteras del Estado en Avila

Ref. externa: Sin información

Nº Expediente: Sin información

Puede acceder a la "copia original" electrónica de los documentos originales en papel presentados en la Oficina de Asistencia en Materia de Registros mediante el código seguro de verificación (CSV) que figura a continuación. Para ello debe acceder a la Sede Electrónica de Fomento en <https://sede.fomento.gob.es/MFOM.ConsultaCSV.Web/> (O.M. 24/02/2011)

Archivos anexos

Nombre	Validez	Tipo	Hash/CSV
Planos firmados nueva propuesta Muñogalindo.pdf	Copia	Formulario	Hash: 39386E9F2D979F8F7247D37BDE0B14CCA3984375
05042021_Traslado a Unidad LLE-10-AV-2019 Muñogalindo.pdf	Copia	Formulario	Hash: 6E130CC737E863D5815BDB1686CC9512B9DA8D3A