

**APÉNDICE 4. VARIACIONES EN LAS OCUPACIONES Y
EXPROPIACIONES RESPECTO AL PROYECTO
SOMETIDO A TRÁMITE DE INFORMACIÓN PÚBLICA**

NUEVAS AFECCIONES EN PARCELAS																		
Nº orden	MASA	Parcela	MUNICIPIO	Paraje	Titulares actuales	DOMICILIO	LOCALIDAD DOMICILIO	Superficie catastral (m2)	Superficie subparcela (m2)	AFECCIONES (m2)						NATURALEZA	N PLANO	
										Subp	Aprov	Exprop	Exprop	Servid	Oc.Temp			Total
03.0993-0001	26	1	ORIHUELA	LA TORRETA	NICOLAS RIQUELME MARCELINA	LG BENFIS PARK 1	03316 BENFERRI (ALICANTE)	9701	9701	0	Labor o labradío regadío	CR-02	93			93	RURAL	1 DE 20
03.0993-0002	26	29	ORIHUELA	LA TORRETA	VICEA MARTINEZ ANTONIO	PZ CUBEROS 4	03300 ORIHUELA (ALICANTE)	12855	12855	0	Agrios regadío	NR-06	84	126	90	300	RURAL	1 DE 20
03.0993-0003	26	30	ORIHUELA	LA TORRETA	SEVA GRAU RAMON MANUEL LIDON MURIES MERCEDES	CL ARROVA DEL REVES 3 CL ARROVA DEL REVES 3	03300 ORIHUELA (ALICANTE) 03300 ORIHUELA (ALICANTE)	2333	2333	0	Labor o labradío regadío	CR-02	459	270	159	888	RURAL	1 DE 20
03.0993-0004	26	31	ORIHUELA	LA TORRETA	SAT N 18572 176 UNION AGRICOLA DEL SURESTE	CL VALENCIA 1 PI:EN PI:IZ	03300 ORIHUELA (ALICANTE)	1819	1819	0	Agrios regadío	NR-06	712			712	RURAL	2 DE 20
03.0993-0043	28	9018	ORIHUELA		DESCONOCIDO	DESCONOCIDO	DESCONOCIDO			0			259	15	90	364	RURAL	11 DE 20
03.0993-0059	29	9015	ORIHUELA	LA BARONESA	SUB. GRAL ADMINISTR Y GESTION FINANCIERA	PS DE LA CASTELLANA 67	28046 MADRID (MADRID)	1936	1936	0	Vía de comunicación de dominio público	VT-00	44			44	RURAL	11 DE 20
03.0993-0098	31	154	ORIHUELA	LA TORRETA	DESCONOCIDO	CL REYES CATOLICOS 39	03003 ALICANTE/ALACANT (ALICANTE)	15432	15432	0	Matorral	MT-00	519	2336	116	2971	RURAL	11 DE 20
03.1112-0001	1	75	REDOVAN	EL CAMPO	CUTILLAS GIMENEZ JOSE	AV LIBERTAD 29	03370 REDOVAN (ALICANTE)	7989	7205	a	Agrios regadío	NR-02	527			527	RURAL	0 DE 20
03.1112-0006	1	80	REDOVAN	EL CAMPO	CUTILLAS GIMENEZ JOSE	AV LIBERTAD 29	03370 REDOVAN (ALICANTE)	7041	9620	a	Agrios regadío	NR-01	1328			1328	RURAL	0 DE 20
03.1112-0009	1	9013	REDOVAN	EL CAMPO	AYUNTAMIENTO DE REDOVAN	PZ AYUNTAMIENTO 1	03370 REDOVAN (ALICANTE)	509	509	0	Vía de comunicación de dominio público	VT-00	119			119	RURAL	0 DE 20
03.1112-0012	1	9016	REDOVAN	EL CAMPO	AYUNTAMIENTO DE REDOVAN	PZ AYUNTAMIENTO 1	03370 REDOVAN (ALICANTE)	395	395	0	Vía de comunicación de dominio público	VT-00	49			49	RURAL	0 DE 20
30.9012-0003	1	204	SANTOMERA	LOS MESEGUER	PUJANTE PUJANTE FRANCISCO ALARCON CANOVAS MANUELA PUJANTE ALARCON DOLORES PUJANTE ALARCON PEDRO PUJANTE ALARCON ANTONIO PUJANTE PUJANTE JOSE PUJANTE PUJANTE RESURRECCION	AV JOSE PUJANTE 40 CL JARDIN 20 PZ JULIO ALTADILL / JULIO AL 3 PI:05 PI:DCH CL SANTA TERESA DE JESUS 5 PI:09 PI:B CL JARDIN 32 AV JOSE PUJANTE 42 AV JOSE PUJANTE 44	30130 BENIEL (MURCIA) 30130 BENIEL (MURCIA) 31008 IRUÑA / PAMPLONA (NAVARRA) 33005 OVIEDO (ASTURIAS) 30130 BENIEL (MURCIA) 30130 BENIEL (MURCIA) 30130 BENIEL (MURCIA)	250242	102656	a	Pastos	E-00	356			356	RURAL	15 DE 20
30.9012-0032	1	9000	SANTOMERA		NO HAY BIENES PARA LOS DATOS SELECCIONADOS					0			53	1		54	RURAL	17 DE 20
30.9012-0051	4	138	SANTOMERA	LOS MESEGUER	PUERTO DE LA GINETA SAT 7.373	CR ABANILLA KM.3.400	30140 SANTOMERA (MURCIA)	22701	1506	aa	Improductivo	I-00	0	18		18	RURAL	15 DE 20
30.9012-0076	4	251	SANTOMERA	LOS MESEGUER	MARTINEZ PEREZ JOSE ANTONIO	CL CAMINO CUATRO VIENTOS 3	30140 SANTOMERA (MURCIA)	18066	426	c	Improductivo	I-00	19	32	14		RURAL	17 DE 20
	4	251	SANTOMERA	LOS MESEGUER	MARTINEZ PEREZ JOSE ANTONIO	CL CAMINO CUATRO VIENTOS 3	30140 SANTOMERA (MURCIA)	18066	3756	d	Agrios regadío	NR-01	1064	386	190	1705	RURAL	17 DE 20
30.9012-0096	4	9000	SANTOMERA		NO HAY BIENES PARA LOS DATOS SELECCIONADOS					0			59	1449		1508	RURAL	16 DE 20
30.9012-0109	4	9032	SANTOMERA	CAMINO LOS MESEGUER	AYUNTAMIENTO DE SANTOMERA	PZ AYUNTAMIENTO	30140 SANTOMERA (MURCIA)	1693	1693	0	Vía de comunicación de dominio público	VT-00	31	46		77	RURAL	16 DE 20

