



## O F I C I O

S/REF: 634/21 MA-1 MAL-DTU-  
21-001

N/REF: SGE-DTU-22-021

FECHA: Firma Electrónica

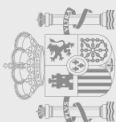
UNIDAD DE CARRETERAS DEL  
ESTADO EN MALAGAPaseo de la Farola, 7  
29071 - MALAGA

**ASUNTO:** APROBACIÓN DEFINITIVA DE ESTUDIO DE DELIMITACIÓN DE TRAMO URBANO Y ESTABLECIMIENTO DE LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN ENTRE LOS PP.KK. 0+000 AL 0+950 MA-23 AUTOVÍA DE ACCESO SUR AL AEROPUERTO DE MÁLAGA. T.M. MÁLAGA.

**INTERESADO:** AYUNTAMIENTO DE MÁLAGA

Con fecha de 5 de diciembre de 2022, la Ministra de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, P. D. en el Secretario General de Infraestructuras (Orden TMA/221/2022, de 21 de marzo) ha resuelto lo siguiente:

- **Aprobar el expediente de información pública y definitivamente el Estudio de Delimitación de Tramo Urbano y establecimiento de línea límite de edificación en la MA-23** entre los pp.kk. 0+000 al 0+950 Autovía de acceso sur al aeropuerto de Málaga T.M. Málaga de acuerdo con lo establecido en el artículo 48 de la Ley 37/2015, de 29 de septiembre, de Carreteras, según lo siguiente:
  - Delimitar como tramo urbano, en virtud del art. 47 de la Ley 37/2015, de Carreteras, el tramo de MA-23 entre los pp.kk. 0+000 al 0+950 en ambas márgenes.
  - Fijar, para el **tramo urbano** establecido en el punto anterior, la **línea límite de edificación**, en consonancia con el planeamiento vigente en el municipio, conforme al plano adjunto.
  - Fijar el borde exterior de la **zona de dominio público**, medido horizontal y perpendicularmente desde la arista exterior de la explanación, a 8 metros en todo el ámbito de estudio.



APROBACIÓN DEFINITIVA DE ESTUDIO DE DELIMITACIÓN DE TRAMO URBANO Y ESTABLECIMIENTO DE LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN ENTRE LOS PP.KK. 0+000 AL 0+950 MA-23 AUTOVÍA DE ACCESO SUR AL AEROPUERTO DE MÁLAGA. T.M. MÁLAGA.



- Fijar el borde exterior de la **zona de servidumbre**, medido horizontal y perpendicularmente desde la arista exterior de la explanación, a 25 metros en todo el ámbito de estudio.

Lo que se comunica para su conocimiento y efectos.

LA INGENIERA DE CAMINOS, CANALES Y  
PUERTOS DEL ESTADO  
(Firmado electrónicamente)

Esther Carazo Rivera



APROBACIÓN DEFINITIVA DE ESTUDIO DE DELIMITACIÓN DE TRAMO URBANO Y ESTABLECIMIENTO DE LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN ENTRE LOS PP.KK. 0+000 AL 0+950 MA-23 AUTOVÍA DE ACCESO SUR AL AEROPUERTO DE MÁLAGA. T.M. MÁLAGA.



*ANEXO 1. PROPUESTA DE NUEVA LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN*

FIRMADO por : ESTHER CARAZO RIVERA. A fecha: 09/12/2022 08:33 AM  
Total folios: 3 (3 de 3) - Código Seguro de Verificación: MFOM02500Ez610ADAB4E2FE8BF3D  
Verificable en <https://sede.mitma.gob.es>