NUEVAS AFECCIONES EN PARCELAS																		
Nº orden	MASA	Parcela	MUNICIPIO	Paraje	Titulares actuales	DOMICILIO	LOCALIDAD DOMICILIO	Superficie catastral (m ²)	Superficie subparcela (m ²)	AFECCIONES (m ²)						NATURALEZA	N PLANO	
30.9012-0133	13	140	SANTOMERA	CABEZO DEL TRIGO	GARCIA BELCHI CARMEN SABATER CANO MARIA DEL CARMEN	CL JORGE PALACIOS 13 PI:04 PI:D CL JESUS MONTOYA 4 PI:03 PI:B CABEZO DE TORRES	30003 MURCIA (MURCIA) 30110 MURCIA (MURCIA)	4134	4134	0	Labor o labradío regadío	CR-02	753			753	RURAL	16 DE 20
30.9012-0134	13	141	SANTOMERA	CABEZO DEL TRIGO	GARCIA BELCHI CARMEN SABATER CANO GREGORIO	CL JORGE PALACIOS 13 PI:04 PI:D CL CICLISTA MARIANO ROJAS 1 PI:03 PI:A CABEZO DE TORRES	30003 MURCIA (MURCIA) 30110 MURCIA (CABEZO TORRES) (MURCIA)	4134	4134	0	Labor o labradío regadío	CR-02	649			649	RURAL	16 DE 20
30.9012-0135	13	142	SANTOMERA	CABEZO DEL TRIGO	GARCIA BELCHI CARMEN SABATER CANO GABRIEL, HEREDEROS DE	CL JORGE PALACIOS 13 PI:04 PI:D PD CAB.TORRES-CL.VICTORIA 27 PI:B	30003 MURCIA (MURCIA) 30110 MURCIA (MURCIA)	4134	4134	0	Labor o labradío regadío	CR-02	537			537	RURAL	17 DE 20

	NUEVAS AFECCIONES A PARCELAS		
	Exprop	Servid	Oc.Temp
ORIHUELA	2170	2747	455
REDOVAN	2023	0	0
SANTOMERA	3521	1932	204
	7714	4679	659

ÁREAS DESAFECTADAS EN PARCELAS																
Nº orden	Pol	Parcela	Paraje	Titulares actuales	Domicilio	Superficie catastral (m2)	Superficie subparcela (m2)	AFECCIONES (m2)							Nat.	Nº plano
								Subp	Aprov	Exprop	Servid	Serv vuelo	Oc.Temp	Total		
O-58	030	09024	LOS YAGUES	AYUNTAMIENTO DE ORIHUELA	CL MARQUES ARNEVA 1	2121	2121	0	VT - Vía de comunicación de dominio público	0				0	RU	6 de 20
O-91	033	00705	LAS MAJADAS	RIQUELME GARCIA MARIA REMEDIOS	CM ANCHO MATANZA	1817	1817	0	AM - Almendro secano				389	389	RU	8 de 20
O-36	033	09025	LO MARQUES	AYUNTAMIENTO DE ORIHUELA	CL MARQUES ARNEVA 1	1515	1515	0	VT - Vía de comunicación de dominio público	16				16	RU	3 de 20
O-25	031	00068	LA TORRETA	GALVEZ ARCE JOSEFA	CL CONSTITUCION 2 Pl:8 Pt:C	144853	31501	c	MT - Matorral	900		161	156	1218	RU	2 de 20
O-57	030	00248	LOS YAGUES	CABRERA JUAREZ ANTONIO	CL ALFONSO XIII 36	7216	7216	0	NR - Agrios regadio	1				1	RU	6 de 20
O-2	031	09001	LA TORRETA	CONFEDERACION HIDROGRAFICA DEL SEGURO-MINISTERIO DE OBRAS PUBL	PZ FONTES 1	8807	8807	0	HG - Hidrografía natural (rio,laguna,arroyo.)	158				158	RU	1 de 20
O-20	026	09005	LA TORRETA	AYUNTAMIENTO DE ORIHUELA	CL MARQUES ARNEVA 1	959	959	0	VT - Vía de comunicación de dominio público	1				1	RU	2 de 20
O-21	026	00046	LA TORRETA	GARCIA MARTINEZ ANTONIO HEREDEROS DE	CL NICOLAS ORTEGA PAGAN 2 Pl:EN	9271	9271	0	NR - Agrios regadio	1				1	RU	2 de 20
O-166	028	00076	LO MARQUES	PIENSOS COMPUESTOS FRANDI SL	CL MARQUES DE URQUIJO 24 Pl:1 Pt:D	6377	946	d	I - Improductivo			1		1	RU	11 de 20
O-171	028	00079	LO MARQUES	MUÑOZ MARTINEZ MATEO	CL PILAR 32 Pl:1	14414	14414	0	NR - Agrios regadio		38			38	RU	11 de 20
O-138	028	00042	LA BARONESA	JACOBO MARTINEZ LAURA	LG CARRIL DEL PAJAS LA APARE 26	38796	16119	b	NR - Agrios regadio	1				1	RU	9 de 20

ÁREAS DESAFECTADAS EN PARCELAS																
Nº orden	Pol	Parcela	Paraje	Titulares actuales	Domicilio	Superficie catastral (m2)	Superficie subparcela (m2)	AFECCIONES (m2)							Nat.	Nº plano
								Subp	Aprov	Exprop	Servid	Serv vuelo	Oc.Temp	Total		
O-129	029	00024	LA BARONESA	VALERO ARACIL TOMAS	CM DE ENMEDIO 97	21687	20122 335	a c	NR - Agrios regadio I - Improductivo			9 2		9 2	RU	9 de 20
O-131	033	00735	LA BARONESA	MARTINEZ ANTOLINOS CARIDAD	CL ISABEL LA CATOLICA 17	143094	14583	b	NR - Agrios regadio	1				1	RU	9 de 20
O-127	029	00029	LA BARONESA	LOPEZ LUCAS JOSEFA	CL TIRSO DE MOLINA 13	11756	11756	0	NR - Agrios regadio			306	536	842	RU	9 de 20
O-118	029	00022	LA BARONESA	CONFEDERACION HIDROGRAFICA DEL SEGURA-MINISTERIO DE OBRAS PUBL	PZ FONTES 1	5831	1581	b	I - Improductivo			29		29	RU	8 de 20
O-102	029	00045	LA BARONESA	UNIDAD DE CARRETERAS DEL MINISTERIO DE FOMENTO ALICANTE	PZ MONTAÑETA 5	1936	1936	0	NR - Agrios regadio	57				57	RU	8 de 20
S-92	001	00447	LOS ASPEROS	RUIZ CORDOBA ANTONIO	CL SAN LEON 27 Pt:1 Pt:E	18390	17724	a	NR - Agrios regadio	1615				1615	RU	16 de 20
S-93	001	09034	CAMINO LOS ASPEROS	AYUNTAMIENTO DE SANTOMERA	PZ AYUNTAMIENTO	2653	2653	0	VT - Vía de comunicación de dominio público	74				74	RU	16 de 20
S-94	001	00337	LOS ASPEROS	GARCIA LLOPIS DOLORES GARCIA LLOPIS DOLORES ROMERA GARCIA JUAN LUCIA	CL PUERTA DE ORIHUELA 18 Pt:10 Pt:IA CL PUERTA DE ORIHUELA 18 Pt:10 Pt:IA AV SAN JUAN DE LA CRUZ 3 Es:1 Pt:6 Pt:B	10758	10758	0	NR - Agrios regadio	715				715	RU	16 de 20
S-95	001	00338	LOS ASPEROS	MOLINA MUÑOZ ANTONIA	PB CABEZO TORRES-CARMEN 23	18943	18058	a	NR - Agrios regadio	342				342	RU	16 de 20
S-85	001	00271	LOS ASPEROS	ALARCON REINA PEDRO	CL LA IGLESIA 14 MONTEAGUDO	11231	11231	0	CR - Labor o labradio regadio	351				351	RU	16 de 20
S-86	001	00272	LOS ASPEROS	ALARCON REINA	CL LA IGLESIA 14	8633	5572	a	CR - Labor o labradio	1				1	RU	16 de 20

ÁREAS DESAFECTADAS EN PARCELAS																
Nº orden	Pol	Parcela	Paraje	Titulares actuales	Domicilio	Superficie catastral (m2)	Superficie subparcela (m2)	AFECCIONES (m2)							Nat.	Nº plano
								Subp	Aprov	Exprop	Servid	Serv vuelo	Oc.Temp	Total		
				PEDRO	MONTEAGUDO				regadio							
S-87	001	00273	LOS ASPEROS	MOLINA SANCHEZ ANTONIO	MN MUNICIPIO	8728	4937 3777 14	a b c	NR - Agrios regadio CR - Labor o labradio regadio I - Improductivo	4206 3536 14				4206 3536 14	RU	16 de 20
S-88	001	00280	LOS ASPEROS	SABSA CAPITAL SLU	PB CABEZO TORRES-AV MURCIA 49	8687	5423 3264	a b	MT - Matorral NR - Agrios regadio	4598 2520				4598 2520	RU	16 de 20
S-6	004	00006	CRISTIAN	MUÑOZ MARTINEZ MATEO	CL PILAR 32 PI:1	106744	22287	d	NR - Agrios regadio			20		20	RU	12 de 20
S-4	004	00005	CRISTIAN	AGRICOLA GESTION SANTOMERA SL	CR ABANILLA KM 5,5-LA GINETA 2	25371	20922 705 3013	a c d	NR - Agrios regadio I - Improductivo I - Improductivo	4 7		89 47 0	1079 141 272	1172 194 273	RU	12 de 20
S-5	004	00302	CRISTIAN	AGRICOLA GESTION SANTOMERA SL	CR ABANILLA KM 5,5-LA GINETA 2	25537	24620 891	a b	NR - Agrios regadio I - Improductivo	19		245 30	2951 185	3215 215	RU	12 de 20
S-37	004	00174	EGEAS	LO SOLIS SA	PZ ALIAGA 10	41351	41328	a	NR - Agrios regadio				198	198	RU	13-14 de 20
S-36	004	00338	EGEAS	GOMARIZ GIL JOSE	CL SABADELL 14 PI:3	795	795	0	NR - Agrios regadio			40	181	221	RU	14 de 20
S-15	013	00102	CUADROS	VILLAESCUSA ALMERIA JORGE	CL LOS PASOS 15	8910	37	c	I - Improductivo	539				539	RU	13 de 20
S-10	0008	09022	CR ALICANTE	ABEDUL ORIHUELA UTE	CL SAN SEVERO 18 PI:B	16008	1108	-	Hotelero-Industrial-Comercio				362	362	UR	12 de 20
S-12	0008	09022	CR ALICANTE	ABEDUL ORIHUELA UTE	CL SAN SEVERO 18 PI:B	16008	1108	-	Hotelero-Industrial-Comercio	62	160		544	766	UR	12 de 20
S-125	013	00136	CABEZO DEL TRIGO	PEREZ ZAPATA ALFREDO	PZ SANTO DOMINGO 10 PI:2	7794	7794	0	NR - Agrios regadio				1	1	RU	17-18 de 20
S-126	013	09005	LOS PORTICHUELOS	AYUNTAMIENTO DE SANTOMERA	PZ AYUNTAMIENTO	893	893	0	VT - Vía de comunicación de	1				1	RU	17-18 de 20

ÁREAS DESAFECTADAS EN PARCELAS																
Nº orden	Pol	Parcela	Paraje	Titulares actuales	Domicilio	Superficie catastral (m2)	Superficie subparcela (m2)	AFECCIONES (m2)							Nat.	Nº plano
								Subp	Aprov	Exprop	Servid	Serv vuelo	Oc.Temp	Total		
									dominio público							
S-142	013	00015	CUADROS	MUNOZ MARTINEZ DIEGO	ISABEL LA CATOLICA 10	23251	1791	b	I - Improductivo	0				0	RU 18 de 20	
S-139	013	00019	CUADROS	MORALES CAMPILLO ADELAIDA	AV POETA JULIAN ANDUGAR 69	16030	15717	a	NR - Agrios regadio	1				1	RU 18 de 20	
S-135	013	00016	CUADROS	RUIZ SANZ JOSE	CL PASEO DE LA MOTA 30	7591	7173 385 33	a b c	NR - Agrios regadio I - Improductivo I - Improductivo		4 11 11			4 11 11	UR 18 de 20	
S-103	001	09044	CAMINO LOS ASPEROS	AYUNTAMIENTO DE SANTOMERA	PZ AYUNTAMIENTO	1257	1257	0	VT - Vía de comunicación de dominio público	4			305	309	RU 17 de 20	
S-118	013	00031	CABEZO DEL TRIGO	NAVARRO ANDRADA JESUS	CL AMOR HERMOSO 1	8552	8552	0	NR - Agrios regadio	2			159	161	RU 17 de 20	
S-160	1	450	LOS ASPEROS	LOZANO PAREJO FELIPE	UR CASTIÑEIRIÑO 11 PI:02 PI:B ZONA PALAVEA	80245	36831	b	MM - Pinar maderable	1373				1373	RU 15 de 20	
S-71	001	09054	CARRETERA A ABANILLA	COMUNIDAD AUTONOMA DE LA REGION DE MURCIA	CL TENIENTE FLORESTA 3	5487	5487	0	VT - Vía de comunicación de dominio público	2170			39	2209	RU 15 de 20	
S-55	004	00156	FARINAS	ARIMESA-ARIDOS DEL MEDITERRANEO SA	AV PRIMO DE RIVERA 12 PI:EN PI:TL	10373	9862	a	NR - Agrios regadio				129	129	RU 14 de 20	

COMPARATIVA DEL COSTE ECONÓMICO DE LAS EXPROPIACIONES

PROYECTO ACTUAL

TÉRMINO	IMPORTE				TOTAL (€)
MUNICIPAL	EXPROPIACIONES	SERVIDUMBRES	OCUPACIÓN TEMPORAL	OTRAS AFECCIONES	
MURCIA	75.351,00 €	3.059,00 €	15.167,80 €	- €	93.577,80 €
ORIHUELA	2.174.839,50 €	294.373,25 €	205.203,60 €	- €	2.674.416,35 €
REDOVÁN	118.193,00 €	- €	10.848,00 €	- €	129.041,00 €
SANTOMERA	1.173.959,50 €	157.276,75 €	109.831,30 €	- €	1.441.067,55 €

PROYECTO EN INFORMACIÓN PÚBLICA

TÉRMINO MUNICIPAL	EXPROPIACIONES	SERVIDUMBRES	OCUPACIÓN TEMPORAL	OTRAS AFECCIONES	TOTAL
MURCIA	110.157,02 €	- €	3.153,86 €	3,20 €	113.314,08 €
ORIHUELA	2.685.026,07 €	8.006,26 €	54.750,95 €	24.777,30 €	2.772.560,58 €
REDOVAN	57.652,80 €	- €	- €	- €	57.652,80 €
SANTOMERA	2.861.232,35 €	9.283,17 €	83.444,03 €	13.447,42 €	2.967.406,97 €
TOTAL	5.714.068,24 €	17.289,43 €	141.348,84 €	38.227,92 €	5.910.934,43 €

TÉRMINO MUNICIPAL	PROYECTO EN INFORMACIÓN PÚBLICA	PROYECTO ACTUAL	DIFERENCIA
	TOTALES (€)		
MURCIA	113.314,08 €	93.577,80 €	19.736,28 €
ORIHUELA	2.772.560,58 €	2.674.416,35 €	98.144,23 €
REDOVAN	57.652,80 €	129.041,00 €	- 71.388,20 €
SANTOMERA	2.967.406,97 €	1.441.067,55 €	1.526.339,42 €
TOTAL	5.910.934,43 €	4.338.102,70 €	1.572.831,73 €

Total valoración afecciones	5.910.934,43 €	4.338.102,70 €	1.572.831,73 €
TOTAL PERJUICIOS	1.773.280,62 €	1.301.430,81 €	471.849,81 €
TOTAL BIENES	688.496,50 €	573.862,59 €	114.633,91 €
PRESUPUESTO DE LICITACIÓN	□□□□□□□□ □	□□□□□□□□ □	2.159.315,45 €